

Uznesenie č. 1/230720
zo 8. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 20.07.2023

K bodu schválenie programu zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** program rokovania svojho 8. zasadnutia.

Prítomní: 8 poslancov z 11

František Círok, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová, Ing. Peter Kukan PhD.,
Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove, dňa 20.7.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 2/230720
zo 8. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 20.07.2023

K návrhu na zriadenie návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) z r i a ě u j e

návrhovú komisiu v zložení poslancov: Ing. Peter Kukan, PhD., poslanec OZ – predseda
František Cirok, poslanec OZ
Ing. Eva Kodadová, poslankyňa OZ,

B) vymedzuje úlohy návrhovej komisie nasledovne:

- sledovať priebeh zasadnutia a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení.

Prítomní: 8 poslancov z 11

František Cirok, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová, Ing. Peter Kukan PhD.,
Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove, dňa 20.7.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 3/230720
zo 8. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 20.07.2023

K bodu kontrola plnenia uznesení od 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **berie na vedomie** správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva.

Prítomní: 8 poslancov z 11

František Cirok, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová, Ing. Peter Kukan PhD.,
Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove, dňa 20.7.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 4/230723
zo 8. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 20.07.2023

K bodu schválenie prenájmu pozemku v PP a vecných bremien

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

a) s c h v a ľ u j e podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **nájom nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo parc. reg. CKN, parc. č. 4907/2, druh pozemku ostatná plocha, v k. území Palárikovo, evidovanou na LV č. 1878, nachádzajúci sa v priemyselnom parku **z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je realizácia podnikateľského zámeru**, pre spoločnosť H - J Investície, s.r.o., Staviteľská 1/B, Bratislava, IČO: 52 281 221. **Doba nájmu: 15 rokov, výška nájmu: 11,55 Eur za 1 m² za celú dobu nájmu (platenie ročne, rozdielna cena nájmu za prvé tri roky a za zvyšok obdobia) s možnosťou odkúpenia** za 1 Euro po skončení nájmu;

b) s c h v a ľ u j e zriadenie vecných bremien Obcou Palárikovo ako povinným z vecného bremena v prospech spoločnosti H-J Investície, s.r.o., Staviteľská 1/B, 831 Bratislava, IČO: 52281221 ako oprávneným z vecného bremena k pozemkom v k. ú. Palárikovo, LV č. 1878, parcela registra CKN č. 4907/2 - ostatná plocha, parcela registra CKN č. 4906/29 ostatná plocha, parcela registra CKN č. 4906/31 zastavaná plocha a nádvorie, podľa predlohy.

Prítomní: 8 poslancov z 11

František Círok, Mgr.Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová, Ing. Peter Kukan PhD., Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove, dňa 20.7.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 5/230720
zo 8. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 20.07.2023

K bodu návrh na schválenie prevodu pozemku EKN č. 1311 zámennou zmluvou

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- a) **s c h v a ľ u j e** prevod pozemku v katastrálnom území Palárikovo zámennou zmluvou **a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.** bez povinnosti doplatiť rozdiel v hodnote pozemkov parcela EKN č. 1311, orná pôda o výmere 43636 m², zapísaná na LV č. 3191, takto:

Obec Palárikovo bude vlastníkom:

- podielu 50/288 na parcele EKN č. 1732/1, orná pôda o výmere 1524 m², zapísaná na LV č. 2585
- podielu 1/8 na parcele EKN č. 1736/1, orná pôda o výmere 4261 m², zapísaná na LV č. 5397
- podielu 12/36 na parcele EKN č. 1720, orná pôda o výmere 16613 m², zapísaná na LV č. 3062
- podielu 12/54 na parcele EKN č. 1719/2, orná pôda o výmere 5719 m², zapísaná na LV č. 4925
- podielu 8/24 na parcele EKN č. 1010/1, orná pôda o výmere 1797 m², zapísaná na LV č. 5110
- podielu 8/24 na parcele EKN č. 1012/1, orná pôda o výmere 1218 m², zapísaná na LV č. 5110
- podielu 15/70 na parcele EKN č. 1011/1, orná pôda o výmere 1750 m², zapísaná na LV č. 2193
- podielu 1/3 na parcele EKN č. 1014/1, orná pôda o výmere 1088 m², zapísaná na LV č. 3356
- podielu ¼ na parcele EKN č. 1018/1, orná pôda o výmere 1561 m², zapísaná na LV č. 3357
- podielu 8/40 na parcele EKN č. 1019/1, orná pôda o výmere 1680 m², zapísaná na LV č. 3171
- podielu 1/1 na parcele EKN č. 1020/1, orná pôda o výmere 1834 m², zapísaná na LV č. 2478
- podielu 16/48 na parcele EKN č. 1024, orná pôda o výmere 1201 m², zapísaná na LV č. 3360
- podielu 8/24 na parcele EKN č. 1025, orná pôda o výmere 1096 m², zapísaná na LV č. 3362;

Ing. Marek Kodada, PhD bude výlučným vlastníkom:

- parcela EKN č. 1311, orná pôda o výmere 43636 m², zapísaná na LV č. 3191.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je potreba vzájomného usporiadania pozemkového vlastníctva pod športovým areálom na ulici Petra Jilemnického v Palárikove a získanie pozemkov pre rozšírenie pohrebiska;

- b) **s ú h l a s í**s uzatvorením zámennej zmluvy podľa bodu a).

Prítomní: 8 poslancov z 11

František Cirok, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová, Ing. Peter Kukan PhD., Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove, dňa 20.7.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 6/230720
zo 8. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 20.07.2023

K bodu návrh na schválenie prevodu pozemku EKN č. 3279/21 zámennou zmluvou

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- a) **s c h v a ľ u j e** prevod pozemku v katastrálnom území Palárikovo zámennou zmluvou **a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.** bez povinnosti doplatku, parcela EKN č. 3279/21, orná pôda o výmere 2202 m², zapísaný na LV č. 3191, takto:

Obec Palárikovo bude výlučným vlastníkom:

- podielu 18/288 na parcele EKN č. 1732/1, orná pôda o výmere 1524 m², zapísaná na LV č. 2585
- podielu 9/54 na parcele EKN č. 1719/2, orná pôda o výmere 5719 m², zapísaná na LV č. 4925 ;

Mariky Real Estates, s.r.o. bude výlučným vlastníkom:

- parcela EKN č. 3279/21, orná pôda o výmere 2202 m², zapísaná na LV č. 3191.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je vysporiadanie vlastníctva pozemkov pod miestnym pohrebiskom a pre jeho rozšírenie.

- b) **s ú h l a s í** s uzatvorením zámennej zmluvy podľa bodu a).

Prítomní: 8 poslancov z 11

František Círok, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová, Ing. Peter Kukan PhD., Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Za: 8
Proti: 0
Zdržal sa: 0

V Palárikove, dňa 20.7.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. 7/230720
zo 8. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 20.07.2023

Návrh na schválenie budúcej kúpy inžinierskych stavieb – Miroslav Hince

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** budúcu kúpu novovybudovanej kanalizácie, vodovodu, siete verejného osvetlenia a miestnych komunikácií od Miroslava Hince za sumu 1,00 EUR za každú ucelenú inžiniersku stavbu a uzatvorenie zmlúv o budúcej kúpnej zmluve a následne kúpnych zmlúv.

Prítomní: 8 poslancov z 11

František Círok, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Ing. Eva Kodadová, Ing. Peter Kukan PhD., Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová

Za: 6

František Círok, Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Peter Kukan PhD., Miroslav Rybár, Dana Sabová

Proti: 1

Ing. Eva Kodadová

Zdržal sa: 1

PaedDr. Miroslava Tóthová

V Palárikove, dňa 20.7.2023.

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce