

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO PALÁRIKOVO

Číslo: 7-16/2023OcU

V Palárikove: 22.8.2024

Zápisnica

zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Palárikovo,

konaného dňa 22.08. 2024 o 17:00 hod. v zasadacej sále Domu kultúry v Palárikove s týmto programom:

Program zasadnutia:

- 1. Otvorenie**
 - určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 2. Schválenie programu zastupiteľstva**
- 3. Voľba návrhovej komisie**
- 4. Správa o kontrole plnenia uznesení obecného zastupiteľstva od 13. zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Spravodajca: hlavná kontrolórka obce
- 5. Správa o výsledkoch kontroly za 1. polrok 2024**

Spravodajca: hlavná kontrolórka obce
- 6. Návrh na schválenie použitia rezervného fondu a fondu opráv nájomných bytov**

Spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť
- 7. Návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2024 – rozpočtové opatrenia č. 7 až 9**

Spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť
- 8. Návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2024 – rozpočtové opatrenia č. 10 až 12**

Spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť
- 9. Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN parc. č. 701/195, 701/196 a CKN č. 701/135**

Spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia
- 10. Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN parc. č. 824/167, 824/168 a 702/39**

Spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia
- 11. Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 709/66**

Spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia
- 12. Interpelácie**
- 13. Diskusia**
- 14. Záver**

1/ Otvorenie

XIV. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce Palárikovo Privítala poslancov obecného zastupiteľstva. Konštatovala, že z celkového počtu 11 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných 7. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Prítomní:

František Cirok, Patrik Hrubý, , Igor Keleberc, Ing. Peter Kukan PhD. Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Nepřítomní:

Viktor Berkeš, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Mgr. Mário Rudinský

a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce, Mgr. Ľubica Karasová za overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva určila :

Ing. Peter Kukan PhD, poslanec OZ
PaedDr. Miroslava Tóthová, poslankyňa OZ

Za zapisovateľku určila :

Eriku Galbavú, pracovníčku obce

2/ Schválenie programu zastupiteľstva

Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce, oboznámila obecné zastupiteľstvo a prítomných so zverejneným návrhom programu zasadnutia (str. 1). Návrh na zmenu programu nebol predložený.

Prítomní: 7

Kvórum: 4

Výsledky hlasovania:

Za: 7

František Cirok, Patrik Hrubý, Igor Keleberc, Ing. Peter Kukan PhD. Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 1/240822 zo 14. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 22.08.2024

K bodu schválenie programu zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** program rokovania svojho 14. zasadnutia.

3/ Voľba návrhovej komisie

Návrh na zloženie návrhovej komisie predložila starostka obce Mgr. Ľubica Karasová, nasledovne:

Predseda : Dana Sabová, poslankyňa OZ
Členovia: Patrik Hrubý, poslanec OZ
František Cirok, poslanec OZ

Prítomní: 7

Kvórum: 4

Výsledky hlasovania:

Za: 7

František Cirok, Patrik Hrubý, Igor Keleberc, Ing. Peter Kukan PhD. Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 2/240822 zo 14. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 22.08.2024

K návrhu na zriadenie návrhovej komisie.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) **z r i a ď u j e** návrhovú komisiu v zložení poslancov:

Dana Sabová, poslanec OZ – predseda
Patrik Hrubý, poslanec OZ
František Cirok, poslanec OZ

B) **vymedzuje** úlohy návrhovej komisie nasledovne:

- sledovať priebeh zasadnutia a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení.

4/ Správa o kontrole plnenia uznesení obecného zastupiteľstva od 13. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Spravodajca: hlavná kontrolórka obce

Predkladaná správa:

Predkladateľ: Ing. Silvia Abrahámová – hlavná kontrolórka obce

V súlade s čl. 13 Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva Palárikovo vykonala oprávnená osoba: Ing. Silvia Abrahámová, hlavná kontrolórka obce Palárikovo kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva od 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva s nasledovnými zisteniami:

Uznesenie č. 1/240627

z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

Schválenie programu zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove s c h v a ľ u j e program rokovania svojho 13. zasadnutia.

Kontrola plnenia uznesenia: program dodržaný

Uznesenie č. 2/240627

z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

Zriadenie návrhovej komisie.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) z r i a ď u j e návrhovú komisiu v zložení poslancov:

Mgr. Michaela Ivaničová, poslanec OZ – predseda

Boris Karas, poslanec OZ

PaedDr. Miroslava Tóthová, poslanec OZ

B) vymedzuje úlohy návrhovej komisie nasledovne:

- sledovať priebeh zasadnutia a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení.

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 3/240627

z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

Správa o kontrole plnenia uznesení obecného zastupiteľstva prijatých na poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove b e r i e n a v e d o m i e správu o kontrole plnení uznesení

obecného zastupiteľstva od 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 4/240627

z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2024

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove s c h v a ľ u j e plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2024.

Kontrola plnenia uznesenia: priebežne sa plní

Uznesenie č. 5/240627

z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečnému účtu Obce Palárikovo za rok 2023

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove b e r i e n a v e d o m i e stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu

záverečného účtu obce za rok 2023.

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 6/240627

z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

Návrh záverečného účtu obce za rok 2023

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

a) k o n š t a t u j e, že návrh záverečného účtu bol riadne zverejnený najmenej na 15 dní spôsobom

v obci obvyklým, bez doručených pripomienok

b) s c h v a ľ u j e záverečný účet obce za rok 2023 a celoročné hospodárenie bez výhrad podľa predlohy

c) s c h v a ľ u j e tvorbu rezervného fondu vo výške 70 % z prebytku hospodárenia za rok 2023, t.j. v sume 170 500,78 Eur

d) s c h v a ľ u j e tvorbu peňažného fondu na obnovu infraštruktúry a majetku obce vo výške 30 % z prebytku hospodárenia za rok 2023, t.j. v sume 73 071,76 Eur.

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 7/240627

z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

Schválenie mimoriadnych dotácií z rozpočtu obce na rok 2024

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove v súlade s čl. 3 VZN č. 05/2016 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov obce Palárikovo s c h v a ľ u j e na rok 2024 dotáciu:

- Združenie rodičov pri ZŠ Karola Strmeňa Palárikovo, IČO: 37869817.....4.000,00
EUR.

Kontrola plnenia uznesenia: dotácia poskytnutá na základe zmluvy

Uznesenie č. 8/240627

z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

k bodu Návrhu na úpravu rozpočtu obce na rok 2024– rozpočtové opatrenia č. 4 až 6

a) schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 4

úprava príjmov obce.....+ 174.819,00 EUR

b) schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 5

úprava výdavkov obce.....+ 135.765,00 EUR

c) schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 6

úprava výdavkov ZŠ s MŠ.....+ 16.220,61 EUR

úprava príjmov ZŠ s MŠ.....+ 9.536,57 EUR.

Kontrola plnenia uznesenia: zmena rozpočtu vykonaná

Uznesenie č. 9/240627

z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

Správa o plnení PHSR za rok 2023

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove b e r i e n a v e d o m i e Hodnotenie plnenia úloh Programu

hospodárskeho a sociálneho programu obce za rok 2023

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 10/240627

z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

Časové plány práce orgánov obce na 2. polrok 2024

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove s c h v a ľ u j e časové plány zasadnutí orgánov obce Palárikovo na 2. polrok 2024.

Kontrola plnenia uznesenia: priebežne sa plány plnia

Uznesenie č. 11/240627

z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

Schválenie prevodu pozemkov CKN č. 1908/177

a) Obecné zastupiteľstvo v Palárikove s c h v a ľ u j e podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Palárikovo, pozemky – parcela reg. CKN č. 1908/177, druh pozemku záhrada o výmere 400 m² v k.ú Palárikovo, evidované na LV č. 1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa za cenu 2096,00 Eur pre: Ing. Martin Vojtek a Juliana Vojteková, obaja bytom Štúrova 31, 941 11 Palárikovo, za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku číslo 70/2024 zo dňa 27.5.2024,

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,

- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy

b) súhlasí s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu a) uznesenia;

c) určuje stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 30.09.2024.

Kontrola plnenia uznesenia: uzatvorená kúpna zmluva, je podaný návrh na vklad na Okresnom úrade Nové Zámky

Uznesenie č. 12/240627

z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

Schválenie prevodu pozemkov CKN č. 1908/476

a) Obecné zastupiteľstvo v Palárikove s c h v a ľ u j e podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991

Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Palárikovo, pozemky – parcela reg. CKN č. 1908/476, druh pozemku záhrada o výmere 400 m² v k.ú Palárikovo, evidované na LV č. 1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa za cenu 2096,00 Eur pre: Ing. Peter Hlavačka bytom Kukučínova 1420/16, 941 11 Palárikovo, za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku číslo 70/2024 zo dňa 27.5.2024,

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,

- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy

b) súhlasí s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu a) uznesenia;

c) určuje stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 30.09.2024.

Kontrola plnenia uznesenia: uzatvorená kúpna zmluva, je podaný návrh na vklad na Okresnom úrade Nové Zámky

Uznesenie č. 13/240627

z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

Zrušenie uznesenia č. 21/240215

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove z r u š u j e svoje Uznesenie č. 21/240215 v celosti

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 14/240627

z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

Schválenie zámeru predaja pozemku CKN č. 824/167, 824/168 a 702/39

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) p r e r o k o v a ľ o návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou v majetku obce, odčlenené nové pozemky parcela registra CKN:

- parcelné č. 824/167, druh pozemku orná pôda o výmere 125 m²;
- parcelné č. 824/168, druh pozemku orná pôda o výmere 21 m²;
- parcela č. 702/39 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 69 m²

B) s c h v a ľ u j e podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo zámer odpredaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Palárikovo odčlenené nové pozemky:

- parcelné č. 824/167, druh pozemku orná pôda o výmere 125 m²;
- parcelné č. 824/168, druh pozemku orná pôda o výmere 21 m² od parcely registra CKN 824/114 na základe Geometrického plánu č. 188/2023 zo dňa 29.12.2023, úradne overeného dňa 22.01.2024 pod číslom 41/24 a
- parcelné č. 702/39 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 69 m² od parcely registra CKN 702/13 na základe Geometrického plánu č. 188/2023 zo dňa 29.12.2023, úradne overeného dňa 22.01.2024 pod číslom 41/24 a to ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce pre nadbytočnosť najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, s týmito podmienkami:
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Kontrola plnenia uznesenia: zámer bol zverejnený, bude sa schvaľovať prevod majetku obce

Uznesenie č. 15/240627

z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

Schválenie zámeru predaja pozemku CKN č. 709/66

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) p r e r o k o v a l o návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou v majetku obce, oddelený pozemok parcela registra CKN, parcelné č. 709/66, druh pozemku ostatná plocha o výmere 168 m², LV č. 1, k. ú. Palárikovo,

B) s c h v a ľ u j e podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer odpredaja

nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Palárikovo oddelená parcela reg. CKN, parc. č. 709/66, druh pozemku ostatná plocha o výmere 168 m², k. ú. Palárikovo, od parcely reg. CKN č. 709/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 9071 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1, na základe GP č. 8/2022 zo dňa 8.8.2022, vyhotoveného Ing. Mladenom Predným., úradne overený dňa 31.8.2022 pod číslom 1198/22 a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa

Čl. VI bod 5, písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Palárikovo, ktorým je objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, s týmito podmienkami:

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti,

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Kontrola plnenia uznesenia: zámer bol zverejnený, bude sa schvaľovať prevod majetku obce

Uznesenie č. 16/240627

z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

Zrušenie uznesenia č. 22/240215 a č. 10/240509

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove:

a) z r u š u j e svoje Uznesenie č. 22/240215 v celosti

b) z r u š u j e svoje Uznesenie č. 10/240509 v celosti

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 17/240627

z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

Schválenie zámeru predaja pozemku CKN č. 701/195, 701/196 a CKN č. 701/135

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) p r e r o k o v a l o návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou v majetku obce, parcela registra CKN, parcelné č. 701/134, z ktorej boli Geometrickým plánom č. 38/2023, úradne overeným dňa 9.10.2023

pod číslom 1453/23 odčlenené nové pozemky

a) parc. č. 701/195 o výmere 13 m², druh pozemku ostatná plocha,

b) parc. č. 701/196 o výmere 4 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parcela registra CKN, parcelné č. č. 701/135, druh pozemku záhrada o výmere 6 m², , evidovaná na LV č. 1, k. ú. Palárikovo

B) s c h v a ľ u j e podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. a) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo zámer odpredaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce odčlenené nové pozemky:

a) parc. č. 701/195 o výmere 13 m², druh pozemku ostatná plocha odčlenený od parcely registra CKN, parcelné č. 701/134, na základe Geometrického plánu č. 38/2023, úradne overeného dňa 9.10.2023 pod číslom 1453/23;

b) parc. č. 701/196 o výmere 4 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie odčlenený od parcel registra CKN, parcelné č. 701/134, na základe Geometrického plánu č. 38/2023, úradne overeného dňa 9.10.2023 pod číslom 1453/23 a parcela registra CKN, parcelné č. 701/135, druh pozemku záhrada o výmere 6 m², evidovaná na LV č. 1, k. ú. Palárikovo a to ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je prípad verejného záujmu obce najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, s týmito podmienkami:

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku na stanovenie

všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti,

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Kontrola plnenia uznesenia: zámer bol zverejnený, bude sa schvaľovať prevod majetku obce

Uznesenie č. 18/240627

z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

Oprava uznesenia OZ č. 16/230928

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove opravuje svoje uznesenie č. 16/230928 takto:

„Obecné zastupiteľstvo v Palárikove s c h v a ľ u j e budúcu kúpu novovybudovanej kanalizácie, vodovodu, siete verejného osvetlenia a miestnych komunikácií budúcu kúpu od Dcéra s.r.o., IČO 53 907 256, a to za sumu 1,00 EUR za každú ucelenú inžiniersku stavbu. Zároveň schvaľuje uzatvorenie zmlúv o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutým stavbám a následne zmlúv o prevode vlastníckeho práva.“

Kontrola plnenia uznesenia: uznesenie opravené

Uznesenie č. 19/240627

z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

Schválenie Dodatku č.1 k Zmluve o budúcom prevode vlastníckeho práva (verejné osvetlenie) a Dodatku č. 1 k Zmluve o budúcom prevode vlastníckeho práva (pozemná komunikácia)

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove s c h v a ľ u j e Dodatok č.1 k zmluve o budúcom prevode vlastníckeho práva (verejné osvetlenie) a Dodatok č.1 k zmluve o budúcom prevode vlastníckeho práva (pozemná komunikácia), ktorými dôjde k zmene účastníka zmlúv na

strane prevodcu z pôvodného Miroslava Hincu na obchodnú spoločnosť Dcéra s.r.o., pri zachovaní všetkých ostatných pôvodných zmluvných ustanovení obidvoch zmlúv.

Kontrola plnenia uznesenia: dodatok podpísaný

Prítomní: 7

Kvórum: 4

Za: 7

František Cirok, Patrik Hrubý, Igor Keleberc, Ing. Peter Kukan PhD. Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 3/240822 zo 14. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 22.08.2024

K bodu Správa o kontrole plnenia uznesení obecného zastupiteľstva od 13. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **berie na vedomie** Správu o kontrole plnení uznesení obecného zastupiteľstva od 13. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

5/ Správa o výsledkoch kontroly za 1. polrok 2024

Spravodajca: hlavná kontrolórka obce

Predkladaný návrh:

Predkladateľ: Ing. Silvia Abrahámová – hlavná kontrolórka obce

DÔVODOVÁ SPRÁVA:

V súlade s §18f ods. 1 písm. d) zákona NR SR 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Palárikovo na 1. polrok 2024 schváleného dňa 9.5.2024 Obecným zastupiteľstvom Palárikovo uznesením č. 5/240509 predkladám:

Správu o výsledkoch kontroly za 1. polrok 2024

1. Kontrola dodržiavania a uplatňovania zákona NR SR č. 283/2002 Z.z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov v obci Palárikovo

Kontrolovaný subjekt: Obecný úrad v Palárikove

Vedúci kontrolovaného subjektu: prednostka

Kontrola vykonaná: I. polrok 2024

Kontrolované obdobie: rok 2023

Cieľ kontroly: správnosť, úplnosť vyúčtovania cestovných náhrad v zmysle zákona NR SR č. 283/2002 Z.z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov

Výsledok kontroly: Kontrolou neboli zistené nedostatky, a preto nie je potrebné prijímať opatrenia.

2. Kontrola dodržiavania a uplatňovania VZN v oblasti poskytovania dotácii z rozpočtu obce Palárikovo v roku 2023

Kontrolovaný subjekt: Obecný úrad v Palárikove

Vedúci kontrolovaného subjektu: prednostka

Kontrola vykonaná: I. polrok 2024

Kontrolované obdobie: rok 2023

Cieľ kontroly: dodržiavanie postupu získavania dotácie od obce, od žiadosti o poskytnutie dotácie, použitie finančných prostriedkov, až správnosť, úplnosť zúčtovania v zmysle zákona NR SR č. 583/2002 Z.z. o rozpočtových pravidlech územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a s VZN č. 05/2016 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov Obce Palárikovo

Výsledok kontroly: Kontrolou neboli zistené nedostatky, a preto nie je potrebné prijímať opatrenia.

Prítomní: 7

Kvórum: 4

Výsledky hlasovania:

Za: 7

František Cirok, Patrik Hrubý, Igor Keleberc, Ing. Peter Kukan PhD. Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 4/240822 zo 14. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 22.08.2024

K bodu Správa o výsledkoch kontroly za 1. polrok 2024

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **berie na vedomie** Správu o výsledkoch kontroly za 1. polrok 2024.

6/ Návrh na schválenie použitia rezervného fondu a fondu opráv nájomných bytov

Spravodajca predsedu komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť: Miroslav Rybár

Prítomní: 7

Kvórum: 4

Výsledky hlasovania

Za: 7

František Cirok, Patrik Hrubý, Igor Keleberc, Ing. Peter Kukan PhD. Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 5/240822 zo 14. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 22.08.2024

K návrhu na schválenie použitia rezervného fondu a fondu opráv nájomných bytov Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- a) **schvaľuje** použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 60 000,00 Eur na rekonštrukciu chodníka na ulici Poštovej II. Etapa
- b) **schvaľuje** použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 60 000,00 Eur za obstaranie dopravného prostriedku – multikára
- c) **schvaľuje** použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 10 000,00 Eur za opravu projektovej dokumentácie cyklochodníka do priemyselného parku
- d) **schvaľuje** použitie fondu opráv bytového domu na Hviezdoslavovej ulici vo výške 435 Eur na kúpu kosačky a vyhotovenie kľúčov od hlavného vchodu.

8/ Návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2024 – rozpočtové opatrenia č. 10 až 12

Spravodajca predsedu komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť: Miroslav Rybár

Znenie návrhu:

Dôvodová správa k návrhu úprav rozpočtu č. 10/2024 a č. 11/2024

Úprava príjmov RO č. 10/2024 v €

133 012 – poplatok za využívanie verejného priestranstva	+ 1 000,00
221 004 – poplatok za rybársky lístok	+ 300,00
222 003 – pokuty a penále	+ 300,00
223 001 – poplatky za predaj novín	+ 300,00
223 001 – poplatky za rozvoz obedov pre dôchodcov	+ 400,00
242 – úroky z vkladov	+ 8 400,00
292 012 – príjmy z dobropisov	+ 4 230,00
233 001 – príjem z predaja pozemkov zdroj 43	+ 12 000,00

453 - Zapojenie finančných prostriedkov z minulých rokov **zdroj 41** - zostatok
nevýčerpaných prostriedkov za komunálny odpad a drobný stavebný odpad + 13 575,34

454 001 – Rezervný fond zdroj 46

- Časové vyrovnanie nesúladu rekonštrukcia chodníka na ul. Poštovej II.etapa	+ 60 000,00
- Časové vyrovnanie nesúladu kúpa dopr. vozidla Multicar	+ 60 000,00
- Projektová dokumentácia cklochodník do PP oprava	+ 10 000,00

Spolu + 170 505,34

Úprava výdavkov RO č. 11/2024 v €

Podprogramy

01.05 Príprava a realizácia rozvojových projektov

711 – nákup pozemkov zdroj zdroj 43	+ 12 000,00
716 – Projekt.dokumentácia oprava cyklochodník do PP zdroj 46	+ 10 000,00
717 – rekonštrukcia chodníka na ul. Poštovej II.etapa zdroj 46	+ 60 000,00
713 – nákup detského ihriska	+ 600,00

03.01 Prevádzka a údržba budov a zariadení

635 – oprava multifunkčného ihriska	+ 1 500,00
635 – údržba zb.dvor oprava strechy	+ 6 500,00
637 – poistenie budov	+ 300,00

04.06 Obecné noviny

637 – služby , tlač novín	+ 1 000,00
---------------------------	------------

05.01 Obecná polícia

610 – mzda tretí policajt	+ 3 600,00
620 – odvody do poisťovní	+ 1 300,00
633 – materiál (ošatenie tretí policajt, skriňa)	+ 3 700,00
635 – údržba kamier	+ 2 000,00

06.01 Triedený zber z prostriedkov NOWAS

637 – služba vybudovanie elektrickej prípojky podľa PD na zberný dvor Ľudovítov	+ 1 500,00
---	------------

06.03 Komunálny odpad

634 – dopravné náklady z MR	+ 6 787,00
-----------------------------	------------

637 – služby vývoz kom.odpadu z MR	+ 6 788,34
09.01 Kultúra a šport	
620 – odvody do poisťovní	+ 720,00
642 – odchodné	+ 2 072,00
633 – materiál	+ 2 000,00
11.05 Technické služby	
714 – nákup dopr. vozidla (multicara) zdroj 46	+ 60 000,00
12.01 Správa a evidencia majetku - bytové domy	
637 – služby, preplatok na energiách 8 bj	+ 4 069,68
14.01 Obecný úrad	
633 – materiál kamery na AUS zastávky, detské hojdačky	+6 800,00
637 – služby, klimatizácia, stravné 3.policajt	+ 8 400,00
651 – splácanie úrokov zb.dvor pozemky	+ 2 400,00
	Spolu
	+ 204 037,02
V Palárikove dňa 06.08.2024	

Dôvodová správa k návrhu úprav rozpočtu školy č. 12 – zdroje 41 a 72

VÝDAVKY

Podprogramy

08.01 MŠ

632 – Energie – žiadosť o presun – KZ 41	- 2 100,00 €
633 – Materiál – žiadosť o presun – KZ 41	+ 2 100,00 €
632 – Energie – žiadosť o presun – KZ 72	- 900,00 €
633 – Materiál – žiadosť o presun – KZ 72	+ 900,00 €
637 – Služby – žiadosť o navýšenie – rekreačné poukazy – KZ 41	+ 169,29 €

08.04 ŠJ

610 – Mzdy – presun na 642 (PN) – KZ 41	- 126,33 €
642 – Transfery – PN – KZ 41	+ 126,33 €

Prítomní: 7

Kvórum: 4

Výsledky hlasovania

Za: 7

František Cirok, Patrik Hrubý, Igor Keleberc, Ing. Peter Kukan PhD. Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 7/240822 zo 14. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 22.08.2024

k bodu Návrhu na úpravu rozpočtu obce na rok 2024– rozpočtové opatrenia č. 10 až 12

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- a) **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 10 úprava príjmov obce.....+ 170.505,34 EUR
- b) **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 11 úprava výdavkov obce.....+ 204.037,02 EUR
- c) **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 12 úprava výdavkov ZŠ s MŠ..... + 169,29 EUR

9/ Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN parc. č. 701/195, 701/196 a CKN č. 701/135

Spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia - neprítomný, v zastúpení starostka obce Mgr. Ľubica Karasová

Prítomní: 7
Kvórum: 5

Výsledky hlasovania:

Za: 7

František Cirok, Patrik Hrubý, Igor Keleberc, Ing. Peter Kukan PhD. Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 8/240822 zo 14. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 22.08.2024

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 701/195, 701/196 a CKN č. 701/135

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. a) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Palárikovo, odčlenené nové pozemky:

a) parc. č. 701/195 o výmere 13 m2, druh pozemku ostatná plocha odčlenený od parcely registra CKN, parcelné č. 701/134, na základe Geometrického plánu č. 38/2023, úradne overeného dňa 9.10.2023 pod číslom 1453/23;

b) parc. č. 701/196 o výmere 4 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie odčlenený od parcely registra CKN, parcelné č. 701/134, na základe Geometrického plánu č. 38/2023, úradne overeného dňa 9.10.2023 pod číslom 1453/23, evidované na LV. Č, k.ú. Palárikovo; a parcela registra CKN, parcelné č. 701/135, druh pozemku záhrada o výmere 6 m², evidovaná na LV č. 1, k. ú. Palárikovo a to ako **dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je prípad verejného záujmu obce** za cenu 552,00 EUR pre: Západoslvenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy

a) **súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu a) uznesenia;

b) **určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 30.11.2024.

10/ Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN parc. č. 824/167, 824/168 a 702/39

Spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia - neprítomný, v zastúpení starostka obce Mgr. Ľubica Karasová

Prítomní: 7

Kvórum: 5

Výsledky hlasovania:

Za: 7

František Cirok, Patrik Hrubý, Igor Keleberc, Ing. Peter Kukan PhD. Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 9/240822 zo 14. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 22.08.2024

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 824/167, 824/168 a 702/39

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Palárikovo, odčlenené nové pozemky:

- parcelné č. 824/167, druh pozemku orná pôda o výmere 125 m² ;
- parcelné č. 824/168, druh pozemku orná pôda o výmere 21 m² od parcely registra CKN 824/114, druh pozemku orná pôda o výmere 1578 m² na základe Geometrického plánu č. 188/2023 zo dňa 29.12.2023, úradne overeného dňa 22.01.2024 pod číslom 41/24, k. ú. Palárikovo a parcela registra CKN, parcelné č. 702/39 druh pozemku zastavané plochy a nádvorí o výmere 69 m² od parcely registra CKN 702/13, druh pozemku zast.pl. o výmere 213 m² na základe Geometrického plánu č. 188/2023 zo dňa 29.12.2023, úradne overeného dňa

22.01.2024 pod číslom 41/24 evidované na LV č.1, k. ú. Palárikovo a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je reálna nepoužitelnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa** za cenu 980,00 Eur pre:

Peter Klučka, Štefánikova 202, 941 11 Palárikovo za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku číslo 70/2024 zo dňa 27.5.2024,

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy

a) **súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu a) uznesenia;

b) **určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 30.11.2024.

11/ Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 709/66

Spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia - neprítomný, v zastúpení starostka obce Mgr. Ľubica Karasová

Prítomní: 7

Kvórum: 5

Výsledky hlasovania:

Za: 7

František Cirok, Patrik Hrubý, Igor Keleberc, Ing. Peter Kukan PhD. Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 10/240822 zo 14. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 22.08.2024

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 709/66

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Palárikovo, pozemky – oddelená parcela reg. CKN, parc. č. 709/66, druh pozemku ostatná plocha o výmere 168 m², k. ú. Palárikovo, od parcely reg. CKN č. 709/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 9071 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1, na základe GP č. 8/2022 zo dňa 8.8.2022, vyhotoveného Ing. Mladenom Predným., úradne overený dňa 31.8.2022 pod číslom 1198/22, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je reálna nepoužitelnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa** za cenu 880,00 Eur pre:

Angela Smoláriková, bytom Jánošíková 23, 941 11 Palárikovo, za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku číslo 71/2024 zo dňa 27.5.2024,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy

- a) **súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu a) uznesenia;
- b) **určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 30.11.2024.

12/ Interpelácie

Písomné interpelácie neboli predložené.

13/ Diskusia

Diskutujúci z radov poslancov:

Ing. Peter Kukan PhD.:

lavice, ktoré boli z ihriska odstránené – boli majetkom obce?

návrh na výberové konanie na dodávateľa občerstvenia na ihrisku OTJ

dotaz na projektovú dokumentáciu na nájazdovú plošinu v základnej a materskej škole

dotaz na opravu ciest v obci

dotaz na vypilovanie stromov pri železničnej stanici

dotaz na neodtekajúcu vodu počas dažďového obdobia v uliciach P.J. Šafárika a Slnecnej

Miroslav Rybár:

vyjadril nesúhlasné stanovisko k výhradnému poskytovateľovi občerstvenia na ihrisku OTJ

dal návrh ,k technickému zaškoleniu osoby pri výpadkoch čerpadla ZVAK-u

Igor Keleberc:

navrhol, aby boli priestory bufetu na ihrisku obcou počas akcií prenajímané záujemcom

Koniec zasadnutia: 18:15 hod.

Návrhy uznesení

Uznesenie č. /240822 z 14. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 22.08.2024

K bodu schválenie programu zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** program rokovania svojho 14. zasadnutia.

Prítomní:

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 22.08.2024

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Uznesenie č. /240822
z 14. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 22.08.2024

K návrhu na zriadenie návrhovej komisie.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) **z r i a d ť u j e** návrhovú komisiu v zložení poslancov:

Dana Sabová, poslanec OZ – predseda

Patrik Hrubý, poslanec OZ

František Cirok, poslanec OZ

B) **vymedzuje** úlohy návrhovej komisie nasledovne:

- sledovať priebeh zasadnutia a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení.

Prítomní:

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 22.08.2024

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

**Uznesenie č. /240822
z 14. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 22.08.2024**

K bodu Správa o kontrole plnenia uznesení obecného zastupiteľstva od 13. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **berie na vedomie** Správu o kontrole plnení uznesení obecného zastupiteľstva od 13. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Prítomní:

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 22.08.2024

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Uznesenie č. /240822
z 14. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 22.08.2024

K bodu Správa o výsledkoch kontroly za 1. polrok 2024

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **berie na vedomie** Správu o výsledkoch kontroly za 1. polrok 2024.

Prítomní:

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 22.08.2024

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Uznesenie č. /240822
z 14. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 22.08.2024

K návrhu na schválenie použitia rezervného fondu a fondu opráv nájomných bytov Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- a) **schvaľuje** použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 60 000,00 Eur na rekonštrukciu chodníka na ulici Poštovej II. Etapa
- b) **schvaľuje** použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 60 000,00 Eur za obstaranie dopravného prostriedku – multikára
- c) **schvaľuje** použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 10 000,00 Eur za opravu projektovej dokumentácie cyklochodníka do priemyselného parku
- d) **schvaľuje** použitie fondu opráv bytového domu na Hviezdoslavovej ulici vo výške 435 Eur na kúpu kosačky a vyhotovenie kľúčov od hlavného vchodu.

Prítomní:

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 22.08.2024

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Uznesenie č. /240822
z 14. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 22.08.2024

k bodu Návrhu na úpravu rozpočtu obce na rok 2024– rozpočtové opatrenia č. 7 až 9

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- a) **berie na vedomie** rozpočtové opatrenie č. 7 úprava príjmov
obce.....+ 110.004,91 EUR
- b) **berie na vedomie** rozpočtové opatrenie č. 8 úprava výdavkov
obce.....+ 11.768,38 EUR
- c) **berie na vedomie** rozpočtové opatrenie č. 9 úprava výdavkov ZŠ s
MŠ.....+ 95.531,63 EUR

Prítomní:

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 22.08.2024

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

**Uznesenie č. /240822
z 14. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 22.08.2024**

k bodu Návrhu na úpravu rozpočtu obce na rok 2024– rozpočtové opatrenia č. 10 až 12

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- a) **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 10 úprava príjmov
obce.....+ 170.505,34 EUR
- b) **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 11 úprava výdavkov
obce.....+ 204.037,02 EUR
- c) **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 12 úprava výdavkov ZŠ s
MŠ..... + 169,29 EUR

Prítomní:

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 22.08.2024

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Uznesenie č. /240822
z 14. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 22.08.2024

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemkov **CKN č. 701/195, 701/196 a CKN č. 701/135**

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. a) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Palárikovo, odčlenené nové pozemky:

a) parc. č. 701/195 o výmere 13 m², druh pozemku ostatná plocha odčlenený od parcely registra CKN, parcelné č. 701/134, na základe Geometrického plánu č. 38/2023, úradne overeného dňa 9.10.2023 pod číslom 1453/23;

b) parc. č. 701/196 o výmere 4 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie odčlenený od parcely registra CKN, parcelné č. 701/134, na základe Geometrického plánu č. 38/2023, úradne overeného dňa 9.10.2023 pod číslom 1453/23, evidované na LV. Č, k.ú. Palárikovo; a parcela registra CKN, parcelné č. č. 701/135, druh pozemku záhrada o výmere 6 m², evidovaná na LV č. 1, k. ú. Palárikovo a to ako **dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je prípad verejného záujmu obce** za cenu 552,00 EUR pre: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,

- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy

a) **súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu a) uznesenia;

b) **určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 30.11.2024.

Prítomní:

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 22.08.2024

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Uznesenie č./240822
z 14. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 22.08.2024

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemkov **CKN č. 824/167, 824/168 a 702/39**

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Palárikovo, odčlenené nové pozemky:

- parcelné č. 824/167, druh pozemku orná pôda o výmere 125 m² ;
- parcelné č. 824/168, druh pozemku orná pôda o výmere 21 m² od parcely registra CKN 824/114, druh pozemku orná pôda o výmere 1578 m² na základe Geometrického plánu č. 188/2023 zo dňa 29.12.2023, úradne overeného dňa 22.01.2024 pod číslom 41/24 , k. ú. Palárikovo a parcela registra CKN, parcelné č. 702/39 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 69 m² od parcely registra CKN 702/13, druh pozemku zast.pl. o výmere 213 m² na základe Geometrického plánu č. 188/2023 zo dňa 29.12.2023, úradne overeného dňa 22.01.2024 pod číslom 41/24 evidované na LV č.1, k. ú. Palárikovo a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa** za cenu 980,00 Eur pre:

Peter Klučka, Štefánikova 202, 941 11 Palárikovo za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku číslo 70/2024 zo dňa 27.5.2024,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy

a) **súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu a) uznesenia;

b) **určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 30.11.2024.

Prítomní:

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 22.08.2024

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Uznesenie č. /240822
z 14. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 22.08.2024

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemkov **CKN č. 709/66**

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove s c h v a ľ u j e podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Palárikovo, pozemky – oddelená parcela reg. CKN, parc. č. 709/66, druh pozemku ostatná plocha o výmere 168 m² , k. ú. Palárikovo, od parcely reg. CKN č. 709/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 9071 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1, na základe GP č. 8/2022 zo dňa 8.8.2022, vyhotoveného Ing. Mladenom Predným., úradne overený dňa 31.8.2022 pod číslom 1198/22, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa** za cenu 880,00 Eur pre:

Angela Smoláriková, bytom Jánošíková 23, 941 11 Palárikovo, za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku číslo 71/2024 zo dňa 27.5.2024,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy

a) **súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu a) uznesenia;

b) **určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 30.11.2024.

Prítomní:

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 22.08.2024

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Overovatelia:

Ing. Peter Kukan PhD, poslanec OZ

.....

PaedDr. Miroslava Tóthová, poslankyňa OZ

Mgr. Ľubica Karasová

starostka obce

Ing. Andrea Tantošová

prednostka obecného úradu

Zapísala: Erika Galbavá

Koniec zasadnutia: 22.08.2024 , 18:15 hod.

Živé vysielanie obecného zastupiteľstva

<https://dkpalarikovo.sk/obecne-zastupitelstvo-nazivo/>