

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO PALÁRIKOVO

Číslo: 7-16/2023OcU

V Palárikove: 30.3.2023

Zápisnica

z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Palárikovo,
konaného dňa 30.3.2023 o 17:00 hod. v zasadacej sále Domu kultúry v Palárikove s týmto programom:

1. Otvorenie

- určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

2. Schválenie programu zastupiteľstva

3. Voľba návrhovej komisie

4. Správa o kontrole plnenia uznesení OZ od 4. zasadnutia OZ

- spravodajca hlavný kontrolór

5. Návrh na schválenie vstupu investora do priemyselného parku (recyklácia batérií)

- spravodajca starostka obce

6. Návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2022 - rozpočtové opatrenia č. 22 až 26

- spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť

7. Návrh na schválenie použitia rezervného fondu

- spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť

8. Návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2023 – rozpočtové opatrenia č. 1 až 3

- spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť

9. Správa o hodnotení plnenia úloh obce vyplývajúcich zo zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách za rok 2022

- spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a ŽP

10. Správa o hodnotení plnenia úloh obce na úseku stavebného poriadku, s osobitným zreteľom na prenesený výkon štátnej správy vyplývajúci zo zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku za rok 2022

- spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a ŽP

11. Správa o hodnotení plnenia úloh obce v oblasti sociálnych vecí s osobitným zreteľom na plnenie úloh vyplývajúcich z komunitného plánu obce za rok 2022

- spravodajca predsedníčka komisie sociálnej, bytovej, kultúry, vzdelávania, športu a práce s mládežou

12. Správa o plnení úloh v rozvoji vzdelávania, kultúry a športu za rok 2022, zhodnotenie činnosti zboru pre občianske záležitosti za rok 2022 a zámery kultúrneho rozvoja v roku 2023

- spravodajca predsedníčka komisie sociálnej, bytovej, kultúry, vzdelávania, športu a práce s mládežou

13. Návrh na schválenie nájmu pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa (časti parciel 824/164, 1132, 702/1 spolu 2884 m²)

- spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

14. Návrh na schválenie zámeru predaja časti pozemku EKN 1815

- spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

15. Návrh na schválenie zámeru predaja pozemku CKN č. 1908/454

- spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

16. Návrh na schválenie kúpy pozemkov pod miestnymi komunikáciami

- Spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

17. Interpelácie

18. Diskusia

19. Záver

STAROSTKA OBCE PALÁRIKOV O

Č.j.: 7-2698/2023OcU

V Palárikove 22.3.2023

P O Z V Á N K A

V súlade s § 12 ods. 1 a § 13 ods. 4 písmena a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

z v o l á v a m

5. zasadnutie obecného zastupiteľstva na deň

30. marca 2023 (štvrtok) o 17.00 hod.
do zasadacej sály Domu kultúry v Palárikove

s týmto programom:

1. Otvorenie
 - určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zastupiteľstva
3. Voľba návrhovej komisie
4. Správa o kontrole plnenia uznesení OZ od 4. zasadnutia OZ
 - spravodajca hlavný kontrolór
5. Návrh na schválenie vstupu investora do priemyselného parku (recyklácia batérií)
 - spravodajca starostka obce
6. Návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2022 - rozpočtové opatrenia č. 22 až 26
 - spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť
7. Návrh na schválenie použitia rezervného fondu
 - spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť
8. Návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2023 – rozpočtové opatrenia č. 1 až 3
 - spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť
9. Správa o hodnotení plnenia úloh obce vyplývajúcich zo zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách za rok 2022
 - spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a ŽP
10. Správa o hodnotení plnenia úloh obce na úseku stavebného poriadku, s osobitným zreteľom na prenesený výkon štátnej správy vyplývajúci zo zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku za rok 2022
 - spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a ŽP
11. Správa o hodnotení plnenia úloh obce v oblasti sociálnych vecí s osobitným zreteľom na plnenie úloh vyplývajúcich z komunitného plánu obce za rok 2022
 - spravodajca predsedníčka komisie sociálnej, bytovej, kultúry, vzdelávania, športu a práce s mládežou

12. Správa o plnení úloh v rozvoji vzdelávania, kultúry a športu za rok 2022, zhodnotenie činnosti zboru pre občianske záležitosti za rok 2022 a zámery kultúrneho rozvoja v roku 2023
 - spravodajca predsedníčka komisie sociálnej, bytovej, kultúry, vzdelávania, športu a práce s mládežou
13. Návrh na schválenie prevodu pozemku oddelená parcela CKN č. 1130/22 a 1130/23 od parcely 1130/5 ako prípad hodný mimoriadneho zreteľa
 - spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia
14. Návrh na schválenie nájmu pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa (časti parciel 824/164, 1132, 702/1 spolu 2884 m²)
 - spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia
15. Návrh na schválenie zámeru predaja časti pozemku EKN 1815
 - spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia
16. Návrh na schválenie zámeru predaja pozemku CKN č. 1908/454
 - spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia
17. Návrh na schválenie zámeru predaja pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia
18. Návrh na schválenie kúpy pozemkov pod miestnymi komunikáciami
 - Spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia
19. Interpelácie
20. Diskusia
21. Záver

Mgr. Ľubica K a r a s o v á, v. r.
starostka obce

PREZENČNÁ LISTINA

**z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Palárikove
dňa 30. marca 2023 o 17.00 hod. v zasadacej miestnosti
Domu kultúry Palárikovo**

I. POSLANCI

1. Viktor Berkeš
2. František Cirok
3. Mgr. Michaela Ivaničová
4. Boris Karas
5. Ing. Eva Kodadová
6. Ing. Peter Kukan, PhD.
7. PhDr. Katarína Pechová
8. Mgr. Mário Rudinský
9. Miroslav Rybár
10. Dana Sabová
11. PaedDr. Miroslava Tóthová

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

II. STAROSTKA OBCE

Mgr. Ľubica Karasová

.....

III. HLAVNÝ KONTROLÓR

Ing. Peter Tomšík

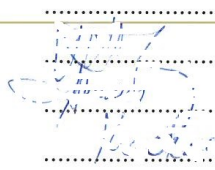
.....

IV. PREDNOSTKA OcÚ

JUDr. Kristína Slivoňová

.....

V. ZAMESTNANCI:



.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

VI. VEREJNOSŤ:



.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

1/ Otvorenie

V. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce Palárikovo Privítala poslancov obecného zastupiteľstva. Konštatovala, že z celkového počtu 11 poslancov obecného zastupiteľstva sú prítomní deväti poslanci.

Prítomní:

Viktor Berkeš, František Cirok, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová , Ing. Peter Kukan PhD, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Neprítomní:

PhDr. Katarína Pechová, Mgr. Mário Rudinský

a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce, Mgr. Ľubica Karasová za overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva určila :

Ing. Petra Kukana PhD., poslanca OZ a
p. Borisa Karasa, poslanca OZ

Za zapisovateľku určila :

Eriku Galbavú, pracovníčku obce

2/ Schválenie programu zastupiteľstva

Zverejnený program rokovania.

1. Otvorenie

- *určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*

2. Schválenie programu zastupiteľstva

3. Voľba návrhovej komisie

4. Správa o kontrole plnenia uznesení OZ od 4. zasadnutia OZ

- *spravodajca hlavný kontrolór*

5. Návrh na schválenie vstupu investora do priemyselného parku (recyklácia batérií)

- *spravodajca starostka obce*

6. Návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2022 - rozpočtové opatrenia č. 22 až 26

- *spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť*

7. Návrh na schválenie použitia rezervného fondu

- *spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť*

8. Návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2023 – rozpočtové opatrenia č. 1 až 3

- *spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť*

9. Správa o hodnotení plnenia úloh obce vyplývajúcich zo zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách za rok 2022

- *spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a ŽP*

10. Správa o hodnotení plnenia úloh obce na úseku stavebného poriadku, s osobitným zreteľom na prenesený výkon štátnej správy vyplývajúci zo zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku za rok 2022

- *spravodajca predsedu komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a ŽP*

11. Správa o hodnotení plnenia úloh obce v oblasti sociálnych vecí s osobitným zreteľom na plnenie úloh vyplývajúcich z komunitného plánu obce za rok 2022

- *spravodajca predsedníčka komisie sociálnej, bytovej, kultúry, vzdelávania, športu a práce s mládežou*

12. Správa o plnení úloh v rozvoji vzdelávania, kultúry a športu za rok 2022, zhodnotenie činnosti zboru pre občianske záležitosti za rok 2022 a zámery kultúrneho rozvoja v roku 2023

- *spravodajca predsedníčka komisie sociálnej, bytovej, kultúry, vzdelávania, športu a práce s mládežou*

13. Návrh na schválenie prevodu pozemku oddelená parcela CKN č. 1130/22 a 1130/23 od parcely 1130/5 ako prípad hodný mimoriadneho zreteľa

- *spravodajca predsedu komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia*

14. Návrh na schválenie nájmu pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa (časti parciel 824/164, 1132, 702/1 spolu 2884 m²)

- *spravodajca predsedu komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia*

15. Návrh na schválenie zámeru predaja časti pozemku EKN 1815

- *spravodajca predsedu komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia*

16. Návrh na schválenie zámeru predaja pozemku CKN č. 1908/454

- *spravodajca predsedu komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia*

17. Návrh na schválenie zámeru predaja pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

- *spravodajca predsedu komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia*

18. Návrh na schválenie kúpy pozemkov pod miestnymi komunikáciami

- *Spravodajca predsedu komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia*

19. Interpelácie

20. Diskusia

21. Záver

Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce, predložila program rokovania dnešného obecného zastupiteľstva a podala návrh na zmenu programu v rozsahu: Z predloženého programu rokovania navrhuje vypustiť bod č. 13 z dôvodu chybné zverejneného dokumentu a vypustiť bod č. 17 z dôvodu nepredloženého geometrického plánu.

Hlasovanie poslancov za zmenu programu rokovania.:

Prítomní : 9 z 11 poslancov

Za: 9

Viktor Berkeš, František Cirok, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová , Ing. Peter Kukan PhD, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starostka obce navrhla uznesením č. 1 prijať zmenený program rokovania OZ nasledovne: body č. 13 a č. 17 sa vypúšťajú, bod č. 14 sa prečísluje na č. 13, bod č. 15 sa prečísluje na č. 14, bod č. 16 sa prečísluje na č. 15, bod č. 18 sa prečísluje na č. 16, body č. 19, 20 a 21 na č. 17, 18, 19.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní : 9 z 11 poslancov

Za: 9

Viktor Berkeš, František Cirok, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová ,
Ing. Peter Kukan PhD, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 1/230330
z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.3.2023**

K bodu schválenie programu zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove schvaľuje program rokovania svojho 5. zasadnutia.

Program rokovania OZ z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.3.2023 bol prijatý nasledovne:

1. Otvorenie

- určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

2. Schválenie programu zastupiteľstva

3. Voľba návrhovej komisie

4. Správa o kontrole plnenia uznesení OZ od 4. zasadnutia OZ

- spravodajca hlavný kontrolór

5. Návrh na schválenie vstupu investora do priemyselného parku (recyklácia batérií)

- spravodajca starostka obce

6. Návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2022 - rozpočtové opatrenia č. 22 až 26

- spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť

7. Návrh na schválenie použitia rezervného fondu

- spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť

8. Návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2023 – rozpočtové opatrenia č. 1 až 3

- spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť

9. Správa o hodnotení plnenia úloh obce vyplývajúcich zo zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách za rok 2022

- spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a ŽP

10. Správa o hodnotení plnenia úloh obce na úseku stavebného poriadku, s osobitným zreteľom na prenesený výkon štátnej správy vyplývajúci zo zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku za rok 2022

- spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a ŽP

11. Správa o hodnotení plnenia úloh obce v oblasti sociálnych vecí s osobitným zreteľom na plnenie úloh vyplývajúcich z komunitného plánu obce za rok 2022

- spravodajca predsedníčka komisie sociálnej, bytovej, kultúry, vzdelávania, športu a práce s mládežou

12. Správa o plnení úloh v rozvoji vzdelávania, kultúry a športu za rok 2022, zhodnotenie činnosti zboru pre občianske záležitosti za rok 2022 a zámery kultúrneho rozvoja v roku 2023

- spravodajca predsedníčka komisie sociálnej, bytovej, kultúry, vzdelávania, športu a práce s mládežou

13. Návrh na schválenie nájmu pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa (časti parcel 824/164, 1132, 702/1 spolu 2884 m²)

- spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

14. Návrh na schválenie zámeru predaja časti pozemku EKN 1815

- spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

15. Návrh na schválenie zámeru predaja pozemku CKN č. 1908/454

- spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

16. Návrh na schválenie kúpy pozemkov pod miestnymi komunikáciami

- Spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

17. Interpelácie

18. Diskusia

19. Záver

3/ voľba návrhovej komisie

Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce, predložila návrh na voľbu návrhovej komisie v tomto zložení:

Predseda : Dana Sabová, poslankyňa OZ
Čelnovia: Ing. Eva Kodadová, poslankyňa OZ
František Cirok , poslanec OZ

Hlasovanie poslancov:

Prítomní : 9 z 11 poslancov

Za: 9

Viktor Berkeš, František Cirok, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová , Ing. Peter Kukan PhD, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 2/230330
z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.3.2023**

K návrhu na zriadenie návrhovej komisie.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) z r i a d' u j e

návrhovú komisiu v zložení poslancov: Dana Sabová, poslankyňa OZ – predseda

Ing. Eva Kodadová, poslankyňa OZ

František Cirok , poslanec OZ

B) vymedzuje úlohy návrhovej komisie nasledovne:

- sledovať priebeh zasadnutia a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení.

4/ Správa o kontrole plnenia uznesení OZ od 4. zasadnutia OZ

Spravodajca: Ing. Peter Tomšík, hlavný kontrolór – neprítomný

Referuje: Mgr. Ľubica Karasová – starostka obce

Kontrola plnenia uznesení zo 4. zasadnutia OZ v Palárikove

Na 4. zasadnutí OZ dňa 16.02.2023 boli prijaté uznesenia č. 1 až 15/230216

Uznesením č. 1/230216 bol schválený program rokovania.

Uznesením č. 2/230216 bola zriadená návrhová komisia a vymedzené jej úlohy.

Uznesením č. 3/230216 OZ zobralo na vedomie správu o plnení uznesení OZ.

Uznesením č. 4/230216 OZ prerokovalo petíciu obyvateľov obce „za okamžité riešenie totálne havarijného a nebezpečného stavu cestnej komunikácie Palárikovo-Žofia“, **rozhodlo**, že obec Palárikovo sa zaeviduje ako správca uvedenej cesty v cestnej sieti SR a v najbližšom možnom jarnom termíne urobí nevyhnutné opravy cesty vysypaním jám asfaltovou zmesou v rozsahu, ako dovoľia finančné možnosti obce. Zároveň **poverilo starostku** obce začatím rokovania s podnikmi, ktoré sa v najväčšej miere podieľajú na zlom technickom stave cesty, aby prispeli na jej rekonštrukciu, či už financiami, materiálom, alebo vykonaním prác.

Podrobné informácie podá na zasadnutí OZ starostka obce.

Uznesením č. 5/230216 OZ zobralo na vedomie informatívnu správu HK o vykonaných previerkach a kontrolnej činnosti za II. polrok 2022 bez pripomienok.

Uznesením č. 6/230216 OZ schválilo správu o činnosti obecnej polície Palárikovo za rok 2022 podľa predlohy.

Uznesením č. 7/230216 OZ schválilo správu o činnosti DHZO Palárikovo za rok 2022.

Uznesením č. 8/230216 sa OZ uznieslo v súlade s ust. § 4, ods. 3, písm. h, § 6 a 11, ods. 4 písm. g/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe § 6 ods. 12 písm. c/ zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov na všeobecne záväznom nariadení, ktorým sa mení príloha č. 1 VZN č. 2/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy alebo dieťa a žiaka školského zariadenia.

Uznesením č. 9/230216 OZ schválilo prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemku – oddelená parcela reg. CKN, parc.č. 709/71, druh pozemku ostatná plocha o výmere 46 m² od pozemku reg. CKN parc.č. 709/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 9071 m², evidovaný na LV č. 1 v k.ú. Palárikovo uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: manželia Milan Šimšík a Ing. Zuzana Šimšíková, obaja bytom Jánošíkova 40, Palárikovo do ich bezpodielového vlastníctva, za ponúknutú cenu 250 EUR, za podmienok povinnosti úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku a nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností a povinnosťou úhrady kúpnej ceny do 10 dní od uzatvorenia KZ. OZ určilo stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak KZ nebude uzatvorená do 30.04.2023.

Kúpna zmluva bola uzavretá pod č. 46/2023 dňa 20.03.2023 v súlade s prijatým uznesením a kúpna cena spolu so vzniknutými nákladmi /483 €/ bola uhradená dňa 20.03.2023.

Uznesením č. 10/230216 OZ schválilo prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemku – oddelená parcela reg. CKN, parc.č. 709/70, druh pozemku ostatná plocha o výmere 69 m² od pozemku reg. CKN parc.č. 709/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 9071 m², evidovaný na LV č. 1 v k.ú. Palárikovo uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: manželia Viktor Barus a Mgr. Iveta Barusová, obaja bytom Jánošíkova 39, Palárikovo do ich bezpodielového vlastníctva, za ponúknutú cenu 334 EUR, za podmienok povinnosti úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku a nákladov spojených s vkladom

vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností a povinnosťou úhrady kúpnej ceny do 10 dní od uzatvorenia KZ. OZ určilo stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak KZ nebude uzatvorená do 30.04.2023.

Kúpna zmluva bola uzavretá pod č. 46/2023 dňa 20.03.2023 v súlade s prijatým uznesením a kúpna cena spolu so vzniknutými nákladmi /567 €/ bola uhradená dňa 20.03.2023.

Uznesením č. 11/230216 OZ schválilo prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemku – oddelená parcela reg. CKN, parc.č. 188/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m² od pozemku reg. CKN parc.č. 188/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 255 m², evidovaný na LV č. 1 v k.ú. Palárikovo uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: Anna Sucháňová, bytom Križna 16, Palárikovo do jej výlučného vlastníctva, za ponúknutú cenu 210 EUR, za podmienok povinnosti úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku a nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností a povinnosťou úhrady kúpnej ceny do 10 dní od uzatvorenia KZ. OZ určilo stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak KZ nebude uzatvorená do 30.04.2023.

Kúpna zmluva bola uzavretá pod č. 45/2023 dňa 17.03.2023 v súlade s prijatým uznesením a kúpna cena spolu so vzniknutými nákladmi /476 €/bola uhradená dňa 17.03.2023.

Uznesením č. 12/230216 OZ schválilo prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemku – parcela reg. CKN, parc.č. 702/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 100 m², evidovaný na LV č. 1 v k.ú. Palárikovo uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: Mgr. Martin Kutruc bytom Budovateľská 35, Palárikovo do jeho výlučného vlastníctva, za ponúknutú cenu 520 EUR, za podmienok povinnosti úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku a nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností a povinnosťou úhrady kúpnej ceny do 10 dní od uzatvorenia KZ. OZ určilo stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak KZ nebude uzatvorená do 30.04.2023.

Kúpna zmluva bola uzavretá pod č. 44/2023 dňa 16.03.2023 v súlade s prijatým uznesením a kúpna cena spolu so vzniknutými nákladmi /786 €/ bola uhradená dňa 17.03.2023.

Uznesením č. 13/230216 OZ prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou v majetku obce, oddelený pozemok parc.reg. CKN, parc. č. 1130/22 o výmere 1 m², druh zastavaná plocha a parc. č. 1130/23 o výmere 21 m², druh pozemku zastavaná plocha od parcely CKN č. 1130/5 o výmere 898 m², druh pozemku zastavaná plocha, v k.ú. Palárikovo na LV č. 3191 **a schválilo** podľa § 9a ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **zámer predaja nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo oddelených pozemkov parcela reg. CKN, parc. č. 1130/22 o výmere 1 m², druh pozemku zastavaná plocha a č. 1130/23 o výmere 21 m², druh pozemku zastavaná plocha, od pozemku reg. CKN, parc. č. 1130/5 o výmere 898 m², druh pozemku zastavaná plocha, v k.ú. Palárikovo, na základe GP č. 6/2023zo dňa 11.1.2023 vyhotoveného GEA s.r.o. Geodetická kancelária, Nitra, úradne overený dňa 27.1.2023 pod č. 52/23, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je vybudovanie verejnoprospešnej stavby transformačnej stanice a tým zlepšenie napäťových pomerov v distribučnej sieti a kvality dodávky elektrickej energie pre obyvateľov obce, za cenu 660 EUR pre žiadateľa Zsl. distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava prostredníctvom spoločnosti MEDIDERMA, spol. s r.o., Nitra.

Uznesením č. 14/230216 OZ prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami v majetku obce, pozemok parc.reg. CKN, parc. č. 824/164 druh pozemku ostatná plocha, časť parcely č. 1132, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a časť parcely č. 702/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Palárikovo, evidované na LV č. 1, **a schválilo** podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **zámer nájmu nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo parcela reg. CKN, parc. č. 824/164, č. 1132 a č. 702/1, spolu o výme-

re 2884 m2, v k.ú. Palárikovo z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je vybudovanie verejnej kanalizácie a prípojok, miestnych komunikácií, verejného osvetlenia a uloženia rozvodov elektrickej energie v rámci stavby „IBV-Palárikovo-Kerestúr za cenu 60,00 EUR ročne pre žiadateľa Miroslav Hince, Oravská 53, Nitra.

Uznesením č. 15/230216 OZ schválilo v súlade s čl. 3 VZN č. 05/2016 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov obce dotáciu pre **Športovo-strelecký klub Palárikovo, občianske združenie, IČO 50162527 vo výške 1 500 EUR.**

Rozprava k danému bodu: Bez pripomienok.

**Uznesenie č. 3/230330
z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.3.2023**

K bodu kontrola plnenia uznesení od 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **berie na vedomie** správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní : 10 z 11 poslancov

Za: 10

Viktor Berkeš, František Cirok, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová, Ing. Peter Kukan PhD, PhDr. Katarína Pechová, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5/ Návrh na schválenie vstupu investora do priemyselného parku (recyklácia batérií)

- spravodajca starostka obce – Mgr. Ľubica Karasová

Investor : firma ERMAFA ENVIRONMENTAL TECHNOLOGIES GmbH .

Starostka obce k tomuto bodu otvorila rozpravu.

Miroslav Rybár: poslanec OZ :

Pre našu obec vstupom tohto investora riziká prevyšujú prínosy. Zásadne som proti.

Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce:

Predkladám návrh uznesenia č.4 v znení,

Uznesenie č. 4/230330

z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

k bodu vstup nového investora do priemyselného parku

A) prerokovalo Investičný zámer firmy ERMAFA Environmental Technologies s.r.o., Gröslingová 4, 811 09 Bratislava, IČO: 55 073 085 v priemyselnom parku v Palárikove

B) súhlasí / nesúhlasí so vstupom spoločnosti ERMAFA Environmental Technologies s.r.o., Gröslingová 4, 811 09 Bratislava, IČO: 55 073 085 do priemyselného parku Čiky, Palárikovo na parcelu CKN č. 4907/2 o výmere 24887 m², k. ú. Palárikovo.

Pretože sa nedá hlasovať o uznesení s alternatívnym znením a z rozpravy nevyplýval názor OZ ako celku, dávam hlasovať, kto je za a kto proti vstupu spoločnosti ERMAFA do priemyselného parku

Hlasovanie poslancov:

Prítomní : 10 z 11 poslancov

Za: 1

František Cirok,

Proti: 9

Viktor Berkeš, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová, Ing. Peter Kukan PhD, PhDr. Katarína Pechová, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Zdržal sa: 0

Dávam hlasovať za návrh uznesenia v znení

Uznesenie č. 4/230330

z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

k bodu vstup nového investora do priemyselného parku

A) prerokovalo Investičný zámer firmy ERMAFA Environmental Technologies s.r.o., Gröslingová 4, 811 09 Bratislava, IČO: 55 073 085 v priemyselnom parku v Palárikove

B) nesúhlasí so vstupom spoločnosti ERMAFA Environmental Technologies s.r.o., Gröslingová 4, 811 09 Bratislava, IČO: 55 073 085 do priemyselného parku Čiky, Palárikovo na parcelu CKN č. 4907/2 o výmere 24887 m², k. ú. Palárikovo.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní : 10 z 11 poslancov

Za: 9

Viktor Berkeš, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová, Ing. Peter Kukan PhD, PhDr. Katarína Pechová, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 1

František Cirok

6/ Návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2022 - rozpočtové opatrenia č. 22 až 26

- spravodajca: Miroslav Rybár – poslanec OZ, predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť

Podľa predlohy. Prikladá sa k zápisnici ako príloha A.

V otvorenej rozprave k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky

**Uznesenie č. 5/230330
z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023**

K návrhu na úpravu rozpočtu obce na rok 2022 – rozpočtové opatrenia č. 22 až 26

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove:

A) berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 22

úprava príjmov (obec).....+ 83.998,65
EUR

B) berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 23

úprava výdavkov (obec).....+ 10.346,69
EUR

C) berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 24

úprava výdavkov (škola).....+ 73.572,94
EUR

úprava príjmov (škola).....+ 824,48
EUR

D) berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 25

úprava výdavkov (obec).....+- 0,00
EUR

E) schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 26

úprava výdavkov (škola).....+ 879,32
EUR

úprava príjmov (škola).....+ 879,32
EUR.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní : 10 z 11 poslancov

Za: 10

Viktor Berkeš, František Cirok, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová , Ing. Peter Kukan PhD, PhDr. Katarína Pechová, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7/ Návrh na schválenie použitia rezervného fondu

- spravodajca . Miroslav Rybár – poslanec OZ, predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť

Rozprava k bodu č. 7:

Miroslav Rybár – poslanec OZ : z návrhu uznesenia žiadam vypustiť bod a), hlasovať iba o bode b)

**Uznesenie č. 6/230330
z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023**

K návrhu na schválenie použitia rezervného fondu

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **schvaľuje použitie** rezervného fondu na **bežné výdavky** vo výške 17.500,00 Eur na odstránenie havarijného stavu kotolne v športovom areáli v Palárikove.

Hlasovanie poslancov :

Prítomní : 10 z 11 poslancov

Za: 10

Viktor Berkeš, František Cirok, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová , Ing. Peter Kukan PhD, PhDr. Katarína Pechová, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8/ Návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2023 – rozpočtové opatrenia č. 1 až 3

- spravodajca : Miroslav Rybár – poslanec OZ, predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť

Podľa predlohy. Prikladá sa k zápisnici ako príloha /B.

Rozprava k bodu č. 8 : bez pripomienok

**Uznesenie č. 7/230330
z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023**

K návrhu na úpravu rozpočtu obce na rok 2023 – rozpočtové opatrenia č. 1, 2 a 3

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove:

A) schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 1

úprava príjmov (obec).....+ 192.500,00 EUR

B) schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 2

úprava výdavkov (obec).....+178.916,72 EUR

C) schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 3

úprava výdavkov (škola).....+ 6.369,36 EUR

úprava príjmov (škola).....+ 5.747,86 EUR.

Hlasovanie poslancov :

Prítomní : 10 z 11 poslancov

Za: **10**

Viktor Berkeš, František Cirok, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová ,
Ing. Peter Kukan PhD, PhDr. Katarína Pechová, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr.
Miroslava Tóthová

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

9/ Správa o hodnotení plnenia úloh obce vyplývajúcich zo zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách za rok 2022

- spravodajca: Boris Karas - poslanec OZ, predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a ŽP

Správa o hodnotení plnenia úloh obce vyplývajúcich zo zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách za rok 2022.

Informatívna správa o zabezpečovaní zimnej zjazdnosti miestnych komunikácií, verejných priestranstiev a chodníkov.

Starostlivosť o komunikácie.

V Palárikove, dňa 20.3.2023

Podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) miestnu štátnu správu vo veciach miestnych komunikácií a účelových komunikácií vykonávajú obce ako prenesený výkon štátnej správy. Obce na miestnych komunikáciách a účelových komunikáciách určujú použitie dopravných značiek, dopravných zariadení a povoľujú vyhradené parkoviská. V rámci preneseného výkonu štátnej správy pôsobia ako špeciálny stavebný úrad a prejednávajú priestupky podľa § 22c) na úseku miestnych komunikácií a účelových komunikácií. Obec rozhoduje o pripájaní pozemných komunikácií, zriaďovaní vjazdov z cesty alebo miestnej komunikácie na susedné nehnuteľnosti, o úpravách alebo zrušení pripojenia pozemných komunikácií a vjazdov z cesty alebo miestnej komunikácie na susedné nehnuteľnosti s ohľadom na ochranu dotknutej pozemnej komunikácie a na bezpečnosť premávky na nej.

Miestne komunikácie sú vo vlastníctve obcí. Správu pozemných komunikácií vykonávajú, ak ide o prejazdne úseky ciest vo vlastníctve obce, o miestne komunikácie a účelové komunikácie vo vlastníctve obce – obce. Obec pre pozemné komunikácie, ktoré spravuje, zabezpečuje:

- informačný systém o cestách a ich zjazdnosti,
- technickú evidenciu ciest,
- poskytuje údaje z technickej evidencie ciest orgánom štátnej správy,
- zabezpečuje stavebnotechnické vybavenie ciest a miestnych komunikácií podľa potrieb cestnej dopravy a obrany štátu.

Miestnymi komunikáciami sú všeobecne prístupné a užívané ulice, parkoviská vo vlastníctve obcí a verejné priestranstvá, ktoré slúžia miestnej doprave a sú zaradené do siete miestnych komunikácií. Siete miestnych komunikácií sa budujú a udržiavajú v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou tak, aby uľahčovali osídlenie a vyhovovali potrebám miestnej dopravy, prípadne poľnohospodárskej dopravy a ako to vyžadujú všeobecné záujmy aj potrebám diaľkovej dopravy a potrebám štátu.

Podľa uvedeného zákona, vady v zjazdnosti miestnych komunikácií sú bez priet'ahov povinní odstraňovať ich správcovia.

Zjazdnosť miestnych komunikácií sa vždy usilujeme zabezpečovať podľa finančných možností obce. V roku 2022 boli opravené výtlky na ulici Remeselníckej 8x, T. Vansovej 2x, Záhradnícka 5x, Janka Matušku 2x, Slnečná 6x. Na tento účel bola použitá technológia INFRA-SET® na oprava výtlkov, prasklín a podobne na asfaltové povrchy. V roku 2023 je naplánovaná oprava výtlkov na uliciach: Remeselnícka, Kukučínova, Slnečná, Janka Matušku, P.J. Šafárika, Palárikovo – Ľudovítov, výtlky po zime, oprava nespevných ciest na Orechovej, koniec Jánošíkovej, 9. mája, Námestí Slobody.

Zabezpečovanie zimnej zjazdnosti miestnych komunikácií, chodníkov a verejných priestranstiev v našej obci zabezpečujú pracovníci Technických služieb vlastnou technikou. Výdatnými pomocníkmi pri odhŕňaní snehu sú stroje, a to traktory ZETOR 7011 a VALTRA 120 každý s vlastnou radlicou, MULTICAR M 25 s radlicou a posýpačom. Táto sa využíva na odhŕňanie menších plôch a chodníkov alebo úzkych uličiek. Keďže spravujeme komunikácie v dĺžke okolo 30 km a niektoré ďalšie spevnené plochy, treba brať do úvahy stanovenú postupnosť pri odstraňovaní snehu, resp. vykonávaní posypu proti poľadovici. Na posyp ciest sa využíva Multikára so sypačom a aj rozmetadlo RCW 3. Na posyp proti poľadovici sa používa posypový materiál štrkopiesok a váhový piesok zmiešaný s posypovou soľou. Stav posypového materiálu ku 31.12.2022 je 2150 kg posypovej soli a 6 m3 piesku. Odhŕňanie snehu sa vykonáva podľa priority a výšky napadnutého snehu. Do výšky 5 cm sa nedá sneh odhŕňať z dôvodu výšky, v ktorej môže byť radlica spustená. V niektorých častiach obce stále pretrváva-

jú ťažkosti pri odhrňaní snehu zabezpečuje kvôli parkovaniu áut na komunikáciách, napr. ulice Budovateľská, Mládežnícka, Mierová, Kpt. Jána Nálepku a iné.

V roku 2022 sa uskutočnilo opílovanie a čistenie cestnej zelene od konca obce na ulici Záhradníckej až po križovatku s cestou II. triedy č. 75 a od Pivničnej ulice po železničné priecestie v oboch smeroch. Na rok 2023 je naplánovaná starostlivosť o rovnakú cestnú zeleň, plus čistenie krajnice na uliciach Krížnej.

Opakovane na tomto mieste poukazujeme na komunikáciu do Osady Žofia. Pod vplyvom počasia a jej využívania ťažkými vozidlami poľnohospodárskych podnikov sa jej stav len zhoršuje. Uvedená cesta je mimo zastavaného územia obce a neprešla v roku 1991 do majetku obce ako stavba. Cesta je postavená na pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky a s časti na pozemkoch spoločnosti Poľno SME, s.r.o. Za Osadou Žofia aj na pozemkoch vo vlastníctve obce až po kataster obce Zemné. Po dotazoch na Regionálnej správe ciest sme zistili, že túto cestu nemajú v správe.

Objavil sa aj nový problém a to technický stav mostov. Ako havarijný stav sa prejavila najmä lávka pre peších a most na Orechovej ulici, na ktorého zlý stav upozornili Lesy SR, ktoré ho používajú na prechod do bažantnice. V roku 2022 sa nezrealizovala oprava týchto mostov.

Čo sa týka dopravného značenia, v roku 2022 prišlo k výmene dopravných značiek. Ich výmena a to v počte 19 ks, v pláne je osadenie značiek na križovatkách Budovateľská – Hlboká a Kukučínova – Janka Matušku. Terajšia úprava je zmätočná.

Obec je podľa uvedeného zákona tiež špeciálnym stavebným úradom na úseku povoľovania cestných stavieb v katastri obce.

Stavebné povolenie, ani ohlásenie špeciálnemu stavebnému úradu sa nevyžaduje na udržiavacie práce:

- a) ktorých vykonávanie nemôže ovplyvniť stabilitu stavby, jej vzhľad ani životné prostredie v okolí pozemnej komunikácie,
- b) pri ktorých nedochádza k zmene šírkového usporiadania pozemnej komunikácie ani k zmene jej smerového alebo výškového priebehu trasy,
- c) ktoré nevyžadujú uzávierku pozemnej komunikácie,
- d) ktorými sa nezasahuje do práv vyplývajúcich s dráhou, alebo inou komunikáciou, pripojením na cesty, MK, účelové komunikácie a vjazdov a výjazdov na susedné nehnuteľnosti.

V roku 2022 boli vydané jedno stavebné povolenia a dva súhlasy so stavebnými úpravami.

Ako cestný správny orgán na úseku miestnych komunikácií bolo v roku 2022 vydané jedno rozhodnutie o úplnej uzávierke cesty (železničné priecestie), jedno rozhodnutie o určení dočasného dopravného značenia.

Vypracovala: JUDr. Kristína Slivoňová, prednostka OcÚ

Rozprava k bodu č. 9 : bez pripomienok

Uznesenie č. 8/230330 z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023

K bodu Správa o hodnotení plnenia úloh obce vyplývajúcich zo zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách za rok 2022

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **schvaľuje** Správu o hodnotení plnenia úloh obce vyplývajúcich zo zákona o pozemných komunikáciách za rok 2022.

Hlasovanie poslancov :

Prítomní : 10 z 11 poslancov

Za: 10

Viktor Berkeš, František Cirok, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová , Ing. Peter Kukan PhD, PhDr. Katarína Pechová, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10/ Správa o hodnotení plnenia úloh obce na úseku stavebného poriadku, s osobitným zreteľom na prenesený výkon štátnej správy vyplývajúci zo zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku za rok 2022

- spravodajca : Boris Karas- poslanec OZ, predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a ŽP

Správa o hodnotení plnenia úloh obce na úseku stavebného poriadku, s osobitným zreteľom na prenesený výkon štátnej správy (zákon č. 416/2001 Z.z.) vyplývajúci zo zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku za rok 2022

Dňa 15.3.2023

Vypracovala: JUDr. Slivoňová, prednostka OcÚ

Obec Palárikovo plní úlohy stavebného úradu podľa zákona č. 416/2001 Z. z., pričom v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení a vykonáva nasledovnú pôsobnosť:

- vedie územné konanie a vydáva územné rozhodnutie (§ 32 až 42 zákona),
- vedie stavebné konanie a vydáva stavebné povolenia na stavby a ich zmeny (§ 54 až 70 zákona), okrem ohlásenia stavebných úprav (§ 71 až 74 zákona),
- vedie kolaudačné konanie a vydáva kolaudačné rozhodnutia na stavby, ktoré vyžadovali stavebné povolenie, povoľuje zmeny v užívaní stavby (§ 76 až 85 zákona),
- nariaďuje údržbu stavby, nevyhnutné úpravy a zabezpečovacie práce na stavbe alebo stavebnom pozemku a na terénnych úpravách a zariadeniach, nariaďuje alebo povoľuje odstraňovanie stavieb, terénnych úprav a zariadení (§ 86 až 94 zákona),
- rozhoduje o vypratání stavby (§ 96 zákona),
- nariaďuje urobiť nápravu na stavbe, rozhoduje o zastavení prác na stavbe a o zrušení stavebného povolenia (§ 102 zákona),
- vydáva súhlas k povoleniu stavby špeciálnym stavebným úradom (§ 120 zákona).

Obec Palárikovo je zmluvne združená do spoločného úradu so sídlom v Nových Zámkoch, s cieľom zabezpečiť prenesený výkon štátnej správy odborným personálom. Táto zmluva bola dodatkom číslo 20 k Zmluve o zriadení spoločného stavebného úradu, uzatvorenej dňa 26.2.2003 upravovaná s účinnosťou na rok 2022. Na spôsob samotného administratívneho chodu v praxi si už stavebníci za toto obdobie zvykli. Spolupráca s Mestom Nové Zámky je v tomto smere dobrá. Spoločný stavebný úrad v roku 2022 tvorili nasledovné obce: Bešeňov, Dubník, Jatov, Nové Zámky, Palárikovo, Semerovo, Tvrdošovce a Zemné, čo tvorilo v osídlení 53704 obyvateľov.

V priebehu roka opätovne prišlo k zmenám v zložení spoločného stavebného úradu oproti predchádzajúcemu roku z dôvodu odchodov zamestnancov. Situácia v zložení stavebného úradu nie je uspokojivá. Zvyšuje sa počet spisov pridelených jednotlivým zamestnancom. V roku 2022 samospráva našej obce na chod spoločného stavebného úradu prispievala sumou 1,99 Eur na obyvateľa, t.j. 8.280,00 Eur, pri počte 4161 obyvateľov. Výdavkovú časť tvoria mzdy, platy, poistky, odvody, cestovné náhrady, energie, voda, telefón, materiál a služby.

Od roku 2016 je pre stavebníka Obec Palárikovo stavebným úradom Mesto Nové Zámky, pre stavebníka Mesto Nové Zámky je stavebným úradom Obec Palárikovo.

Na úseku preneseného výkonu štátnej správy boli v roku 2022 riešené nasledovné podania:

1

Spoločný stavebný úrad so sídlom Nových Zámkoch za obec Palárikovo vydal:	v roku 2019	v roku 2020	v roku 2021	v roku 2022
Územné rozhodnutia	2	5	4	9
Stavebné povolenia	26	35	41	49
Kolaudačné rozhodnutia	27	26	42	56
Povolenia na odstránenie stavieb	2	4	4	2
Nariadenie na odstránenie stavby	0	0	0	0
zmena stavby pred dokončením	1	2	0	1
Zmena lehoty výstavby	7	12	7	7
Výzva na doplnenie podania	14	9	20	15
Oznámenie začatia konania	68	73	93	111
Vydanie potvrdenia	3	5	3	6

Spoločný stavebný úrad, podľa § 54 a § 55 stavebného zákona riešil :	rok 2019	rok 2020	rok 2021	Rok 2022
Drobné stavby	31	10	58	54
Stavebné úpravy	1	4	9	4
Udržiavacie práce	0	0	1	0
Prípojky inžinierskych sietí	9	9	9	3

Z tabuľky vidieť sústavný nárast podaní a úkonov stavebného úradu. Podotýkame, že pri zníženom počte zamestnancov sa nápor začína prejavovať na celkovej vyťaženosť a dodržiavaní lehôt pre jednotlivé štádiá konania, pretože jednotliví zamestnanci majú pridelených viac obcí.

Na tunajšom obecnom úrade sa vykonáva korešpondencia, funguje ako podateľňa, a vybavuje vyjadrenia k povoľovaniu prípojok na inžinierske siete, stavebné úpravy a udržiavacie práce.

Zo stavebného zákona, vyhlášky Ministerstva č. 55/2001 Z. z. a z Metodických usmernení MŽP SR a MVaRR SR vyplýva, že územné plánovanie je nástroj územného rozvoja, ktorým je možné regulovať prakticky všetky ľudské činnosti v území, aby sa zabezpečil trvalo udržateľný rozvoj územia.

Naša obec má platný územný plán sídelného útvaru Palárikovo z roku 1995, vyhlásený príslušným všeobecne záväzným nariadením, ktorý bol 5-krát doplňovaný. Obecné zastupiteľstvo uznesením číslo 12/120920 zo dňa 20.09.2012 schválilo zmeny a doplnky č. 5 k ÚPN Palárikovo a vyhlásilo VZN. Ďalej odporučilo naďalej sledovať vývoj v obci s potrebami územného rozvoja obce Palárikovo. Obecné zastupiteľstvo v roku 2020 prijalo uznesenie č. 2/200730 o začatí obstarávania nového územného plánu obce. Obstarávanie je v procese. V roku 2022 bolo schválené Zadanie ÚPN, koncept územného plánu má byť pripravený na prerokovanie v marci 2023.

Platná územno-plánovacia dokumentácia je základným dokladom pre ďalší rozvoj obce ale tiež základným dokladom, ktorý je potrebné v rámci predpísaných príloh predkladať k žiadostiam o nenávratný finančný príspevok v rámci všetkých operačných programov počas celého plánovacieho obdobia. Je preto potrebné venovať oblasti územného plánovania a jeho pravidelnej aktualizácii trvalú pozornosť, čo obstaraním nového územného plánu obce bude dodržané.

Rozprava k bodu č. 10 : bez pripomienok

**Uznesenie č. 9/230330
z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023**

K bodu Správa o hodnotení plnenia úloh obce na úseku stavebného poriadku s osobitným zreteľom na prenesený výkon štátnej správy vyplývajúci zo zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku za rok 2022

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** Správu o hodnotení plnenia úloh obce na úseku stavebného poriadku s osobitným zreteľom na prenesený výkon štátnej správy vyplývajúci zo zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku za rok 2022.

Hlasovanie poslancov :

Prítomní : 10 z 11 poslancov

Za: **10**

Viktor Berkeš, František Cirok, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová , Ing. Peter Kukan PhD, PhDr. Katarína Pechová, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

11/ Správa o plnení úloh v rozvoji vzdelávania, kultúry a športu za rok 2022, zhodnotenie činnosti zboru pre občianske záležitosti za rok 2022 a zámery kultúrneho rozvoja v roku 2023

- spravodajca: Mgr. Michaela Ivaničová – poslankyňa OZ, predsedníčka komisie sociálnej, bytovej, kultúry, vzdelávania, športu a práce s mládežou

Správa o plnení úloh v oblasti sociálnych vecí s osobitným zreteľom na plnenie úloh vyplývajúcich z komunitného plánu obce za rok 2022

Vypracovala: Erika Galbavá, referent sociálnych vecí

V Palárikove: 15.02.2023

Nový Komunitný plán sociálnych služieb obce Palárikovo na roky 2022-2026 bol prijatý uznesením č. 14 / 221215 z 2. zasadnutia OZ Palárikovo dňa 15.12.2022. Je strategickým dokumentom pre sociálnu oblasť. Určuje ciele a priority v sociálnej oblasti a opatrenia smerujúce k dosiahnutiu vízie rozvoja sociálnych služieb v obci. Jeho úlohou je identifikovať sociálne problémy a potreby a zvoliť stratégiu ich riešenia so zreteľom na prijímateľov a poskytovateľov sociálnych služieb, ich technickú, personálnu a finančnú vybavenosť.

Výsledkom komunitného plánovania by mala byť odpoveď na otázky typu:

- Aké sociálne služby treba vytvoriť?
- Aké sociálne skupiny potrebujú zvýšenú starostlivosť?
- Aké má obec ľudské, materiálne a finančné zdroje na poskytovanie sociálnych služieb?

Pôvodný KP bol v roku 2021 na základe vydaných nových Národných priorít rozvoja sociálnych služieb na roky 2021 -2030 aktualizovaný a schválený uznesením OZ č. 5/210930 zo dňa 30.09.2021.

Vychádzajúc z úloh vyplývajúcich z KPSS v oblasti sociálnych vecí boli v roku 2022 základnými aktivitami obce na jednej strane podpora zotrvania občanov v ich prirodzenom prostredí a na strane druhej v súlade s ich potrebami podpora poskytovania pobytových sociálnych služieb. Obec občanom poskytovala základné sociálne poradenstvo súčasťou, ktorého bolo posúdenie problému fyzickej osoby, rodiny alebo komunity, poskytnutie základných informácií o možnosti riešenia problému, v prípade potreby odporúčanie a sprostredkovanie ďalšej pomoci.

1. sociálne služby krízovej intervencie

/Terénna sociálna služba krízovej intervencie ,poskytovanie sociálnej služby v zariadeniach/ - Obec Palárikovo v roku 2022 neposkytovala ani nezabezpečovala.

2. sociálne služby na podporu rodiny s deťmi

/Pomoc pri osobnej starostlivosti o dieťa , pomoc pri osobnej starostlivosti o dieťa v zariadení dočasnej starostlivosti o deti ,služba na podporu zosúlad'ovania rodinného života a pracovného života , zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa , služba včasnej intervencie /- tieto konkrétne sociálne služby obec Palárikovo neposkytovala ani nezabezpečovala.

- Obec v oblasti sociálnoprávnej ochrane detí a sociálnej kurately aktívne spolupracovala na plnení cieľov plánu sociálnej práce s ÚPSVaR Nové Zámky a CDR Nitra – v prípade 1 maloletého dieťaťa, ktorému je obec Palárikovo súdom určená za poručníka.
- Vo veci starostlivosti o maloleté deti obec ako opatrovník zastupovala v jednom prípade maloleté dieťa v prípade Vyslovenie osvojenia.

3. sociálne služby na riešenie nepriaznivej sociálnej situácie z dôvodu ťažkého zdravotného postihnutia, nepriaznivého zdravotného stavu alebo z dôvodu dovŕšenia dôchodkového veku

Sociálne služby v zariadeniach pre fyzické osoby, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a pre fyzické osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek obec Palárikovo v roku 2022 obec Palárikovo neposkytovala ani nezabezpečovala.

- Obec Palárikovo v roku 2022 vypracovala 9 posudkov o odkázanosti na sociálnu službu a vydala 9 rozhodnutí o odkázanosti na sociálnu službu. Vo všetkých prípadoch sa jednalo o celoročnú pobytovú sociálnu službu a žiadatelia o posúdenie odkázanosti boli umiestnení v príslušných zariadeniach poskytujúcich sociálnu službu.

4. sociálne služby s použitím telekomunikačných technológií – obec Palárikovo v roku 2022 neposkytovala ani nezabezpečovala.

5. podporné služby

Obec Palárikovo v roku 2022 v rámci podporných služieb zabezpečovala poskytovanie sociálnej služby v jedálni u troch zmluvných dodávateľoch stravy / Reštaurácia U nás na móle, Reštaurácia Wellness & Relax Palárikovo, Reštaurácia Eden /, formou donášok obedov na adresu pre občanov v dôchodkovom veku, invalidným dôchodcom a príspevkom na

stravnú jednotku vo výške 0,60 €. Obec mesačne prispievala na stravu v priemere 60. dôchodcom, donáška stravy bola realizovaná v priemere pre 25 dôchodcov a 1 dôchodkyňa bol jedenkrát do týždňa realizovaný nákup potravín s donáškou na adresu.

Seniori

Obec nemá vlastné zariadenie pre seniorov, preto zabezpečuje službu u iného poskytovateľa, resp. nájde seniorovi vhodné umiestnenie, ak si túto službu sám nevie zabezpečiť a o túto službu požiada. Ak dôchodca nemá žiadnych rodinných príslušníkov a má nízky dôchodok, ktorý mu nepostačuje na krytie nákladov v zariadení, obec zo zákona o sociálnych službách dopláca vzniknutý rozdiel.

- Obec v r. 2022 uhradila príspevok na úhradu sociálnej služby jednému občanovi v zariadení pre seniorov vo výške 96,40 € mesačne
- Obec v roku 2022 riešila 3 žiadosti neverejného poskytovateľa sociálnej služby o finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby / §75 ods. 1 -5 a 11 zákona č. 448/2008 Z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov /.

Zdravotne ťažko postihnutí

Občania so zdravotným postihnutím boli systémovo riešení poskytovaním rôznych foriem kompenzácie sociálnych dôsledkov zdravotného postihnutia, ktoré sú v kompetencii štátu.

- Občanom zdravotne ťažko postihnutým obec poskytla úľavu na dani 40% z dane za pozemok, 50 % z dane za stavbu a daň za psa v plnej výške. Tieto zľavy boli poskytnuté 52 mužom a 72 ženám.

Občania, rodiny s deťmi

- Občanom, ktorí sa ocitli v zlej sociálnej situácii obec finančne pomohla mimoriadnou jednorazovou dávkou v 5. prípadoch.
- Pre sociálne slabšie rodiny obec priebežne zbierala ošatenie, obuv, hračky, ktoré následne distribuovala do rodín.

Priestupky

- Obec v 3 prípadoch riešila zanedbávanie povinnej školskej dochádzky.

Obec ako osobitný príjemca

O určení osobitného príjemcu prídavku rozhoduje Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny ak:

- a) z písomného oznámenia riaditeľa školy vyplynie, že oprávnená osoba nedbá o riadne plnenie povinnej školskej dochádzky nezaopatreného dieťaťa,
- b) zistí, že oprávnená osoba nevyužíva prídavok na svoj účel,
- c) podľa oznámenia príslušného orgánu podľa zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov maloleté nezaopatrené dieťa, na ktoré sa oprávnenej osobe vypláca prídavok a príplatok k prídavku, spáchalo priestupok; to platí aj vtedy, ak maloleté nezaopatrené dieťa v čase spáchania priestupku nedovršilo 15 rokov veku a z tohto dôvodu správny orgán vec odložil alebo konanie o priestupku zastavil,
- d) bolo nezaopatrenému dieťaťu alebo rodičovi nezaopatreného dieťaťa uložené výchovné opatrenie, alebo
- e) prídavok a príplatok k prídavku sa vypláca oprávnenej osobe, ktorá je poberateľ dávky v hmotnej núdzi a príspevkov k dávke v hmotnej núdzi alebo je fyzická

osoba, ktorá sa s fyzickou osobou v hmotnej núdzi spoločne posudzuje a poskytuje sa im dávka v hmotnej núdzi a príspevky k dávke v hmotnej núdzi prostredníctvom osobitného príjemcu.

- Obec bola v roku 2022 osobitným príjemcom pre 17 maloletých v 10. rodinách.

Nájomné byty

Obec prenajímala v roku 2022

- 9 nájomných bytov na ulici Hviezdoslavovej
- 8 nájomných bytov na ulici Hlavnej
- 6 nájomných bytov na ulici Mládežníckej
- Komisia sociálna, bytová, kultúry, vzdelávania, športu a práce s mládežou 2 x riešila pridelenie nájomného bytu na ulici Hlavnej, boli pridelené 2 nájomné byty

Obec poskytovala svojim občanom v oblasti sociálnych vecí odborné poradenstvo, prípadne inú pomoc pri zabezpečení tlačív a podobne.

Rozprava k bodu č. 11 : bez pripomienok

Uznesenie č. 10/230330 z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023

K bodu Správa hodnotení plnenia úloh obce v oblasti sociálnych vecí s osobitným zreteľom na plnenie úloh vyplývajúcich z komunitného plánu obce za rok 2022.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** Správu o plnení úloh v oblasti sociálnych vecí s osobitným zreteľom na plnenie úloh vyplývajúcich z komunitného plánu obce za rok 2022.

Hlasovanie poslancov :

Prítomní : 10 z 11 poslancov

Za: **10**

Viktor Berkeš, František Cirok, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová , Ing. Peter Kukan PhD, PhDr. Katarína Pechová, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

12/ Správa o plnení úloh v rozvoji vzdelávania, kultúry a športu za rok 2022, zhodnotenie činnosti zboru pre občianske záležitosti za rok 2022 a zámery kultúrneho rozvoja v roku 2023

- spravodajca : Mgr. Michaela Ivaničová – poslankyňa OZ, predsedníčka komisie sociálnej, bytovej, kultúry, vzdelávania, športu a práce s mládežou

Dom kultúry Palárikovo

Správa o činnosti a plnení úloh v rozvoji vzdelávania, kultúry a športu v obci za rok 2022

Správa o akciách a kultúrnych podujatiach na území obce Palárikovo.

Prehľad podujatí v mesiacoch.

Január 2022:	Očkovanie v DK proti Covid 19 (stále plynúce opatrenia pre Covid 19-neuskutočňovali sa plesy ani fašiangy)
Február 2022:	Darovanie krvi, kurz maľovania štokrlikov, divadelné skúšky, výročné schôdze JD, záhradkárov a dobrovoľných hasičov
Marec 2022:	Výstava obrazov, vyhodnotenie súťaží, kladenie vencov
Apríl 2022:	Veľkonočné dielne, kino pre školu, Uvítanie detí, nácviky venčekov, stavenie mája a kultúrny program na ihrisku OTJ.
Máj 2022:	Program ku Dňu matiek, Hodová disco, majáles, Záverečný venček, JD Deň matiek
Jún 2022:	Juniáles, Medzinárodný deň detí na ihrisku OTJ, Deň učiteľov, Krajské zasadnutie hasičov, Juniáles JD
Júl 2022:	Predstavenie kúzelníka pre deti
August 2022:	Rozlúčka z letom, JD cyklojazda, zastupiteľstvo, kladenie vencov
September 2022	Súťaž vo varení guláša kultúrny program, Blší trh, Divadelné predstavenie Ochotníckeho divadla v Palárikove, Okresná súťaž JD Spevy domova.
Október 2022	Repríza divadla, Predvolebné stretnutia, Koncert Otta Weitera a Petri Maxin, Koncert Božany, strieborné a zlaté svadby
November 2022	Oldies disco, repríza divadla, Katarínsky zábava, Ustanovujúce zastupiteľstvo

December 2022 Mikuláš pre deti, Mikuláš pre dôchodcov, Radošinské naivné divadlo, Vianočné trhy pred DK, Koncert vďaky, Silvestrovské posedenie JD, Silvester hasiči

Dom kultúry poskytuje priestory na krúžkovú a kurzovú činnosť, schôdze a zasadnutia komisií, obecného zastupiteľstva, spoločenských organizácií, pracovných agentúr a pod., výchovné koncerty, školské akadémie, divadelné predstavenia, plesy a zábavy, podujatia pre deti, školenia, národnej transfúznej stanici na odber krvi, na výstavy, rodinné oslavy, svadby, kary, na besedy a prednášky, premietanie pre školu, na súťaže a športové aktivity, na predvolebné stretnutia, akcie zboru pre občianske záležitosti, spoločenské akcie organizované obcou, na charitatívne zbierky, trhy, predaje, nácviky ochotníckeho divadla, nácviky školských vystúpení, venček.

Okrem uvedených aktivít ktoré DK pripravuje, alebo participuje na ich organizácii sa venujeme skrášľovaniu DK. Po 30 rokoch sa nám podarilo vymaľovať celú vestibul, taktiež aj vstupnú chodbu. Zrekonštruovali sa priestory za javiskom a firma Poľno SME darovala rekonštrukciu zadných šatní a spŕch. Obradná sála, knižnica, spoločenská miestnosť a reštaurácia DK bola vybavená klimatizačnými jednotkami.

V priestoroch domu kultúry sa nachádza aj knižnica. Aktivity a podujatia organizované knižnicou sú súčasťou aktivít realizovaných v DK.

Činnosť na úseku rozvoja vzdelávania a kultúry a iné v dome kultúry v roku 2022 vykonávali zamestnanci v počte 3.

- vedúci DK Matúš Hložák
- referent pre knižnicu Mária Slažanská - upratovačka Ľubica Sýkorová
- dohodári Pavol Révai, František Čírok
- dobrovoľníci Ema Rostecká, Barbora Šimková, Jakub Rostecký, Erik

Brezík, Erik Pecho, Daniel Záležák, Ladislav Kollár, Marek

Lacko, Betka Šimková, Betka Jankechová

Krúžková a kurzová činnosť v DK Palárikovo v roku 2022:

Hudobný kurz

Hra na klavír – lektorka Jana Kucharová

11 študentov

Hra na gitaru – lektor Peter Hutník

10 študenti

Tanečný kurz

lektor Andrea Hložáková

22 detí

Mederský pleštáci

lektor: Slavomíra Slivoňová

35 detí

Tvorivé dielne

lektorka: Michaela Ivaničová

11 detí

Tanečná skupina Seniorka

lektorky Erika Galbavá, Eleonóra Kodadová

Prílohy:

Správa o činnosti Knižnice Palárikovo 2022
Zámer kultúrneho rozvoja 2023

V Palárikove, 01.02.2023 - správu za rok 2022 vypracoval : Matúš Hložák vedúci DK
Palárikovo

Vyhodnotenie činnosti knižnice za rok 2022

Knižnica počas celého roka poskytovala pre svojich používateľov nasledovné služby:

1. Zabezpečovala medziknižničnú službu na požiadanie z iných knižníc v počte 45 zv. kníh
2. Dopĺňovala a spracovávala knižničný fond darovanými knihami od svojich používateľov, ale aj od obyvateľov okolitých miest a dedín. Fond knižnice je 20303 zv. kníh a 98 gramoflatní.
Knižnica poskytovala výpožičnú službu kníh a periodík pre 506 používateľov, z toho detí je 234 do 15 rokov.
3. Pripravovala kultúrno -spoločenské podujatia a zabezpečovala tiež výchovnovzdelávacie podujatia. Spolu pripravila 46 podujatí pre Materskú školu, Základnú školu, Špeciálnu základnú školu : Hlasné čítania 3, Súťaž ilustrácií 2 , Exkurzie s výkladom MDT 9, Rôzne kvízy a hádanky 7, Zápis prvých troch ročníkov zo základnej školy za používateľov spolu 6, nakoľko v predchádzajúcich rokoch bol COVID 19 a zápis prvákov sa nemohol uskutočniť, Tvorivé dielne 19 pre špeciálnu základnú školu. Na podujatiach sa zúčastnilo 577 detí.
4. Vypracovala a realizovala projekty:
A, Skvalitnenie knižničného fondu ... Tento projekt z verejných zdrojov podporil Fond na podporu umenia sumou 1.300 eur. Zakúpili 237 zv. kníh
B, Renovácia interiéru knižnice – 2. etapa čítareň... Tento projekt z verejných zdrojov podporil Fond na podporu umenia sumou 2.000eur. Z tejto sumy sme zakúpili 12 kresiel , 6 stolíkov, 6 stolov, 24 stoličiek, 4 komody, 4 police na knihy, 2 tulivaky, 2 dvere...
5. Vypracovala projekty na rok 2023 :
A, Besedy, prednášky, tvorivé dielne a medzigeneračné stretnutia...
B, Renovácia interiéru knižnice – 3. etapa detské oddelenie...
Fond na podporu umenia každý projekt z verejných zdrojov podporil sumou 2.000 eur.

Vypracovala: Mária Slažanská - Palárikovo 01.02.2023

Zámery kultúrneho rozvoja v roku 2023

Začiatok roka 2023 patrí Fašiangovým slávnostiam a plesom, ani DK nie je preto výnimkou.

Po 3 ročnej prestávke začína DK rok plesmi. U nás sa uskutočnia 3. Motoristický ples, Farský ples a Poľovnícky ples. Neodmysliteľnou súčasťou fašiangov je aj Karneval, ktorý pre deti chystáme 4.2.2023. V priestoroch DK sa uskutoční aj ples JD-Šiškabál.

V mesiaci február sa v priestoroch DK uskutoční aj súťaž v streľbe.

V mesiaci marec nás čaká už pravidelná výstava trofeji, ktorú organizuje Poľovná spoločnosť Bažant.

1. apríla v priestoroch DK usporiadame remeselné Veľkonočné trhy. Čaká nás aj vyhodnotenie okresnej súťaže, ktorú vyhlásime v marci 2023 pod názvom „Snívam svoj sen“. Výtvarná súťaž je určená pre ZŠ s okresu NZ.

16. apríla pripravujeme predstavenie pod názvom Slovenské ľudové zvyky.

22. apríla uzatvoríme kurz spoločenských tancov záverečným Venčekom.

30. apríla chystáme pre obyvateľov našej obce tradičné stávanie mája spojené s kultúrnym programom na ihrisku OTJ.

Máj neodmysliteľne patrí všetkým mamám a starým mamám. DK v spolupráci s ZŠ pripravuje program ku Dňu matiek. Taktiež by sme radi zorganizovali hodovú oldies dico párty.

Jún patrí deťom preto sme si pripravili veľkolepý Deň detí. V sobotu 3.6. v areáli OTJ privítame rôznych umelcov, atrakcie pre deti, súťaže s odmenami a najobľúbenejšiu penovú párty

Vzhľadom na očakávanú rekonštrukciu DK, sme letné mesiace nezapľňali akciami ani prenájmi DK. Koniec augusta bude patriť Rozlúčke s letom, ktorá sa už v Palárikove udomácnila. V tomto roku by mala byť 26.8.2023 na ihrisku OTJ.

Na september sme pripravili 10. ročník súťaže vo varení guláša. V tomto roku 9.9.2023.

Október je mesiacom úcty k starším. Pre našich dôchodcov pripravujeme koncert nevidiaceho nadaného speváka Maroša Banga. Taktiež nás čakajú aj zlaté a strieborné svadby.

V mesiaci november predstavia v priestoroch DK nové divadelné predstavenie naši domáci ochotníci.

December začne v DK návštevou Mikuláša, ktorý obdaruje deti balíčkom. 9. decembra by sme radi zorganizovali vianočné trhy spojené s kultúrnym programom a 17. decembra by patril Koncertu vďaky.

Priestor DK sa samozrejme okrem hore uvedených pripravovaných podujatí využíva aj na nácvik tancov, divadla, hru na hudobné nástroje a spevov. Prenájmy na svadby, rodinné oslavy, kary, zasadnutia OZ a komisií, predajné akcie, členské schôdze a výstavy. Pre deti v pravidelných intervaloch organizujeme aj premietanie kina.

Verím, že i napriek skresanému rozpočtu dokážeme ľuďom priniesť kultúrne zážitky a štandard na ktorý sú zvyknutí.

V Palárikove dňa 10.01.2023 , Matúš Hložák - vedúci DK Palárikovo

Činnosť zboru pre občianske záležitosti za rok 2022

Zbor pre občianske záležitosti zorganizoval v roku 2022 spolu 27 akcií.

Z celkového počtu 35 uzavretí manželstva bolo na obecnom úrade uzavretých 21 sobášov a 14 bolo cirkevných. Obradov uzavretia manželstva v kaštieli bolo 10 a 11 v sobášnej sieni v dome kultúry.

Dňa 9.4.2022 sa uskutočnilo spoločné uvítanie detí narodených v roku 2021. Toto sa organizovalo na dvakrát a spoločne sa ho zúčastnilo 28 detí.

V roku 2022 boli 3 občianske pohreby.

Dňa 22.10.2022 ZPOZ zorganizoval strieborné, zlaté a diamantové jubilejné svadby, ktorých sa zúčastnilo 32 manželských párov.

Vypracovala: Mgr. Silvia Tóthová - matrikárka

Správa o činnosti za rok 2022

Činnosť OTJ sa už roky sústreďuje na futbal a stolný tenis. Sme jednou z mála obcí, ktorá má vo futbale obsadené všetky vekové kategórie, od prípravky U 09 až po družstvo dospelých. Všetky naše futbalové družstvá reprezentujú našu obec v súťažiach riadených Oblastným futbalovým zväzom Nové Zámky (ObFZ NZ). Situácia v športe sa tak, ako aj v ostatných oblastiach života, v uplynulom roku (čo sa pandémie týka) upokojila a stabilizovala. Odohrali sa všetky naplánované stretnutia a naše družstvá v nich dosahovali striedavé výsledky. Dospelí obsadili v konečnej tabuľke sezóny 2021/2022 v VI. lige MEVA ObFZ NZ 11. miesto. Družstvo viedol O. Čitsoň. Dorastenci pod vedením P. Zálešáka skončili na 7. mieste v VI. lige D U19 ObFZ NZ. Starší žiaci v IV. lige SŽ U15 ObFZ NZ obsadili konečné 8. miesto. Trénerom bol M. Vörös. V kategórii prípraviek sa umiestnili naši najmenší zhodne na 3. miestach vo svojich skupinách v III. lige P U11 a P U09 ObFZ NZ. Trénovali pod vedením M. Tóthovej resp. M. Sunegovej. V júni sa futbalové súťaže skončili a po krátkej prestávke začala príprava na novú sezónu.

Nedarilo sa stolným tenistom, keď A-čko zostúpilo o súťaž nižšie a v nasledujúcom ročníku bude hrať od jesene spolu s B-čkom v VII. lige. Problémom boli hlavne zranenia a pracovné povinnosti, a preto na niektoré dôležité zápasy nastupovalo mužstvo nekompletné.

Nová futbalová sezóna 2022/2023 začínala tradične v auguste. Do súťaží sme prihlásili až 6 družstiev. Do IV. ligy žiakov U13 ObFZ KN a ostatné U09, U11, U15, U19 a družstvo dospelých do súťaží ObFZ NZ. Tréningový proces a súťažné stretnutia prebiehali až do novembra. Prípravu zabezpečovali tréneri U09 – M. Tóthová, U11 – M. Sunegová, U13 a U15 – M. Vörös, U19 – D. Kotian a dospelí – P. Zálešák. Po polovici sezóny sa naše družstvá umiestnili nasledovne:

Dospelí – Majstrovstvá oblasti VII. liga – 14. miesto

Dorast – VI. liga D U19 – 7. miesto

Žiaci – IV. liga SŽ U15 – 8. miesto

IV. liga Ž U13 – 4. miesto

Prípravka – III. liga P U11 – 3. miesto

III. liga P U09 – 3. miesto

V septembri sa začali súťaže stolných tenistov. Obe naše družstvá nastupujú v VII. lige OSTZ NZ. A-čko je na 8. mieste a B-čko na 11. mieste.

V decembri sa po dvoch rokoch uskutočnil volejbalový turnaj. V telocvični ZŠ s MŠ K. Strmeňa sa ho zúčastnilo 5 družstiev. Víťazom sa stalo družstvo Mederskí šakali.

V roku 2022 sa v areáli OTJ uskutočnilo aj niekoľko kultúrnych podujatí. V júni sme mohli vidieť aj futbalové stretnutiebývalých hráčov OTJ Palárikovo a internacionálov Slovana Bratislava.

Aj v roku 2023 bude činnosť OTJ zameraná hlavne na futbal, stolný tenis, tradičné turnaje v šípkach, volejbale a tréningový proces hlavne v mládežníckych kategóriách.

S poľutovaním musím konštatovať, že za uplynulý rok v našej obci nepribudlo (tak ako po iné roky) žiadne športovisko a aj to naše jediné futbalové ihrisko je z roka na rok v horšom stave a potrebovalo by dôkladnú renováciu.

Ivan Mančík

Rozprava k bodu č.12:

Správu OTJ pripomienkovala JUDr. Kristína Slivoňová

**Uznesenie č. 11/230330
z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023**

K bodu Správa o plnení úloh v rozvoji vzdelávania, kultúry a športu za rok 2022, zhodnotenie činnosti zboru pre občianske záležitosti za rok 2022 a zámery kultúrneho rozvoja v roku 2023

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e :**

- a) Správu o plnení úloh v rozvoji vzdelávania, kultúry a športu za rok 2022
- b) zhodnotenie činnosti zboru pre občianske záležitosti za rok 2022
- c) zámery kultúrneho rozvoja v roku 2023.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní : 10 z 11 poslancov

Za: **10**

Viktor Berkeš, František Cirok, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová , Ing. Peter Kukan PhD, PhDr. Katarína Pechová, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

13/ Návrh na schválenie nájmu pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa (časti parciel 824/164, 1132, 702/1 spolu 2884 m2)

- spravodajca: Boris Karas – poslanec OZ, predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

Dôvodová správa:

Návrh na schválenie nájmu pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Pán Miroslav Hinca ako investor stavby „IBV – Palárikovo – Kerestúr“ pre ďalší stupeň stavebného konania (vydanie stavebného povolenia) potrebuje preukázať iné právo k pozemkom, na ktorých budú umiestnené stavebné objekty SO 02, SO 03, SO 03a, SO 04, SO 04a, SO 05 a SO 06. Toto iné právo môže byť nájom s právom výstavby uvedených stavebných objektov. Je potrebné určiť sumu nájmu. Pozemky budú po skončení nájmu vrátené obci spolu s vybudovanými inžinierskymi sieťami. Zmluva bude obsahovať aj povinnosť začať stavať do určitého termínu od vydania stavebného povolenia.

Zámer prenájmu bol zverejnený na úradnej tabuli obce a ďalším krokom je schválenie samotného nájmu.

Osobitný zreteľ – vybudovanie verejnej časti kanalizácie a prípojok, vodovodu a prípojok, miestnych komunikácií, verejného osvetlenia a uloženia rozvodov elektrickej energie v rámci stavby „IBV – Palárikovo-Kerestúr“.

Rozprava k bodu č. 13: Bez pripomienok

**Uznesenie č. 12/230330
z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023**

K bodu schválenie nájmu pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **nájom nehnuteľností** vo vlastníctve obce Palárikovo parc. reg. CKN, č. 824/164, č. 1132 a č. 702/1 spolu o výmere 2884 m², v k. území Palárikovo **z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je vybudovanie verejnej časti kanalizácie a prípojok, vodovodu a prípojok, miestnych komunikácií, verejného osvetlenia a uloženia rozvodov elektrickej energie v rámci stavby „IBV – Palárikovo - Kerestúr “** za cenu 60 Eur ročne pre žiadateľa Miroslav Hinc, Oravská 53, Nitra.

Hlasovanie poslancov :

Prítomní : 10 z 11 poslancov

Za: **10**

Viktor Berkeš, František Cirok, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová , Ing. Peter Kukan PhD, PhDr. Katarína Pechová, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

14/ Návrh na schválenie zámeru predaja časti pozemku EKN 1815

- spravodajca: Boris Karas – poslanec OZ, predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

Dôvodová správa:

Návrh na schválenie zámeru predaja pozemku

Obec Palárikovo je vlastníkom pozemku registra KN-E, parcelné číslo 1815, druh pozemku orná pôda spolu s výmerou 5520 m², č. LV 3191. Pozemok sa nachádza na ulici Hviezdoslavovej. Vlastníčka rodinného domu súpisné číslo 1093 požiadala o odkúpenie pozemkov pod domom a záhradou a dala vyhotoviť GP č. 59/2022. Predmetom zámeru predaju sú diely č. 1

a 2 podľa uvedeného GP, ktorými vznikli parcely č. 1815/3 o výmere 497 m² a č. 1815/4 o výmere 1447 m²

Obec môže svoj nehnuteľný majetok predávať niektorou z foriem určenými v zákone č. 138/1991 Zb., jednou z nich je priamy predaj za cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti. Samotnému predaju predchádza schválenie zámeru predaja pozemku obecným zastupiteľstvom. Preto predkladáme na schválenie zastupiteľstvu tento návrh na schválenie zámeru predaja pozemkov formou priameho predaja – diel č. 1 pričlenený k parcele č. 1815/3 o výmere 497 m² a diel č. 2 pričlenený k parcele č. 1815/4 o výmere 1447 m² na základe GP Sabíny Schváb č. 59/2022 zo dňa 7.2.2023, úradne overený dňa 14.2.2023.

Rozprava k bodu č. 14: bez pripomienok

Uznesenie č. 13/230330
z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023

K bodu Návrh na schválenie zámeru predaja časti pozemku EKN 1815

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) p r e r o k o v a l o návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou v majetku obce, oddelené pozemky od parcely registra EKN, parcelné č. 1815, druh pozemku orná pôda, LV č. 3191, k. ú. Palárikovo,

B) s c h v a ľ u j e podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **zámer predaja nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo diel 1 o výmere 497 m² od parcely EKN 1815 ku parcele CKN č. 1815/3, druh pozemku orná pôda, diel 2 o výmere 1447 m² od parcely EKN č. 1815 ku parcele CKN č. 1815/4, druh pozemku orná pôda, k. ú. Palárikovo, LV č. 3191, na základe GP č. 59/2022 vyhotoveného Sabínou Schváb, úradne overený dňa 14.2.2023 a to **formou priameho predaja** z dôvodu nadbytočnosti, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, s týmito podmienkami:

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti,

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie poslancov :

Prítomní : 10 z 11 poslancov

Za: **10**

Viktor Berkeš, František Cirok, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová , Ing. Peter Kukan PhD, PhDr. Katarína Pechová, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

15/ Návrh na schválenie zámeru predaja pozemku CKN č. 1908/454

- spravodajca : Boris Karas – poslanec OZ, predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

Dôvodová správa:

Návrh na schválenie zámeru predaja pozemku

Obec Palárikovo je vlastníkom pozemku registra KN-C, parcelné číslo 1908/454, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 400 m², č. LV 1. Pozemok sa nachádza na ulici Štúrovej. Žiadatelia majú uvedený pozemok v nájme a užívajú ho ako záhradu.

Obec môže svoj nehnuteľný majetok predávať niektorou z foriem určenými v zákone č. 138/1991 Zb., jednou z nich je priamy predaj za cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti. Samotnému predaju predchádza schválenie zámeru predaja pozemku obecným zastupiteľstvom. Preto predkladáme na schválenie zastupiteľstvu tento návrh na schválenie zámeru predaja pozemku formou priameho predaja – pozemok parcela č. 1908/454 o výmere 400 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Rozprava k bodu č. 15: Bez pripomienok

Uznesenie č. 14/230330 z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023

K bodu Schválenie zámeru predaja pozemku CKN č. 1908/454

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) p r e r o k o v a l o návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou v majetku obce, pozemok parcela registra CKN, parcelné č. 1908/454, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 400 m², LV č. 1, k. ú. Palárikovo,

B) s c h v a ľ u j e podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **zámer odpredaja nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo parcela reg. CKN, parc. č. 1908/454, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 400 m²**, k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1, a to **formou priameho predaja** z dôvodu nadbytočnosti, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, s týmito podmienkami:

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti,

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní : 10 z 11 poslancov

Za: **10**

Viktor Berkeš, František Cirok, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová, Ing. Peter Kukan PhD, PhDr. Katarína Pechová, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

16/ Návrh na schválenie kúpy pozemkov pod miestnymi komunikáciami

- Spravodajca: Boris Karas – poslanec OZ, predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

Dôvodová správa:

Obec Palárikovo má povinnosť vysporiadať vlastníctvo pozemkov pod miestnymi komunikáciami. Situáciu nám komplikuje stav, že cesty prechádzajú cez mnoho parciel, ktorých vlastníckmi sú rôzne osoby.

Ing. Michal Sucháň ponúkol obci na predaj pozemky pod MK na uliciach Janka Matušku, Záhradníckej a Hviezdoslavovej (414 m²) za sumu 3929,00 Eur, čo predstavuje 8,50 Eur. Po rokovaní so starostkou obce a predsedom finančnej komisie bol ochotný tieto pozemky predat' za 6,50 Eur za m².

Komisia výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku na svojom rokovaní dňa 21.3.2023 prerokovala návrh a nesúhlasí s ponúkanou cenou. Optimálne je kupovať za cenu znaleckú (Ing. Vadkertiová, ZP č. 18/2023), alebo max. za sumu 5,50 Eur, čo zodpovedá cene, za ktorú obec pozemky predáva, keď sú na nich zrealizované stavby iných osôb.

Rozprava:

Ing. Eva Kodadová – poslankyňa OZ

Momentálne vyjadrujem svoje nesúhlasné stanovisko s odkúpením pozemkov, hoci som na pracovnej porade súhlasila so sumou 5,50 Eur. Ozvala sa spoluvlastníčka jedného z pozemkov a je možné, že sa ohľadom neho bude viesť spor. Neviem, či je vhodné, aby obec takéto pozemky odkupovala.

JUDr. Kristína Slivoňová – prednostka OCÚ

Jedná sa o ďalší pozemok. Spomínaná parcela je vlastníctvom pána Sucháňa. Pán Sucháň má vo vlastníctve viacero pozemkov. Snaží sa do vlastníctva získať ďalšie, s tým že vie, že cez tieto pozemky vedú cesty a obec má povinnosť vysporiadať vlastníctvo pozemkov pod miestnymi komunikáciami. Teraz je dôležité, aby sa stanovila suma, za ktorú sa budú pozemky odkupovať, pretože nejde iba o jedného, ale o desiatky vlastníkov, ktorých musí obec osloviť a dohodnúť sa s nimi.

Boris Karas – poslanec OZ

Bolo by dobré poprosiť občanov, vlastníkov pozemkov pod komunikáciami, aby tieto pozemky nepredávali súkromným osobám, ale obci. Bolo by to v prospech všetkých občanov.

Mgr. Ľubica Karasová – starostka obce

Nám ide predovšetkým o vysporiadanie pozemkov pre účel dobudovania kanalizácie v celej obci.

JUDr. Kristína Slivoňová – prednostka OČÚ

Je potrebné si uvedomiť, že čím viac prostriedkov obec vynaloží na odkupovanie pozemkov, tým menej bude mať na iné veci, napr. na opravy ciest, na svietenie a pod.

**Uznesenie č. 15/230330
z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023**

k návrhu na schválenie kúpy pozemkov pod miestnymi komunikáciami

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** kúpu pozemkov pod miestnymi komunikáciami s predávajúcim vlastníkom nehnuteľnosti: **parcely reg. CKN, parcelné č. 1814/259, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 129 m², parcela reg. CKN, parcelné č. 1814/261, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 144 m², parcela reg. CKN, parcelné č. 1816/66, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 141 m², zapísané na LV č. 5052, k. ú. Palárikovo za kúpnu cenu 5,50 Eur za m².**

Hlasovanie poslancov:

Prítomní : 10 z 11 poslancov

Za: **10**

Viktor Berkeš, František Cirok, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová , Ing. Peter Kukan PhD, PhDr. Katarína Pechová, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

Uznesenie bolo prijaté podľa predlohy.

17/ Interpelácie

Neboli predložené žiadne príspevky.

18/ Diskusia

Ing. Eva Kodadová, poslankyňa OZ :

Otázky od občanov:

- Aká je možnosť v prípade nájomnej zmluvy na pozemok? Či je predkupné právo na odkúpenie pozemku. / konkrétny prípad /

Odpoveď: na úrade sme už toto riešili / JUDr. K. Slivoňová /

- Rodina Kelebercových na zápovedi má problém s kanálom , ktorý je kvôli stavbe na susednom pozemku nepriechodný , zahádzaný rôznym bordelom, stavebným odpadom. Je možné v rámci stavebného konania to ísť pozrieť ako to tam vyzerá?

Odpoveď:

Kanál oddeľuje pozemok Kelebercových a stavbu bytoviek. Ak je súčasťou projektovej dokumentácie prehĺbenie kanálu na odvodnenie pozemku, majú to povolené. Pozrieme sa tam ako, to vyzerá.

- Ako prebieha kontrola verejného obstarávania, čo sa týka cyklochodníka?

Odpoveď: / Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce/

Predložili sme všetky potrebné doklady aj odpovede v stanovenom termíne. Určite využijeme v plnej výške všetky finančné prostriedky na cyklochodník z nenávratného finančného príspevku.

Ing. Peter Kukan PhD. – poslanec OZ

- V akom stave je rekonštrukcia mosta a zároveň lávka cez Cergát na ulici Štefánikovej?

Odpoveď: /Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce/

Predchádzajúci predseda NSK sľúbil, že bude zaradený do investičného zámeru NSK. Je tam zaradených 20 mostov a neviem, či je aj ten náš, lebo zoznam tých mostov som nevidela. Vieme o tom, že most je v havarijnom stave. Lávka je zatiaľ vo vyhovujúcom stave, na jej novú rekonštrukciu by bolo nutné vyčleniť najmenej 150000 Eur.

Ing. Eva Kodadová - poslankyňa OZ :

- Rozvody v škole v akom sú štádiu?

Odpoveď: / Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce/:

Stále nemáme potrebné podklady od Ing. Fraštackej. Nemôžeme spustiť verejné obstarávanie.

Ing. Peter Kukan PhD. – poslanec OZ

- Chodník pre škôlkarov mal byť do konca marca hotový.

Odpoveď: / Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce/:

Nebol tam stanovený termín, hovorili sme na jar. Niektorí zamestnanci školy mali dobrý nápad, odvieť vodu do kanalizácie drenážnou jamou. Keď bude priaznivé počasie a nájdeme vhodného dodávateľa prác, problém s vodou na chodníkoch bude odstránený.

- Nevieľ, či ste si všimli, pri výjazde z dediny smerom na Selice, na Štefánikovej ulici je vybudovaná nová transformačná stanica a pred ňou je zahrnutý jarok. Zahrnuli ho elektrikári. Je tam umiestnená nejaká rúra?

Odpoveď: / Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce/:

Preveríme to.

Ing. Eva Kodadová - poslankyňa OZ :

- Ohľadom zberného dvora na Ľudovítove poprosím nejaké informácie, keďže má povolenie na prevádzku do konca roka.

Odpoveď: / Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce/:

Budovy musia byť skolaudované, aby sme mohlo byť povolenie na prevádzku predĺžené. Ak chcete vedieť podrobnosti, môžem vám preposlať materiály, v ktorých je presne popísané, na čo sa máme konkrétne zamerať, čo máme zabezpečiť.

Mgr. Rudolf Kodada – vedúci TS

Do konca augusta bude objekt pripravený, urobíme všetko preto, aby sa dal skolaudovať.

Ing. Peter Kukan PhD. – poslanec OZ

- Bude tu nejaký nový obchodný reťazec do konca roka?

Odpoveď: / Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce/:

Investora už máme daného, budeme mať do konca roka tesco a prídavné zariadenia, 60 parkovacích miest, zeleň.

- Dotáciu na výsadbu zelene od železníc SR už máme na účte?

Odpoveď: / JUDr. K. Slivoňová /

Áno už ju máme na účte. Môže sa použiť iba na posúdenie stavu drevín, na výsadbu nových drevín, na úpravu a starostlivosť drevín. Postupne budeme revitalizovať celú obec. Je to 567 000 Eur.

Mgr. Michaela Ivaničová – poslankyňa OZ

- Je už daný termín realizácie rekonštrukcie domu kultúry?

Odpoveď: / Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce/:

Termín realizácie bol stanovený do konca roka. Už som vám ho oznamovala. Momentálne prebieha verejné obstarávanie. Málo firiem sa prihlásilo na stavebné úpravy, pretože musia byť registrované na úrade verejného obstarávania. Asi budeme musieť vyhlasovať verejné obstarávanie ešte raz. Zastrešuje nám ho firma Gemini Group z Bratislavy.

Ing. Peter Kukan PhD. – poslanec OZ

- Blížia sa oslavy vzniku a založenia obce, chystajú sa nejaké oslavy?

Odpoveď: / Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce/:

Plánujeme robiť oslavy, ale nevyjdú nám presne na termín založenia obce, keďže dom kultúry bude v rekonštrukcii.

Manželia Haraštoví: /občania /

- Ako je to s našou žiadosťou o vhodný priestor na modelárske lietanie?

Odpoveď: / Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce/:

Mali sme stretnutie s pánom riaditeľom lesov, Vami vybraná lokalita je lesná pôda, na ktorej vykonávajú lesnícku činnosť a nedá sa prenajať na takéto účely. Nenašli sme pre vás zatiaľ vhodný priestor.

19/ Záver

Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce:

Ďakujem všetkým za účasť. Pekný zvyšok večera.

Overovatelia: p. Boris Karas
poslanec OZ

Ing. Peter Kukan PhD.
poslanec OZ

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

JUDr. Kristína Slivoňová
prednostka OcÚ

Zapísala: Erika Galbavá

Koniec zasadnutia: 30.03.2023 , 19:05

Návrh uznesení

Uznesenie č. /230330 z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023

K bodu schválenie programu zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** program rokovania svojho 5. zasadnutia.

Uznesenie č. /230330 z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023

K návrhu na zriadenie návrhovej komisie.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) z r i a ď u j e

návrhovú komisiu v zložení poslancov:, poslanec OZ – predseda
....., poslanec OZ

....., poslanec OZ,

B) vymedzuje úlohy návrhovej komisie nasledovne:

- sledovať priebeh zasadnutia a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení.

Uznesenie č. /230330 z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023

K bodu kontrola plnenia uznesení od 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **b e r i e n a v e d o m i e** správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. /230330

z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove k bodu vstup

nového investora do priemyselného parku

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) prerokovalo** Investičný zámer firmy ERMAFA Environmental Technologies s.r.o., Gröslingová 4, 811 09 Bratislava, IČO: 55 073 085 v priemyselnom parku v Palárikove
- B) súhlasí / nesúhlasí** so vstupom spoločnosti ERMAFA Environmental Technologies s.r.o., Gröslingová 4, 811 09 Bratislava, IČO: 55 073 085 do priemyselného parku Čiky, Palárikovo na parcelu CKN č. 4907/2 o výmere 24887 m², k. ú. Palárikovo.

Uznesenie č. /230330

z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023

K návrhu na úpravu rozpočtu obce na rok 2022 – rozpočtové opatrenia č. 22 až 26

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove:

A) berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 22

úprava príjmov (obec).....+ 83.998,65 EUR

B) berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 23

úprava výdavkov (obec).....+ 10.346,69 EUR

C) berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 24

úprava výdavkov (škola).....+ 73.572,94 EUR úprava
príjmov (škola).....+ 824,48 EUR

D) berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 25

úprava výdavkov (obec).....+- 0,00 EUR

E) schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 26

úprava výdavkov (škola).....+ 879,32 EUR úprava
príjmov (škola).....+ 879,32 EUR.

Uznesenie č. /230330

z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023

K návrhu na schválenie použitia rezervného fondu

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **schvaľuje použitie** rezervného fondu na **bežné výdavky**

- a) vo výške 31.500,00 Eur na výkup pozemkov pre rozšírenie cintorína v zmysle ustanovenia § 10 odsek 9 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- b) vo výške 17.500,00 Eur na odstránenie havarijného stavu kotolne v športovom areáli v Palárikove.

Uznesenie č. /230330

z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023

K návrhu na úpravu rozpočtu obce na rok 2023 – rozpočtové opatrenia č. 1, 2 a 3

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove:

A) schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 1

úprava príjmov (obec).....+ 192.500,00 EUR

B) schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 2

úprava výdavkov (obec).....+178.916,72 EUR

C) schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 3

úprava výdavkov (škola).....+ 6.369,36 EUR úprava

príjmov (škola).....+ 5.747,86 EUR.

Uznesenie č. /230330

z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023

K bodu Správa o hodnotení plnenia úloh obce vyplývajúcich zo zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách za rok 2022

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** Správu o hodnotení plnenia úloh obce vyplývajúcich zo zákona o pozemných komunikáciách za rok 2022.

Uznesenie č. /230330

z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023

K bodu Správa o hodnotení plnenia úloh obce na úseku stavebného poriadku s osobitným zreteľom na prenesený výkon štátnej správy vyplývajúci zo zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku za rok 2022

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** Správu o hodnotení plnenia úloh obce na úseku stavebného poriadku s osobitným zreteľom na prenesený výkon štátnej správy vyplývajúci zo zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku za rok 2022.

Uznesenie č. /230330

z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023

K bodu Správa hodnotení plnenia úloh obce v oblasti sociálnych vecí s osobitným zreteľom na plnenie úloh vyplývajúcich z komunitného plánu obce za rok 2022.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** Správu o plnení úloh v oblasti sociálnych vecí s osobitným zreteľom na plnenie úloh vyplývajúcich z komunitného plánu obce za rok 2022.

Uznesenie č. /230330

z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023

K bodu Správa o plnení úloh v rozvoji vzdelávania, kultúry a športu za rok 2022, zhodnotenie činnosti zboru pre občianske záležitosti za rok 2022 a zámery kultúrneho rozvoja v roku 2023

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** :

- a) Správu o plnení úloh v rozvoji vzdelávania, kultúry a športu za rok 2022
- b) zhodnotenie činnosti zboru pre občianske záležitosti za rok 2022
- c) zámery kultúrneho rozvoja v roku 2023.

**Uznesenie č. /230330 z 5. zasadnutia OZ v
Palárikove dňa 30.03.2023**

K bodu schválenie prevodu pozemku oddelená parcela CKN č. 1130/22 a 1130/23 od parcely 1130/5 ako prípad hodný mimoriadneho zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **prevod nehnuteľností** vo vlastníctve obce Palárikovo, oddelených pozemkov parc. reg. CKN, č. 1130/22 o výmere 1 m², druh pozemku zastavaná plocha a č. 1130/23 o výmere 21 m²m druh pozemku zastavaná plocha, od pozemku registra CKN, parc. č. 1130/5 o výmere 898 m², druh pozemku zastavaná plocha, v k. území Palárikovo, na základe GP č. 6/2023 zo dňa 11.1.2023 vyhotoveného GEA s.r.o. Geodetická kancelária, Nitra, úradne overeného dňa 27.1.2023 pod číslom 52/23, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je vybudovanie verejnoprospešnej stavby transformačnej stanice a tým zlepšenie napäťových pomerov v distribučnej sieti a kvality dodávky elektrickej energie pre obyvateľov obce**, za cenu 660 Eur pre žiadateľa Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava prostredníctvom spoločnosti MEDIDERMA, spol. s r. o., Nitra.

**Uznesenie č. /230330
z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023**

K bodu schválenie nájmu pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **nájom nehnuteľností** vo vlastníctve obce Palárikovo parc. reg. CKN, č. 824/164, č. 1132 a č. 702/1 spolu o výmere 2884 m², v k. území Palárikovo **z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je vybudovanie verejnej časti kanalizácie a prípojok, vodovodu a prípojok, miestnych komunikácií, verejného osvetlenia a uloženia rozvodov elektrickej energie v rámci stavby „IBV – Palárikovo - Kerestúr “** za cenu 60 Eur ročne pre žiadateľa Miroslav Hinca, Oravská 53, Nitra.

Uznesenie č. /230330
z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023

K bodu Návrh na schválenie zámeru predaja časti pozemku EKN 1815

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou v majetku obce, oddelené pozemky od parcely registra EKN, parcelné č. 1815, druh pozemku orná pôda, LV č. 3191, k. ú. Palárikovo,

B) schvaľuje podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **zámer predaja nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo diel 1 o výmere 497 m² od parcely EKN 1815 ku parcele CKN č. 1815/3, druh pozemku orná pôda, diel 2 o výmere 1447 m² od parcely EKN č. 1815 ku parcele CKN č. 1815/4, druh pozemku orná pôda, k. ú. Palárikovo, LV č. 3191, na základe GP č. 59/2022 vyhotoveného Sabínou Schváb, úradne overený dňa 14.2.2023 a to **formou priameho predaja** z dôvodu nadbytočnosti, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, s týmito podmienkami:

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Uznesenie č. /230330
z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023

K bodu Schválenie zámeru predaja pozemku CKN č. 1908/454

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou v majetku obce, pozemok parcela registra CKN, parcelné č. 1908/454, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 400 m², LV č. 1, k. ú. Palárikovo,

B) schvaľuje podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **zámer odpredaja nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo parcela reg. CKN, parc. č. 1908/454, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 400 m²**, k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1, a to **formou priameho predaja** z dôvodu nadbytočnosti, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, s týmito podmienkami:

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Uznesenie č. /230330

z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023

K bodu Návrh na schválenie zámeru predaja pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) prerokovalo** návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami v majetku obce pozemkov reg. EKN, parcelné č. 244 o výmere 29 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 252/3 o výmere 650 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v k. území Palárikovo, evidované na LV č. 3191;
- B) schvaľuje** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **zámer predaja nehnuteľností** vo vlastníctve obce Palárikovo, pozemok parc. reg. EKN, č. 244 o výmere 29 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a oddelená parc. č. 252/3 o výmere m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, od pozemku registra EKN, parc. č. 252/3 o výmere 650 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v k. území Palárikovo, na základe GP č. zo dňa vyhotoveného, úradne overeného dňa pod číslom, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je usporiadanie vlastníctva pod rodinným domom súpisné číslo 477 a jeho plánovanej prístavby**, za cenu 5,50 Eur pre žiadateľa Štefan Stojka, Jánošíkova 25, Palárikovo.

Uznesenie č. /230330

z 5. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 30.03.2023

k návrhu na schválenie kúpy pozemkov pod miestnymi komunikáciami

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** kúpu pozemkov pod miestnymi komunikáciami s predávajúcim vlastníkom nehnuteľnosti: **parcela reg. CKN, parcelné č. 1814/259, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 125 m², parcela reg. CKN, parcelné č. 1814/261, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 144 m², parcela reg. CKN, parcelné č. 1814/66, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 141, zapísané na LV č. 5052, k. ú. Palárikovo za kúpnu cenu Eur za m².**