

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO PALÁRIKOVO

U Z N E S E N I E číslo 08/150720

I.

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní predloženého návrhu

B/berie na vedomie

1/ stanovisko hlavného kontrolóra k predloženému návrhu na úpravu rozpočtu

2/ úpravu rozpočtu k 30.06.2015 o poskytnuté prostriedky zo

štátneho rozpočtu / zvýšenie príjmov + 3.908,13 €, zvýšenie výdavkov + 3.908,13 €

C/ s c h v a ľ u j e

úpravu rozpočtu obce č. 6, podľa predlohy:

úprava príjmov celkom+ 66 000,00 €,

úprava výdavkov celkom+ 66 000,00 €

II.

Obecné zastupiteľstvo

A/ p r e r o k o v a l o

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce a pozemkov v k.ú. Palárikovo, reg. E-KN parc.č. 701/1 a 708, reg. C-KN parc.č. 402 a 708/1, podľa GP č. 58/2015 zo dňa 23.6.2015 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam parc.č. 708/5 zast. plochy o výmere 944 m² a 708/9 zast. plochy vo výmere 1402 m², úradne overeného Okresným úradom, katastrálnym odborom Nové Zámky pod číslom 733/15 zo dňa 2. júla 2015 podľa výsledku vyhodnotenia cenových ponúk

B/ s c h v a ľ u j e

podľa § 9a odst. 1 písm. c/ zákona č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer odpredaja nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo zapísanej na LV č. 1 reg. C-KN parc.č. 402 a parc. č. 708/1 a zapísaných na LV č. 3191 registra E-KN 701/1 a parc. 708, podľa GP č. 58/2015 zo dňa 23.06.2015 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam parc. č. 708/5 zast. plochy o výmere 944 m² a parc.č. 708/9 zast. plochy o výmere 1402 m² **formou priameho predaja** najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu, znaleckým posudkom, s týmito podmienkami:

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností

C/ u k l a d á

prednostovi obecného úradu

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Palárikovo,
- predložiť starostovi obce protokolárne vyhodnotenie predložených cenových ponúk s odporučením na rozhodnutie obecnému zastupiteľstvu.

III.

Obecné zastupiteľstvo

A/ berie na vedomie

ukončenie energetického diela „ NZ- Palárikovo, Ľudovítov – VNV, TS, NNK „

B/ s ú h l a s í

so zriadením vecných bremien odplatne vo výške 1,50 € za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. , Čulenova 6, Bratislava

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	obec	okres
4249	E	3191	3636	zastavané plochy a nádvoría	Palárikovo	Palárikovo	Nové Zámky
4417/1	E	3191	28342	zastavané plochy a nádvoría	Palárikovo	Palárikovo	Nové Zámky

IV.

Obecné zastupiteľstvo

A/ p r e r o k o v a l o

žiadosť na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve k zriadeniu vecného bremena na elektrické zariadenia a rozvody, ktoré sa budú realizovať v rámci stavby: „ NZ - Palárikovo TS, VNK, NNK, NNV“

B/ s ú h l a s í

so zriadením vecných bremien odplatne vo výške 4,50 € za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, ktorý bude spracovaný po realizácii stavby v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	obec	okres
4660/1	E	3191	9641	Zastavané plochy a nádvoría	Palárikovo	Palárikovo	Nové Zámky
4536/3	E	3191	6629	Zastavané plochy a nádvoría	Palárikovo	Palárikovo	Nové Zámky
4506/22	E	3191	1201	Zastavané plochy a nádvoría	Palárikovo	Palárikovo	Nové Zámky

V.

Obecné zastupiteľstvo

A/ p r e r o k o v a l o

Žiadosť stavebníka Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava , ktorá pripravuje energetickú stavbu „ NZ – Palárikovo TS, VNK, NNK, NNV „ . Jedná sa o výstavbu elektrických rozvodov a umiestnenie transformačnej stanice na časti pozemku vo vlastníctve obce o plánovanej výmere 35 m².

B/ s ú h l a s í

s odpredajom časti pozemku , ktorý bude zameraný porealizačným geometrickým plánom vo výške 15,00 € za m2 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, Bratislava.

Transformačná stanica bude umiestnená na terajšom pozemku E-KN parc.č. 4536/3 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 6629 m2 , k.ú. Palárikovo, obec Palárikovo, okres Nové zámky, zapísané na LV č. 3191.

VI.

Obecné zastupiteľstvo

A/ p r e r o k o v a l o

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Palárikovo zapísanej na LV č. 3191 parc.č. 701/76 zastavaná plocha o výmere 87 m2 v k. ú. Palárikovo, obec Palárikovo, na ktorom je postavený rodinný dom súpis. Č. 653

B/ s c h v a ľ u j e

podľa § 9a odst. 1 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo, zapísaných na LV č. 3191 parcela reg. E-KN parc. č. 701/76 zastavaná plocha o výmere 87 m2 , ktorá je identická s parc.č. C-KN číslo 701/167 zastavaná plocha o výmere 87 m2 v k.ú. Palárikovo **formou priameho predaja** najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu, znaleckým posudkom s týmito podmienkami:

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotoveným znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra.

C/ u k l a d á

prednostovi obecného úradu:

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- predložiť starostovi obce protokolárne vyhodnotenie predložených cenových ponúk s odporúčaním na rozhodnutie obecného zastupiteľstva.

V Palárikove 20. 07.2015

Mgr. Jozef D e r ň á r
starosta obce