

Uznesenie č. 1/111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K návrhu na zriadenie návrhovej komisie.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) z r i a d' u j e

návrhovú komisiu v zložení poslancov: Jarmila Žirková, poslanec OZ – predseda
Igor Keleberc poslanec OZ
František Cirok, poslanec OZ

B) vymedzuje úlohy návrhovej komisie nasledovne:

- sledovať priebeh zasadnutia a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení.

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

**Uznesenie č. 2 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025**

K bodu schválenie programu zastupiteľstva

A) Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **schvaľuje** pozmeňovací návrh programu rokovania svojho 23. zasadnutia.

B) Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **schvaľuje** program 23. zasadnutia nasledovne:

- s pridaním bodu č. 34. v znení: Zaradenie obce do územia CEDRON - NITRAVA s tým, že následne bude rokovanie pokračovať bodmi: 35. Rôzne, 36. Interpelácie a 37. Záver.

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Uznesenie č. 3/111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu Správa o stave plnenia uznesení prijatých na 22. zasadnutí obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **b e r i e n a v e d o m i e** Správu o stave plnení uznesení obecného zastupiteľstva od 22. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. 4 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025**

K bodu **Návrh na prijatie VZN o zmene VZN č. 7/2023 o miestnej dani z nehnuteľností na území obce Palárikovo**

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **sa uznáva** v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce č. 3/2025 o zmene VZN č. 7/2023 o miestnej dani z nehnuteľností na území obce Palárikovo

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. 5 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025**

K bodu **Návrh na prijatie VZN o zmene VZN č. 6/2023 o miestnej dani za psa chovaného na území obce Palárikovo**

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **sa uznáva** v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce č. 4/2025 o zmene VZN č. 6/2023 o miestnej dani za psa chovaného na území obce Palárikovo

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. 6 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025**

K bodu **Návrh na prijatie VZN o zmene VZN č. 2/2021 o výške príspevku v školách a školských zariadeniach v znení VZN č. 6/2022 a VZN č. 5/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **sa uznáva** v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce č. 5/2025 o zmene VZN č. 2/2021 o výške príspevku v školách a školských zariadeniach v znení VZN č. 6/2022 a VZN č. 5/2023

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. 7 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025**

K bodu návrh na schválenie rozpočtu obce na rok 2026 a orientačných rozpočtov na roky 2027 až 2028

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) berie na vedomie

1. stanovisko hlavnej kontrolórky k programovému návrhu rozpočtu obce Palárikovo na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 - 2028
2. informáciu o zverejnení návrhu programového rozpočtu obce na roky 2026 - 2028
3. orientačné návrhy rozpočtu obce na roky 2027 a 2028 vrátane programov a podprogramov podľa predlohy.

B) schvaľuje

vyrovnaný rozpočet obce Palárikovo a rozpočtovej organizácie na rok 2026 vrátane programov a podprogramov podľa predlohy.

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. 8 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025**

K bodu návrh na prijatie dlhodobého úveru na financovanie kapitálových výdavkov

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **schvaľuje** prijatie dlhodobého úveru na financovanie kapitálových výdavkov vo výške 391 000,00 € – vodozádržné opatrenia a zabezpečenie úveru blankozmenkou podľa podmienok banky v roku 2026.

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. 9 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025**

K bodu návrh na prijatie dlhodobého úveru na financovanie kapitálových výdavkov

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **schvaľuje** prijatie dlhodobého úveru na financovanie kapitálových výdavkov vo výške 350 000,00 € – rekonštrukcia budovy bývalej materskej škôlky na obecný úrad – vnútorné vybavenie a zabezpečenie úveru blankozmenkou podľa podmienok banky v roku 2026.

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 1

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 10 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K návrhu na použitie prostriedkov rezervného fondu a fondu na obnovu infraštruktúry obce na kapitálové výdavky a finančné výdavky v roku 2026:

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **schvaľuje**

- a) **použitie** rezervného fondu na **kapitálové výdavky** vo výške **100 000,- Eur** na výstavbu pódia v priestoroch OTJ na základe výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu – preklenutie obdobia,
- b) **použitie** rezervného fondu na **kapitálové výdavky** vo výške **6 600,- Eur** na rekonštrukciu podlahovej krytiny v telocvičniach základnej školy na základe podanej žiadosti o poskytnutie dotácie v oblasti športu v roku 2025 - spoluúčasť,
- c) **použitie** rezervného fondu na **kapitálové výdavky** vo výške **55 000,- Eur** na rekonštrukciu budovy bývalej materskej školy na Poštovej ulici na obecný úrad,
- d) **použitie** rezervného fondu na **kapitálové výdavky** vo výške **50 700,- Eur** za vypracovanie projektovej dokumentácie,
- e) **použitie** rezervného fondu na **kapitálové výdavky** vo výške **62 044,- Eur** za rekonštrukciu a modernizáciu majetku obce,
- f) **použitie** rezervného fondu na **kapitálové výdavky** vo výške **4 500 Eur** na zakúpenie vozidla Multicar, projekt „Podpora triedeného zberu v obci Palárikovo“ – spoluúčasť,
- g) **použitie** rezervného fondu na **kapitálové výdavky** vo výške **50 000,- Eur** na kúpu pozemkov,
- h) **použitie** rezervného fondu na **kapitálové výdavky** vo výške **9 000,- Eur** na kúpu chladiarenského zariadenia do domu smútku,
- i) **použitie** rezervného fondu na **finančné výdavky** vo výške **93 156,- Eur** na splátky úverov,
- j) **použitie** fondu na obnovu majetku a infraštruktúry obce vo výške **181 000,- Eur kapitálové výdavky** na rekonštrukciu ciest, chodníkov v obci a lávky cez Cergát.

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 11 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

k bodu návrh na schválenie dotácií z rozpočtu obce na rok 2026

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove v súlade s § 8 VZN č. 06/2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce **s c h v a ľ u j e** na rok 2026 dotácie:

1. Krok s úsmevom, združenie, IČO: 50897071.....	4.000,00 EUR
2. Základná organizácia Jednoty dôchodcov na Slovensku Palárikovo, združenie IČO: 008970190467.....	2.500,00 EUR
3. HARDCORE GYM, IČO: 52652301	1.000,00EUR
4. Slovenský zväz záhradkárov Základná organizácia 12-28 Palárikovo, organizačná jednotka, IČO: 001781520348.....	1.500,00 EUR
5. PRIATELIA HISTORICKÝCH VOZIDIEL PALÁRIKOVO, IČO: 54294851.....	2.500,00 EUR
6. FITMAMANESS, IČO: 55706002.....	500,00 EUR
7. Dobrovoľný hasičský zbor Palárikovo, združenie, IČO: 001774742401.....	3.500,00 EUR
8. Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Palárikovo, cirkevná organizácia, IČO: 34013792..	1.500,00 EUR
9. Poľovnícka spoločnosť Bažant Palárikovo, poľovnícka org., IČO: 59861031.....	1.000,00EUR
10. Darts Club Palárikovo, IČO: 56555971.....	1.500,00EUR
11. Obecná telovýchovná jednota Palárikovo, združenie, IČO: 42122473.....	23.000,00EUR
12. Spievajme Pánovi Pieseň Novú, združenie, IČO: 54108152.....	2.300,00 EUR
13. Športovo – strelecký klub Palárikovo, občianske združenie, IČO: 50162527.....	2.300,00 EUR
14. FootGolfový klub Palárikovo, IČO: 42366143.....	2.000,00 EUR

Spolu: 49.100,00 EUR

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. 12 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025**

k bodu návrh na schválenie spolufinancovania projektu v rámci výzvy s kódom Výzva FNPCR-01-2025 Fondu na podporu cestovného ruchu

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e**:

- Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva FNPCR-01-2025 Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt Výstavba amfiteátra pri športovom areáli na ul. P. Jilemnického.
- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu cestovného ruchu.
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 10% (9 138,46 €) z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu 91 384,62 €
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Palárikovo.

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 13 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu Návrh na schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre stavbu „Palárikovo, Cyklotrasa z obce do priemyselného parku“

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, s budúcim povinným z vecného bremena: Nitriansky samosprávny kraj a budúci oprávnený z vecného bremena: Obec Palárikovo, a to na: pozemok registra C KN č. 1310/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7823 m², pozemok parcela registra C KN č. 1310/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4623 m², pozemok parcela registra C KN č. 4961 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22000 m², všetky zapísané na LV č. 5021, ktorých výlučným vlastníkom je Budúca povinná osoba.

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 14 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti – KREDITSTAV Piešťany s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** uzatvorenie Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľnosti s predávajúcim vlastníkom – KREDITSTAV Piešťany s.r.o., Rastislavova 1, 921 01 Piešťany, IČO: 46 935 037 na: - pozemok, parcela registra C KN č. 3833/90 o výmere 831 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 5530 k.ú. Palárikovo stavebný objekt – SO 12 – Komunikácie a SO 17 – Areálové osvetlenie za celkovú kúpnu cenu spolu 1,00 EUR.

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 15 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K návrhu na odkúpenie pozemkov pod obecným cintorínom:

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Palárikovo s predávajúcimi spoluvlastníkmi na:

- LV číslo 3275, parcela(y) registra "E", parcelné číslo 1731/1 – 1581 m² – orná pôda; - podľa B1 je predávajúci Ing. Hildegarda Horská vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 3/15 z celku, ktorá výmera činí 316,2 m², - podľa B2 je predávajúci Tibor Chmelina vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 3/15 z celku, ktorá výmera činí 316,2 m², - podľa B3 je predávajúci Ing. Alžbeta Husková vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 1/15 z celku, ktorá výmera činí 105,4 m², - podľa B6 je predávajúci Marta Markusková vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 3/15 z celku, ktorá výmera činí 316,2 m²,

- LV číslo 3277, parcela(y) registra "E" parcelné číslo 1727/1 – 1152 m² – orná pôda; - podľa B1 je predávajúci Ing. Alžbeta Husková vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 1/2 z celku, ktorá výmera činí 576 m², - podľa B2 je predávajúci Vladimír Markusek vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 1/2 z celku, ktorá výmera činí 576 m²,

spolu za kúpnu cenu 15 442,00 Eur v prospech Obce Palárikovo, sídlo: Hlavná 82, 941 11 Palárikovo, IČO: 00309176.

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 16 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K návrhu na odkúpenie pozemkov v areáli Základnej školy s materskou školou Karola Strmeňa Palárikovo

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Palárikovo s predávajúcimi spoluvlastníkmi na:

- LV číslo 2479, parcela(y) registra "E": parcelné číslo 976 – 1824 m² – orná pôda, - podľa B9 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 9/54 z celku, ktorá výmera činí 304 m²,

- LV číslo 2866, parcela(y) registra "E": parcelné číslo 982 – 695 m² – orná pôda, - podľa B4 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 18/96 z celku, ktorá výmera činí 130,31 m²,

- LV číslo 2478, parcela(y) registra "E": parcelné číslo 983 – 377 m² – orná pôda, - podľa B1 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom vo vlastníckom v podiele 1/1 z celku, t.j. v celosti, ktorá výmera činí 377 m²,

spolu za kúpnu cenu 649,00 Eur v prospech Obce Palárikovo, sídlo: Hlavná 82, 941 11 Palárikovo, IČO: 00309176.

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 17 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K návrhu na odkúpenie pozemkov pod miestnymi komunikáciami

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Palárikovo s predávajúcimi spoluvlastníkmi na:

- LV číslo 2960, parcela(y) registra "C", parcelné číslo 1814/279 – 80 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1814/303 – 42 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1816/81 – 165 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1816/102 – 193 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B2 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 2/3 z celku,

- LV číslo 2084, parcela(y) registra "C", parcelné číslo 1814/269 – 171 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcely(y) registra "E": parcelné číslo 3833/1 – 1773 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 3834 – 2320 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B63 je predávajúci Mariky Real Estates, s.r.o. vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 315/211680 z celku, - podľa B72 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 5670/211680 z celku,

- LV číslo 5200, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1814/267 – 84 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1814/290 – 81 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1816/69 – 65 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1816/90 – 81 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B2 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 2/3 z celku,

- LV číslo 3172, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1814/284 – 136 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B3 je predávajúci Mariky Real Estates, s.r.o. vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 18/240 z celku, - podľa B7 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 44/240 z celku,

- LV číslo 3369, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1012/34 – 237 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1012/35 – 187 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1012/36 – 24 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1012/37 – 7 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1012/38 – 127 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B17 je predávajúci Mariky Real Estates, s.r.o. vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 1/2968 z celku, - podľa B26 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 24109/1246560 z celku, - podľa B56 je predávajúci Ing. Jaroslav Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 1/128790 z celku,

- LV číslo 5220, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1128/28 – 257 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1128/29 – 515 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcely(y) registra "E": parcelné číslo 1128/4 – 4616 m² – trvalý trávny porast - podľa B14 je predávajúci Mariky Real Estates, s.r.o. vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 1/2968 z celku, - podľa B23 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 74287/3739680 z celku, - podľa B50 je predávajúci Ing. Jaroslav Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 1/128790 z celku,

- LV číslo 5226, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1814/307 – 132 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B10 je predávajúci Ing. Jaroslav Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 452172/83825280 z celku, - podľa B49 je predávajúci Mariky Real Estates, s.r.o. vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 45360/83825280 z celku, - podľa B113 je predávajúci Ing. Jaroslav Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 317520/83825280 z celku, - podľa B131 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 183857/6985440 z celku,

- LV číslo 5435, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1814/258 – 1563 m² – zastavaná plocha

a nadvorie, - podľa B10 je predávajúci Ing. Jaroslav Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 769692/83825280 z celku, - podľa B36 je predávajúci Mariky Real Estates, s.r.o. vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 45360/83825280 z celku, - podľa B84 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 2206284/83825280 z celku,

- LV číslo 1433, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1816/85 – 481 m² – zastavaná plocha a nadvorie, - podľa B8 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 129/2520 z celku,

- LV číslo 1974, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1814/260 – 69 m² – zastavaná plocha a nadvorie, parcelné číslo 1814/301 – 44 m² – zastavaná plocha a nadvorie, parcelné číslo 1816/80 – 36 m² – zastavaná plocha a nadvorie, parcelné číslo 1816/101 – 41 m² – zastavaná plocha a nadvorie, - podľa B1 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 6/30 z celku,

- LV číslo 3393, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1139/115 – 96 m² – zastavaná plocha a nadvorie, - podľa B4 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 2/36 z celku,

- LV číslo 2193, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1128/15 – 40 m² – zastavaná plocha a nadvorie, parcely(y) registra "E": parcelné číslo 1011/2 – 12 m² – orná pôda, - podľa B10 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 15/70 z celku,

- LV číslo 2203, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1139/117 – 87 m² – zastavaná plocha a nadvorie, - podľa B3 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 2/72 z celku,

- LV číslo 2208, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1814/278 – 121 m² – zastavaná plocha a nadvorie, parcelné číslo 1814/302 – 92 m² – zastavaná plocha a nadvorie, - podľa B3 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 2/72 z celku,

- LV číslo 2502, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1128/14 – 37 m² – zastavaná plocha a nadvorie, parcelné číslo 1128/16 – 37 m² – zastavaná plocha a nadvorie, parcela(y) registra "E": parcelné číslo 1010/2 – 12 m² – orná pôda, parcelné číslo 1012/2 – 10 m² – orná pôda, - podľa B4 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 4/24 z celku,

- LV číslo 3171, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1128/23 – 24 m² – zastavaná plocha a nadvorie, parcela(y) registra "E": - parcelné číslo 1019/2 – 1 m² – orná pôda, - podľa B3 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 8/40 z celku,

LV číslo 3354, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1012/8 – 27 m² – zastavaná plocha a nadvorie, parcelné číslo 1128/11 – 30 m² – zastavaná plocha a nadvorie, - podľa B8 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 1/18 z celku,

- LV číslo 3356, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1128/18 – 24 m² – zastavaná plocha a nadvorie, parcela(y) registra "E": parcelné číslo 1014/2 – 5 m² – orná pôda, - podľa B2 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 1/3 z celku,

- LV číslo 3357, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1128/22 – 28 m² – zastavaná plocha a nadvorie, parcela(y) registra "E": parcelné číslo 1018/2 – 3 m² – orná pôda, - podľa B4 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 1/4 z celku,

- LV číslo 3398, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1139/118 – 91 m² – zastavaná plocha a nadvorie, parcelné číslo 1139/119 – 178 m² – zastavaná plocha a nadvorie, - podľa B17 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 384/3024 z celku,

- LV číslo 3516, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1814/265 – 166 m² – zastavaná plocha a nadvorie, parcelné číslo 1814/288 – 154 m² – zastavaná plocha a nadvorie, parcelné číslo 1816/67

– 97 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1816/88 – 168 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B4 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 9/135 z celku,

- LV číslo 5111, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1814/264 – 157 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1814/287 – 161 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1816/87 – 136 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B3 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 2/6 z celku,

- LV číslo 4954, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1814/270 – 174 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1814/293 – 170 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1816/72 – 130 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1816/93 – 155 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B8 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 105/2520 z celku,

- LV číslo 2478, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1128/24 – 22 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1814/283 – 65 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B1 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom vo vlastníckom v podiele 1/1 z celku, t.j. v celosti.

spolu za kúpnu cenu 1 331,20 Eur v prospech Obce Palárikovo, sídlo: Hlavná 82, 941 11 Palárikovo, IČO: 00309176.

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 18 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a Zmluva o budúcej kúpnej zmluve na základe žiadosti Západoslovenskej distribučnej, a.s.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava, IČO 36361518, predmetom ktorej je budúce zriadenie vecného bremena na pozemky v k. ú. Palárikovo: reg. C-KN parc. č. 3825/37, druh pozemku zastavané plochy a nádvorie o výmere 7628 m² na LV č. 1; E-KN parc. č. 3826, druh pozemku zastavané plochy a nádvorie o výmere 1960 m² na LV č. 3191; C-KN parc. č. 3825/38, druh pozemku zastavané plochy a nádvorie o výmere 2240 m² na LV č.1 a E-KN parc. č. 3836/26, druh pozemku zastavané plochy a nádvorie o výmere 7543 m².

Obsahom budúceho vecného bremena je povinnosť Obce Palárikovo na vyššie uvedených pozemkoch v rozsahu vyznačenom v situácii spracovanej na podklade katastrálnej mapy (Predbežný plán) strpieť umiestnenie:

- podzemné káblové VN (22 KV) vedenie,
- podzemné káblové NN (1 kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku, t.j. najmä chráničky, optické vedenie, uzemnenie. Predbežný plán bude pre účely zmluvy o zriadení vecných bremien upresnený geometrickým plánom.

B) s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava, IČO 36361518 na časť pozemku registra CKN parc. č. 3825/37 o výmere 7628 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Palárikovo, LV č. 1, a to spôsobom hodným osobitného zreteľa, za odplatu určenú podľa znaleckého posudku, v rámci plánovanej stavby: „NZ_OKS-Palárikovo, TS 0040-008, VNK, TS, NNK“, na ktorom bude umiestnená distribučná transformačná stanica. Časť pozemku na ktorom sa vybuduje distribučná transformačná stanica sa vyčlení geometrickým plánom.

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. 19 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025**

K bodu Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č.713/1, 713/3.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) schvaľuje** prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemky: parcela registra CKN, parcelné č. 713/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 405 m² a parcela reg. CKN, parc. č. 713/3, druh pozemku záhrada o výmere 494 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: Matej Furugláš, bytom Jánošíková 11, Palárikovo, do jeho vlastníctva, za ponúknutú cenu spolu 11 910,00 EUR, slovom jedenásttisícdeväťstodesať eur, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
- C) určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026.

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. 20 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025**

K bodu Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 1268/4.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) schvaľuje** prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemky: parcela registra CKN, parcelné č. 1268/4, druh pozemku záhrada o výmere 889 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: Viktor Bédi, bytom Svidnická 107, Bratislava, do jeho vlastníctva, za ponúknutú cenu spolu 6 200 EUR, slovom šesťtisícdivesto eur, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
- C) určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026;
- D) s podmienkou** zachovať druh pozemku - záhrada po dobu 10 rokov od nadobudnutia vlastníctva

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. 21 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025**

K bodu Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 1268/6.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) schvaľuje** prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemok: parcela registra CKN, parcelné č. 1268/6, druh pozemku záhrada o výmere 867 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: Erich Berkeš, bytom Štefánikova 30, Palárikovo, do jeho vlastníctva, za ponúknutú cenu 6 100,00 EUR, slovom šesťtisícsto eur, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
- C) určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026;
- D)** s podmienkou zachovať druh pozemku - záhrada po dobu 10 rokov od nadobudnutia vlastníctva

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. 22 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025**

K bodu Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 1908/426.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) schvaľuje** prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemok: parcela registra CKN, parcelné č. 1908/426, druh pozemku záhrada o výmere 599 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: Eva Plevková, bytom Štúrova 83, Palárikovo, do jej vlastníctva, za ponúknutú cenu 4 180,00 EUR, slovom štyritisícstoosemdesiat eur, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
- C) určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026;
- D) s podmienkou** zachovať druh pozemku - záhrada po dobu 10 rokov od nadobudnutia vlastníctva

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 23 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 1908/246.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) schvaľuje** prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemok: parcela registra CKN, parcelné č. 1908/246, druh pozemku záhrada o výmere 400 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: Stanislav Tomšík a manželka Emília Tomšíková, obaja bytom Kukučínova 12, Palárikovo, do ich bezpodielového spoluvlastníctva, za ponúknutú cenu 2 790,00 EUR, slovom dvetisíc sedemstodeväťdesiat eur, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
- C) určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026;
- D) s podmienkou** zachovať druh pozemku - záhrada po dobu 10 rokov od nadobudnutia vlastníctva

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. 24 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025**

K bodu Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 709/3.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) schvaľuje** prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemok: parcela registra CKN, parcelné č. 709/3, druh pozemku záhrada o výmere 397 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: Milan Rybár a Helena Rybárová obaja bytom Jánošíkova 4, Palárikovo, do ich bezpodielového spoluvlastníctva, za ponúknutú cenu 2 770,00 EUR, slovom dvetisíc sedemstosedemdesiat eur, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
- C) určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026;
- D) s podmienkou** zachovať druh pozemku - záhrada po dobu 10 rokov od nadobudnutia vlastníctva

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. 25 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025**

K bodu Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 1908/227.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) schvaľuje** prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemok: parcela registra CKN, parcelné č. 1908/227, druh pozemku záhrada o výmere 373 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: Miroslav Kubala a Lucia Kubalová, obaja bytom Kukučínova 21, Palárikovo, do ich bezpodielového spoluvlastníctva, za ponúknutú cenu 2 600,00 EUR, slovom dvetisícšesť eur, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
- C) určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026;

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. 26 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025**

K bodu Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 188/4.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) schvaľuje** prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemok: parcela registra CKN, parcelné 188/4, druh pozemku zast. plocha o výmere 28 m², k. ú. Palárikovo, od parcely reg. CKN 188/2 druh pozemku zast. plocha o výmere 209 m² evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, na základe Geometrického plánu č. 5/2025 zo dňa 17.2.2025, úradne overeného dňa 28.2.2025 pod číslom 248/25, uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: Martin Polaček, bytom Partizánska 20, Palárikovo, do jeho vlastníctva, za ponúknutú cenu 180,00 EUR, slovom stoosemdesiat eur, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
- C) určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026;

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. 27 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025**

K bodu Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 668/2.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) schvaľuje** prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemok: parcela registra CKN, parcelné 668/2, druh pozemku záhrada o výmere 273 m², k. ú. Palárikovo, od parcely reg. EKN 668 druh pozemku záhrada o výmere 232 m² evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo a od parcely reg. EKN 669 druh pozemku zast. plocha o výmere 732 m² evidovaný na LV č. 1 v k.ú. Palárikovo a to na základe Geometrického plánu č. 19/2024 zo dňa 5.12.2024, úradne overeného dňa 16.12.2024 pod číslom 2216/24, uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: Martin Rybár, bytom Štúrova 37, Palárikovo a Ing. Jana Rybárová, bytom J. Kalinčiaka 4, Palárikovo, do ich bezpodielového spoluvlastníctva, za ponúknutú cenu 1910,00 EUR, slovom tisícdeväťstodesať eur, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
- C) určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026;

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. 28 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025**

K bodu Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 709/77.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) schvaľuje** prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemok: parcela registra CKN, odčlenený nový pozemok parcela reg. CKN, parc. č. 709/77, druh pozemku ostatná plocha o výmere 142 m², k. ú. Palárikovo, od parcely reg. CKN 709/1 druh pozemku ostatná plocha o výmere 8597 m² evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, na základe Geometrického plánu č. 30/2025 zo dňa 4.3.2025, úradne overeného dňa 12.3.2025 pod číslom 368/25, uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: Richard Kuruc a Jana Kurucová, obaja bytom Jánošíkova 42, Palárikovo, do ich bezpodielového spoluvlastníctva, za ponúknutú cenu 950,00 EUR, slovom deväťstopäťdesiat eur, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
- C) určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026;

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. 29 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025**

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 1020/6

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo **prevod nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo, odčlenený nový pozemok registra CKN, parcelné č. 1020/6, druh pozemku záhrada o výmere 628 m² evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo od parcely reg. EKN 1020/1 druh pozemku orná pôda o výmere 1779 m², na základe Geometrického plánu č. 183/2025 zo dňa 2.6.2025, úradne overeného dňa 16.6.2025 pod číslom 997/25, a to **ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce**, reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, za cenu 3 770,00 Eur pre: Mgr. Elenu Markusekovú, bytom Zemné 79, 941 22 Zemné, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) **s ú h l a s í** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
- C) **u r č u j e** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026.

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. 30 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025**

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/198

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo **prevod nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo, odčlenený nový pozemok parcela reg. CKN, parc. č. 701/198, druh pozemku zast. plocha o výmere 83 m², k. ú. Palárikovo, od parcely reg. EKN 701/137 druh pozemku zast. plocha o výmere 398 m² evidovaný na LV č. 3191 v k. ú. Palárikovo a od parcely reg. EKN 701/146 druh pozemku zast. plocha o výmere 2476 m² evidovaný na LV č. 3191 v k.ú. Palárikovo, a to **ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce**, reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, za cenu 820,00 Eur pre: Jaroslav Činčura a Alžbeta Činčurová, obaja bytom Lúčna 3, Šurany, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) **s ú h l a s í** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
- C) **u r č u j e** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026.

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. 31 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025**

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/128

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo **prevod nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo, parcela reg. CKN, parc. č. 701/128, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 137 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, a to **ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce**, reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, za cenu 1 360,00 Eur pre: Peter Danczi bytom Turecká 24, Nové Zámky a Dominika Danczi, bytom Magnóliová 13, Nové Zámky, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) **súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
- C) **určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026.
- D) s podmienkou zachovať druh pozemku – predzáhradky a starostlivosť o ňu

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č.32 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025**

k bodu Návrh na schválenie zámeru predaja pozemku CKN č. 701/126, na základe podanej žiadosti od pani Klemanovej

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou v majetku obce, pozemok parcela registra CKN, parc. č. 701/126, druh pozemku ostatná plocha o výmere 158 m² evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo

B) schvaľuje podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo **zámer odpredaja nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo parcela reg. CKN parc. č. 701/126, druh pozemku ostatná plocha o výmere 158 m² k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, a to **ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce**, reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, s týmito podmienkami:

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti,

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,

- s podmienkou zachovať druh pozemku – predzáhradky a starostlivosť o ňu

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 33 /111125
z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

k bodu Zaradenie obce do územia CEDRON - NITRAVA

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **súhlasí** so zaradením do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva občianskeho združenia CEDRON – NITRAVA za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023 - 2027

Prítomní: 10 poslancov z 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 11.11.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce