

Bod 6

Návrh na schválenie prevodu pozemku EKN č. 1311

Obec Palárikovo v záujme rozšírenia miestneho pohrebiska oslovila vlastníkov pozemkov, ktoré je potrebné vykúpiť. Jeden z vlastníkov nesúhlasil s predajom pozemkov, ale navrhol zámenu svojich vlastníckych podielov na pozemkoch potrebných pre rozšírenie pohrebiska a zároveň aj pozemkov v športovom areáli na ulici Petra Jilemnického. Po dlhšom vyjednávaní sa podarilo dohodnúť na podmienkach zámeny s vlastníkom Ing. Marekom Kodadom, PhD. tak, že za pozemky v zastavanom území obce a pre rozšírenie pohrebiska získa pozemok mimo zastavaného územia – ornú pôdu, parcela EKN č. 1311 za svoje nasledovné podiely na pozemkoch:

č. 1732/1, orná pôda o výmere 1524 m², zapísaná na LV č. 2585 – podiel 50/288

č. 1736/1, orná pôda o výmere 4261 m², zapísaná na LV č. 5397 – podiel 1/8

č. 1720, orná pôda o výmere 16613 m², zapísaná na LV č. 3062 – podiel 12/36

č. 1719/2, orná pôda o výmere 5719 m², zapísaná na LV č. 4925 – podiel 12/54

č. 1010/1, orná pôda o výmere 1797 m², zapísaná na LV č. 5110 – podiel 8/24

č. 1012/1, orná pôda o výmere 1218 m², zapísaná na LV č. 5110 – podiel 8/24

č. 1011/1, orná pôda o výmere 1750 m², zapísaná na LV č. 2193 – podiel 15/70

č. 1014/1, orná pôda o výmere 1088 m², zapísaná na LV č. 3356 – podiel 1/3

č. 1018/1, orná pôda o výmere 1561 m², zapísaná na LV č. 3357 – podiel ¼

č. 1019/1, orná pôda o výmere 1680 m², zapísaná na LV č. 3171 – podiel 8/40

č. 1020/1, orná pôda o výmere 1834 m², zapísaná na LV č. 2478 – podiel 1/1

č. 1024, orná pôda o výmere 1201 m², zapísaná na LV č. 3360 – podiel 16/48

č. 1025, orná pôda o výmere 1096 m², zapísaná na LV č. 3362 – podiel 8/24,

a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. bez povinnosti doplatku.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je vysporiadanie vlastníctva pozemkov pod miestnym pohrebiskom a pre jeho rozšírenie, ako aj pod športovým areálom v obci.

Obec získa v prepočte na podiely 12674,35 m² a zamieňajúci 43636 m², čo je 3,44-násobok. Jeho prvotná požiadavka bola zamieňať v pomere 1:5.

Na 7. zasadnutí OZ bol schválený zámer zámeny pozemku, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli. Nasleduje schválenie samotného prevodu pozemku, ktorého návrh predkladáme obecnému zastupiteľstvu.