

Uznesenie č. 1/240627
z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

K bodu schválenie programu zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** program rokovania svojho 13. zasadnutia.

Prítomní: 9 poslancov z 11

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 27.06.2024

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Uznesenie č. 2/240627
z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

K návrhu na zriadenie návrhovej komisie.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) z r i a d' u j e

návrhovú komisiu v zložení poslancov: Mgr. Michaela Ivaničová, poslanec OZ – predseda
Boris Karas, poslanec OZ
PaedDr. Miroslava Tóthová, poslanec OZ

B) vymedzuje úlohy návrhovej komisie nasledovne:

- sledovať priebeh zasadnutia a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení.

Prítomní: 9 poslancov z 11

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 27.06.2024

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 3/240627
z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

K bodu Správa o kontrole plnenia uznesení obecného zastupiteľstva prijatých na poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **berie na vedomie** správu o kontrole plnení uznesení obecného zastupiteľstva od 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Prítomní: 9 poslancov z 11

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 27.06.2024

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 4/240627
z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

K bodu Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2024

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2024

Prítomní: 9 poslancov z 11

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 27.06.2024

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 5/240627
z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

K bodu Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečnému účtu Obce Palárikovo za rok 2023

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **berie na vedomie** stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce za rok 2023

Prítomní: 9 poslancov z 11

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 27.06.2024

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 6/240627
z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

K bodu návrh záverečného účtu obce za rok 2023

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- a) **k o n š t a t u j e**, že návrh záverečného účtu bol riadne zverejnený najmenej na 15 dní spôsobom v obci obvyklým, bez doručených pripomienok
- b) **s c h v a ľ u j e** záverečný účet obce za rok 2023 a celoročné hospodárenie bez výhrad podľa predlohy
- c) **s c h v a ľ u j e** tvorbu rezervného fondu vo výške 70 % z prebytku hospodárenia za rok 2023, t.j. v sume 170 500,78 Eur
- d) **s c h v a ľ u j e** tvorbu peňažného fondu na obnovu infraštruktúry a majetku obce vo výške 30 % z prebytku hospodárenia za rok 2023, t.j. v sume 73 071,76 Eur.

Prítomní: 9 poslancov z 11

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 27.06.2024

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 7/240627
z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

k bodu návrh na schválenie mimoriadnych dotácií z rozpočtu obce na rok 2024

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove v súlade s čl. 3 VZN č. 05/2016 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov obce Palárikovo **schvaľuje** na rok 2024 dotáciu:

- Združenie rodičov pri ZŠ Karola Strmeňa Palárikovo, IČO: 37869817.....4.000,00 EUR.

Prítomní: 9 poslancov z 11

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 27.06.2024

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 8/240627
z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

k bodu Návrhu na úpravu rozpočtu obce na rok 2024– rozpočtové opatrenia č. 4 až 6

a) schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 4

úprava príjmov obce.....+ 174.819,00 EUR

b) schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 5

úprava výdavkov obce.....+ 135.765,00 EUR

c) schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 6

úprava výdavkov ZŠ s MŠ.....+ 16.220,61 EUR

úprava príjmov ZŠ s MŠ.....+ 9.536,57 EUR.

Prítomní: 9 poslancov z 11

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 27.06.2024

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 9/240627
z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

K bodu správa o plnení PHSR za rok 2023

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **b e r i e n a v e d o m i e** Hodnotenie plnenia úloh Programu hospodárskeho a sociálneho programu obce za rok 2023

Prítomní: 9 poslancov z 11

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 27.06.2024

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 10/240627
z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

K bodu časové plány práce orgánov obce na 2. polrok 2024

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** časové plány zasadnutí orgánov obce Palárikovo na 2. polrok 2024.

Prítomní: 9 poslancov z 11

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 27.06.2024

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 11/240627
z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 1908/177

- a) Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo **prevod nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo, pozemky – parcela reg. CKN č. 1908/177, druh pozemku záhrada o výmere 400 m² v k.ú Palárikovo, evidované na LV č. 1 **z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa** za cenu 2096,00 Eur pre: Ing. Martin Vojtek a Juliana Vojteková, obaja bytom Štúrova 31, 941 11 Palárikovo, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku číslo 70/2024 zo dňa 27.5.2024,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- b) **súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu a) uznesenia;
- c) **určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 30.09.2024.

Prítomní: 9 poslancov z 11

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 27.06.2024

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 12/240627
z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 1908/476

- a) Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo **prevod nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo, pozemky – parcela reg. CKN č. 1908/476, druh pozemku záhrada o výmere 400 m² v k.ú Palárikovo, evidované na LV č. 1 **z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa** za cenu 2096,00 Eur pre: Ing. Peter Hlavačka bytom Kukučínova 1420/16, 941 11 Palárikovo, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku číslo 70/2024 zo dňa 27.5.2024,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- b) **súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu a) uznesenia;
- c) **určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 30.09.2024.

Prítomní: 9 poslancov z 11

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 27.06.2024

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 13/240627
z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

K bodu návrh na zrušenie uznesenia č. 21/240215

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **z r u š u j e** svoje Uznesenie č. 21/240215 v celosti

Prítomní: 9 poslancov z 11

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 27.06.2024

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 14/240627
z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

K bodu Návrh na schválenie zámeru predaja pozemku CKN č. 824/167, 824/168 a 702/39

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) prerovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou v majetku obce, odčlenené nové pozemky parcela registra CKN: - parcelné č. 824/167, druh pozemku orná pôda o výmere 125 m² ; - parcelné č. 824/168, druh pozemku orná pôda o výmere 21 m² ; - parcela č. 702/39 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 69 m²

B) schvaľuje podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo **zámer odpredaja nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo odčlenené nové pozemky:

- **parcelné č. 824/167**, druh pozemku orná pôda o výmere 125 m² ; - **parcelné č. 824/168**, druh pozemku orná pôda o výmere 21 m² od parcely registra CKN 824/114 na základe Geometrického plánu č. 188/2023 zo dňa 29.12.2023, úradne overeného dňa 22.01.2024 pod číslom 41/24 a

- **parcelné č. 702/39** druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 69 m² od parcely registra CKN 702/13 na základe Geometrického plánu č. 188/2023 zo dňa 29.12.2023, úradne overeného dňa 22.01.2024 pod číslom 41/24

a to ako **dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce** pre nadbytočnosť najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, s týmito podmienkami:

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti,

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Prítomní: 9 poslancov z 11

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 27.06.2024

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 15/240627
z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

K bodu Návrh na schválenie zámeru predaja pozemku CKN č. 709/66

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) p r e r o k o v a l o návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou v majetku obce, oddelený pozemok parcela registra CKN, parcelné č. 709/66, druh pozemku ostatná plocha o výmere 168 m², LV č. 1, k. ú. Palárikovo,

B) s c h v a ľ u j e podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **zámer odpredaja nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo oddelená parcela reg. CKN, parc. č. 709/66, druh pozemku ostatná plocha **o výmere 168 m²**, k. ú. Palárikovo, od parcely reg. CKN č. 709/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 9071 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1, na základe GP č. 8/2022 zo dňa 8.8.2022, vyhotoveného Ing. Mladenom Predným., úradne overený dňa 31.8.2022 pod číslom 1198/22 a to **z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa Čl. VI bod 5, písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Palárikovo, ktorým je objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce**, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, s týmito podmienkami:

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti,

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Prítomní: 9 poslancov z 11

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 27.06.2024

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 16/240627
z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

K bodu návrh na zrušenie uznesenia č. 22/240215 a č. 10/240509

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove:

- a) **z r u š u j e** svoje Uznesenie č. 22/240215 v celosti
- b) **z r u š u j e** svoje Uznesenie č. 10/240509 v celosti

Prítomní: 9 poslancov z 11

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 27.06.2024

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 17/240627
z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

K bodu: Návrh na schválenie zámeru predaja pozemku CKN č. 701/195, 701/196 a CKN č. 701/135

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) p r e r o k o v a l o návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou v majetku obce, parcela registra CKN, parcelné č. 701/134, z ktorej boli Geometrickým plánom č. 38/2023, úradne overeným dňa 9.10.2023 pod číslom 1453/23 odčlenené nové pozemky

a) parc. č. 701/195 o výmere 13 m², druh pozemku ostatná plocha,

b) parc. č. 701/196 o výmere 4 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

a parcela registra CKN , parcelné č. č. 701/135, druh pozemku záhrada o výmere 6 m², evidovaná na LV č. 1, k. ú. Palárikovo

B) s c h v a ľ u j e podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. a) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo **zámer odpredaja nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce odčlenené nové pozemky:

a) **parc. č. 701/195** o výmere 13 m², druh pozemku ostatná plocha odčlenený od parcely registra CKN, parcelné č. 701/134, na základe Geometrického plánu č. 38/2023, úradne overeného dňa 9.10.2023 pod číslom 1453/23;

b) **parc. č. 701/196** o výmere 4 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie odčlenený od parcely registra CKN, parcelné č. 701/134, na základe Geometrického plánu č. 38/2023, úradne overeného dňa 9.10.2023 pod číslom 1453/23

a parcela registra CKN , **parcelné č. č. 701/135**, druh pozemku záhrada o výmere 6 m², evidovaná na LV č. 1, k. ú. Palárikovo a to **ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je prípad verejného záujmu obce** najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, s týmito podmienkami:

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti,

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Prítomní: 9 poslancov z 11

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 27.06.2024

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 18/240627
z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

K bodu Návrh na opravu uznesenia OZ č. 16/230928

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove opravuje svoje uznesenie č. 16/230928 takto:

„Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** budúcu kúpu novovybudovanej kanalizácie, vodovodu, siete verejného osvetlenia a miestnych komunikácií budúcu kúpu od Dcéra s.r.o., IČO 53 907 256, a to za sumu 1,00 EUR za každú ucelenú inžiniersku stavbu. Zároveň schvaľuje uzatvorenie zmlúv o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutým stavbám a následne zmlúv o prevode vlastníckeho práva.“

Prítomní: 9 poslancov z 11

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 27.06.2024

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 19/240627
z 13. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 27.06.2024

k bodu: Návrh na schválenie Dodatku č.1 k Zmluve o budúcom prevode vlastníckeho práva (verejné osvetlenie) a Dodatku č. 1 k Zmluve o budúcom prevode vlastníckeho práva (pozemná komunikácia)

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** Dodatok č.1 k zmluve o budúcom prevode vlastníckeho práva (verejné osvetlenie) a Dodatok č.1 k zmluve o budúcom prevode vlastníckeho práva (pozemná komunikácia), ktorými dôjde k zmene účastníka zmlúv na strane prevodcu z pôvodného Miroslava Hincu na obchodnú spoločnosť Dcéra s.r.o., pri zachovaní všetkých ostatných pôvodných zmluvných ustanovení oboch zmlúv.

Prítomní: 9 poslancov z 11

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 27.06.2024

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce