

Bod 7

Návrh na schválenie prevodu pozemku EKN č. 3279/21

Obec Palárikovo vykonáva úkony smerujúce k rozšíreniu miestneho pohrebiska. Jeden z vlastníkov pozemkov potrebných pre tento zámer nesúhlasí s predajom pozemkov, ale navrhol zámenu svojich vlastníckych podielov na pozemkoch potrebných pre rozšírenie pohrebiska. Po dlhšom vyjednávaní sa podarilo dohodnúť na podmienkach zámeny s vlastníkom podielov spoločnosťou Mariky Real Estates, s.r.o. tak, že získa pozemok mimo zastavaného územia – ornú pôdu, parcela EKN č. 3279/21 za nasledovné podiely:

č. 1732/1, orná pôda o výmere 1524 m², zapísaná na LV č. 2585 – podiel 18/288

č. 1719/2, orná pôda o výmere 5719 m², zapísaná na LV č. 4925 – podiel 9/54

a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. bez povinnosti doplatku.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je vysporiadanie vlastníctva pozemkov pod miestnym pohrebiskom a pre jeho rozšírenie.

Obec získa v prepočte na podiely 1048,42 m² a zamieňajúci 2202 m², čo je 2,1-násobok. Jeho prvotná požiadavka bola zamieňať v pomere 1:5.

Na 7. zasadnutí OZ bol schválený zámer zámeny tohto pozemku, nasleduje schválenie samotného prevodu, ktorého návrh predkladáme obecnému zastupiteľstvu.