

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO PALÁRIKOVO

Číslo: 340/2020

V Palárikove, 29.10.2020

Zápisnica

z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Palárikovo,

konaného dňa 29.10.2020 o 17:00 hod. v zasadacej miestnosti Domu kultúry v Palárikove

s týmto programom:

1/ Otvorenie

a) určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

2/ Schválenie programu zastupiteľstva

3/ Voľba mandátovej a návrhovej komisie

4/ Správa o činnosti obecnej rady a kontrola plnenia uznesení od 19. OZ

Spravodajca: Ing. Peter Tomšík, hlavný kontrolór

5/ Návrh na schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok (cyklochodník)

Spravodajca: Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce

6/ Návrh na schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok (nabíjacie stanice)

Spravodajca: Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce

7/ Návrh na schválenie predloženia žiadosti o dotáciu (nákup čelného nakladača)

Spravodajca: Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce

8/ Návrh na schválenie predloženia žiadosti o dotáciu (nové kotle a rozvody kúrenia ZŠ)

Spravodajca: Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce

9/ Návrh na schválenie predloženia žiadosti o finančnú výpomoc

Spravodajca: Ing. Peter Tomšík, hlavný kontrolór

10/ Vstup nového investora do PP

Spravodajca: JUDr. Kristína Slivňová, prednostka OcÚ

11/ Návrh na schválenie prenájmu pozemku z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Spravodajca: JUDr. Kristína Slivňová, prednostka ocÚ

12/ Schválenie zámeru predaja pozemku CKN parc. č. 1908/455

Spravodajca: JUDr. Kristína Slivňová, prednostka ocÚ

13/ Schválenie uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien (CKN č. 1130/5)

Spravodajca: Ing. Róbert Židulík, poslanec OZ

14/ Interpelácie

15/ Diskusia

16/ Záver

STAROSTKA OBCE PALÁRIKOV

Č.j.: 340/2020-05

V Palárikove 22.10.2020

P O Z V Á N K A

V súlade s § 12 ods. 1 a § 13 ods. 4 písmena a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

z v o l á v a m

20. zasadnutie obecného zastupiteľstva na deň

29. október 2020 (štvrtok) o 17.00 hod.
do zasadacej sály Domu kultúry v Palárikove

s týmto programom:

1. Otvorenie
 - a) určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zastupiteľstva
3. Voľba návrhovej komisie
4. Správa o činnosti obecnej rady a kontrola plnenia uznesení od 19. OZ
5. Návrh na schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok (cyklochodník)
6. Návrh na schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok (nabíjacie stanice)
7. Návrh na schválenie predloženia žiadosti o dotáciu (nákup čelného nakladača)
8. Návrh na schválenie predloženia žiadosti o dotáciu (nové kotle a rozvody kúrenia ZŠ)
9. Návrh na schválenie predloženia žiadosti o finančnú výpomoc
 - a) Stanovisko HK ku žiadosti o finančnú výpomoc
10. Vstup nového investora do PP
11. Návrh na schválenie prenájmu pozemku z dôvodov hodných osobitného zreteľa
12. Schválenie zámeru predaja pozemku CKN parc. č. 1908/455
13. Schválenie uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien (CKN č. 1130/5)
14. Interpelácie
15. Diskusia
16. Záver

Mgr. Ľubica Karasová, v.r.
starostka obce

PREZENČNÁ LISTINA

zo 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Palárikove,
dňa 29. októbra 2020 o 17.00 hod. v zasadacej miestnosti
Domu kultúry Palárikovo

I. POSLANCI

1. Viktor Berkeš
2. Bc. Jaroslav Garaj
3. prof. PhDr. Mgr. Monika Jankechová, PhD. ODPRAVEDZENÁ
4. Boris Karas
5. Mgr. Lukáš Krásny ODPRAVEDZENÝ
6. Mgr. Katarína Pechová
7. Ing. Igor Rezdovič ODPRAVEDZENÝ
8. Mgr. Mário Rudinský
9. Tomáš Slivoň
10. Marek Zálešák
11. Ing. Róbert Židuliak

II. STAROSTKA OBCE

Mgr. Ľubica Karasová

III. HLAVNÝ KONTROLÓR

Ing. Peter Tomšík

IV. PREDNOSTKA OcÚ

JUDr. Kristína Slivoňová

V. ZAMESTNANCI:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

VI. VEREJNOSŤ:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Z Á P I S N I C A

z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva P a l á r i k o v o,
konaného dňa 29. októbra 2020 o 17:00 hodine v zasadacej miestnosti
Domu kultúry P a l á r i k o v o

P r í t o m n í:

sú podpísaní na prezenčnej listine, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice.

1/ Otvorenie

XX. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Ľubica K a r a s o v á, starostka obce. Privítala poslancov obecného zastupiteľstva. Konštatovala, že z celkového počtu 11 poslancov obecného zastupiteľstva sú prítomní siedmi poslanci. Ospravedlnila sa prof. Monika J a n k e c h o v á, Ing. Igor R e z d o v í č a Mgr. Lukáš K r á s n y. p. Viktor B e r k e š avizoval, že príde neskôr. Ďalej privítala Ing. Petra T o m š í k a, hlavného kontrolóra.

a) Určenie overovateľov a zapisovateľa

Starostka obce Mgr. Ľubica K a r a s o v á, za overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva u r č i l a:

Mgr. Mário R u d i n s k ý, poslanec OZ a
Bc. Jaroslav G a r a j, poslanec OZ

Ďalej za zapisovateľku u r č i l a:

Mgr. Silviu Tóthovú, pracovníčku obce

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 – Bc. Jaroslav Garaj, p. Boris Karas, Mgr. Katarína Pechová, Mgr. Mário Rudinský, p. Tomáš Slivoň, p. Marek Zálešák, Ing. Róbert Židuliak
Proti: 0
Zdržal sa: 0

2/ Schválenie programu zastupiteľstva

Mgr. Ľubica K a r a s o v á, starostka obce predložila program rokovania dnešného obecného zastupiteľstva tak, ako bol zverejnený.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 – Bc. Jaroslav Garaj, p. Boris Karas, Mgr. Katarína Pechová, Mgr. Mário Rudinský, p. Tomáš Slivoň, p. Marek Zálešák, Ing. Róbert Židuliak
Proti: 0
Zdržal sa: 0

3/ Voľba návrhovej komisie

Spravodajca: Mgr. Ľubica K a r a s o v á, starostka obce

Starostka obce Mgr. Ľubica K a r a s o v á, predložila návrh na voľbu návrhovej komisie v tomto zložení:

Mgr. Katarína P e c h o v á, poslankyňa OZ
p. Marek Z á l e š á k, poslanec OZ
Ing. Róbert Ž i d u l i a k, poslanec OZ

z 20. zasadnutia OZ Palárikovo dňa 29.10.2020

K návrhu na zriadenie návrhovej komisie.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

a) z r i a d ť u j e

Návrhovú komisiu v zložení poslancov:

Mgr. Katarína Pechová, poslanec OZ – predseda,

Marek Zálešák, poslanec OZ

Ing. Róbert Židuliak, poslanec OZ,

b) vymedzuje úlohy návrhovej komisie nasledovne:

- sledovať priebeh zasadnutia a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 – Bc. Jaroslav Garaj, p. Boris Karas, Mgr. Katarína Pechová, Mgr. Mário Rudinský, p. Tomáš Slivoň, p. Marek Zálešák, Ing. Róbert Židuliak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4/ Správa o činnosti obecnej rady a kontrola plnenia uznesení od 19. OZ

Spravodajca: Ing. Peter T o m š í k, hlavný kontrolór

Správa sa prikladá k zápisnici ako príloha pod písmenom „A“.

Uznesenie č. 2/201029

z 20. zasadnutia OZ Palárikovo dňa 29.10.2020

K bodu kontrola plnenia uznesení od 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **b e r i e n a v e d o m i e** správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 – Bc. Jaroslav Garaj, p. Boris Karas, Mgr. Katarína Pechová, Mgr. Mário Rudinský, p. Tomáš Slivoň, p. Marek Zálešák, Ing. Róbert Židuliak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5/ Návrh na schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok (cyklochodník)

Spravodajca: Mgr. Ľubica K a r a s o v á, starostka obce

Návrh sa prikladá do zápisnice ako príloha pod písmenom „B“.

Počas rokovania prišiel poslanec p. Viktor Berkeš.

Mgr. Ľubica K a r a s o v á, starostka obce – oboznámila poslancov so zámerom uchádzať sa o nenávratný finančný príspevok z envirofondu na cyklochodník od Pivničnej ulice po priemyselný park. Spoluúčasť obce by bola 5 %.

p. Marek Z á l e š á k, poslanec OZ – opýtal sa či od Pivničnej ulice alebo od regulačnej stanice?

Mgr. Ľubica K a r a s o v á, starostka obce – za Pivničnou ulicou, od regulačnej stanice. Takýto bol pôvodný projekt.

Ing. Róbert Ž i d u l i a k, poslanec OZ – nepredpokladal, že príde k takej úprave projektu, že úsek, ktorý poslanci kritizovali už na začiatku, bude prilepený k tomu. Ak obec zadala projektantovi, aby odčlenil zo stavebného objektu prvej časti a prilepil to k druhej časti, ten úsek 183 m, tak potom prečo má cyklotrasa začať pri plynovej prípojke? Hovorili sme, že sa mala podať iba časť od železnice po priemyselný park. Prečo sme dovolili vytvoriť úsek cesty tak, že zúžime cestu. To nie je budovanie cyklotrasy, že sa na cestu nakreslí modrá čiara. Ak sme dali projektantovi, aby časť stavebného projektu šupol k tomu druhému, tak po prvé, prečo nie od Pivničnej ulici a prečo nie takým štýlom, ako je od odbočky na stanicu až po priemyselný park, a to vybudovaním na jednej strane, a to na severnej strane komunikácie.

Mgr. Ľubica K a r a s o v á, starostka obce – odpovedala, že čo sa týka financií, tak obec sa musela zmestiť do 180 tisíc, preto to nie je naprojektované až od Pivničnej ulice.

JUDr. Kristína S l i v o ň o v á, prednostka OcÚ – sa vyjadrila, že takýto bol pôvodný projekt a na ten je vydané stavebné povolenie. Inak by obec musela žiadať zmenu stavebného povolenia. To by obec nestihla, pretože k žiadosti sa prikladá aj právoplatné stavebné povolenie.

p. Marek Z á l e š á k, poslanec OZ - povedal, že cesta fyzicky bude rozšírená ale opticky zúžená.

Ing. Róbert Ž i d u l i a k, poslanec OZ – opýtal sa, prečo obec nepožiadala o zmenu stavby pred dokončením? Navrhol požiadať o dotáciu na cyklochodník iba od železnice po priemyselný park.

JUDr. Kristína S l i v o ň o v á, prednostka OcÚ – odpovedala, že kvôli vyjadreniam od plynární atď. Za päť dní už nestihneme zmeniť projekt. Pôvodný autor to nechcel zmeniť ani poslať nám projektovú dokumentáciu na CD. Musíme sa zmestiť na tie pozemky, kde sme, lebo na tie máme súhlasy.

Ing. Róbert Ž i d u l i a k, poslanec OZ – opýtal sa, prečo sa rozpočtuje v tejto etape premiestnenie dreveného koňa a vozňov? Potom sa budú platiť prekopávky a podkopávky 985 m³, táto zemina sa bude premiestňovať a tá istá zemina sa bude nakladať. Vzápätí sa bude nakupovať zemina, vrátane dovozu. Položil otázku, kto to rozpočtoval? Povedal, že sa nečuduje, že sa obec nezmesť do rozpočtu.

JUDr. Kristína S l i v o ň o v á, prednostka OcÚ – povedala na otázky Ing. Židuliaka, že pani starostka urgovala rozpočet od júla, rozpočet prišiel až teraz. Nebol čas prejsť položku po položke.

Ing. Róbert Ž i d u l i a k, poslanec OZ – vyjadril sa, že rozpočet treba určite riešiť.

p. Tomáš S l i v o ň, poslanec OZ – navrhol kontaktovať rozpočtára.

Uznesenie č. 3/201029
z 20. zasadnutia OZ Palárikovo dňa 29.10.2020

K bodu Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok
Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

s c h v a ľ u j e

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „**Palárikovo, cyklotrasa z obce do priemyselného parku**“ v úseku od začiatku ochranného pásma železníc po priemyselný park a to v rámci výzvy IROP-PO1-SC122-2020-59. Projekt je v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytovania pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu zo strany žiadateľa z celkových oprávnených výdavkov vo výške 5 % až do výšky 10.708,57 EUR v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce a zabezpečenie dofinancovania realizácie celého projektu.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 – p. Viktor Berkeš, Bc. Jaroslav Garaj, p. Boris Karas, Mgr. Katarína Pechová, Mgr. Mário Rudinský, p. Tomáš Slivoň, p. Marek Zálešák, Ing. Róbert Židuliak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6/ Návrh na schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok (nabíjacie stanice)

Spravodajca: Mgr. Ľubica K a r a s o v á, starostka obce

Návrh sa prikladá k zápisnici ako príloha pod písmenom „C“.

Ing. Róbert Ž i d u l i a k, poslanec OZ – položil otázku, či je vyčíslené koľko bude stáť prevádzka nabíjacej stanice?

JUDr. Kristína S l i v o ň o v á, prednostka OcÚ – odpovedala, že zatiaľ nemáme žiadny projekt, pretože je potrebné k tomu uznesenie.

Ing. Róbert Ž i d u l i a k, poslanec OZ – odporučil tento bod presunúť na ďalšie rokovanie OZ.

**Uznesenie č. 4/201029
z 20. zasadnutia OZ Palárikovo dňa 29.10.2020**

K bodu Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **p r e s ú v a** rokovanie o schválení NFP na výstavbu nabíjacej stanice na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva po doplnení údajov.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 – p. Viktor B e r k e š, Bc. Jaroslav Garaj, p. Boris Karas, Mgr. Katarína Pechová, Mgr. Mário Rudinský, p. Tomáš Slivoň, p. Marek Zálešák, Ing. Róbert Židuliak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7/ Návrh na schválenie predloženia žiadosti o dotáciu (nákup čelného nakladača)

Spravodajca: Mgr. Ľubica K a r a s o v á, starostka obce

Správa hlavného kontrolóra sa prikladá k zápisnici ako príloha pod písmenom „D“.

Mgr. Rudolf K o d a d a, vedúci TS – vyjadril sa, že by bolo vhodné kúpiť klasický čelný nakladač alebo multifunkčný nakladač.

Mgr. Mário R u d i n s k ý, poslanec OZ – opýtal sa, čo technické služby viacej potrebujú.

Mgr. Rudolf K o d a d a, vedúci TS – priklonil by sa skôr k multifunkčnému nakladaču.

Ing. Róbert Ž i d u l i a k, poslanec OZ – vyjadril sa, že obec čelný nakladač vlastní. Podľa neho by bolo vhodné kúpiť traktor.

**Uznesenie č. 5/201029
z 20. zasadnutia OZ Palárikovo dňa 29.10.2020**

K bodu Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e**

- a) predloženie žiadosti o dotáciu z Environmentálneho fondu na rok 2021, činnosť C1, za účelom nákupu strojového zariadenia,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytovania pomoci.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 – p. Viktor B e r k e š, Bc. Jaroslav Garaj, p. Boris Karas, Mgr. Katarína Pechová, Mgr. Mário Rudinský, p. Tomáš Slivoň, p. Marek Zálešák, Ing. Róbert Židuliak
Proti: 0
Zdržal sa: 0

8/ Návrh na schválenie predloženia žiadosti o dotáciu (nové kotle a rozvody kúrenia ZŠ)

Spravodajca: Mgr. Ľubica K a r a s o v á, starostka obce

Plán previerok sa prikladá k zápisnici ako príloha pod písmenom „E“.

Uznesenie č. 6/201029 z 20. zasadnutia OZ Palárikovo dňa 29.10.2020

K bodu Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e**

- a) predloženie žiadosti o dotáciu z Environmentálneho fondu na rok 2021, činnosť A1, za účelom výmeny kotlov v kotolni v základnej škole s materskou školou spolu s rozvodmi tepla
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytovania pomoci.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 – p. Viktor B e r k e š Bc. Jaroslav Garaj, p. Boris Karas, Mgr. Katarína Pechová, Mgr. Mário Rudinský, p. Tomáš Slivoň, p. Marek Zálešák, Ing. Róbert Židuliak
Proti: 0
Zdržal sa: 0

9/ Návrh na schválenie predloženia žiadosti o finančnú výpomoc

a) Stanovisko HK ku žiadosti o finančnú výpomoc

Spravodajca: Mgr. Ľubica K a r a s o v á, starostka obce

Návrh sa prikladá k zápisnici ako príloha pod písmenom „F“.

Ing. Róbert Ž i d u l i a k, poslanec OZ – vyjadril sa, že obec pôžičku nepotrebuje, ale súhlasí s takouto ponukou.

Mgr. Ľubica K a r a s o v á, starostka obce – tieto prostriedky sa musia minúť do konca roka 2020. Dôvodom na neschválenie môže byť aj prebytkový rozpočet.

Uznesenie č. 7/201029 z 20. zasadnutia OZ Palárikovo dňa 29.10.2020

k bodu schválenie návratnej finančnej výpomoci

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- a) **p r e r o k o v a l o** stanovisko hlavného kontrolóra k žiadosti o návratnú finančnú výpomoc,
- b) **s c h v a ľ u j e** predloženie žiadosti a následné prijatie finančnej výpomoci (pôžičky) z Ministerstva financií SR vo výške 78 205,00 Eur v zmysle stanovených podmienok:
- výška finančnej výpomoci 78 205,00 Eur,
 - úroková sadzba: bezúročne,
 - splátka istiny : rovnomerné ročné splátky nasledovne: k 31.10.2024
k 31.10.2025
k 31.10.2026
k 31.10.2027,
 - použitie nenávratnej finančnej výpomoci: výkon samosprávnych pôsobností ne hospodárskeho charakteru, do konca r. 2020.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 – p. Viktor B e r k e šBc. Jaroslav Garaj, p. Boris Karas, Mgr. Katarína Pechová, Mgr. Mário Rudinský, p. Tomáš Slivoň, p. Marek Zálešák, Ing. Róbert Židuliak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10/ Vstup nového investora do PP

Spravodajca: JUDr. Kristína S l i v o ň o v á, prednostka OcÚ

Príloha sa prikladá k zápisnici pod písmenom „G“.

Uznesenie č. 8/201029 z 20. zasadnutia OZ Palárikovo dňa 29.10.2020

K bodu vstup nového investora do priemyselného parku

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) **p r e r o k o v a l o** Investičný zámer firmy H–J Investície, s.r.o., Staviteľská 1/B, Bratislava, IČO: 52 281 221 v priemyselnom parku v Palárikove
- B) **s ú h l a s í** so vstupom spoločnosti H–J Investície, s.r.o., Staviteľská 1/B, Bratislava, IČO: 52 281 221 do priemyselného parku Čiky, Palárikovo a s jeho investičným zámerom prevádzkovať na parcele CKN č. 4906/24 o výmere 11 027 m², k. ú. Palárikovo, výrobu drevených panelov, strešných konštrukcií a drevené konštrukcie.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 – p. Viktor B e r k e šBc. Jaroslav Garaj, p. Boris Karas, Mgr. Katarína Pechová, Mgr. Mário Rudinský, p. Tomáš Slivoň, p. Marek Zálešák, Ing. Róbert Židuliak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

11/ Návrh na schválenie prenájmu pozemku z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Spravodajca: JUDr. Kristína S l i v o ň o v á, prednostka OcÚ

Návrh sa prikladá k zápisnici ako príloha pod písmenom „H“.

Ing. Róbert Ž i d u l i a k, poslanec OZ – vyjadril sa, že nesúhlasí s prenájomom na dobu neurčitú. Odporučil dať do zmluvy dobu určitú napr. 5 rokov.

JUDr. Kristína S l i v o ň o v á, prednostka OcÚ – odpovedala, že bez udania dôvodu sa môže zmluva kedykoľvek ukončiť.

Uznesenie č. 9/201029 z 20. zasadnutia OZ Palárikovo dňa 29.10.2020

K bodu Návrh na schválenie prenájmu pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) s c h v a ľ u j e prenájom z dôvodov hodných osobitného zreteľa časť pozemku o výmere **5000 m², parcela reg. EKN č. 3845/1 o celkovej výmere 9351 m², druh pozemku trvalé trávnaté porasty**, v zmysle mapy s vyznačenou plochou prenájmu, vedený na LV č. 3191, k. územie Palárikovo, obec Palárikovo, okres Nové Zámky, pre Ondreja Ölveckého, bytom [REDAKOVANÉ], Palárikovo za sumu 0,02 Eur ročne za 1 m² na dobu určitú 10 rokov s možnosťou výpovede z oboch strán.

Dôvodom osobitného zreteľa je zabezpečenie starostlivosti o daný pozemok pred náletovými a inváznymi rastlinami a podpora regionálneho chovu včiel.

B) s ú h l a s í s uzatvorením nájomnej zmluvy podľa bodu A) tohto uznesenia.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 – p. Viktor B e r k e šBc. Jaroslav Garaj, p. Boris Karas, Mgr. Katarína Pechová, Mgr. Mário Rudinský, p. Tomáš Slivoň, p. Marek Zálešák, Ing. Róbert Židuliak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

12/ Schválenie zámeru predaja pozemku CKN parc. č. 1908/455

Spravodajca: Mgr. Ľubica K a r a s o v á, starostka obce

Zámer predaja pozemku sa prikladá k zápisnici ako príloha pod písmenom „I“.

Uznesenie č. 10/201029 z 20. zasadnutia OZ Palárikovo dňa 29.10.2020

K bodu Schválenie zámeru odpredaja nehnuteľnosti – parc. CKN č. 1908/455

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) p r e r o k o v a l o návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou v majetku obce, pozemok parc. reg. C-KN, parc. č. 1908/455, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 400 m², k. ú. Palárikovo, LV č. 1

B) s c h v a ľ u j e podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **zámer odpredaja nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo reg. C-KN, parc. č. 1908/455, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 400 m², k. ú. Palárikovo, LV č. 1 **formou priameho predaja** z dôvodu nadbytočnosti, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, s týmito podmienkami:

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti,

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 – p. Viktor B e r k e šBc. Jaroslav Garaj, p. Boris Karas, Mgr. Katarína Pechová, Mgr. Mário Rudinský, p. Tomáš Slivoň, p. Marek Zálešák, Ing. Róbert Židuliak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13/ Schválenie uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien (CKN č. 1130/5)

Spravodajca: Mgr. Ľubica K a r a s o v á, starostka obce

Schválenie uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve sa prikladá k zápisnici ako príloha pod písmenom „J“.

**Uznesenie č. 11/201029
z 20. zasadnutia OZ Palárikovo dňa 29.10.2020**

K bodu Schválenie uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) p r e r o k o v a l o návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien žiadateľov Mgr. Branislava Bízika a Ing. Róberta Židuliaka k pozemku vo vlastníctve obce, pozemok parc. reg. C-KN, parc. č. 1130/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1075 m², k. ú. Palárikovo, LV č. 3191

B) s c h v a ľ u j e uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena (in rem), ktoré bude spočívať v práve na vybudovanie, užívanie a priznanie práva uloženia elektrickej prípojky cez pozemok reg. CKN parc. č. 1130/5 vo vlastníctve povinného z vecného bremena a to v prospech súčasného aj budúceho vlastníka pozemkov reg. CKN č. 3833/27, 3833/28, 3833/35, 3833/36, 3833/45, 3833/65 a 3833/66.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 – p. Viktor B e r k e š, Bc. Jaroslav Garaj, p. Boris Karas, Mgr. Katarína Pechová, Mgr. Mário Rudinský, p. Tomáš Slivoň, p. Marek Zálešák

Proti: 0

Zdržal sa: 1 – Ing. Róbert Židuliak

14/ Interpelácie

15/ Diskusia

p. Marek Z á l e š á k, poslanec OZ – opýtal sa v akom stave je mlyn v priemyselnom parku?

JUDr. Kristína S l i v o ň o v á, prednostka OcÚ – odpovedala, že poslala návrh dohody na ukončenie nájomnej zmluvy, ale zatiaľ bez odozvy.

p. Marek Z á l e š á k, poslanec OZ – opýtal sa na vrty na cintoríne, týkajúce sa rozšírenia cintorína.

JUDr. Kristína S l i v o ň o v á, prednostka OcÚ - vrty sú spravené, máme aj správu.

p. Marek Z á l e š á k, poslanec OZ – v akom stave je strecha na bytovke na Mládežníckej ulici?

Mgr. Ľubica K a r a s o v á, starostka obce – 95 % strechy z prednej časti je vymenená, zateplená, strešné laty sú vymenené.

p. Marek Z á l e š á k, poslanec OZ – ako sa riešia svetlá na prechodoch pre chodcov?

Mgr. Ľubica K a r a s o v á, starostka obce – všetko je zamerané a vyznačené, cez víkend by to mohlo byť hotové.

p. Marek Z á l e š á k, poslanec OZ – kedy by mal prísť infraziarič?

Mgr. Ľubica K a r a s o v á, starostka obce – už sme tri krát volali. Čakáme na dodanie.

p. Marek Z á l e š á k, poslanec OZ – opýtal sa, čo je nové v TUNSKu?

Mgr. Ľubica K a r a s o v á, starostka obce – dohodli sme nejaké podmienky, vyskúšame zber podľa možností. Nesúhlasili s navýšením členského príspevku. Obec Černík chce odísť. Ľudí na osádkach musíme naučiť zbierať všetko, čo je zazmluvnené.

p. Marek Z á l e š á k, poslanec OZ – prístrešok na nový cintorín je v akom štádiu?

Mgr. Ľubica K a r a s o v á, starostka obce – projekt by mal byť zajtra. Projekt na chodník je spravený. Na stavebný úrad bola poslaná žiadosť na ohlásenie stavby.

p. Marek Z á l e š á k, poslanec OZ – opýtal sa na staré kompostovisko.

Mgr. Ľubica K a r a s o v á, starostka obce – sú urobené sitá, musia to najskôr vyskúšať.

p. Marek Z á l e š á k, poslanec OZ – poďakoval sa p. prednostke za podklady na OZ, pripravené boli podľa jeho predstáv.

Ing. Róbert Ž i d u l i a k, poslanec OZ – opýtal sa ako bude prebiehať testovanie obyvateľov na COVID-19.

JUDr. Kristína S l i v o ň o v á, prednostka OcÚ – nemáme žiadne informácie, iba chaotické tabuľky.

Mgr. Ľubica K a r a s o v á, starostka obce – je zlá informovať samospráv zo strany štátu. Okresné úrady majú iné pokyny ako Okresný úrad Nitra. Všetko máme v tabuľkách, čo máme zabezpečiť, nakoniec musí obec zabezpečiť všetko. Na každom odbernom mieste bude 1 vojak, 1 policajt, zdravotnícki pracovníci traja, administratívni pracovníci traja.

16/Záver

Mgr. Ľubica K a r a s o v á, starostka obce – poďakovala za podnetné návrhy a schôdzku obecného zastupiteľstva ukončila.

Overovatelia:

Mgr. Mário R u d i n s k ý
poslanec OZ

Bc. Jaroslav G a r a j
poslanec OZ

Mgr. Ľubica K a r a s o v á
starostka obce

JUDr. Kristína S l i v o ň o v á

prednostka OcÚ

Zapísala: Mgr. Silvia Tóthová

Kontrola plnenia uznesení z 19. zasadnutia OZ v Palárikove

Referuje: Ing. Peter Tomšík, hlavný kontrolór obce

Na 19. zasadnutí OZ dňa 27.08.2020 boli prijaté uznesenia 1 až 13/200827

Uznesením č. 1/200827 bola zriadená návrhová komisia a vymedzené jej úlohy.

Uznesením č. 2/200827 OZ zobralo na vedomie správu o plnení uznesení zo 17 a 18. zasadnutia OZ.

Uznesením č. 3/200827 OZ schválilo záverečný účet obce za rok 2019 podľa predlohy, schválilo celoročné hospodárenie obce za rok 2019 bez výhrad, zobralo na vedomie stanovisko HK a schválilo tvorbu rezervného fondu vo výške 60 % z prebytku hospodárenia za rok 2019.

Uznesením č. 4/200827 OZ schválilo predložené výsledky inventarizácie majetku obce k 31.12.2019 bez pripomienok.

Uznesením č. 5/200827 OZ zobralo na vedomie správu HK o vykonaných previerkach za I. polrok 2020 a správu o kontrole ZŠ a MŠ za rok 2019.

Uznesením č. 6/200827 OZ schválilo plán činnosti a previerok HK obce na II. polrok 2020 podľa predlohy. Zároveň uložilo HK vykonať kontrolu skutkového stavu a fakturácie na vykonaných prácach v areáli ZŠ podľa fa č. 20190009 zo dňa 30.12.2019 od s.r.o. GAMOS s termínom do konca septembra 2020 a vykonanie kontroly nápravných opatrení na základe správy o kontrole ZŠ s MŠ do konca novembra 2020. Kontrola skutkového stavu vykonaných prác bola vykonaná obhliadkou dňa 17.09.2020. Správa o kontrole so zistenými nedostatkami bola emailom zaslaná všetkým poslancom OZ dňa 1.10.2020 a starostke obce dňa 6.10.2020. Na základe zistených nedostatkov bolo navrhnuté zriaďovateľovi, aby vyvodil osobnú zodpovednosť za prevzatie a vyplatenie navyš vyfakturovaných prác a v zmysle zákonných podmienok vymáhal od dodávateľa prác finančné prostriedky za navyš vyfakturované práce.

Uznesením č. 7/200827 OZ schválilo rozpočtové opatrenia č. 8,9 a 10, zobralo na vedomie rozpočtové opatrenia č. 5,6,7 a stanovisko HK.

Uznesením č. 8/200827 zobralo na vedomie vzdanie sa členstva vo finančnej komisii člena Mgr. Branislava Bízika.

Uznesením č. 9/200827 sa OZ uznieslo na VZN obce Palárikovo č. 1/2020 o zmene a doplnení VZN č. 4/2019 o výške príspevkov v školách a školských zariadeniach.

Uznesením č. 10/200827 OZ schválilo časové plány zasadnutí orgánov obce Palárikovo na 2. polrok 2020.

Uznesením č. 11/200827 OZ vyhlásilo voľbu HK obce Palárikovo na deň 19.11.2020 na zasadnutí OZ a určilo podmienky pre uchádzačov na funkciu HK obce.

Uznesením č. 12/200827 OZ schválilo prenájom pozemku o výmere 104 m², parc. reg. CKN č. 701/186 pre M. Petrikovú, Hlavná 49, Palárikovo a súhlasilo s uzatvorením nájomnej zmluvy podľa bodu A/ tohto uznesenia. Zmluva bola uzavretá dňa 29.09.2020 pod č. 74/2020.

Uznesením č. 13/200827 OZ schválilo prenájom pozemku o výmere 402 m², parc.reg. CKN č. 709/58 a pozemku o výmere 49 m², parc.reg. CKN č. 709/58 pre A. Smolárikovú, Jánošíková 23, Palárikovo a súhlasilo s uzatvorením nájomnej zmluvy podľa bodu A/ tohto uznesenia. Zmluva bola uzavretá dňa 29.09.2020 pod č. 73/2020.

Obsah zväzku:

o z n a č e n i e p r í l o h y	počet formátov A4
Pisomnosti a výkresy stavebných objektov	1
Zoznam obsahu; rozpiska	4
Dôvodová správa	16
Grafické prílohy v rozsahu podľa zoznamu v obsahu	21
s p o l u p o č e t f o r m á t o v (A4)	21

Dokumentácia bola overená v stavebnom návetí
a je podkladom, pre uskutočnenie stavby
podľa stavebného povolenia

č.: 5P/2014-04

zo dňa: 19.5.2014

Podpis:

fe 5004; 5004; 5004



Aquaplan, s.r.o.
Kossuthovo nám. č. 18 C
945 01 Komárno
projektová kancelária

[Signature]

pečiatka a podpis firmy Aquaplan, s.r.o.,

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY
odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

Dokumentácia bola overená v stavebnom návetí a je
podkladom pre uskutočnenie stavby podľa stavebného
povolenia č. 2012/004/88 zo dňa 02.06.2012

zo dňa: 02.06.2012



[Signature]

pečiatka a podpis odborne spôsobilej osoby



Osvedčenie o autorizácii vydala Slovenská komora stavebných inžinierov:
oprávnenie na koordináciu projektov – hlavný inžinier projektov
oprávnenie na projektovanie vodných stavieb
č. 0231*A2 z 30.6.1993
oprávnenie na projektovanie ciest a letísk
č. 0231*12 z 22.12.2000

Sada dokumentácie:

2

autor projektu stavby:

Aquaplan, s.r.o., Kossuthovo nám., č.18, 945 01 Komárno

Zápis v obch. registrácii na základe uznesenia Okresného súdu Nitra zo dňa 22.07.2003, v odd. Sro vo vložke č.13969/N.

IČO: 36 553 425

email: aquaplan@stonline.sk

web: www.aquaplanprojekt.sk

adresa: Kossuthovo námestie, č.18, 945 01 KOMÁRNO

telefón: 035 / 77 044 77

vypracovali: Ing. František Németh starší Ing. Eva Červenáková	zodpovedný projektant: technická kontrola kvality Ing. František Németh mladší Ing. Zuzana Strehovská	hlavný inžinier projektu: výstupná kontrola kvality Ing. František Németh starší
katastrálne územie stavby: Palárikovo	okres stavby: Nové Zámky	podrobnosť vypracovania dokumentácie
stavebník stavby: Obec Palárikovo; IČO 00 309 176; adresa: Hlavná 82; 941 11 Palárikovo		Projektová dokumentácia pre žiadost' o výnimku
stavba: PALÁRIKOVO, cyklotrasa z obce do priemyselného parku		archívne číslo projektu 2436
		zákazka číslo 2436
príloha: DODATOK z 05.2017 k pôvodnému projektu a.č.2436-DSP/RD z 02/2017 (zohľadňuje výnimku 537/100417/NR/MI vydanú SPP)	dátum vypracovania 05.2017	označenie prílohy: —
	mierka: XX	

© Aquaplan, s.r.o., Komárno

Akcia: **PALÁRIKOVO, cyklotrasa z obce do priemyselného parku**

Projektový stupeň: *Projektová dokumentácia k stavebnému konaniu a k realizácii*

Príloha: **DODATOK z 05.2017**
k pôvodnému projektu a.č. 2436-DSP/RD z 02/2017

Obsah:

1. Koordinačné údaje o projektovej dokumentácii.....	2
2. Zdôvodnenie vypracovania dokumentácie DODATOK z 05.2017.....	2
3. Údaje o stavbe, v ktorej sa navrhuje použiť odlišné riešenie od ustanovení TPP 906 01.....	4
4. Opis žiadanej a UDELENEJ VÝNIMKY z ustanovení TPP 906 01.....	4
5. Dôsledky plynúce z dokumentácie DODATOK z 05.2017 na pôvodnú dokumentáciu z 02.2017.....	4
6. Grafické prílohy textovej dokumentácie.....	5
6.1 List SPP č.168/DP/2017 ako výnimka č.537/100417/NR/MI.....	5
6.2 Prehľadná situácia širších vzťahov, klad listov podrobnej mapy.....	5
6.3 Podrobná situácia súbehu s vyznačením OP a BP plyn.zariadenia M1:500, strany 12/16 až 16/16.....	5
6.4 Detailné priečne rezy s okótovaním vzdialeností súbehu.....	5
6.5 Vzorový priečny rez stavebnej úpravy cesty III/1497.....	5

1. Koordinačné údaje o projektovej dokumentácii

Táto dokumentácia je dodatkom pôvodnej projektovej dokumentácie označenej nasledovne:

**PALÁRIKOVO,
cyklotrasa z obce
do priemyselného parku**
(projekt pre stavebné konanie a realizáciu stavby)

Údaje o z a k a z k e :

Vypracovanie objednal:

Meno: Obec Palárikovo
IČO: 00 309 176
Adresa: Hlavná 82; 941 11 Palárikovo

Stavebník:

Meno: Obec Palárikovo
IČO: 00 309 176
Adresa: Hlavná 82; 941 11 Palárikovo

Archívne číslo zákazky:

2 4 3 6 - D S P / R D

Dátum vypracovania:

0 2 . 2 0 1 7

Pôvodná projektová dokumentácia z 02.2017 a tento dodatok z 05.2017 sú nedeliteľným zväzkom.

2. Zdôvodnenie vypracovania dokumentácie DODATOK z 05.2017

Konflikt záujmov vznikol po nesúhlasnom stanovisku SPP a.s. Nitra.

SPP zaujal k projektu prvé stanovisko listom TD/NS/0181/2017/Ch dňa 8.3.2017.

Po obdržaní prvého stanoviska projektant prerokoval problematiku na SPP osobne a doplnený projekt označený ako „DODATOK 03/2017“ ZMENA PD opätovne predložil k prerokovaniu na SPP a.s..

Druhé stanovisko zaujal SPP a.s. listom č.TD/NS/0253/2017/Ch zo dňa 3.4.2017, v ktorom znovu s realizáciou stavby opätovne NESÚHLASIL.

Akcia: *PALÁRIKOVO, cyklotrasa z obce do priemyselného parku*
Projektový stupeň: *Projektová dokumentácia k stavebnému konaniu a k realizácii*
Príloha: **DODATOK z 05.2017** k pôvodnému projektu a.č.2436-DSP/RD z 02.2017
Archívne číslo: 2436

strana..... 2 / 14

© Aquaplan, s.r.o., Komárno

Spôsob zohľadnenia pripomienok druhého stanoviska projektantom:

1. Predloženú projektovú dokumentáciu vyššie uvedenej stavby nie je možné z dôvodu jej neúplnosti kompetentne posúdiť.
Bola vypracovaná dokumentácia k žiadosti o výnimku, ktorá obsahuje prílohy definujúce problematiku.
2. pred realizáciou projekčných a/alebo zemných prac a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.sfpj.sk)> distribucia.sk).
Pre projekt boli vedenia vytýčené, zamerané a premietnuté do predloženého projektu a do tejto dokumentácie. Pre výstavbu sú podmienky zdokumentované v projekte a stavebný úrad ich prepíše do povolenia stavby.
3. v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytýčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytýčovania nepresiahne 1 hodinu,
4. do projektovej dokumentácii stavby pre účely stavebného konania požadujeme doplniť nasledovné:
 - a. existujúce plynárenské zariadenia a/alebo ich ochranné a/alebo bezpečnostné pásma na základe orientačného znázornenia a vytýčenia existujúcich plynárenských zariadení,
Pre projekt boli vedenia vytýčené, zamerané a premietnuté do predloženého projektu a do tejto dokumentácie.
 - b. pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle JETN173 6005 a TPP 90601.
V projekte pre stavebné povolenie je požiadavka uvedená v prílohe ABF na str.10/26; E.1 na str.2/23 a E.2 na str.3/15 a 4/15.
 - c. výkres podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
Bola vypracovaná dokumentácia k žiadosti o výnimku, ktorá obsahuje prílohy definujúce problematiku.
 - d. situačný výkres so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami; vrátane okótovania vzájomných vzdialeností,
Bola vypracovaná dokumentácia k žiadosti o výnimku, ktorá obsahuje prílohy definujúce problematiku.
 - e. detailné výkresy všetkých súbehov, križovaní a priečných rezov medzi existujúcimi plynárenskými zariadeniami a navrhovanou stavbou,
Bola vypracovaná dokumentácia k žiadosti o výnimku, ktorá obsahuje prílohy definujúce problematiku.
 - f. do Technickej správy uviesť minimálne vzdialenosti medzi navrhovanou stavbou a existujúcimi plynárenskými zariadeniami.
V projekte pre stavebné povolenie je požiadavka uvedená v prílohe ABF na str.10/26; E.1 na str.2/23 a E.2 na str.3/15 a 4/15.
5. stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
6. v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,
Stavebník podal odvolanie voči stanovisku SPP a.s. a žiadal o povolenie odlišného riešenia od ustanovení TPP90601.
7. projektovú dokumentáciu po doplnení, resp. odstránení zistených nedostatkov je potrebné doručiť SPP-D na opätovné posúdenie,
8. navrhovaná stavba resp. jej časť je situovaná v bezpečnostnom pásme existujúcej VTL plynovej prípojky a regulačnej stanice plynu v rozpore s § 80 zákona NR SR č. 251/2012 o energetike.

Výnimku na odlišné riešenie udelil SPP Distribúcia pod evidenčným číslom 537/100417/NR/MI zo dňa 09.05.2017.

Kópia dokladu je v prílohe tejto dokumentácie.

Potreba vypracovať dokumentáciu „dodatok z 05.2017“ vyplynula z udelenia výnimky z ustanovení TPP 90601 z 07.2012, vydal Slovenský plynárenský a naftový zväz.

Udelením výnimky odstránený konflikt chránených záujmov je v oblasti plynárenského zariadenia v úseku od križovatky vjazdu do miestneho priemyselného parku (vzdialenosť cca 650m od železnice ŽSR v smere Šurany) po regulačnú stanicu osadenú pri obci (vo vzdialenosti asi 250m od železnice ŽSR v smere Palárikovo).

Trasa plynovodu DN200, PN25 v oblasti konfliktu záujmov vedie v súbahu s cestou III/1497, v jej pravostrannom ochrannom pásme (pri pohľade z Palárikova k Šuranom).

Vzdialenosť vytýčeného plynovodu od okraja vozovky cesty je od 6,5 do 9,2m.

Polohu plynovodu v teréne na základe objednávky obce Palárikovo vytýčil kompetentný pracovník SPP dňa 16.02.2017 a 24.02.2017. Vytýčená poloha zariadenia bola geodeticky zameraná dňa 24.02.2017 a premietnutá do projektu pre stavebné konanie, ktorý bol predložený k prerokovaniu na SPP, a.s. Nitra.

Akcia: PALÁRIKOV, cyklotrasa z obce do priemyselného parku
Projektový stupeň: Projektová dokumentácia k stavebnému konaniu a k realizácii
Príloha: DODATOK z 05.2017 k pôvodnému projektu a.č.2436-DSP/RD z 02.2017
Archívne číslo: 2436

strana..... 3 / 14

3. Údaje o stavbe, v ktorej sa navrhuje použiť odlišné riešenie od ustanovení TPP 906 01

Prestavbou terajších chodníkov pre chodcov a stavebnou úpravou vozovky cesty III/1497 bude pri zachovaní terajšej funkcie cesty III/1497 zvýšená bezpečnosť cyklistov a chodcov. Stavebná úprava cesty III/1497 bude iba v tých úsekoch, kde nie je možné vedenie prúdu pohybujúcich sa ľudí samostatným chodníkom mimo vozovky krajskej cesty.

Chodník pre chodcov a cyklistov mimo vozovky bude široký 3,5m.

Vozovka cesty III/1497 je široká 5,9-6,1m, so živičným povrchom, po oboch stranách má nespevnené zemné krajnice široké 0,8-1,5m, ktoré pokračujú svahom v sklone 1:1,5 až 1:2 po rovný terén.

Vozovku cesty navrhujeme stavebnou úpravou symetricky rozšíriť z 5,9-6,1m na jednotnú šírku 8,0m spravidla na úkor nespevnených krajníc a nespevnené krajnice upraviť z 0,8-1,5m jednotne na šírku 0,5m (polohu osi vozovky nemeníme).

V rámci stavebných opatrení navrhujeme iba výkony smerujúce k realizácii pozemných komunikácií. Plynárenské zariadenia (VTL plynovod, regulačnú stanicu a STL plynovod) ponechávame bez úpravy.

4. Opis žiadanej a UDELENEJ VÝNIMKY z ustanovení TPP 906 01

Výnimka udelená SPP Distribúcia pod evidenčným číslom 537/100417/NR/MI zo dňa 09.05.2017 povoľuje umiestniť stavby v bezpečnostnom pásme VTL plynovodu DN100 PN25 v minimálnej vzdialenosti 5m od osi VTL plynovodu v zmysle predloženej technickej dokumentácie žiadosti o udelenie výnimky nasledovne:

1. V úseku medzi regulačnou stanicou VTL/STL a železnicou je najbližší okraj terajšej vozovky cesty III/1497 v staničení 1,985 chodníka pre cyklistov a chodcov (rez 1-1), vzdialený je od osi VTL plynovodu 8,5m, obrys zemnej krajnice je vzdialený 7,5m.
Okraj vozovky po stavebnej úprave bude od osi plynovodu vzdialený najmenej 7,5m.
V rámci dopravnej stavby nebudú na plynárenskom zariadení robené žiadne opatrenia.
2. V oblasti železničného priecestia (krátky úsek po autobusovú zastávku) je najbližší okraj terajšej vozovky cesty III/1497 v staničení 2,212 chodníka pre cyklistov a chodcov (rez 2-2), vzdialený od osi VTL plynovodu 6,5m.
Okraj vozovky po stavebnej úprave bude od osi plynovodu vzdialený najmenej 6,0m.
V rámci dopravnej stavby nebudú na plynárenskom zariadení robené žiadne opatrenia.
3. V oblasti od autobusovej zastávky pri železnici, v smere k priemyselnému parku je najbližší okraj plynárenského zariadenia vo vzdialenosti 8,5m od terajšej vozovky cesty III/1497.
Na vozovke cesty III/1497 nebudú navrhované žiadne stavebné opatrenia.
Chodník pre cyklistov a chodcov bude navrhnutý pozdĺž toho okraja vozovky, ktorý je vzdialenejší od plynárenského zariadenia.
V rámci dopravnej stavby nebudú na plynárenskom zariadení robené žiadne opatrenia.

5. Dôsledky plynu z dokumentácie DODATOK z 05.2017 na pôvodnú dokumentáciu z 02.2017

Od regulačnej stanice plynu (vrátane RS) až po ochranné pásmo ŽSR, cyklotrasa bude navrhnutá na okraji cesty III/1497.

V prílohe

C.3	Koordináčne výkresy stavby: Podrobná situácia stavby v mierke 1:500 (pozostáva zo 16 listov A ₃ ; 1 listu A ₄ a rozpisky)	34 A4
-----	---	-------

sa menia listy 12/16; 13/16; 14/16; 15/16; 16/16.

Akcia:
Projektový stupeň:
Príloha:
Archívne číslo:

PALÁRIKOV, cyklotrasa z obce do priemyselného parku
Projektová dokumentácia k stavebnému konaniu a k realizácii
DODATOK z 05.2017 k pôvodnému projektu a.č.2436-DSP/RD z 02.2017
2436

strana..... 4 / 14

Rozsahovo sa menia stavebné objekty:

SO 01 – Cyklotrasa oddelene od cesty III/1497

Dĺžka úseku úhrnom 2126 bm – 182 bm = 1944 bm

z toho:

- | | | | |
|---|-------------|----------------------------|------------|
| d) Bez úpravy v úseku staničenia cyklotrasy | 0,479-0,529 | = 50 bm (bez úpr.po lávke) | |
| e) Realizácia v úseku staničenia cyklotrasy | 0,529-2,075 | = 1546 bm | |
| z SO 01 bol vyňatý úsek | | 1,893-2075 | = - 182 bm |
| f) Realizácia v úseku staničenia cyklotrasy | 2,230-2,760 | = 530 bm | |

SO 02 – Cyklotrasa na okraji vozovky cesty III/1497

Dĺžka úseku úhrnom 501 bm + 182 bm = 683 bm

z toho:

- | | | | |
|--|-------------|----------|--|
| - Realizácia v úseku staničenia cyklotrasy | 0,000-0,479 | = 479 bm | |
| do SO 02 pridávame úsek | 1,893-2075 | = 182 bm | |
| - Realizácia v úseku staničenia cyklotrasy | 2,075-2,097 | = 22m | |

SO 04 – Trvalé dopravné značenie na cestách

do SO 04 pridávame vodorovné dopravné značenie:

V2a - pozdĺžna prerušovaná čiara, (hrúbka 125mm) - dĺžka 182m

V4 - vodiaca súvislá čiara, (hrúbka 250mm) - dĺžka 2 x 182m

6. Grafické prílohy textovej dokumentácie

- 6.1 List SPP č.168/DP/2017 ako výnimka č.537/100417/NR/MI
- 6.2 Prehľadná situácia širších vzťahov, klad listov podrobnej mapy
- 6.3 Podrobná situácia súbehu s vyznačením OP a BP plyn.zariadenia M1:500, strany 12/16 až 16/16
- 6.4 Detailné priečne rezy s okótovaním vzdialenosti súbehu
- 6.5 Vzorový priečny rez stavebnej úpravy cesty III/1497

v Komárne 05. 2017

vypracoval Ing. František Németh

Obec Palárikovo
Mgr. Jozef Denár
starosta obce
Hlavná 82
941 11 Palárikovo

Váš list číslo / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / linka	Bratislava
431/2017 / 6.4.2017	168/DP/2017	Ing. P. Demeš / +421 2 2040 2122	9.5.2017

Vec

Otvorenie sa voči nesúhlasnému stanovisku - odpoveď

Evidenčné číslo výhrady: 537/100417/NR/M

Na základe Vašej hore uvedenej žiadosti týkajúcej sa odvolaniu voči nesúhlasnému stanovisku k umiestneniu stavby č. 537/100417/NR/M Cyklotrasa na par. č. 1310/1 v k. ú. Palárikovo (ďalej len ako „stavba“) v bezpečnostnom pásme VTL plynovodu DN100 PN25, (ďalej len ako „VTL plynovod“) Vám dávame nasledovné vyjadrenie:

Stavba kolídzuje s bezpečnostným pásmom VTL plynovodu prevádzkovateľa distribučnej siete plynovodov, ktorým je spoločnosť SPP – distribúcia, a.s., so sídlom Mlynské nivy 44/b, Bratislava, IČO: 35 910 739, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: SA, vložka č. 3481/B (ďalej len ako „Prevádzkovateľ“).

Podľa § 79 ods. 5 a § 80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon o energetike“) zriaďovať stavby v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení možno len po predchádzajúcom súhlase Prevádzkovateľa a za podmienok ním stanovených.

Podľa § 79 ods. 2 písmeno a) zákona o energetike je rozsah ochranného pásma VTL plynovodu 4 m a podľa § 80 ods. 2 písm. b) tohto zákona je rozsah bezpečnostného pásma VTL plynovodu 20 m.

Dňa 01.09.2012 nadobudol účinnosť zákon č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa ktorého v odvetvi plynárenstva musia technické zariadenia používané na výkon povolenej činnosti (t.j. plynárenské zariadenia a pod.) byť v súlade s technickými pravidlami pre plyn, vrátane TPP 90601 Požiadavky na umiestňovanie stavieb v ochranných a bezpečnostných pásmach distribučných sietí, ktoré momentálne neumožňuje umiestnenie Stavby v bezpečnostnom pásme VTL plynovodu tak, ako vyplýva z predloženej projektovej dokumentácie. Avšak vzhľadom na pripravovanú zmenu TPP 90601, ktorá nadobudne účinnosť v priebehu roku 2017 a ktorá bude umožňovať navrhované umiestnenie Stavby, sme Vašu žiadosť prehodnotili a na základe vyššie uvedeného uvádzame, že Prevádzkovateľ týmto v zmysle ustanovenia § 79 ods. 5 a ustanovenia § 80 ods. 4 zákona o energetike

SÚHLASÍ

s umiestnením Stavby na parcelách č. 1310/1 v k. ú. Palárikovo

v bezpečnostnom pásme VTL plynovodu DN100 PN25 v minimálnej vzdialenosti 5 m od osi VTL plynovodu v zmysle predloženej technickej dokumentácie.

Toto vyjadrenie nie je možné použiť ako stanovisko k vydaniu stavebného povolenia. V rámci stavebného konania je stavebník povinný predložiť projekt Stavby na odsúhlasenie Prevádzkovateľovi.

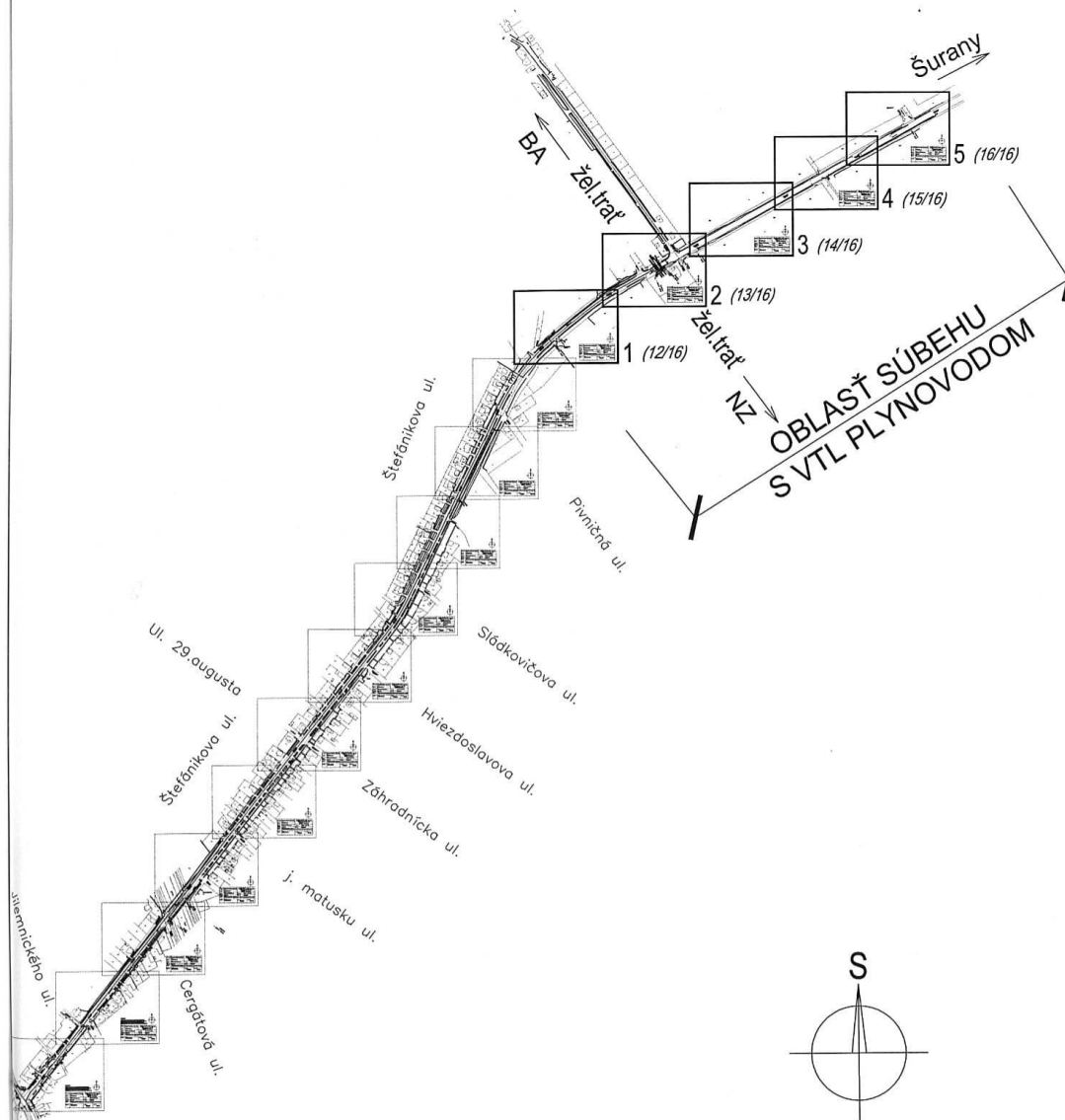
UPOZORNENIE:

Toto Vyjadrenie reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania. Každú zmenu projektovej dokumentácie a/alebo inej dokumentácie, ku ktorej má dôjsť po vydaní tohto Vyjadrenia je stavebník povinný prerokovať s Prevádzkovateľom a požiadať Prevádzkovateľa o vyjadrenie k navrhovanej zmene. Vyjadrenie a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že žiadosť o vydanie stavebného povolenia a/alebo návrh na začatie konania budú podané najneskôr do 24 mesiacov odo dňa jeho vydania. Pokiaľ stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-distribúcia, a.s. o vydanie nového vyjadrenia. Prevádzkovateľ je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnený toto Vyjadrenie zrušiť v prípade ak dôjde k podstatnej zmene skutočných okolností, z ktorých Prevádzkovateľ pri vydávaní tohto vyjadrenia vychádzal alebo v prípade ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto vyjadrenie vydané.

S pozdravom

Ing. Rastislav Prelec
riadiateľ sekcie prevádzky siete a riadenia aktiv

Telefón:	+421 2 2040 2122	Číslo účtu:	262712668/1100	IČO:	35 910 739
Fax:		Banka:	Tatra Banka	IČ DPH:	SK2021931109
				DČ:	2021931109



vypracoval: Ing. František Németh	zodp. projektant: Ing. Fr. Németh	AQUAPLAN s.r.o. Kossuthovo nám. 18	
katastr. územie: Palárikovo	okres stavby: Nové Zámky		
objednávateľ: Obec Palárikovo		arch. č.: 2436 / DSP/RD	
akcia: PALÁRIKOVO, Cyklotrasa z obce do priemyselného parku		formát: 1 x A4	
		dátum: 05/2017	
príloha: Prehľadná situácia stavby, klad listov - dodatok z 05 / 2017		mierka: 1:10 000	výkres: -

	SO 02 - CYKLOTRASA NA OKRAJÍ CESTY III/1497
	POVRCH ASFALTOBETÓN (PŘÍČNÁ SKLADBA Č.1)
	SO 01 - CYKLOTRASA ODEDELCE CESTY III/1497
	POVRCH ASFALTOBETÓN (PŘÍČNÁ SKLADBA Č.2)
	VJAZDY DO DVORŮV (PŘÍČNÁ SKLADBA Č.3)
	SO 03 - CYKLOTRASA V OCHRANNÉM PÁSMU ŽSR
	POVRCH ASFALTOBETÓN (PŘÍČNÁ SKLADBA Č.1)
	KŘÍŽOVNÉ NESPEVNĚNÍ POJECNÉ CESTY (PŘÍČNÁ SKLADBA Č.4)
	SO 03 - CYKLOTRASA V OCHRANNÉM PÁSMU ŽSR
	POVRCH KRYTÝ VLOŽKOVÝM MATERIÁLEM (PŘÍČNÁ SKLADBA Č.7)
	ROZŠÍŘENÍ VOZOVÝV (PŘÍČNÁ SKLADBA Č.1)
	PLOCHY NAVRHNUTÉ NA ZATŘAVNĚNÍ
	TERAJŠÍE DOPRAVNÍ ZNAČENÍ
	NAVRHOVANÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ

SO 01 – Cyklotrasa oddelená od cesty III/1497, novostavba
SO 02 – Cyklotrasa na okraji cesty III/1497, prestavba
SO 03 – Cyklotrasa v ochrannom pásme ŽSR, prestavba
SO 04 – Trvalé dopravné značenie na cestách, prestavba
SO 05 – Prenosné dopravné značenie na cestách, dočasná stavba

To: 158/2014-04
 To: 19.5.2014 Post: 158/2014-04
 for 5001; 5004; 5005

PODZEMNÉ VEDENIA NIE SÚ ZAKRESLENÉ KOMPLETNE,
A SÚ ZAKRESLENÉ S ORIENTAČNOU PRESNOSŤOU POLOHY,
PRE ZACHÁTIM VÝSTAVBY BUDE POTREBNÉ POŽIADAŤ
SPRÁVCOV A PREVÁDZKOVATEĽOV O ICH PRESNÉ VYTÝČENIE

Nahrádza situáciu číslo 12/16 v prílohe C.3 pôvodného projektu. 8/14

- SO 02 - CYKLOTRASA NA OKRAJÍ CESTY III/1497
- POVRCH ASFALTOBETON (PŘÍČNÁ SKLADBA 1.2)
- SO 01 - CYKLOTRASA ODEDELCE CESTY III/1497
- POVRCH ASFALTOBETON (PŘÍČNÁ SKLADBA 1.2)
- VJAZDY DO DVORŮV (PŘÍČNÁ SKLADBA 1.3)
- SO 03 - CYKLOTRASA ODCEJENÍ CESTY III/1497
- POVRCH ASFALTOBETON (PŘÍČNÁ SKLADBA 1.2)
- KRIZOVANÉ NESPEVNĚNÉ POJECNÉ CESTY (PŘÍČNÁ SKLADBA 1.4)
- SO 04 - CYKLOTRASA V OCHRANNÉM PÁSME ZSR
- OBNOVA KRYTY VOZOVKY (PŘÍČNÁ SKLADBA 1.2)
- ROZŠÍŘENÍ VOZOVKY (PŘÍČNÁ SKLADBA 1.1)
- PLOCHÝ NAVRHNUTÉ NA ZATVÁŘENÍ
- TERAŽIE DOPRAVNÉ ZNAČENÍ
- NAVRHOVÁNÉ DOPRAVNÉ ZNAČENÍ

ÚSEK PRED A ZA ZÁVORAMI:
OBNOVA KRYTU VOZOVKY
V CELEJ ŠÍRKE
SO 03 CYKLOTRASA V OCHRANNOM PÁSME DRÁHY

PODZEMNÉ VEDENIA NIE SÚ ZAKRESLENÉ KOMPLETNE,
A SÚ ZAKRESLENÉ S ORIENTAČNOU PRESNOSŤOU POLOHY,
PRED ZAČATÍM VÝSTAVBY BUDE POTREBNÉ POZIADAŤ
SPRÁVCOV A PREVÁDZKOVATEĽOV O ICH PRESNÉ VYTÝČENIE

Nahrádza situáciu číslo 13/16 v prílohe C.3 pôvodného projektu. 9/14

	SO 02 - CYKLOTRASNA NA OKRAJÍ CESTY III/497
	POVRCH ASFALTOBEŤON (PŘÍČNÁ SKLADBA 6.1)
	SO 01 - CYKLOTRASNA ODEDELNÁ CESTY III/497
	POVRCH ASFALTOBEŤON (PŘÍČNÁ SKLADBA 6.2)
	VÝSTUP DO DVORCŮ (PŘÍČNÁ SKLADBA 6.3)
	SO 01 - CYKLOTRASNA ODEDELNÁ CESTY III/497
	POVRCH ASFALTOBEŤON (PŘÍČNÁ SKLADBA 6.2)
	KRIZOVANIE NESPEVNEJ/Í POJECNEJ CESTY (PŘÍČNÁ SKLADBA 6.4)
	SO 03 - CYKLOTRAS V OCHRANNOM PÁSME ŽSR
	OBRAZ KRYTŮ VÝSTUPŮ (PŘÍČNÁ SKLADBA 6.5)
	ROZŠÍŘENIE VOZOVNÝ (PŘÍČNÁ SKLADBA 6.1)
	PLOCHY NAVRHNUTÉ NA ZATRAVNENIE
	TERAZIJE DOPRAVNÉ ZNAČENIE
	NAVRHOVANÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE

Rozsah predmetného projektu

- SO 01 – Cyklotrasa oddelená od cesty III/1497, novostavba
SO 02 – Cyklotrasa na okraji cesty III/1497, prestavba
SO 03 – Cyklotrasa v ochrannom pásme ŽSR, prestavba
SO 04 – Trvalé dopravné značenie na cestách, prestavba
SO 05 – Prenosné dopravné značenie na cestách, dočasná stavba

CUDZIE PODZEMNÉ VEDENIA

- PLYNOVOD VTL
- PLYNOVOD STL
- TELEFÓNNE KÁBLE
- ELEKTRICKÉ KÁBLE
- VODOVOD

Dokumentácia bola overená v stavebnom kopaní
a je podkladom, pre uskutočnenie stavby
podľa stavebného povolenia
č.: 55812014-04
zo dňa: 19.5.2014 Podpis: 

BEZPEČNOSTNÉ
PÁSMO
PODLA TPP

— OCHRANNÉ
PÁSMO

PASMO
VÝNIMKA 537/100417/NR/M1

POZNÁMKA

PODZEMNÉ VEDENIA NIE SÚ ZAKRESLENÉ KOMPLETNE,
A SÚ ZAKRESLENÉ S ORIENTAČNOU PRESNOSŤOU POLOHY,
PRED ZAČATÍM VÝSTAVBY BUDE POTREBNÉ POŽIADAŤ
SPRÁVCOV A PREVÁDZKOVATEĽOV O ICH PRESNÉ VYTÝČENIE

zodp.proj.	Ing.František Németh	AQUAPLAN s.r.o. Kossuthovo nám.18 945 01 Komárno
kat.úz.	Palárikovo	
objedn.	Obec Palárikovo	arch.č.: 2436 / DSP/RD
formát:	2 x A4	dátum: 05/2017
akcie:	PALÁRIKOVKO, Cyklotrasa z obce do priemyselného parku	
príloha:	Podrobná situácia stavby, dodatok z 05 / 2017	mierka: 1:500 číslo situácie: 3

Nahrádza situáciu číslo 14/16 v prílohe C.3 pôvodného projektu. - 10/14

- SO 02 - CYKLOTRASA NA OKRAJÍ CESTY III/1497
- POVRCH ASFALTOTOBETON (PŘÍČNÁ SKLADBA č.1)
- SO 01 - CYKLOTRASA ODEDELCE CESTY III/1497
- POVRCH ASFALTOTOBETON (PŘÍČNÁ SKLADBA č.2)
- UJAZDY DO DVORŮV (PŘÍČNÁ SKLADBA č.3)
- SO 03 - CYKLOTRASA NA OKRAJÍ CESTY III/1497
- POVRCH ASFALTOTOBETON (PŘÍČNÁ SKLADBA č.4)
- KRIZOVÁNÍ NESPEVNĚJÍCÍ POJEDNÉ CESTY (PŘÍČNÁ SKLADBA č.4)
- SO 03 - CYKLOTRASA V OCHRANNÉM PÁSMU 23R
- ZEMNÍ KRYTÍ VOZOVKY (PŘÍČNÁ SKLADBA č.1)
- ROZŠÍŘENÍ VOZOVKY (PŘÍČNÁ SKLADBA č.1)
-
- PLOCHÝ NAVRHNUTÍ NA ZATVÁRNĚNÍ
-
- TERÁŽIE DOPRAVNÉ ZNAČENÍ
- NAVRHOVÁNÉ DOPRAVNÉ ZNAČENÍ

Rozsah predmetného projektu

- SO 01 – Cyklotrasa oddelená od cesty III/1497, novostavba
SO 02 – Cyklotrasa na okraji cesty III/1497, prestavba
SO 03 – Cyklotrasa v ochrannom pásme ŽSR, prestavba
SO 04 – Trvalé dopravné značenie na cestách, prestavba
SO 05 – Prenosné dopravné značenie na cestách, dočasná stavba

KRÍŽOVANIE NESPEVNENEJ CESTY
ÚPRAVA PRE PREJAZD VOZIDIEL
2 545

BEZPEČNOSTNÍ
PÁSMO —

PODLA TPP

BEZPEČNOSTNÉ
PÁSMO
VÝNIMKA 537/100417/NR/M1

CUDZIE PODZEMNÉ VEDENIA

- — — — — PLYNOVOD VTL
- — — — — PLYNOVOD STL
- — — — — TELEFÓNNE KÁBLE
- — — — — ELEKTRICKÉ KÁBLE
- — — — — VODOVOD

POZNÁMKA

PODZEMNÉ VEDENIA NIE SÚ ZAKRESLENÉ KOMPLETNE,
A SÚ ZAKRESLENÉ S ORIENTAČNOU PRESNOSŤOU POLOHY,
PRED ZAČATÍM VÝSTAVBY BUDE POTREBNÉ POZIADAŤ
SPRÁVCOV A PREVÁDZKOVATEĽOV O ICH PRESNÉ VYTÝČENIE

zodp.proj.	Ing.František Németh	AQUAPLAN s.r.o.	
kat.úz.	Palárikovo	Kossuthovo nám.18 945 01 Komárno	
objedn.	Obec Palárikovo	arch.č.:	2436 / DSP/RD
formát:	2 x A4	dátum:	05/2017
akcia:	PALÁRIKOVO, Cyklotrasa z obce do priemyselného parku		
príloha:	Podrobná situácia stavby, dodatok z 05 / 2017	mierka:	číslo situácie
		1:500	4

Nahrádza situáciu číslo 15/16 v prílohe C.3 pôvodného projektu. 11/14

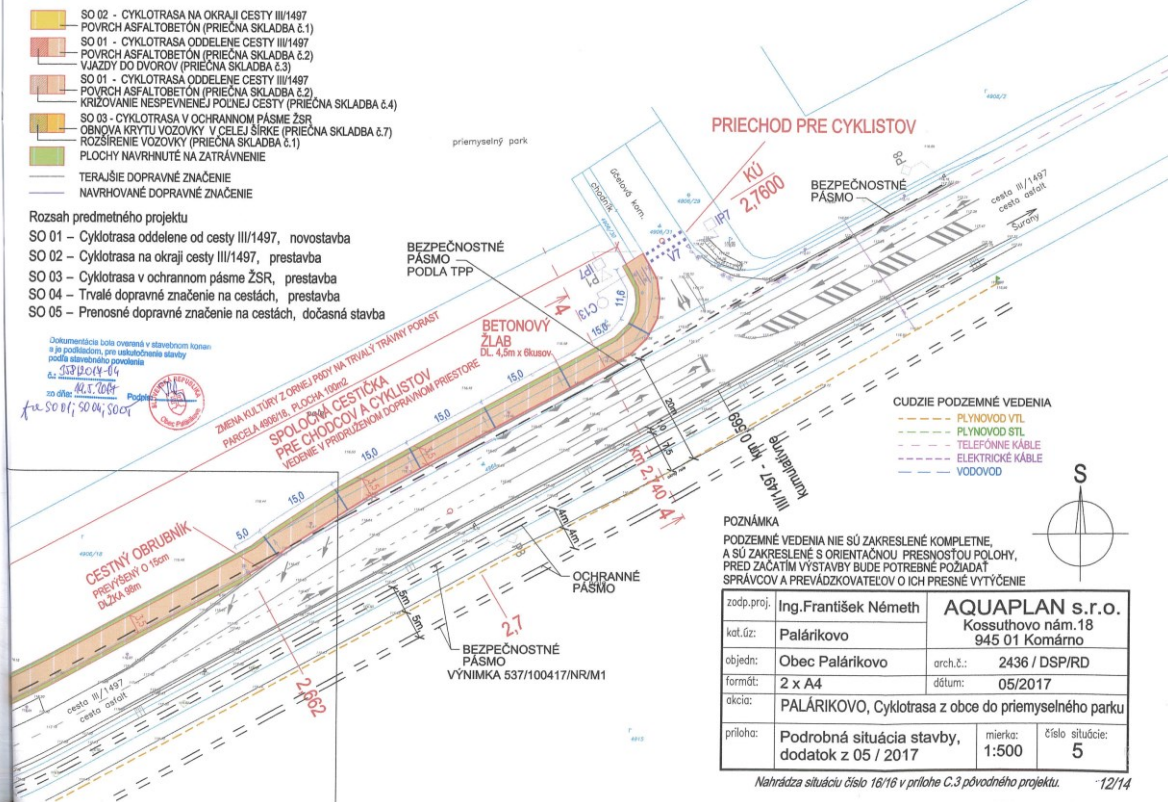
LEGENDA

- SO 02 - CYKLOTRASA NA OKRAJI CESTY III/1497
- POVRCH ASFALTOBETÓN (PRIEČNA SKLADBA 1.1)
- SO 01 - CYKLOTRASA ODDĚLENÉ CESTY III/1497
- POVRCH ASFALTOBETÓN (PRIEČNA SKLADBA 1.2)
- VJAZDY DO DVOROV (PRIEČNA SKLADBA 1.3)
- SO 01 - CYKLOTRASA ODDĚLENÉ CESTY III/1497
- POVRCH ASFALTOBETÓN (PRIEČNA SKLADBA 1.2)
- KRÍŽOVANIE NESPEVNENEJ POJNEJ CESTY (PRIEČNA SKLADBA 1.4)
- SO 03 - CYKLOTRASA V OCHRANNOM PÁSME ŽSR
- OBNOVA KRYTÍ VOZOVKY V CELEJ ŠÍRKE (PRIEČNA SKLADBA 1.7)
- ROZŠÍRENIE VOZOVKY (PRIEČNA SKLADBA 1.1)
- PLOCHY NAVRHNUTÉ NA ZATRAVNENIE
- TERAJŠIE DOPRAVNÉ ZNAČENIE
- NAVRHOVANÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE

Rozsah predmetného projektu

- SO 01 - Cyklotrasa oddelená od cesty III/1497, novostavba
- SO 02 - Cyklotrasa na okraji cesty III/1497, prestavba
- SO 03 - Cyklotrasa v ochrannom pásme ŽSR, prestavba
- SO 04 - Trvalé dopravné značenie na cestách, prestavba
- SO 05 - Prenosné dopravné značenie na cestách, dočasná stavba

Dokumentácia bola overená v stavebnom konaní
a je podkladom pre realizáciu stavby
podľa stavebného povolenia
č. 537/00417-1/4
zo dňa 18.1.2017
Podpis: [podpis]
Ing. So 01, SO 04, SO 05



CUDZIE PODZEMNÉ VEDENIA

- PLYNOVOD VTL
- PLYNOVOD STL
- TELEFÓNNE KÁBLE
- ELEKTRICKÉ KÁBLE
- VODOVOD

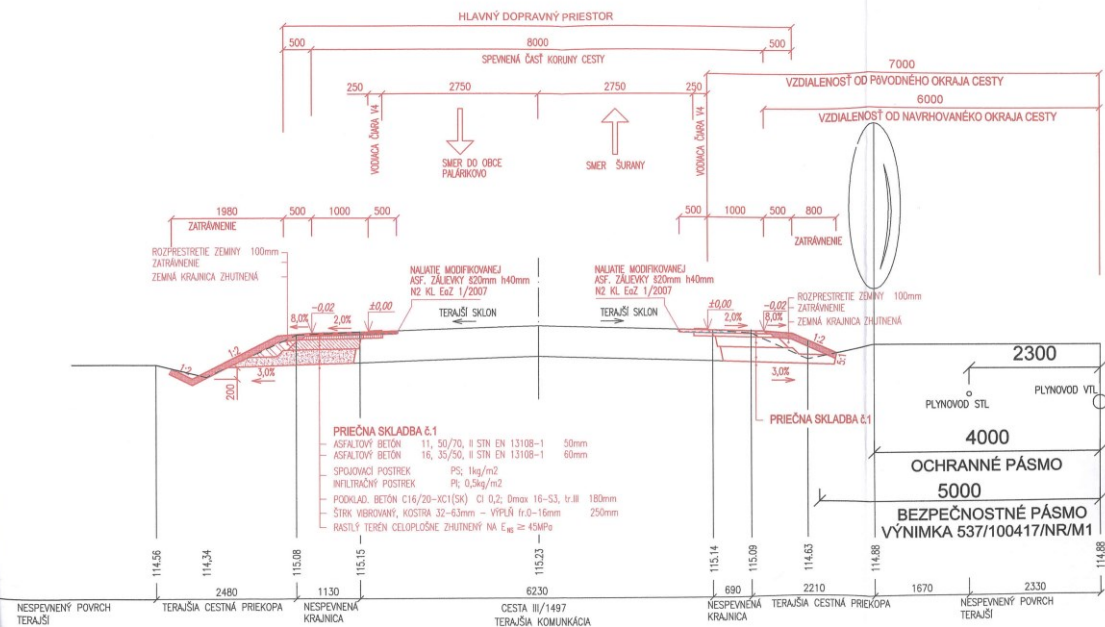


POZNÁMKA

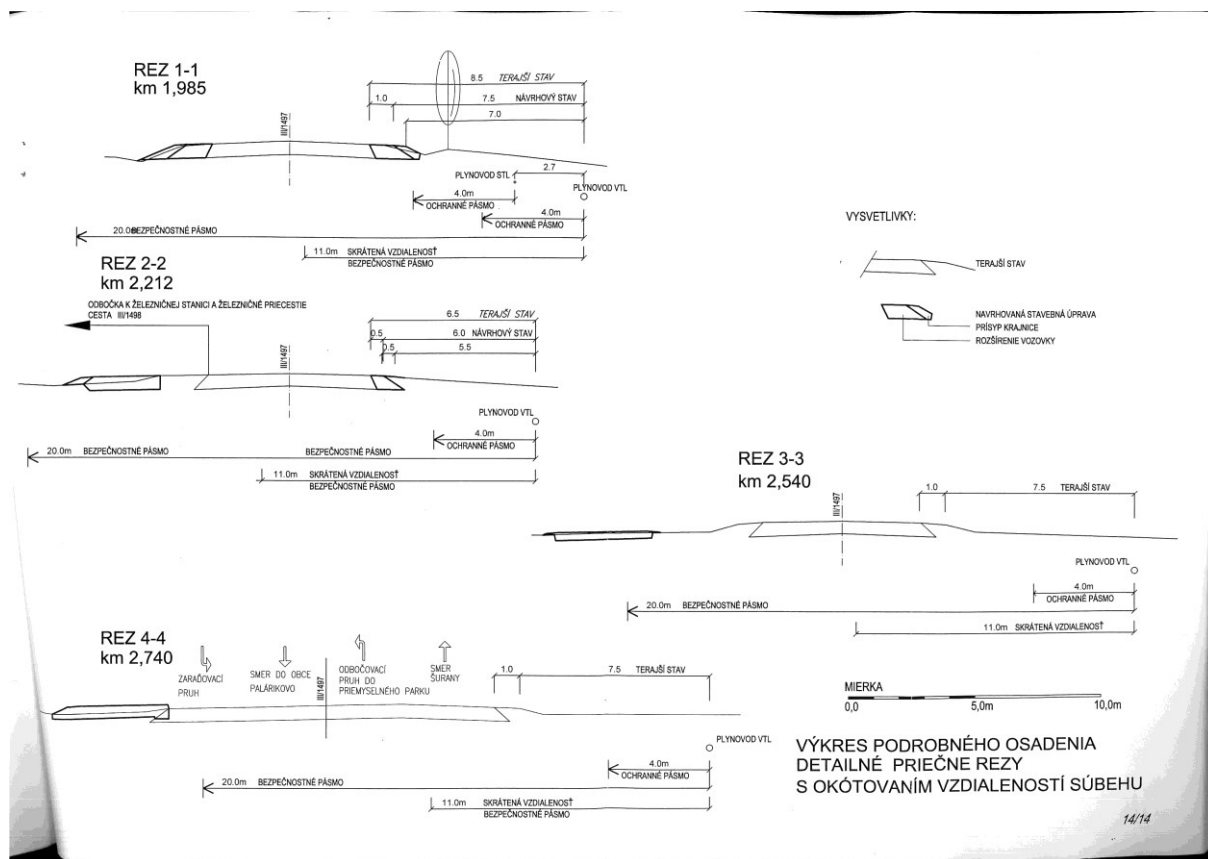
POZEMNÉ VEDENIA NIE SÚ ZAKRESLENÉ KOMPLETNE,
A SÚ ZAKRESLENÉ S ORIENTAČNOU PRESNOSTOU POLOHY,
PRED ZAČATÍM VÝSTAVBY BUDE POTREBNÉ POŽIADAŤ
SPRÁVCOV A PREVÁDZKOVATEĽOV O ICH PRESNÉ VÝTYČENIE

zodp. proj.	Ing. František Németh	AQUAPLAN s.r.o.
kat. úz.	Palárikovo	Kossuthovo nám. 18 945 01 Komárno
objedn.	Obec Palárikovo	arch. č.: 2436 / DSP/RD
formát:	2 x A4	dátum: 05/2017
akcia:	PALÁRIKOV, Cyklotrasa z obce do priemyselného parku	
príloha:	Podrobná situácia stavby, dodatok z 05 / 2017	mierka: 1:500 číslo situácie: 5

Nahrádza situáciu číslo 16/16 v prílohe C.3 pôvodného projektu. 12/14



VÝKRES PODROBNÉHO OSADENIA
VZOROVÝ PRIEČNY REZ G2-G2
km 1,938 00
MIERKA 1:50



ROZPOČET

Stavba: Cyklotrasa z obce do priemyselného parku

Objekt: Cyklotrasa od cesty III/1497 od pivničnej

Objednávateľ: Obec Palarikovo

Zhotoviteľ:

Miesto: Palrikovo

Spracoval:

Dátum: 13. 5. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jed-notková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	------------------	-------------	-----------------

PRÁCE A DODÁVKY HSV

137 787,16 2 261,805

1 ZEMNE PRÁCE

40 654,96 204,320

5	11310-7130	Odstránenie podkladov alebo krytov z betónu prost. hr. do 100 mm (odvoz na skládku 15km bez poplatku)	m2	30,000	14,18	425,40	0,000
6	11310-7131	Odstránenie podkladov alebo krytov z betónu prost. hr. do 150 mm (odvoz na skládku 15km bez poplatku)	m2	280,700	14,50	4 070,15	0,000
7	11315-1114	Frézovanie živ. krytu hr. do 50 mm (na skládku 15km bez poplatku)	m2	25,000	8,08	202,00	0,000
8	11320-2111	Vytrhanie krajníkov alebo obrubníkov (na skládku 15km bez poplatku)	m	14,000	1,59	22,26	0,000
9	12110-1102	Odstránenie ornice s premiestnením do 100 m	m3	85,000	1,35	114,75	0,000
10	12220-1101	Odkopávky a prekopávky nezapaž. v horn. tr. 3	m3	985,690	3,84	3 785,05	0,000
11	13121-1101	Hĺbenie jám v hornine 3 ručne	m3	1,600	22,15	35,44	0,000
12	13221-1101	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v hornine 3 ručne	m3	54,000	24,50	1 323,00	0,000
13	16220-1101	Vodorovné premiestnenie výkopu do 20 m horn. tr. 1-4 - použiť na stavbe	m3	156,000	1,02	159,12	0,000
14	16260-1102	Vodorovné premiestnenie výkopu do 5000 m horn. tr. 1-4	m3	985,690	4,18	4 120,18	0,000
15	16710-1101	Nakladanie výkopku v horn. tr. 1-4	m3	985,690	5,11	5 036,88	0,000
16	17110-1101	Násypy zemné zhutnené	m3	85,000	1,61	136,85	0,000
17	17120-6111	Uloženie zeminy do násypu s urovnáním bez poplatku	m3	985,690	0,83	818,12	0,000
18	17410-1001	Zásyp zhutnený jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3 - zeminou z výkopov	m3	27,000	2,50	67,50	0,000
19	17510-1101	Obsyp potrubia bez prehodenia sypaniny, materiál z odkopávok	m3	27,000	10,44	281,88	0,000
20	17520-3101	Prisypanie tesniacej fólie alebo geotext. bez zhut. v rovine	m3	2 916,000	1,15	3 353,40	0,000
21	693 665120	Geotextília polypropylénová PP 300g/m2	m2	2 916,000	0,83	2 420,28	0,875
22	18040-3111	Založenie trávnik výsevom v rovine	m2	2 916,000	0,70	2 041,20	0,000
23	005 724000	Zmes trávna	kg	30,610	7,52	230,19	0,031
24	18100-6111	Rozprestr. zeminy schop. zúrod. v rovine a v sklone do 1: 5, hr. do 0,1 m	m2	2 916,000	0,23	670,68	0,000
25	103 111000	Zemina, vrátane dovozu	m3	327,000	18,80	6 147,60	196,200
26	18110-1102	Úprava pláne v zárezoch v horn. tr. 1-4 so zhutnením	m2	2 458,000	0,38	934,04	0,000
27	18200-1111	Plošná úprava terénu, nerovnosti do +-100 mm v rovine	m2	2 458,000	0,58	1 425,64	0,000
28	18310-1215	Výkop jamiek v výmenou pôdy do 50%, objemu 0,125-0,40 m3 v rovine	kus	80,000	12,74	1 019,20	0,000
29	103 111000	Zemina, vrátane dovozu	m3	10,000	18,80	188,00	6,000
30	18340-4110	Ničenie listov buriny a porastu totálnym herbicídrom kontaktným - 1. postrek	m2	1 325,000	0,04	53,00	0,000
31	18340-4111	Ničenie koreňov buriny a porastu totálnym herbicídrom dlhodobým - 2. postrek	m2	1 325,000	0,06	79,50	0,000
32	18410-2114	Vysadenie dreviny s balom v rovine priemer balu 400-500 mm	kus	80,000	7,30	584,00	0,000
33	026 501141	Dub zimný	kus	10,000	28,20	282,00	0,030
34	026 501142	Lipa malolistá	kus	5,000	28,20	141,00	0,015
35	18490-1111	Osadenie kolov dĺžky do 2 m - ukotvenie stromov	kus	32,000	0,64	20,48	0,000
36	052 171060	Tyče ihličnaté k stromom	m3	1,800	122,20	219,96	1,170
37	18580-3111	Ošetrovanie trávnik v rovine	m2	895,360	0,13	116,40	0,000
38	18580-3211	Uvalcovanie trávnik v rovine	m2	895,360	0,04	35,81	0,000

39	18580-4311	Zálievka rastlín vodou - 2x	m3	10,000	9,40	94,00	0,000
----	------------	-----------------------------	----	--------	------	-------	-------

2		ZÁKLADY			1 588,84		19,327
40	212752222	Montáž trativodu z drenážnych rúr PVC, DN 200 mm, SN8, so štrkovým lôžkom v otvorenom výkope	m	50,000	6,91	345,50	15,265
41	286120012600	Rúra plnostenná drenážna, RAUDRIL RAIL PVC DN 200, SN 8, celoperforovaná, REHAU	m	50,000	21,95	1 097,50	0,100
42	27531-1116	Základové pätky z betónu prostého tr. C 16/20, cement portlandský	m3	1,600	91,15	145,84	3,962

4		VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE			930,24		31,537
43	45157-5111	Podkladná vrstva zo štrkopiesku	m3	7,100	42,89	304,52	14,821
44	45230-3113	Podkladné konštrukcie z betónu tr. C12/15, obetónovanie	m3	7,100	88,13	625,72	16,716

5		KOMUNIKÁCIE			76 767,42		1 886,013
45	56425-1111	Podklad zo štrkopiesku hr. 150 mm	m2	52,000	5,09	264,68	15,788
46	56486-1111	Podklad zo štrkodrtu hr. 200 mm	m2	2 916,000	5,41	15 775,56	1 081,253
47	56487-1111	Podklad zo štrkodrtu hr. 250 mm	m2	52,000	6,68	347,36	24,006
48	56487-1112	Podklad zo štrkodrtu hr. 300 mm	m2	659,000	8,02	5 285,18	368,948
49	56713-1223	Podklad z prostého betónu tr. C 16/20 hr. 180 mm	m2	52,000	17,90	930,80	22,747
50	56990-3311	Zhotovenie zemných krajníc so zhutnením, zemina z výkopov	m3	44,000	7,82	344,08	0,000
51	57319-1111	Náter infiltračný kationaktívnou emulziou 1 kg/m2	m2	2 916,000	0,58	1 691,28	0,991
52	57323-1111	Postrek živичný spojovací z cestnej emulzie 0,5-0,8 kg/m2	m2	2 916,000	0,39	1 137,24	2,070
53	57712-4110	Asfaltový betón ACO 11 50/70, II hr. 30 mm - obrusná vrstva	m2	2 916,000	7,05	20 557,80	0,000
54	57714-4111	Asfaltový betón ACO 11 50/70 II hr. 50mm - obrusná vrstva	m2	25,000	11,28	282,00	3,085
55	57714-5212	Asfaltový betón AC 16 35/50 II hr. hr. 50 mm - ložná vrstva	m2	2 916,000	10,34	30 151,44	367,124

8		RÚROVÉ VEDENIA			2 190,20		17,856
56	89933-1111	Výšková úprava poklopu alebo vpuste do 200 mm zvýšením poklopu - kanalizácia	kus	19,000	56,40	1 071,60	7,715
57	89943-1110	Výšková úprava poklopu alebo vpuste do 200 mm zvýšením poklopu - vodovod, plynovod	kus	34,000	32,90	1 118,60	10,141

9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE			15 655,50		102,751
58	91451-1110	Premiestnenie plastového stĺpika tel. vedenia	kus	2,000	28,20	56,40	0,219
59	91451-1120	Premiestnenie informačnej tabule	kus	1,000	28,20	28,20	0,109
60	91451-1130	Premiestnenie lavičky	kus	1,000	28,20	28,20	0,109
61	91451-1140	Premiestnenie smetného koša	kus	1,000	18,80	18,80	0,109
62	91451-1150	Premiestnenie dreveného koňa, vozňov a koľají pod nimi	kus	1,000	188,00	188,00	0,109
63	91631-1123	Osadenie cest. obrubníka bet. stojateho, zapusteného lôžko betón tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	130,000	7,83	1 017,90	20,222
64	592 174910	Obrubník cestný 100x15x26cm	kus	130,000	5,17	672,10	10,400
65	91972-6211	Utesnenie škáry pružnou bitumenovou páskou, očistenie škáry	m	220,000	3,57	785,40	0,000
66	91973-4105	Rezanie stávajúceho živичného krytu alebo podkladu hr. nad 4 do 5 cm	m	160,000	3,20	512,00	0,003
67	91979-5120	Uloženie výstužnej siete pod asfaltový povrch	m2	50,000	0,94	47,00	0,000
68	693 103511	Výstužná predobalená geomreža do asfaltových povrchov	m2	57,500	3,76	216,20	7,418
69	93511-2410	Osadenie žľabu z betónových dielcov, vrátane krytu - chránička telek. káblov	m	177,000	7,52	1 331,04	30,706
70	592 6A0209	Kryt žľabu betónový 500/250/80 - prídlažba	kus	354,000	1,52	538,08	2,903
71	592 7A1151	Žľab betónový 500x230x190mm	kus	354,000	7,05	2 495,70	30,444
72	93890-9311	Odstránenie nánosu z povrchu krytu alebo podkl. betónového alebo živичného	m2	1 225,000	0,19	232,75	0,000

73	97908-1111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	80,087	9,47	758,42	0,000
74	97908-1121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km - 15km	t	80,087	0,29	23,23	0,000
75	97908-7212	Nakladanie sute na dopravný prostriedok	t	80,087	3,22	257,88	0,000
76	97909-3111	Uloženie sute na skládku s hrubým urovnaním bez zhutnenia pre ďalšie spracovanie	t	80,087	0,39	31,23	0,000
77	97913-1415	Prenájom kontajneru	kus	1,000	70,50	70,50	0,000
78	99822-5111	Presun hmôt pre pozemné komunikácie a plochy, kryt živičný	t	3 668,480	1,57	5 759,51	0,000
79	99822-5191	Príplatok za zväčšený presun do 1000 m, kryt poz. komunikácie živičný	t	3 668,480	0,16	586,96	0,000

PRÁCE A DODÁVKY PSV

2 768,41 0,018

783

Nátery

2 768,41 0,018

80	78320-1811	Odstránenie náterov z kov. stav. doplnk. konštr. oškrabaním	m2	16,200	0,95	15,39	0,000
81	78322-2100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnásobné - žlté-čierne pásy	m2	16,200	5,64	91,37	0,003
82	78322-6100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. základné	m2	16,200	1,83	29,65	0,001
83	ORN - 01	Vybavenie povolenia k určeniu použitia dopr. značiek na MK	kus	1,000	188,00	188,00	0,001
84	ORN - 02	Vybavenie povolenia k navrhutej uzávierke na MK	kus	1,000	188,00	188,00	0,001
85	ORN - 03	Vybavenie povolenia k navrhnutému zvláštnemu užívaniu MK	kus	1,000	188,00	188,00	0,001
86	ORN - 04	Vytýčenie trasy a priestorovej polohy stavebných objektov	kus	1,000	188,00	188,00	0,001
87	ORN - 05	Vytýčenie trasy podzemných vedení v rozsahu staveniska	kus	1,000	188,00	188,00	0,001
88	ORN - 06	Vyhotovenie geometrického zamerania polohy hotového objektu a dodanie elaborátu o zameraní	kus	1,000	188,00	188,00	0,001
89	ORN - 07	Vyhotovenie skutočného vyhotovenia stavby a dodanie jedného vyhotovenia	kus	1,000	188,00	188,00	0,001
90	ORN - 08	Čistenie výstavbou znečistených vozoviek po výjazde stavebných mechanizmov	kus	1,000	188,00	188,00	0,001
91	ORN - 09	Vypínanie el. vedenia nn na obdobie výstavby	kus	1,000	188,00	188,00	0,001
92	ORN - 10	Vyhotovenie v projekte predpísaných skúšok, vrátane spotrebných médií	kus	1,000	188,00	188,00	0,001
93	ORN - 11	Vyhotovenie v projekte predpísaných revízných správ a dodanie dokumentov o výsledkoch	kus	1,000	188,00	188,00	0,001
94	ORN - 12	Recyklácia odpadu	kus	1,000	188,00	188,00	0,001
95	ORN - 13	Vykonávanie stavebného a technického dozoru počas realizácie stavby	kus	1,000	188,00	188,00	0,001
96	ORN - 14	Vykonávanie autorského dozoru počas realizácie stavby	kus	1,000	188,00	188,00	0,001

PRÁCE A DODÁVKY M

106,95 0,029

M46

202 Zemné práce pri ext. montážach

106,95 0,029

97	46049-0012	Zakrytie káblov výstražnou fóliou PVC šírky 33cm	m	150,000	0,46	69,00	0,000
98	283 230282	Výstražná PVC-P fólia hr.0,40mm,š.30cm s potlačou červená-silnoprád káble	m	172,500	0,22	37,95	0,029

Celkom

140 662,52 2 261,853

K bodom 7 a 8 – Dôvodová správa

Na základe výzvy z Ministerstva hospodárstva SR na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na podporu budovania verejne prístupných elektrických nabíjacích staníc sa obec Palárikovo uchádza o dotáciu na vybudovanie elektrickej nabíjacej stanice pre dva automobily. Nabíjacia stanica má byť umiestnená na parkovisku na ulici Poštovej oproti domu kultúry.

Pre podanie žiadosti je potrebné odsúhlasenie obecným zastupiteľstvom financovania spoluúčasti projektu až do výšky 1000 Eur.

K bodom 7 a 8 – Dôvodová správa

Na základe výzvy z Envirofondeu je možné uchádzať sa o dotácie v oblastiach A až C, ktorými sú opatrenie na ochranu ovzdušia, dobudovanie zberných dvorov, nákup techniky a pod.

Rozhodli sme sa uchádzať o dotácie v oblasti A – a to rekonštrukcia kotolne v základnej škole spolu s rozvodmi tepla. Ide o oblasť na zníženie emisií, teda má ísť prioritne o výmenu kotlov za nízkoemisné. V tejto oblasti je možné uchádzať sa o dotáciu vo výške 200.000 Eur s 5 % spoluúčasťou.

V oblasti C sú vyčlenené prostriedky na nákup strojov ako napr. traktory a vlečky, či čelné nakladače, ktoré majú byť používané pri spracúvaní a triedení komunálnych odpadov. Je možné získať na nákup strojov až 80.000 Eur s 5 % spoluúčasťou.

Bod 9 - Dôvodová správa ku žiadosti o finančnú výpomoc

Ministerstvo financií SR v júni 2020 urobilo prognózu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020. Ako kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 poskytne návratnú finančnú výpomoc (pôžičku) obciam a vyšším územným celkom. V zmysle tohto Obec Palárikovo môže žiadať finančnú výpomoc maximálne do výšky 78.205,00 €. Úroková sadzba je 0 % - bezúročná pôžička. Splácanie pôžičky je odložené až od r. 2024, splácanie je 4 splátkach, vždy k 31.10. 2024,2025, 2026, 2027. Možnosť odpustiť uvedenú pôžičku bude na základe rozhodnutia vlády SR podľa §13 ods. 6 zákona č. 523/2004 Z. z. Pôžička môže byť použitá na úhradu samosprávnych pôsobností neehospodárskeho charakteru t. j. chodníky, cesty, dažďovú kanalizáciu, MŠ, ZŠ atď. Nesmie byť použitá, kde môže byť viac ako 20 % komerčné využívanie t. j. telocvične, kultúrne domy, posilňovne atď. Podmienkou je schválenie finančného príspevku je : 1. schválenie uznesenia OZ o prijatí finančného príspevku a 2. prejednanie stanoviska hl. kontrolóra k návratnej finančnej výpomoci

PODMIENKY POUŽITIA VEREJNÝCH PROSTRIEDKOV POSKYTNUTÝCH Z VEREJNÝCH ZDROJOV FORMOU NÁVRATNEJ FINANČNEJ VÝPOMOCI

Poskytnutím bezúročnej návratnej finančnej výpomoci s odkladom splácania istiny dochádza k poskytnutiu výhody, ktorá by mohla viesť k narušeniu hospodárskej súťaže medzi členskými štátmi.

V zmysle pravidiel Európskej komisie týkajúcich sa štátnej pomoci sa na neehospodárske činnosti, neehospodárske s doplnkovou hospodárskou alebo činnosti lokálneho charakteru financované úplne alebo čiastočne z verejných zdrojov nevzťahujú pravidlá štátnej pomoci.

Z uvedeného dôvodu môžu obce a vyššie územné celky použiť tieto návratné finančné výpomoci (ďalej len „NFV“) v plnom rozsahu výlučne na účel financovania výkonu samosprávnych pôsobností neehospodárskeho charakteru, prípadne so sprievodnými hospodárskymi činnosťami podľa Oznámenia Komisie o pojme štátna pomoc uvedenom v článku 107 ods. 1 Zmluvy o fungovaní Európskej únie (2016/C 262/01).

VYSVETLENIE POJMOV

Nehospodárskou činnosťou je bezodplatné poskytovanie tovarov/služieb širokej verejnosti. Za činnosti neehospodárskeho charakteru možno považovať aj tie, v prípade ktorých je odplata len symbolická a ani z ďaleka nepokrýva skutočné náklady.

Príklad:

Rekonštrukcia budovy mestského úradu, ktorá slúži len na činnosť úradu bez akéhokoľvek prenájmu tretej strane. Podpora amatérskych športov. Organizovanie nespôplateného kultúrneho podujatia otvoreného pre širokú verejnosť.

Hospodárskou činnosťou je každá činnosť, ktorá spočíva v ponuke tovaru a/alebo služieb na trhu.

V praxi, ale pri niektorých konkrétnych prípadoch nie je možné vylúčiť, že sa na podporenej infraštruktúre, ktorá má prioritne slúžiť na neehospodárske činnosti, nebudú ako sprievodné aktivity poskytovať aj hospodárske činnosti, t. j. odplatné služby, ktoré za trhových podmienok poskytuje prijímateľ prostredníctvom verejne podporenej infraštruktúry.

Za splnenia určitých podmienok sa na takéto činnosti nemusia vzťahovať pravidlá štátnej pomoci. Ide o tzv. doplnkové využitie na neehospodárske aktivity určenej infraštruktúry i na hospodárske aktivity. Na účely tohto rámca bude podľa Komisie táto podmienka splnená v prípade, že na hospodárske činnosti sa budú spotrebúvať presne tie isté vstupy (napríklad materiál, zariadenia, pracovná sila a fixný kapitál) ako na neehospodárske činnosti, a v prípade, že kapacita pridelená každoročne na takéto hospodárske činnosti nepresiahne 20 % celkovej ročnej kapacity príslušného subjektu. To znamená napr. do 20% z celkovej plochy či celkovej časovej kapacity, prípade kombináciu.

Príklad: Financovanie modernizácie telocvične strednej školy, ktorá je počas víkendov v rozsahu 12 hodín prenajímaná verejnosti za trhovú cenu. Príslušná telocvičňa je k dispozícii bezodplatne žiakom, študentom 13 hodín denne počas pracovných dní. To znamená ročná kapacita je rozdelená nasledovne: 636 hodín ročne komerčne využívané/3 445 hodín nekomerčného využitia = hospodárska činnosť predstavuje približne 18,46 % na celkovej ročnej kapacite infraštruktúry.

Dovolené je financovanie činnosti/projektu **lokálneho charakteru**, v prípade ktorého nehrozí (ani potenciálne) narušenie hospodárskej súťaže medzi členskými štátmi. Lokálny charakter majú činnosti určené výlučne pre lokálne obyvateľstvo, bez zahraničných klientov alebo návštevníkov.

Príklad:

Oprava miestnej plavárne, v prípade ktorej je nepravdepodobné, že by prilákala návštevníkov zo zahraničia.

Bližšie informácie nájdete na:

<http://www.statnapomoc.sk/?p=4684>

http://www.statnapomoc.sk/wp-content/uploads/2016/12/Oznamenie-o-pojme-pomoc_SK.pdf

Hlavný kontrolór obce Palárikovo

Stanovisko hlavného kontrolóra k žiadosti o finančnú výpomoc

V súvislosti s negatívnym vývojom hospodárenia obcí v roku 2020 ovplyvneným predovšetkým pandémiou ochorenia COVID-19 má vláda záujem kompenzovať výpadky príjmov subjektom územnej samosprávy. Reagujúc na pokles výberu dane z príjmov fyzických osôb budú poskytované bezúročné návratné finančné výpomoci. Výška výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 je pre našu obec vyčíslená v sume 78 205 €. Zmluva o NFV sa uzatvára medzi MF SR a obcou, žiadosť sa predkladá do 31.10.2020 a poskytnuté peňažné prostriedky možno použiť do 31.12.2020 na kompenzáciu výdavkov nehospodárskeho charakteru, tak ako je uvedené v dôvodovej správe. Odklad prvej splátky je do roku 2024, výpomoc je splatná do roku 2027. Obec zodpovedá za to, že prijatím NFV nebudú prekročené limity dlhu vyplývajúce z § 17 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, t.j. dlh neprekročí 50 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho roka. Úverová zaťaženosť obce bola v roku 2019 na úrovni 9,34 %, v roku 2020 je predpoklad podobného plnenia.

Vzhľadom k podmienkam poskytovania návratnej finančnej výpomoci a nízkemu riziku splátok v nasledujúcich rokoch /cca 1 600 € mesačne/ doporučujem OZ podporiť žiadosť o poskytnutie NFV v stanovenom termíne.

V Palárikove dňa 27.10.2020

Ing. Peter Tomšík
hlavný kontrolór

Podnikateľský zámer

H-J Investície, s.r.o.

IČO 522 812 21

Spracoval : Ing. Ivan Julínek, konateľ
julinec@h-j.sk
0948 743 653
www.h-j.sk



Podnikateľský zámer H-J Investície, s.r.o.

Spoločnosť H-J Investície, s.r.o. je založená s cieľom budovať a vytvárať podmienky pre rast výrobnéj spoločnosti SEDIR Konštrukcie, s.r.o. IČO 51 068 010.

Spoločnosť SEDIR Konštrukcie, s.r.o. s historickým názvom HAGARA – JULÍNEK, s.r.o. vznikla v roku 2017 založením dvoch spoločníkov, ktorí vlastními sú doteraz a to vo forme fyzickej osoby / Ing. Ivan Julínek / a forme právnickej osoby / spoločnosť M1 Partners, s.r.o. vo vlastníctve Ing. Mariána Hagaru /.

Rozhodnutie ísť vlastnou cestou výroby bolo založené na potrebe dosahovať plnenie objednávok v požadovanom čase a zodpovednej technickej kvalite pre rastúce potreby klientely na trhu a tým si budovať ich dôveru.

Spoločnosť v roku 2017 podpísala partnerskú zmluvu so spoločnosťou MITEK Industries, spol. s r.o., Brno, Česká republika na softvérovú licenciu pre návrh drevených konštrukcií a nákup strojov pre ich výrobu.

Dodávka a inštalácia strojov bola v polovici 02 2018 v priestoroch výroby. Strojné zariadenie je v tejto podobe dodnes :

- A, skracovacia píla Easy cut 828
- B, stolový lis MARK II
- C, impregnačná vaňa pre rezivo
- D, manipulačné mechanizmy a vozíky

Výroba bola zahájená koncom 02 2018 v prenajatých priestoroch na ul. Gúgskej č.136 v Nových Zámkoch, kde je situovaná spoločnosť aj so sídlom do dnes.

Základná surovina pre výrobu je smrekové rezivo pevnostnej triedy C24 a kovová platnička Mitek s prelisovanými tržmi.



Finálny výrobok po montáži



Priestory výroby – stolový lis MARK II

Sídlo výroby Gúgská 136
Nové Zámky



Spoločnosti sa podarilo zaradiť už v prvom roku počtom vyrobených strešných konštrukcií -221 ks medzi popredných Slovenských výrobcov.

Dobudovaním distribučnej siete partnerov a neustálím zefektívňovaním výrobných procesov sa podarilo tento počet výroby zvýšiť o +50% na 332 ks strešných konštrukcií pri spotrebe viac ako 2000 m³ smrekového reziva triedy C24.

Plánovaný objem 400 ks strešných konštrukcií narazí na hranice možnosti v súčasnom stave. Aktuálne priestory nám už neumožňujú ďalej sa rozvíjať. Nakoľko kľúčovým faktorom pre udržanie klientov a ďalší rozvoj sú krátke dodacie lehoty, musí naša spoločnosť plánovať doplnenie technologického zariadenia.

Máme zámer investovať do novej píly a lisu, čo nám do budúcnosti pomôže zdvojnásobiť objem súčasnej výroby. Tento krok umožní rozšíriť obchodné aktivity aj pre oblasť exportu.

Spoločnosť súčasne zamestnáva v dvojzmennej prevádzke 17 stálych kmeňových zamestnancov. Rozšírením tohto zámeru výhľadovo narastie aj počet zamestnancov.

Pre naplnenie tohto zámeru sme v poslednom období začali intenzívne hľadať vhodný pozemok.



Práve v možnosti prenajatia pozemku v priemyselnom parku pri obci Palárikovo s možnosťou následného odkúpenia vidíme optimálnu možnosť pre zrealizovanie našich investičných plánov.

Optimálna je parcela v rozlohe do 11.000 m², ktorá poskytne ďalšie možnosti rozšírenia výroby spoločnosti nie len v terajšej ale aj následnej inej pridruženej oblasti spracovania reziva, čo v konečnej fáze zvýši aj potenciál novej zamestnanosti v danom regióne resp. obci Palárikovo.

Plánovaný investičný zámer je v troch možno až štyroch etapách výstavby:

A, spevnené plochy a výrobná hala s AB pre drevené strešné konštrukcie - lisovanécca 3000 – 3500 m²

B, výrobná hala pre drevené panely a strešné konštrukcie – lepenécca 1000 m²

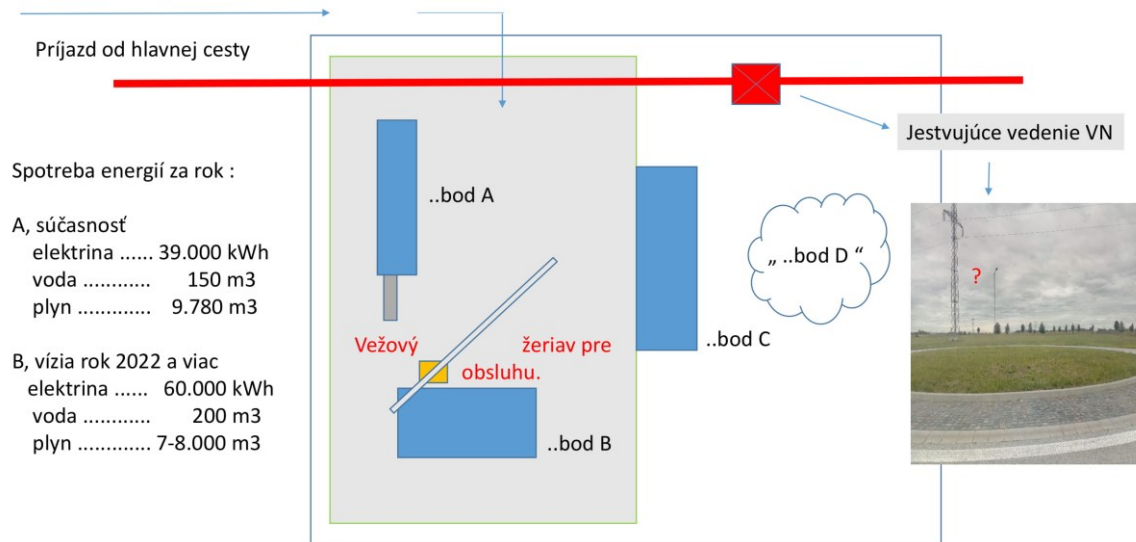
C, výrobná hala pre drevené konštrukcie opracované CNC technológioucca 1000 m²

D, následná výstavba potrebná pre potenciál trhu

Predpokladaný objem celého investičného zámeru je cez 1,0 mil. eur.

Predpoklad následnej rozšírenej zamestnanosti je v počte + 12 – 15 nových stálych pracovníkov.

Situačný návrh plánovanej investície na parcele ... 4906/24 vo výmere cca 11000 m²



Kontakty :

Konateľ

Ing. Ivan Julínek, konateľ
julinec@h-j.sk
 0948 743 653
www.h-j.sk

Obchodný riaditeľ

Ing. Marián Hagara
hagara@h-j.sk
 0948 788 384
www.h-j.sk



Bod 11

Schválenie prenájmu pozemku parcela reg. EKN č. 3845/1 o celkovej výmere 9351 m², druh pozemku trvalé trávnaté porasty

Zámer prenájmu pozemku z dôvodov hodných osobitného zreteľa je zverejnený na úradnej tabuli obce. Ide o časť pozemku uvedeného vyššie vo výmere **5000 m²**, podľa mapy s vyznačenou plochou prenájmu, pozemok je vedený na LV č. 3191, k. územie Palárikovo, obec Palárikovo, okres Nové Zámky. Žiadateľom je Ondrej Ōlveckého, bytom ~~Nové Zámky~~, Palárikovo a to za sumu 0,02 Eur ročne za 1 m² na dobu neurčitú s možnosťou výpovede z oboch strán.

Dôvodom osobitného zreteľa je zabezpečenie starostlivosti o daný pozemok pred náletovými a inváznymi rastlinami a podpora regionálneho chovu včiel.

Prenájom bol schválený komisiou OZ.

PT. Obecný úrad Palárikovo

Obec PALÁRIKOV Obecný úrad, Hlavná 87, 941 11 P. Palárikovo	
Dátum 07-10-2020	
Podacie číslo: 1126	Číslo spisu:
Prílohy/Prílohy:	Výhovory:

Dolupodpísaný Peter Markusek, Mgr.Soňa Markusková, bytom Palárikovo, žiadam, o odkúpenie pozemku do vlastníctva, na parcelnom čísle 1908/455 o výmere 400 m² nachádzajúcom sa na uvedenej adrese. Pozemok máme v dlhodobom prenájme, používame ho ako úžitkovú záhradu, je udržiavaný.

Za kladné vybavenie mojej žiadosti vopred ďakujem.

V Palárikove dňa 05.10.2020

Markusek Peter,

Mgr. Markusková Soňa

[illegible]

Bod 12**Schválenie zámeru predaja pozemku parcely CKN č. 1908/455 o výmere 400 m²**

Žiadatelia požiadali o odkúpenie záhrady, ktorú majú momentálne v prenájme a ktorú sa riadne starajú. Pretože ide o majetok, ktorý je pre obec nadbytočný, predkladáme návrh na schválenie jeho predaja formou priameho predaja.

Zámer predaja bol schválený komisiu OZ.

Bod 13**Schválenie uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**

Žiadatelia Mgr. Branislav Bízík a Ing. Róbert Židuliak doručili dňa 26.10.2020 žiadosť uzatvorenie dohody o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena (in rem) ku parcele vo vlastníctve obce č. 1130/5. Vecné bremeno má spočívať v práve na vybudovanie, užívanie a priznanie práva uloženia elektrickej prípojky cez pozemok obce v prospech vlastníka terajšieho a každého budúceho pozemkov ČKN č. 3833/27, 3833/28, 3833/35, 3833/36, 3833/45, 3833/65 a 3833/66.

Žiadosť nebola prerokovaná na komisii, pretože bola doručená neskôr, napriek tomu, pre jej naliehavosť ju predkladáme priamo na rokovanie obecného zastupiteľstva.

Mgr. Branislav Bízik, bytom Palárikovo, IČO: 4805/12

Ing. Róbert Židuliak, bytom Palárikovo, IČO: 4805/11

Obec PALÁRIKOVO	
Obecný úrad, Hlavná 82, 941 11 Palárikovo	
Dátum 26-10-2020	
Podacia číslo: 1516	Číslo spisu:
Podacia/číslo:	Výnos čísl:

Obec Palárikovo

Hlavná 82

Palárikovo

941 11

Vec: Žiadosť o uzavretie dohody o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena,

Dolu podpísaný Mgr. Branislav Bízik a Ing. Róbert Židuliak, Vás týmto žiadame o podpísanie dohody o uzavretí budúcej zmluvy o zriadenie vecného bremena na pozemku uvedenom v tejto dohode, ktorú prikladáme v prílohe. Táto dohoda je vyžadovaná k stavebnému povoleniu pre stavbu: Obytná zóna „PRI PARKU“, na Remeselníckej ulici.

Všetky poplatky súvisiace s geometrickým zameraním, určením výšky odplaty za vecné bremeno, vkladom na kataster a iné sa zaväzujeme uhradiť na naše náklady.

S pozdravom.

V Palárikove 23.10.2020

Mgr. Branislav Bízik

Ing. Róbert Židuliak

Dohoda o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena (in rem)

uzavretá v zmysle ustanovenia §-u 50a Občianskeho zákonníka

uzavretá medzi:

a) obec Palárikovo

IČO: 00309176

so sídlom 941 11 Palárikovo, Hlavná 82

zastúpená štatutárnym orgánom – starostom:

Mgr. Ľubica KARASOVÁ

nar. 26.03.1971, Palárikovo, SR

trvale bytom Palárikovo, Hlavná 82, 941 11

- ako budúca povinná z vecného bremena -

b) Mgr. Branislav BÍZIK

r. Bízik, nar. 01.01.1963, Palárikovo, SR

trvale bytom Palárikovo, Hlavná 82, 941 11

c) Ing. Róbert ŽIDULIAK

r. Židuliak, nar. 11.01.1961, Palárikovo, SR

trvale bytom Palárikovo, Hlavná 82, 941 11

- ako budúci oprávnení z vecného bremena -

za týchto podmienok:

I.

Obec Palárikovo, zastúpená štatutárnym orgánom – starostom: Mgr. Ľubicou Karasovou je vlastníkom nehnuteľnosti v obci, v katastrálnom území PALÁRIKOVO, ktorá je zapísaná na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálnom odbore takto:

LIST VLASTNÍCTVA číslo 3191, parcely registra „C“

parcelné číslo 1130/5 – 1075 m² – zastavaná plocha a nádvorie

ktoré patria obci podľa B 1 výlučného vlastníctva v celosti.

II.

Podpísaní: Obec Palárikovo, zastúpená štatutárnym orgánom – starostom: Mgr. Ľubicou Karasovou, Mgr. Branislav Bízik a Ing. Róbert Židuliak, sa zaväzujeme uzavrieť najneskôr do troch rokov od podpísania tejto zmluvy, zmluvu o zriadení vecného bremena (in rem), v zmysle §-u 151o Občianskeho zákonníka.

Podľa našej dohody, vecné bremeno in rem bude spočívať v práve na vybudovanie, užívanie a priznanie práva uloženia elektrickej prípojky cez pozemok C-KN parc.č. 1130/5, v prospech každočasého vlastníka pozemkov C-KN parc.č. 3833/27, 3833/28, 3833/35, 3833/36, 3833/45, 3833/65, 3833/66.

Oprávnění z vecného bremena, a to vlastníci parcelných čísel 3833/27, 3833/28, 3833/35, 3833/36, 3833/45, 3833/65, 3833/66 – Mgr. Branislav Bízik a Ing. Róbert Židuliak, uvedené právo prijme a povinná z vecného bremena – obec Palárikovo sa zaväzuje toto právo trpieť.

Účastníci tejto zmluvy berú na vedomie, že ak do dohodnutej doby nedôjde k uzavretiu zmluvy, možno sa do jedného roka domáhať na súde, aby vyhlásenie vôle bolo nahradené súdnym rozhodnutím. Právo na náhradu škody tým nie je dotknuté.

Lehota na podanie žaloby začína plynúť nasledujúcim dňom od konca dohodnutej doby, dokedy povinná strana mala možnosť povinnosť záväzkov splniť.

Tento záväzok zaniká, pokiaľ okolnosti, z ktorých účastníci pri vzniku záväzku vychádzali, sa do tej miery zmenili, že nemožno spravodlivo požadovať, aby sa zmluva uzavrela.

Účastníci zhodne vyhlasujú, že berú na vedomie, že ak z porušenia záväzku uzatvoriť v dohodnutej dobe budúcu zmluvu vznikne druhej strane škoda, právo na jej náhradu si môže uplatniť v zmysle §-u 420 a nasl. Občianskeho zákonníka.

Listina bola po prečítaní účastníkmi na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

[Handwritten notes and scribbles]

- povinná z vecného bremena -

Uznesenie č. /20

z 20. zasadnutia OZ Palárikovo dňa .2020

K návrhu na zriadenie návrhovej komisie.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

a) z r i a d' u j e

Návrhovú komisiu v zložení poslancov:, poslanec OZ –
predseda,

....., poslanec OZ

....., poslanec OZ,

A) vymedzuje úlohy návrhovej komisie nasledovne:

sledovať priebeh zasadnutia a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k
postupu rokovania návrhy uznesení.

Uznesenie č. /201029

z 20. zasadnutia OZ Palárikovo dňa 29.10.2020

K bodu kontrola plnenia uznesení od 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **b e r i e n a v e d o m i e** správu o plnení uznesení
obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. .../201029
z 20. zasadnutia OZ Palárikovo dňa 29.10.2020

K bodu Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e**

B) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „**Palárikovo, cyklotrasa z obce do priemyselného parku – 1. etapa**“ v rámci výzvy IROP-PO1-SC122-2020-59, ktorý je v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce

C) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytovania pomoci

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu zo strany žiadateľa

z celkových oprávnených výdavkov vo výške 5 % až do výšky 10.798,80 EUR v súlade

s podmienkami poskytnutia pomoci

a) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce a zabezpečenie dofinancovania realizácie celého projektu.

**Uznesenie č. .../201029
z 20. zasadnutia OZ Palárikovo dňa 29.10.2020**

K bodu Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e**

- a)** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „**Výstavba**

nabíjacej stanice v obci Palárikovo“ v rámci výzvy 11378/2020-4210-52028, ktorý je v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce

- b)** zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytovania pomoci
- c)** zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu zo strany žiadateľa z celkových oprávnených výdavkov vo výške 5 % až do výšky 1.000,00 EUR v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- d)** zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce a zabezpečenie dofinancovania realizácie celého projektu.

Uznesenie č. .../201029
z 20. zasadnutia OZ Palárikovo dňa 29.10.2020

K bodu Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e**

- a) predloženie žiadosti o dotáciu z Environmentálneho fondu na rok 2021, činnosť C1, za účelom nákupu čelného nakladača
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytovania pomoci
- c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce a zabezpečenie dofinancovania realizácie celého projektu

Uznesenie č. .../201029
z 20. zasadnutia OZ Palárikovo dňa 29.10.2020

K bodu Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e**

- a) predloženie žiadosti o dotáciu z Environmentálneho fondu na rok 2021, činnosť A1, za účelom výmeny kotlov v kotolni v základnej škole s materskou školou spolu s rozvodmi tepla
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytovania pomoci
- c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce a zabezpečenie dofinancovania realizácie celého projektu.

Uznesenie č. .../201029
z 20. zasadnutia OZ Palárikovo dňa 29.10.2020

k bodu schválenie návratnej finančnej výpomoci

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

a) **p r e r o k o v a l o** stanovisko hlasného kontrolóra k žiadosti o návratnú finančnú výpomoc

b) **s c h v a ľ u j e** prijatie finančnej výpomoci z Ministerstva financií SR vo výške 78 205,00 Eur v zmysle stanovených podmienok:

- výška finančnej výpomoci 78 205,00
Eur, - úroková sadzba: bezúročne,

- splátka istiny : rovnomerné ročné splátky nasledovne: k 31.10.2024
k 31.10.2025
k 31.10.2026
k 31.10.2027,

- použitie nenávratnej finančnej výpomoci : výkon samosprávnych pôsobností ne hospodárskeho charakteru, do konca r. 2020.

Uznesenie č. .../201029
z 20. zasadnutia OZ Palárikovo dňa 29.10.2020

K bodu vstup nového investora do priemyselného parku

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) **p r e r o k o v a l o** Investičný zámer firmy H–J Investície, s.r.o., Staviteľská 1/B, Bratislava, IČO:

52 281 221 v priemyselnom parku v Palárikove

- B) **s ú h l a s í** so vstupom spoločnosti H–J Investície, s.r.o., Staviteľská 1/B, Bratislava, IČO: 52 281 221 do priemyselného parku Čiky, Palárikovo a s jeho investičným zámerom prevádzkovať na parcele CKN č. 4906/24 o výmere 11 027 m², k. ú. Palárikovo, výrobu drevených panelov, strešných konštrukcií a drevené konštrukcie.

Uznesenie č. .../201029
z 20. zasadnutia OZ Palárikovo dňa 29.10.2020

K bodu Návrh na schválenie prenájmu pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) s c h v a ľ u j e prenájom z dôvodov hodných osobitného zreteľa časť pozemku o výmere **5000 m²**, parcela reg. EKN č. **3845/1** o celkovej výmere **9351 m²**, druh pozemku **trvalé trávnaté porasty**, v zmysle mapy s vyznačenou plochou prenájmu, vedený na LV č. 3191, k. územie Palárikovo, obec Palárikovo, okres Nové Zámky, pre Ondreja Ölveckého, bytom [REDAKOVANÉ], Palárikovo za sumu 0,02 Eur ročne za 1 m² na dobu neurčitú s možnosťou výpovede z oboch strán.

Dôvodom osobitného zreteľa je zabezpečenie starostlivosti o daný pozemok pred náletovými a inváznymi rastlinami a podpora regionálneho chovu včiel.

B) s ú h l a s í s uzatvorením nájomnej zmluvy podľa bodu A) tohto uznesenia.

Uznesenie č. .../201029
z 20. zasadnutia OZ Palárikovo dňa 29.10.2020

K bodu Schválenie zámeru odpredaja nehnuteľnosti – parc. CKN č. 1908/455

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) p r e r o k o v a l o návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou v majetku obce, pozemok parc. reg. C-KN, parc. č. 1908/455, druh pozemku záhrada o výmere 400 m², k. ú. Palárikovo, LV č. 1

B) s c h v a ľ u j e podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **zámer odpredaja nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo reg. C-KN, parc. č. 1908/455, druh pozemku záhrada o výmere 400 m², k. ú. Palárikovo, LV č. 1 **formou priameho predaja** z dôvodu nadbytočnosti, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, s týmito podmienkami:

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti,

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie č. .../201029
z 20. zasadnutia OZ Palárikovo dňa 29.10.2020**

K bodu Schválenie uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A)p r e r o k o v a l o návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien žiadateľov Mgr. Branislava Bízika a Ing. Róberta Židuliaka k pozemku vo vlastníctve obce, pozemok parc. reg. C-KN, parc. č. 130/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1075 m², k. ú. Palárikovo, LV č. 3191

B)s c h v a ľ u j e uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (in rem), ktoré bude spočívať v práve na vybudovanie, užívanie a priznanie práva uloženia elektrickej prípojky cez pozemok reg. CKN parc. č. 1130/5 vo vlastníctve povinného z vecného bremena a to v prospech súčasného aj budúceho vlastníka pozemkov reg. CKN č. 3833/27, 3833/28, 3833/35, 3833/36, 3833/45, 3833/65 a 3833/66.