

**Uznesenie č. 1/230928**  
**z 9. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 28.09.2023**

K bodu schválenie programu zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove s c h v a ľ u j e program rokovania svojho 9. zasadnutia.

Prítomní: 8 poslancov z 11

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove, dňa 28.9.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,  
starostka obce

**Uznesenie č. 2/230928**  
**z 9. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 28.09.2023**

K návrhu na zriadenie návrhovej komisie.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

**A) z r i a d ť u j e**

návrhovú komisiu v zložení poslancov: Viktor Berkeš, poslanec OZ – predseda  
PaedDr. Miroslava Tóthová, poslankyňa OZ  
Dana Sabová, poslankyňa OZ,

**B) vymedzuje úlohy návrhovej komisie nasledovne:**

- sledovať priebeh zasadnutia a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení.

Prítomní: 8 poslancov z 11

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove, dňa 28.9.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,  
starostka obce

**Uznesenie č. 3/230928**  
**z 9. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 28.09.2023**

K bodu kontrola plnenia uznesení od 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **berie na vedomie** správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva.

Prítomní: 8 poslancov z 11

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove, dňa 28.9.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,  
starostka obce

**Uznesenie č. 4/230928**  
**z 9. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 28.09.2023**

K bodu informatívna správa hlavného kontrolóra obce.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **berie na vedomie** informatívnu správu o vykonaných previerkach a kontrolnej činnosti za I. polrok 2023 bez pripomienok.

Prítomní: 8 poslancov z 11

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove, dňa 28.9.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,  
starostka obce

**Uznesenie č. 5/230928**  
**z 9. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 28.09.2023**

K bodu Správa o plnení rozpočtu za 1. polrok 2023, stanovisko hlavného kontrolóra ku plneniu rozpočtu obce

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- a) **berie na vedomie** informatívnu správu o plnení rozpočtu obce k 30.6.2023, včítane rozpočtovej organizácie ZŠ s MŠ;
- b) **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra k plneniu rozpočtu obce k 30.6.2023, včítane rozpočtovej organizácie ZŠ s MŠ.

Prítomní: 8 poslancov z 11

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove, dňa 28.9.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,  
starostka obce

**Uznesenie č. 6/230928**  
**z 9. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 28.09.2023**

K bodu návrh na schválenie investície obce

Obecné zastupiteľstvo v Palárikovo **schvaľuje** investíciu obce do rekonštrukcie rozvodov kúrenia v budove základnej školy s materskou školou na ulici Jána Amosa Komenského 140/8 v Palárikove vo vlastníctve obce v celkovej výške 285.547,99 Eur.

Prítomní: 8 poslancov z 11

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove, dňa 28.9.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,  
starostka obce

**Uznesenie č. 7/230928**  
**z 9. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 28.09.2023**

K bodu návrh na schválenie prijatia úveru

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **schvaľuje** prijatie úveru vo výške 285 547,99 € na zabezpečenie rekonštrukcie rozvodov kúrenia v základnej škole Palárikovo, poskytnutého zo strany Československej obchodnej banky, a. s., IČO: 36 854 140, ktorého prijatie bude zohľadnené v úpravách rozpočtu obce – v príjmovej časti ako finančná operácia a následne bude v rozpočte na rok 2024 vo výdavkovej časti na splátky istiny a úrokov.

Prítomní:        8 poslancov z 11

Za:                8

Proti:            0

Zdržal sa:       0

V Palárikove, dňa 28.9.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,  
starostka obce

**Uznesenie č. 8/230928**  
**z 9. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 28.09.2023**

K návrhu na schválenie použitia rezervného fondu

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **schvaľuje použitie** rezervného fondu:

- a) na kapitálové výdavky vo výške 18 512,80 € na rekonštrukciu AUS zastávok;
- b) na kapitálové výdavky vo výške 3 020,00 € na nákup defibrilátorov.

Prítomní: 8 poslancov z 11

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove, dňa 28.9.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,  
starostka obce



**Uznesenie č. 9/230928**  
**z 9. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 28.09.2023**

K návrhu na schválenie použitia fondu na obnovu infraštruktúry a majetku obce

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **schvaľuje použitie** fondu na obnovu infraštruktúry a majetku obce:

- a) na kapitálové výdavky vo výške 6 583,80 € na hydrogeologický prieskum k projektu vodozádržné opatrenia;
- b) na kapitálové výdavky vo výške 13 200,00 € na projektovú dokumentáciu vodozádržné opatrenia;
- c) na kapitálové výdavky vo výške 31 500,00 € na nákup pozemkov;
- d) na kapitálové výdavky vo výške 17 940,00 € na geodetické zameranie pre vyhotovenie projektovej dokumentácie k projektu vodozádržné opatrenia;
- e) na kapitálové výdavky vo výške 5 839,73 € na projektovú dokumentáciu na odvedenie odpadových vôd (kanalizácia);
- f) na kapitálové výdavky vo výške 7 700,00 € na rekonštrukciu domu kultúry.

Prítomní: 8 poslancov z 11

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove, dňa 28.9.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,  
starostka obce

**Uznesenie č. 10/230928**  
**z 9. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 28.09.2023**

K návrhu na úpravu rozpočtu obce na rok 2023 – rozpočtové opatrenia č. 10 až 15

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove:

<b>A) berie na vedomie</b> rozpočtové opatrenie č. 10	
úprava príjmov (obec).....	+ 106.966,60 EUR
<b>B) berie na vedomie</b> rozpočtové opatrenie č. 11	
úprava výdavkov (obec).....	+ 50.503,77 EUR
<b>C) berie na vedomie</b> rozpočtové opatrenie č. 12	
úprava výdavkov (škola).....	+ 56.462,83 EUR
úprava príjmov (škola).....	+ 0,00 EUR
<b>D) schvaľuje</b> rozpočtové opatrenie č. 13	
úprava príjmov (obec).....	+356.601,65 EUR
<b>E) schvaľuje</b> rozpočtové opatrenie č. 14	
úprava výdavkov (obec).....	+339.121,65 EUR
<b>F) schvaľuje</b> rozpočtové opatrenie č. 15	
úprava výdavkov (škola).....	+ 14.030,85 EUR
úprava príjmov (škola).....	+ 5.350,00 EUR.

Prítomní: 8 poslancov z 11

Za: 7

Proti: 1

Zdržal sa: 0

V Palárikove, dňa 28.9.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,  
starostka obce

**Uznesenie č. 11/230928**  
**z 9. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 28.09.2023**

K bodu schválenie zámeru predaja pozemkov CKN č. 714/2 a 714/3

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

**A) prerokovalo** návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou v majetku obce, pozemky parcela registra CKN, parcelné č. 714/2, druh pozemku záhrada o výmere 668 m<sup>2</sup> a parcelné č. 714/3, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 125 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1, k. ú. Palárikovo,

**B) schvaľuje** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **zámer odpredaja nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo parcela reg. CKN, parc. č. 714/2, druh pozemku záhrada o výmere 668 m<sup>2</sup> a parcela reg. CKN parcelné č. 714/3, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 125 m<sup>2</sup>, k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1, a to **z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorým je dlhoročné užívanie pozemkov na základe nájomnej zmluvy** pre nadbytočnosť najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, s týmito podmienkami:

- kupujúci je povinný zachovať druh pozemku po dobu 10 rokov od nadobudnutia vlastníctva
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Prítomní: 8 poslancov z 11

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove, dňa 28.9.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,  
starostka obce

**Uznesenie č. 12/230928**  
**z 9. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 28.09.2023**

K bodu schválenie zámeru predaja pozemku CKN č. 3276/4

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

**A) p r e r o k o v a l o** návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou v majetku obce, parcela registra CKN, parcelné č. 3276/4, druh pozemku záhrada o výmere 1003 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1, k. ú. Palárikovo,

**B) s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **zámer odpredaja nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo parcela reg. CKN, **parc. č. 3276/4**, druh pozemku záhrada o výmere 1003 m<sup>2</sup>, k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1, a to **formou priameho predaja** z dôvodu nadbytočnosti najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, s týmito podmienkami:

- kupujúci je povinný zachovať druh pozemku po dobu 10 rokov od nadobudnutia vlastníctva
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Prítomní: 8 poslancov z 11

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove, dňa 28.9.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,  
starostka obce

**Uznesenie č. 13/230928**  
**z 9. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 28.09.2023**

K bodu schválenie zámeru predaja pozemku - časť EKN č. 1278

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

**A) p r e r o k o v a l o** návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou v majetku obce, parcela registra EKN, parcelné č. 1278, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1003 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 3191, k. ú. Palárikovo,

**B) s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **zámer odpredaja nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo diel 2 vo výmere 331 m<sup>2</sup> od parcely reg. EKN, **parc. č. 1278**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1003 m<sup>2</sup>, k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 3191, a to **z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorými je dlhoročné užívanie uvedenej časti pozemku a vyriešenie jestvujúceho stavu po právnej stránke**, pre nadbytočnosť, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, s týmito podmienkami:

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti,

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Prítomní:        8 poslancov z 11

Za:                8

Proti:            0

Zdržal sa:      0

V Palárikove, dňa 28.9.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,  
starostka obce

**Uznesenie č. 14/230928**  
**z 9. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 28.09.2023**

K bodu Návrh na schválenie zriadenia vecných bremien ku pozemku CKN č. 1817/38

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** zriadenie vecných bremien in personam Obcou Palárikovo ako povinným z vecného bremena v prospech spoločnosti Šťastný domov n.o. – Palárikovo, Štefánikova 94/58, 941 11 Palárikovo, IČO: 55 492 681, ako oprávneného z vecného bremena k pozemku parcela CKN registra č. 1817/38, druh pozemku orná pôda, o výmere 4034 m<sup>2</sup>, spočívajúce:

- v práve zriadenia a uloženia inžinierskych sietí, vodnej stavby,
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie.

Prítomní: 8 poslancov z 11

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove, dňa 28.9.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,  
starostka obce

**Uznesenie č. 15/230928**  
**z 9. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 28.09.2023**

K bodu Návrh na opravu uznesení OZ č. 13/230330 a č. 17/230615

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

1. **opravuje** bod B svojho uznesenie č. 13/230330 takto:

**„B) s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **zámer predaja časti nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo parcela EKN č. 1815 o výmere 5520 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, k. ú. Palárikovo, evidovaná na LV č. 3191, oddelená parcela č. 1815/3 o výmere 497 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela č. 1815/4 o výmere 1447 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, na základe GP č. 59/2022 vyhotoveného Sabínou Schváb, úradne overený dňa 14.2.2023 pod číslom 159/23 a to **formou priameho predaja** z dôvodu nadbytočnosti, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, s týmito podmienkami:

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti,

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.“

2. **opravuje** bod a) svojho uznesenia č. 17/230615 takto:

**„a) s c h v a ľ u j e** prevod nehnuteľností vo vlastníctve obce pozemkov v k. ú. Palárikovo - oddelené parcely registra CKN, parcelné číslo 1815/3 o výmere 497 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parcelné číslo 1815/4 o výmere 1447 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, obe od parcely reg. EKN parc. č. 1815, druh pozemku orná pôda o výmere 5520 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 3191 na základe GP č. 59/2022 vyhotoveného Sabínou Schváb, úradne overený dňa 14.2.2023 pod č. 159/23, uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: Mária Tomčíková, Bernoláková 22, Cífer do jej výlučného vlastníctva, za ponúknutú cenu 9500 Eur, slovom deväťtisícpäťsto eur, za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku číslo 51/2023 zo dňa 24.4.2023,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy“.

Prítomní: 8 poslancov z 11

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove, dňa 28.9.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,  
starostka obce

**Uznesenie č. 16/230928**  
**zo 9. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 28.09.2023**

K bodu Návrh na opravu uznesenia OZ č. 7/230720

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove opravuje svoje uznesenie č. 7/230720 takto:

„Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **schvaľuje** budúcu kúpu novovybudovanej kanalizácie, vodovodu od spoločnosti Dcéra s.r.o., IČO 53 907 256, budúcu kúpu siete verejného osvetlenia a miestnych komunikácií od Miroslava Hincu, Nitra, a to za sumu 1,00 EUR za každú ucelenú inžiniersku stavbu. Zároveň schvaľuje uzatvorenie zmlúv o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutým stavbám a následne zmlúv o prevode vlastníckeho práva.“

Prítomní: 8 poslancov z 11

Za: 7

Proti: 1

Zdržal sa: 0

V Palárikove, dňa 28.9.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,  
starostka obce



**Uznesenie č. 17/230928**  
**zo 9. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 28.09.2023**

K bodu Návrh na schválenie odstúpenia od zmluvy o NFP

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **schvaľuje** odstúpenie od Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. IROP-D1-302011AXB6-122-59 zo dňa 16.6.2021 v znení dodatku č. 1 ku Zmluve o poskytnutí NFP č. IROP-D1-302011AXB6-122-59 zo dňa 17.5.2023 a dodatku č. 2 ku Zmluve o poskytnutí NFP č. IROP-D1-302011AXB6-122-59 zo dňa 24.8.2023 pre projekt „Palárikovo, cyklotrasa z obce do priemyselného parku“.

Prítomní: 8 poslancov z 11

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove, dňa 28.9.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,  
starostka obce