Uznesenie č. 1/250507
z 19. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 07.05.2025

K návrhu na zriadenie návrhovej komisie.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) z r i a ď u j e

návrhovú komisiu v zložení poslancov: Patrik Hrubý, poslanec OZ – predseda
Dana Sabová, poslanec OZ
František Cirok, poslanec OZ

B) vymedzuje úlohy návrhovej komisie nasledovne:

- sledovať priebeh zasadnutia a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení.

Prítomní: 7 poslancov z 11

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 07.05.2025

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Uznesenie č. 2/250507
z 19. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 07.05.2025

K bodu schválenie programu zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** program rokovania svojho 19. zasadnutia.

Prítomní: 7 poslancov z 11

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 07.05.2025

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Uznesenie č. 3/250507
z 19. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 07.05.2025

K bodu Správa o stave plnenia uznesení prijatých na 18. zasadnutí obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **b e r i e n a v e d o m i e** Správu o stave plnení uznesení obecného zastupiteľstva od 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Prítomní: 7 poslancov z 11

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 07.05.2025

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Uznesenie č. 4 /250507
z 19. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 07.05.2025

K bodu Správa o výsledku kontroly za 2. polrok 2024

Obecné zastupiteľstvo Palárikovo **b e r i e n a v e d o m i e** Správu o výsledku kontroly za 2. polrok 2024

Prítomní: 7 poslancov z 11

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 07.05.2025

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Uznesenie č. 5/250507
z 19. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 07.05.2025

K bodu Správa o výsledku kontroly vykonanej v 1. polroku 2025

Obecné zastupiteľstvo Palárikovo **b e r i e n a v e d o m i e** Správu o výsledku kontroly za 1. polrok 2025

Prítomní: 7 poslancov z 11

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 07.05.2025

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Uznesenie č. 6/250507
z 19. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 07.05.2025

K bodu Zmluva na prevádzkovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** Zmluvu na prevádzkovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v majetku obce Palárikovo.

Prítomní: 7 poslancov z 11

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 07.05.2025

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Uznesenie č. 7/250507
z 19. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 07.05.2025

K návrhu na schválenie Dodatku č. 4 k zriaďovacej listine Základnej školy s materskou školou Karola Strmeňa Palárikovo

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove v súlade s § 22 ods. 3 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov **s ch v a ľ u j e** Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine Základnej školy s materskou školou Karola Strmeňa, Palárikovo podľa predlohy.

Prítomní: 7 poslancov z 11

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 07.05.2025

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Uznesenie č. 8/250507
z 19. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 07.05.2025

K bodu úprava cenníka: Cenník nájmov v obci Palárikovo

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** úpravu cenníka: Cenník nájmov v obci Palárikovo s účinnosťou od 1.6.2025 podľa predlohy.

Prítomní: 7 poslancov z 11

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 07.05.2025

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Uznesenie č. 9/250507
z 19. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 07.05.2025

K návrhu na odkúpenie pozemkov pod obecným cintorínom a v areáli Základnej školy s materskou školou Karola Strmeňa Palárikovo

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľností – pozemkov s predávajúcimi spoluvlastníkmi na:

- LV číslo 2652, parcela(y) registra "E", parcelné číslo 978 – 1745 m2 – orná pôda; - podľa B1 je predávajúci Agrodružstvo TP, s.r.o. vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 1/2 z celku, - podľa B2 je predávajúci MUDr. Marián Jančár rod. Jančár vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 1/2 z celku,
- LV číslo 2866, parcela(y) registra "E", parcelné číslo 982 – 695 m2 – orná pôda; podľa B10 je predávajúci Agrodružstvo TP, s.r.o. vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 18/96 z celku,, - podľa B12 je predávajúci Poľnohospodárske družstvo v Palárikove vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 24/96 z celku,
- LV číslo 1985, parcela(y) registra "E", parcelné číslo 980 – 1654 m2 – orná pôda; - podľa B7 je predávajúci Agrodružstvo TP, s.r.o. vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 8/36 z celku,
- LV číslo 2479, parcela(y) registra "E", parcelné číslo 976 – 1824 m2 – orná pôda; - podľa B10 je predávajúci Ing. Zoltán Černák rod. Černák vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 1/54 z celku,
- LV číslo 5397, parcela(y) registra "E",parcelné číslo 1736/1 – 4261 m2 – orná pôda, - podľa B7 je predávajúci Agrodružstvo TP, s.r.o. vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 2/8 z celku,
- LV číslo 5466, parcela(y) registra "E", parcelné číslo 1732/1 – 695 m2 – orná pôda; podľa B15 je predávajúci Ing. Zoltán Černák rod. Černák vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 6/288 z celku.

spolu za kúpnu cenu 7 445,30 Eur v prospech Obce Palárikovo, sídlo: Hlavná 82, 941 11 Palárikovo, IČO: 00309176.

Prítomní: 7 poslancov z 11

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 07.05.2025

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Uznesenie č. 10/250507
z 19. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 07.05.2025

K návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti – KREDITSTAV Piešťany s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** uzatvorenie kúpnej zmluvy s predávajúcim vlastníkom – KREDITSTAV Piešťany s.r.o. o prevode vlastníctva nehnuteľnosti : - pozemok, parcela registra C KN č. 3833/90 o výmere 831 m2, stavebný objekt – SO 12 – Komunikácie a SO 17 – Areálové osvetlenie za celkovú kúpnu cenu spolu 1,00 EUR.

Prítomní: 7 poslancov z 11

Za: 0

Proti: 7

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 07.05.2025

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Uznesenie č. 11/250507
z 19. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 07.05.2025

K bodu návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku CKN č. 824/164 pre Západoslovenskú distribučnú a.s.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** na pozemku parcela CKN č. 824/164, zapísanom na LV č. 1, o výmere 2120 m^2, druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Palárikovo na základe geometrického plánu č. 11/2025, úradne overeného dňa 4.3.2025 pod číslom 256/25, zriadenie vecných bremien in personam Obcou Palárikovo ako povinným z vecného bremena v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518 ako oprávneným z vecného bremena takto:

a) povinnosť povinného strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
b) povinnosť povinného strpieť užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Prítomní: 7 poslancov z 11

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 07.05.2025

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Uznesenie č. 12/250507
z 19. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 07.05.2025

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 1908/505

a) Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo **prevod nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo, parcela reg. CKN, parc. č. 1908/505, druh pozemku záhrada o výmere 381 m2, k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, a to **ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce,** za cenu 2 020,00 Eur pre: Rudolf Kodada, bytom Kukučínova 42, 941 11 Palárikovo, za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy

b) **súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu a) uznesenia;

c) **určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 30.11.2025.

Prítomní: 7 poslancov z 11

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 07.05.2025

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Uznesenie č. 13/250507
z 19. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 07.05.2025

K bodu Návrh na schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a k pozemku CKN č. 3833/29

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien k pozemku CKN č. 3833/29 a následne uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien k pozemku CKN č. 3833/29 z dôvodu stavby: Región - Nové Zámky- odvedenie a čistenie odpadových vôd, časť Palárikovo v rozsahu vyplývajúcom zo situačného výkresu projektovej dokumentácie a vypracovaného geometrického plánu.

Prítomní: 7 poslancov z 11

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 07.05.2025

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Uznesenie č. 14/250507
z 19. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 07.05.2025

K bodu Návrh na schválenie majetkoprávneho úkonu, odplatného, pozemkov v spoluvlastníctve nezistených vlastníkov v správe Slovenského pozemkového fondu

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** majetkoprávny úkon, t.j. odplaný prevod pozemkov:

- E KN parcela č. 1728/1, LV č. 5396, druh pozemku orná pôda o výmere 1152 m2, podľa B7 je Správca Slovenský pozemkový fond Bratislava k vlastníkom č. 1,2,3,4,5
- E KN parcela č. 1736/1, LV č. 5397, druh pozemku orná pôda o výmere 4261 m2, podľa B8 je Správca Slovenský pozemkový fond Bratislava k vlastníkom č. 2,
- E KN parcela č. 1735/1, LV č. 3112, druh pozemku orná pôda o výmere 1464 m2, podľa B3 je Správca Slovenský pozemkový fond Bratislava k vlastníkom č. 2,
- E KN parcela č. 1740/1, LV č. 3463, druh pozemku orná pôda o výmere 32 m2, podľa B3 je Správca Slovenský pozemkový fond Bratislava k vlastníkom č. 1,2,
- E KN parcela č. 1739/1, LV č. 2299, druh pozemku orná pôda o výmere 479 m2, podľa B6 je Správca Slovenský pozemkový fond Bratislava k vlastníkom č. 1,2,
- E KN parcela č. 1732/1, LV č. 5466, druh pozemku orná pôda o výmere 1524 m2, podľa B16 je Správca Slovenský pozemkový fond Bratislava k vlastníkom č. 1,2,3,4,

v spoluvlastníctve nezistených vlastníkov v správe Slovenského pozemkového fondu, zmysle § 19 ods. 3 písm. f) zákona č. 180/1995 Z.z. : usporiadanie vlastníctva k pozemkom zastavaným inými stavbami, ako sú stavby uvedené v písmenách c) až e), a zabezpečenie nevyhnutného prístupu k nim vrátane priľahlého pozemku, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí s inou stavbou funkčný celok a je dlhodobo užívaný vlastníkom inej stavby za cenu 2,98 EUR/m2.

Prítomní: 7 poslancov z 11

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Palárikove dňa: 07.05.2025

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce