

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO PALÁRIKOVO

Číslo: 5321 - 51/2025OcÚ

V Palárikove: 9.12.2025

Zápisnica

z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Palárikovo,
konaného dňa 9.12. 2025 o 17:00 hod. v zasadacej sále Domu kultúry v Palárikove s týmto programom:

Program zasadnutia:

- 1. Otvorenie**
- určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
- 2. Voľba návrhovej komisie**
- 3. Schválenie programu zastupiteľstva**
- 4. Správa o stave plnenia uznesení OZ od 23. zasadnutia OZ**
spravodajca prednostka OcÚ
- 5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Palárikovo na 1. polrok 2026**
Spravodajca hlavná kontrolórka obce
- 6. Návrh na vykonanie inventarizácie majetku obce za rok 2025**
spravodajca prednostka OcÚ
- 7. Návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2025 – rozpočtové opatrenia č. 18 až 20**
spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť
- 8. Návrh na schválenie oprávnenia starostke obce vykonávať zmeny rozpočtu obce**
spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť
- 9. Návrh na odpísanie pohľadávky ZŠ s MŠ K. Strmeňa Palárikovo**
spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť
- 10. Návrh na splnomocnenie starostky obce rokovať s peňažným ústavom o uložení finančných prostriedkov na termínovaný vklad**
spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť
- 11. Návrh na schválenie Územného plánu obce Palárikovo**
Spravodajca: starostka obce
- 12. Návrh na prijatie VZN o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Palárikovo**
Spravodajca: starostka obce
- 13. Návrh na prijatie VZN o miestnom poplatku za rozvoj**
spravodajca prednostka OcÚ
- 14. Návrh na schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Palárikovo**
spravodajca prednostka OcÚ
- 15. Uzatvorenie zmluvy a dodatku s firmou KOSIT West s.r.o.**
Spravodajca: starostka obce
- 16. Návrh na udelenie čestného občianstva obce Palárikovo**
Spravodajca: starostka obce
- 17. Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/61**
Spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

18. Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/51

Spravodajca predsedá komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

19. Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/127, 701/126

Spravodajca predsedá komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

20. Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/64

Spravodajca predsedá komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

21. Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 703/11

Spravodajca predsedá komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

22. Rôzne

23. Interpelácie

Záver

1/ Otvorenie

XXIV. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce Palárikovo Privítala poslancov obecného zastupiteľstva. Skonštatovala, že z celkového počtu 11 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných **11**. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Prítomní:

Viktor Berkeš, František Cirok, Patrik Hrubý, Ing. Peter Kukan, PhD., Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Igor Keleberc, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová, Jarmila Žirková

a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce, Mgr. Ľubica Karasová za overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva určila :

Mgr. Michaela Ivaničová ,poslanec OZ

Igor Keleberc, poslanec OZ

Za zapisovateľku určila :

Eriku Galbavú, pracovníčku obce

2/ Voľba návrhovej komisie

Návrh na zloženie návrhovej komisie predložila starostka obce Mgr. Ľubica Karasová, nasledovne:

Viktor Berkeš, poslanec OZ – predseda

Ing. Peter Kukan, PhD., poslanec OZ

PaedDr. Miroslava Tóthová, poslanec OZ

Prítomní: 11

Kvórum: 6

Výsledky hlasovania:

Za: 11

Viktor Berkeš, František Cirok, Patrik Hrubý, Ing. Peter Kukan, PhD., Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Igor Keleberc, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová, Jarmila Žirková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 1/91225 z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K návrhu na zriadenie návrhovej komisie.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) z r i a d' u j e

návrhovú komisiu v zložení poslancov: Viktor Berkeš, poslanec OZ – predseda
Ing. Peter Kukan PhD., poslanec OZ
PaedDr. Miroslava Tóthová, poslanec OZ

B) vymedzuje úlohy návrhovej komisie nasledovne:

- sledovať priebeh zasadnutia a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení.

3/ Schválenie programu zastupiteľstva

Starostka obce predniesla zverejnený návrh programu rokovania . K návrhu programu zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky.

Prítomní: 11

Kvórum: 6

Výsledky hlasovania:

Za: 11

Viktor Berkeš, František Cirok, Patrik Hrubý, Ing. Peter Kukan, PhD., Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Igor Keleberc, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová, Jarmila Žirková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 2/91225 z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K bodu schválenie programu zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** program rokovania svojho 24. zasadnutia.

4/ Správa o stave plnenia uznesení OZ od 23. zasadnutia OZ

Spravodajca prednostka OcÚ – Ing. Andrea Tantošová

(Správa je súčasťou prílohy)

Spravodajca: Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

Materiál spracoval: Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

Prítomní: 11

Kvórum: 6

Výsledky hlasovania:

Za: 11

Viktor Berkeš, František Círok, Patrik Hrubý, Ing. Peter Kukan, PhD., Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Igor Keleberc, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová, Jarmila Žirková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 3/91225 z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K bodu Správa o stave plnenia uznesení prijatých na 23. zasadnutí obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **b e r i e n a v e d o m i e** Správu o stave plnení uznesení obecného zastupiteľstva od 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

5/ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Palárikovo na 1. polrok 2026

Spravodajca hlavná kontrolórka obce – Ing. Silvia Abrahámová

(Návrh je súčasťou prílohy)

Spravodajca: Ing. Silvia Abrahámová hlavná kontrolórka

Materiál spracoval: Ing. Silvia Abrahámová hlavná kontrolórka

Prítomní: 11

Kvórum: 6

Výsledky hlasovania:

Za: 11

Viktor Berkeš, František Círok, Patrik Hrubý, Ing. Peter Kukan, PhD., Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Igor Keleberc, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová, Jarmila Žirková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 4/91225 z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

k bodu: Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Palárikovo na 1. polrok 2026

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove schvaľuje Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2026.

6/ Návrh na vykonanie inventarizácie majetku obce za rok 2025

spravodajca prednostka OcÚ

(Návrh je súčasťou prílohy)

Spravodajca: Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

Materiál spracoval: Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

Prítomní: 11

Kvórum: 6

Výsledky hlasovania:

Za: 11

Viktor Berkeš, František Cirok, Patrik Hrubý, Ing. Peter Kukan, PhD., Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Igor Keleberc, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová, Jarmila Žirková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 5/91225 z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K bodu Návrh na vykonanie inventarizácie majetku obce

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s ú h l a s í** s vykonaním inventarizácie majetku obce k 31.12.2025, podľa predloženého návrhu.

7/ Návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2025 – rozpočtové opatrenia č. 18 až 20

spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť

(Návrh je súčasťou prílohy)

Spravodajca: Miroslav Rybár , poslanec OZ
Materiál spracoval: Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

Prítomní: 11
Kvórum: 6

Výsledky hlasovania:

Za: 11

Viktor Berkeš, František Cirok, Patrik Hrubý, Ing. Peter Kukan, PhD., Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Igor Keleberc, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová, Jarmila Žirková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 6/91225 z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

k bodu Návrhu na úpravu rozpočtu obce na rok 2025– rozpočtové opatrenia č. 18 až 20

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 18 úprava príjmov obce.....	+ 17 500,00 EUR
B) schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 19 úprava výdavkov obce.....	+ 17 500,00 EUR
C) schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 20 úprava príjmov ZŠ s MŠ.....	+ 2 350,00 EUR
výdavkov ZŠ s MŠ.....	+ 2 350,00 EUR

8/ Návrh na schválenie oprávnenia starostke obce vykonávať zmeny rozpočtu obce
spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť

Spravodajca: Miroslav Rybár , poslanec OZ
Materiál spracoval: Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

Finančná komisia odporúča Obecnému zastupiteľstvu schváliť kompetenciu starostky obce pre konečné úpravy rozpočtu r.2025 po poslednej schválenej úprave nasledovne:

- v rozpočte výdavkov obce v rámci poslednej schválenej úpravy rozpočtu, pričom sa nemenia celkové výdavky,
- úprava funkčnej klasifikácie, pričom sa nemenia celkové výdavky,
- úprava prekročených vlastných príjmov obce do výšky plnenia na 100%,

d) v rozpočte výdavkov RO ZŠ s MŠ K. Strmeňa Palárikovo v rámci poslednej schválenej úpravy rozpočtu, pričom sa nemenia celkové výdavky,

e) úprava vlastných príjmov RO ZŠ s MŠ K. Strmeňa Palárikovo (zdroj 72) – t. j. réžia k stravnému dospelých stravníkov a žiakov, poplatky školného ŠKD a MŠ, poplatky za prenájom telocvične, poplatky za stravu a s tým súvisiace výdavky do výšky upravených príjmov.

Prítomní: 11

Kvórum: 6

Výsledky hlasovania:

Za: 11

Viktor Berkeš, František Cirok, Patrik Hrubý, Ing. Peter Kukan, PhD., Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Igor Keleberc, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová, Jarmila Žirková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 7/91225 z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K návrhu na schválenie oprávnenia starostke obce vykonávať zmeny rozpočtu obce

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 11, ods.4, písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. vykonávanie zmien rozpočtu obce **na rok 2025** starostkou obce v nasledovnom rozsahu :

- v rozpočte výdavkov obce po poslednej schválenej úpravy rozpočtu, pričom sa nemenia celkové výdavky,

- úprava ekonomickej klasifikácie, pričom sa nemenia celkové výdavky,

- úprava prekročených vlastných príjmov obce do výšky plnenia na 100%,

- v rozpočte výdavkov RO ZŠ s MŠ K. Strmeňa Palárikovo po poslednej schválenej úpravy rozpočtu, pričom sa nemenia celkové výdavky,

- úprava vlastných príjmov RO ZŠ s MŠ K. Strmeňa Palárikovo (zdroj 72) – t. j. réžia k stravnému dospelých stravníkov a žiakov, poplatky školného ŠKD a MŠ, poplatky za prenájom telocvične, poplatky za stravu a s tým súvisiace výdavky do výšky upravených príjmov.

9/ Návrh na odpísanie pohľadávky ZŠ s MŠ K. Strmeňa Palárikovo

spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť

Spravodajca:

Miroslav Rybár, predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť

Materiál spracoval: Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

Prítomní: 11

Kvórum: 6

Výsledky hlasovania:

Za: 11

Viktor Berkeš, František Cirok, Patrik Hrubý, Ing. Peter Kukan, PhD., Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Igor Keleberc, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová, Jarmila Žirková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 8/91225 z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K návrhu na odpísanie pohľadávky ZŠ s MŠ K. Strmeňa Palárikovo

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a P u j e** odpis pohľadávky vo výške 503,00 Eur na základe žiadosti zo Základnej školy s materskou školou Karola Strmeňa Palárikovo z príspevkov za pobyt dieťaťa v MŠ a na činnosť školského klubu detí. Odpis pohľadávky je z dôvodu ich nevyožiteľnosti.

10/ Návrh na splnomocnenie starostky obce rokovať s peňažným ústavom o uložení finančných prostriedkov na termínovaný vklad

spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť

Spravodajca:

Miroslav Rybár, predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť

Materiál spracoval: Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

FK odporúča Obecnému zastupiteľstvu aby splnomocnil starostku obce začiatkom roka 2026 rokovať s peňažným ústavom o uložení dočasne voľných finančných prostriedkov na termínovaný vklad so Všeobecnou úverovou bankou a.s. o uložení finančných prostriedkov vo výške 400 000,00 EUR na obdobie 9 mesiacov, s prihliadnutím na výšku úroku, možné riziká, ako aj potreby ich čerpania obcou.

Prítomní: 11

Kvórum: 6

Výsledky hlasovania:

Za: 11

Viktor Berkeš, František Cirok, Patrik Hrubý, Ing. Peter Kukan, PhD., Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Igor Keleberc, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová, Jarmila Žirková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 9/91225 z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K návrhu na splnomocnenie starostky obce rokovať s peňažným ústavom o uložení finančných prostriedkov na termínovaný vklad

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove splnomocňuje starostku obce rokovať a uzatvoriť zmluvu s Všeobecnou úverovou bankou a.s., o uložení dočasne voľných finančných prostriedkov v sume 400 000,00 EUR na termínovaný vklad s dobou splatnosti 9 mesiacov. Rokovanie a zmluva majú zohľadňovať výšku úroku, možné riziká a finančné potreby obce týkajúce sa čerpania týchto prostriedkov.

11/ Návrh na schválenie Územného plánu obce Palárikovo

Spravodajca: starostka obce, Mgr. Ľubica Karasová

/ dôvodová správa je súčasťou prílohy/

Spravodajca:

Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce

Materiál spracoval: Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

Prítomní: 11

Kvórum: 6

Výsledky hlasovania:

Za: 11

Viktor Berkeš, František Cirok, Patrik Hrubý, Ing. Peter Kukan, PhD., Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Igor Keleberc, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová, Jarmila Žirková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 10/91225 z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K bodu Návrh na schválenie Územného plánu obce Palárikovo

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** Územný plán obce Palárikovo.

12/ Návrh na prijatie VZN o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Palárikovo

Spravodajca: starostka obce

/ návrh VZN je súčasťou prílohy /

Spravodajca:

Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce

Materiál spracoval: Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

Prítomní: 11

Kvórum: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 11

Viktor Berkeš, František Cirok, Patrik Hrubý, Ing. Peter Kukan, PhD., Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Igor Keleberc, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová, Jarmila Žirková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 11/91225 z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K bodu Návrh na prijatie VZN o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Palárikovo

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie obce Palárikovo č. 6/2025 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Palárikovo.

13/ Návrh na prijatie VZN o miestnom poplatku za rozvoj

spravodajca prednostka OcÚ

/ návrh VZN je súčasťou prílohy /

Spravodajca: Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

Materiál spracoval: Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

Prítomní: 11

Kvórum: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 11

Viktor Berkeš, František Círok, Patrik Hrubý, Ing. Peter Kukan, PhD., Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Igor Keleberc, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová, Jarmila Žirková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 12/91225 z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K bodu Návrh na prijatie VZN o miestnom poplatku za rozvoj

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s a u z n á š a** v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce č. 7/2025 o miestnom poplatku za rozvoj.

14/ Návrh na schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Palárikovo
spravodajca prednostka OcÚ

/ Zásady hospodárenia sú súčasťou prílohy /

Spravodajca:

Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

Materiál spracoval: Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

Prítomní: 11

Kvórum: 6

Výsledky hlasovania:

Za: 11

Viktor Berkeš, František Círok, Patrik Hrubý, Ing. Peter Kukan, PhD., Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Igor Keleberc, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová, Jarmila Žirková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 13/91225 z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K bodu Návrh na schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Palárikovo

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Palárikovo podľa predlohy.

15/ Uzatvorenie zmluvy a dodatku s firmou KOSIT West s.r.o.

Spravodajca: starostka obce

/ Zmluvy sú súčasťou prílohy /

Spravodajca:

Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce

Materiál spracoval: Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

Prítomní: 11

Kvórum: 6

Výsledky hlasovania:

Za: 11

Viktor Berkeš, František Cirok, Patrik Hrubý, Ing. Peter Kukan, PhD., Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Igor Keleberc, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová, Jarmila Žirková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 14/91225 z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K bodu Návrh na uzatvorenie zmluvy a dodatku s firmou KOSIT West s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** uzatvorenie zmluvy na triedený zber a dodatku na rozšírenie služieb zberu komunálneho odpadu s firmou KOSIT WEST s.r.o. podľa predloženého návrhu.

16/ Návrh na udelenie čestného občianstva obce Palárikovo

Spravodajca: starostka obce

Prítomní: 11

Kvórum: 6

Výsledky hlasovania:

Za: 11

Viktor Berkeš, František Cirok, Patrik Hrubý, Ing. Peter Kukan, PhD., Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Igor Keleberc, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová, Jarmila Žirková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 15 /91225 z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K návrhu na udelenie čestného občianstva obce Palárikovo

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** návrh na udelenie Čestného občianstva obce Palárikovo pre JUDr. Štefana Grmana a prof. Jozefa Leikerta, ktorí sa zvlášť významným spôsobom, zaslúžili o rozvoj obce a šírenie jej dobrého mena doma a v zahraničí.

17/ Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/61

Spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

Spravodajca: Boris Karas, poslanec OZ

Materiál spracoval: Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

Obec Palárikovo je vlastníkom uvedenej parcely. Obecné zastupiteľstvo schválilo zámer predaja dôvod hodný osobitného zreteľa. Zámer bol zverejnený, týmto predkladáme na schválenie zastupiteľstvu návrh na schválenie prevodu pozemku.

Prítomní: 11

Kvórum: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 11

Viktor Berkeš, František Cirok, Patrik Hrubý, Ing. Peter Kukan, PhD., Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Igor Keleberc, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová, Jarmila Žirková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 16/91225 z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/61

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo **prevod nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo, parcela reg. CKN, parc. č. 701/61, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 94 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, a to **ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce**, reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, za cenu 940,00 Eur pre: Alžbetu Šafárikovú, bytom Hlavná 68, Palárikovo, za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy

- B) **súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
C) **určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.06.2026.
D) s podmienkou zachovať druh pozemku – predzáhradky a starostlivosť o ňu

18/ Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/51

Spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

Spravodajca: oris Karas, poslanec OZ

Materiál spracoval: Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

Obec Palárikovo je vlastníkom uvedenej parcely. Obecné zastupiteľstvo schválilo zámer predaja dôvod hodný osobitného zreteľa. Zámer bol zverejnený, týmto predkladáme na schválenie zastupiteľstvu návrh na schválenie prevodu pozemku.

Prítomní: 11

Kvórum: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 11

Viktor Berkeš, František Cirok, Patrik Hrubý, Ing. Peter Kukan, PhD., Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Igor Keleberc, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová, Jarmila Žirková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 17/91225 z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/51

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo **prevod nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo, parcela reg. CKN, parc. č. 701/51, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, a to **ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce**, reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, za cenu 570,00 Eur pre: Helenu Markuskovú, bytom Hlavná 24, Palárikovo, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) **súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
- C) **určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.06.2026.
- D) s podmienkou zachovať druh pozemku – predzáhradky a starostlivosť o ňu

19/ Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/127, 701/126

Spravodajca predsedá komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

Spravodajca:

Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

Materiál spracoval: Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

Obec Palárikovo je vlastníkom uvedenej parcely. Obecné zastupiteľstvo schválilo zámer predaja dôvod hodný osobitného zreteľa. Zámer bol zverejnený, týmto predkladáme na schválenie zastupiteľstvu návrh na schválenie prevodu pozemku.

Prítomní: 11

Kvórum: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 11

Viktor Berkeš, František Cirok, Patrik Hrubý, Ing. Peter Kukan, PhD., Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Igor Keleberc, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová, Jarmila Žirková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 18/91225 z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/127, 701/126

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo **prevod nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo, parcela reg. CKN, parc. č. 701/127, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 147 m² a parcela registra CKN, parc. č. 701/126, druh pozemku ostatná plocha o výmere 158 m² k. ú. Palárikovo, evidované na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, a to **ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce**, reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, za cenu 3 050,00 Eur pre: Máriu Klemanovú, bytom Štefánikova 622/197, 24, Palárikovo, za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,

- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy

B) **súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;

C) **určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.06.2026.

D) s podmienkou zachovať druh pozemku – predzáhradky a starostlivosť o ňu

20/ Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/64

Spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

Spravodajca: Boris Karas, poslanec OZ

Materiál spracoval: Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

Obec Palárikovo je vlastníkom uvedenej parcely. Obecné zastupiteľstvo schválilo zámer predaja dôvod hodný osobitného zreteľa. Zámer bol zverejnený, týmto predkladáme na schválenie zastupiteľstvu návrh na schválenie prevodu pozemku.

Prítomní: 11
Kvórum: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 11

Viktor Berkeš, František Cirok, Patrik Hrubý, Ing. Peter Kukan, PhD., Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Igor Keleberc, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová, Jarmila Žirková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 19/91225 z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/64

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo **prevod nehnuteľností** vo vlastníctve obce Palárikovo, parcela reg. CKN, parc. č. 701/64, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, a to **ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce**, reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, za cenu 540,00 Eur pre: Renátu Ďarmatyovú, bytom Hlavná 76, Palárikovo, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) **súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
- C) **určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.06.2026.
- D) s podmienkou zachovať druh pozemku – predzáhradky a starostlivosť o ňu

21/ Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 703/11

Spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

Spravodajca: Boris Karas, poslanec OZ

Materiál spracoval: Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

Obec Palárikovo je vlastníkom uvedenej parcely. Obecné zastupiteľstvo schválilo zámer predaja dôvod hodný osobitného zreteľa. Zámer bol zverejnený, týmto predkladáme na schválenie zastupiteľstvu návrh na schválenie prevodu pozemku.

Prítomní: 11

Kvórum:7

Výsledky hlasovania:

Za: 11

Viktor Berkeš, František Cirok, Patrik Hrubý, Ing. Peter Kukan, PhD., Mgr. Michaela Ivaničová, Boris Karas, Igor Keleberc, Miroslav Rybár, Dana Sabová, PaedDr. Miroslava Tóthová, Jarmila Žirková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

Uznesenie č. 20/91225 z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 703/11

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo **prevod nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo, parcela reg. CKN, parc. č. 703/11, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 178 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, a **to ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce**, reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, za cenu 1 780,00 Eur pre: Martina Lelovského, bytom Štefánikova 90, Palárikovo, za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy

B) **súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;

C) **určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.06.2026.

D) s podmienkou zachovať druh pozemku – predzáhradky a starostlivosť o ňu

Z radov poslancov žiadne otázky.

Starostka obce Mgr. Ľubica Karasová :

- správa nezávislého auditora z auditu konsolidovanej účtovnej zvierky a správa auditu účtovnej zvierky – bez námietok
- správa o verejnej vyhláške – odkanalizovanie obce, získanie stavebného povolenia

36/ Interpelácie

Písomne neboli žiadne predložené.

37/ Záver

Pod'akovanie pod'akovanie za celoročnú prácu poslancom a pranie k nastávajúcim vianočným sviatkom

Koniec zasadnutia: 18:16 hod.

Prílohy :

- 1/ Pozvánka a zverejnený program rokovania
- 2/ Prezenčná listina
- 3/ Návrhy uznesení
- 4/ Správa o stave plnenia uznesení OZ od 23. zasadnutia OZ
- 5/ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Palárikovo na 1. polrok 2026
- 6/ Návrh na vykonanie inventarizácie majetku obce za rok 2025
- 7/ Dôvodová správa k návrhu úprav rozpočtu č. 18/2025 a č.19/2025
Dôvodová správa k návrhu úprav rozpočtu školy č. 20 – zdroje 41 a 72
Komisia finančná, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť - Zápisnica
z rokovania zo dňa 27.11.2025 o 14.00 hod.
- 8/ Územný plán obce Palárikovo – dôvodová správa
Súhlasné stanovisko úradu UP
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu UP obce Palárikovo
- 9/ Návrh VZN o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Palárikovo
- 10/ Návrh VZN o miestnom poplatku za rozvoj
- 11/ Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Palárikovo



STAROSTKA OBCE PALÁRIKOVO

Č.j.: 5321 - 51/2025OcÚ

V Palárikove 05.12.2025

POZVÁNKA

V súlade s § 12 ods. 1 a § 13 ods. 4 písmena a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení zvolávam 24. zasadnutie obecného zastupiteľstva

Deň konania : **9.12. 2025 (utorok) o 17.00 hod.**

Miesto konania: **Dom kultúry v Palárikove**

Program zasadnutia:

- 1. Otvorenie**
 - určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
- 2. Voľba návrhovej komisie**
- 3. Schválenie programu zastupiteľstva**
- 4. Správa o stave plnenia uznesení OZ od 23. zasadnutia OZ**
spravodajca prednostka OcÚ
- 5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Palárikovo na 1. polrok 2026**
Spravodajca hlavná kontrolórka obce
- 6. Návrh na vykonanie inventarizácie majetku obce za rok 2025**
spravodajca prednostka OcÚ
- 7. Návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2025 – rozpočtové opatrenia č. 18 až 20**
spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť
- 8. Návrh na schválenie oprávnenia starostke obce vykonávať zmeny rozpočtu obce**
spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť
- 9. Návrh na odpísanie pohľadávky ZŠ s MŠ K. Strmeňa Palárikovo**
spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť
- 10. Návrh na splnomocnenie starostky obce rokovať s peňažným ústavom o uložení finančných prostriedkov na termínovaný vklad**
spravodajca predseda komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť
- 11. Návrh na schválenie Územného plánu obce Palárikovo**
Spravodajca: starostka obce
- 12. Návrh na prijatie VZN o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Palárikovo**
Spravodajca: starostka obce
- 13. Návrh na prijatie VZN o miestnom poplatku za rozvoj**
spravodajca prednostka OcÚ
- 14. Návrh na schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Palárikovo**
spravodajca prednostka OcÚ
- 15. Uzatvorenie zmluvy a dodatku s firmou KOSIT West s.r.o.**
Spravodajca: starostka obce
- 16. Návrh na udelenie čestného občianstva obce Palárikovo**
Spravodajca: starostka obce
- 17. Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/61**
Spravodajca predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

18. Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/51

Spravodajca predsedá komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

19. Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/127, 701/126

Spravodajca predsedá komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

20. Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/64

Spravodajca predsedá komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

21. Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 703/11

Spravodajca predsedá komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, verejného poriadku a životného prostredia

22. Rôzne

23. Interpelácie

24. Záver

Mgr. Eubica K a r a s o v á
starostka obce









PREZENČNÁ LISTINA

z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Palárikove
dňa 9. decembra 2025 o 17.00 hod.

v

Dome kultúry Palárikovo

I. POSLANCI

- | | | |
|-------------------------------|-----|---|
| 1. Viktor Berkeš | .. |  |
| 2. František Círok | ... |  |
| 3. Patrik Hrubý | .. | |
| 4. Mgr. Michaela Ivaničová | .. |  |
| 5. Boris Karas | .. |  |
| 6. Igor Keleberc | . | |
| 7. Ing. Peter Kukan, PhD. | . |  |
| 8. Miroslav Rybár | . |  |
| 9. Dana Sabová | . |  |
| 10. PaedDr. Miroslava Tóthová | . |  |
| 11. Jarmila Žirková | . | |

II. STAROSTKA OBCE

Mgr. Ľubica Karasová 

III. PREDNOSTKA OBCE

Ing. Andrea Tantošová 

IV. HLAVNÁ KONTROLÓRKA OBCE

Ing. Silvia Abrahámová 

Uznesenie č. /91225
z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K návrhu na zriadenie návrhovej komisie.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) zriaďuje

návrhovú komisiu v zložení poslancov:, poslanec OZ – predseda
....., poslanec OZ
....., poslanec OZ

B) vymedzuje úlohy návrhovej komisie nasledovne:

- sledovať priebeh zasadnutia a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení.

Prítomní: poslancov z 11

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 9.12.2025

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Uznesenie č. /91225
z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K bodu schválenie programu zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** program rokovania svojho 24. zasadnutia.

Prítomní: poslancov z 11

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 9.12.2025

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

**Uznesenie č. /91225
z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025**

K bodu Správa o stave plnenia uznesení prijatých na 23. zasadnutí obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **b e r i e n a v e d o m i e** Správu o stave plnení uznesení obecného zastupiteľstva od 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Prítomní: poslancov z 11

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 9.12.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. /91225
z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025**

k bodu: Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Palárikovo na 1. polrok 2026

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove schvaľuje Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2026.

Prítomní: poslancov z 11

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 9.12.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. /91225
z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025**

K bodu Návrh na vykonanie inventarizácie majetku obce

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s ú h l a s í** s vykonaním inventarizácie majetku obce k 31.12.2025, podľa predloženého návrhu.

Prítomní: poslancov z 11

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 9.12.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. /91225
z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

k bodu Návrhu na úpravu rozpočtu obce na rok 2025– rozpočtové opatrenia č. 18 až 20

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 18
úprava príjmov obce.....+ 17 500,00 EUR
- B) schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 19
úprava výdavkov obce.....+ 17 500,00 EUR
- C) schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 20
úprava príjmov ZŠ s MŠ.....+ 2 350,00 EUR
výdavkov ZŠ s MŠ.....+ 2 350,00 EUR

Prítomní: poslancov z 11

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 9.12.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. /91225
z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K návrhu na schválenie oprávnenia starostke obce vykonávať zmeny rozpočtu obce

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 11, ods.4, písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. vykonávanie zmien rozpočtu obce **na rok 2025** starostkou obce v nasledovnom rozsahu :

- v rozpočte výdavkov obce po poslednej schválenej úprave rozpočtu, pričom sa nemenia celkové výdavky,
- úprava ekonomickej klasifikácie, pričom sa nemenia celkové výdavky,
- úprava prekročených vlastných príjmov obce do výšky plnenia na 100%,
- v rozpočte výdavkov RO ZŠ s MŠ K. Strmeňa Palárikovo po poslednej schválenej úprave rozpočtu, pričom sa nemenia celkové výdavky,
- úprava vlastných príjmov RO ZŠ s MŠ K. Strmeňa Palárikovo (zdroj 72) – t. j. réžia k stravnému dospelých stravníkov a žiakov, poplatky školného ŠKD a MŠ, poplatky za prenájom telocvične, poplatky za stravu a s tým súvisiace výdavky do výšky upravených príjmov.

Prítomní: poslancov z 11

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 9.12.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. /91225
z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K návrhu na odpísanie pohľadávky ZŠ s MŠ K. Strmeňa Palárikovo

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** odpis pohľadávky vo výške 503,00 Eur na základe žiadosti zo Základnej školy s materskou školou Karola Strmeňa Palárikovo z príspevkov za pobyt dieťaťa v MŠ a na činnosť školského klubu detí. Odpis pohľadávky je z dôvodu ich nevyožiteľnosti.

Prítomní: poslancov z 11

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 9.12.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. /91225
z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K návrhu na splnomocnenie starostky obce rokovať s peňažným ústavom o uložení finančných prostriedkov na termínovaný vklad

„Obecné zastupiteľstvo v Palárikove splnomocňuje starostku obce rokovať a uzatvoriť zmluvu s Všeobecnou úverovou bankou a.s., o uložení dočasne voľných finančných prostriedkov v sume 400 000,00 EUR na termínovaný vklad s dobou splatnosti 9 mesiacov. Rokovanie a zmluva majú zohľadňovať výšku úroku, možné riziká a finančné potreby obce týkajúce sa čerpania týchto prostriedkov.“

Prítomní: poslancov z 11

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 9.12.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. /91225
z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025**

K bodu Návrh na schválenie Územného plánu obce Palárikovo

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s ch v a ľ u j e** Územný plán obce Palárikovo.

Prítomní: poslancov z 11

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 9.12.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. /91225
z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K bodu Návrh na prijatie VZN o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Palárikovo

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s ch v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie obce Palárikovo č. 6/2025 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Palárikovo.

Prítomní: poslancov z 11

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 9.12.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. /91225
z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K bodu Návrh na prijatie VZN o miestnom poplatku za rozvoj

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s a u z n á š a** v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce č. 7/2025 o miestnom poplatku za rozvoj

Prítomní: poslancov z 11

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 9.12.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. /91225
z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025**

K bodu Návrh na schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Palárikovo

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Palárikovo podľa predlohy.

Prítomní: poslancov z 11

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 9.12.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. /91225
z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025**

K bodu Návrh na uzatvorenie zmluvy a dodatku s firmou KOSIT West s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** uzatvorenie zmluvy na triedený zber a dodatku na rozšírenie služieb zberu komunálneho odpadu s firmou KOSIT WEST s.r.o. podľa predloženého návrhu.

Prítomní: poslancov z 11

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 9.12.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. /91225
z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K návrhu na udelenie čestného občianstva obce Palárikovo

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** návrh na udelenie Čestného občianstva obce Palárikovo pre JUDr. Jozefa Grmana a prof. Jozefa Leikerta, ktorí sa zvlášť významným spôsobom, zaslúžili o rozvoj obce a šírenie jej dobrého mena doma a v zahraničí.

Prítomní: poslancov z 11

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 9.12.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. /91225
z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/61

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo **prevod nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo, parcela reg. CKN, parc. č. 701/61, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 94 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, a to ako **dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce**, reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, za cenu 940,00 Eur pre: Alžbetu Šafárikovú, bytom Hlavná 68, Palárikovo, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) **súhlasí** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
- C) **určuje** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.06.2026.
- D) s podmienkou zachovať druh pozemku – predzáhradky a starostlivosť o ňu

Prítomní: poslancov z 11

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 9.12.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. /91225
z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025**

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/51

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo **prevod nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo, parcela reg. CKN, parc. č. 701/51, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, a to **ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce**, reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, za cenu 570,00 Eur pre: Helenu Markuskovú, bytom Hlavná 24, Palárikovo, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) **s ú h l a s í** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
- C) **u r č u j e** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.06.2026.
- D) s podmienkou zachovať druh pozemku – predzáhradky a starostlivosť o ňu

Prítomní: poslancov z 11

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 9.12.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. /91225
z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025**

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/127, 701/126

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo **prevod nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo, parcela reg. CKN, parc. č. 701/127, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 147 m² a parcela registra CKN, parc. č. 701/126, druh pozemku ostatná plocha o výmere 158 m² k. ú. Palárikovo, evidované na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, a to **ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce**, reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, za cenu 3 050,00 Eur pre: Máriu Klemanovú, bytom Štefánikova 622/197, 24, Palárikovo, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) **s ú h l a s í** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
- C) **u r č u j e** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.06.2026.
- D) s podmienkou zachovať druh pozemku – predzáhradky a starostlivosť o ňu

Prítomní: poslancov z 11

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 9.12.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

**Uznesenie č. /91225
z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025**

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/64

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo **prevod nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo, parcela reg. CKN, parc. č. 701/64, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, a to ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je **objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce**, reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, za cenu 540,00 Eur pre: Renátu Ďarmatyovú, bytom Hlavná 76, Palárikovo, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) **s ú h l a s í** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
- C) **u r č ť u j e** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.06.2026.
- D) s podmienkou zachovať druh pozemku – predzáhradky a starostlivosť o ňu

Prítomní: poslancov z 11

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 9.12.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

Uznesenie č. /91225
z 24. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 9.12.2025

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 703/11

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo **prevod nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo, parcela reg. CKN, parc. č. 703/11, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 178 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, a to **ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce**, reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, za cenu 1 780,00 Eur pre: Martina Lelovského, bytom Štefánikova 90 , Palárikovo, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) **s ú h l a s í** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
- C) **u r č u j e** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.06.2026.
- D) s podmienkou zachovať druh pozemku – predzáhradky a starostlivosť o ňu

Prítomní: poslancov z 11

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Palárikove dňa: 9.12.2025

Mgr. Ľubica Karasová,
starostka obce

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O P A L Á R I K O V O

Materiál na rokovanie pre obecné zastupiteľstvo v Palárikove k bodu programu: 4

K bodu Správa o stave plnenia uznesení prijatých na 23. zasadnutí obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **berie na vedomie** Správu o stave plnení uznesení obecného zastupiteľstva od 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Spravodajca:

Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

Materiál spracoval:

Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

V Palárikove, 5.12.2025

V súlade s čl. 6, bod 2 Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva obce Palárikovo podávam informatívnu správu o stave plnenia uznesení prijatých na 23. zasadnutí obecného zastupiteľstva:

Uznesenie č. 1/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K návrhu na zriadenie návrhovej komisie.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) zriaďuje

návrhovú komisiu v zložení poslancov: Mgr. Jarmila Žirková, poslanec OZ – predseda
Igor Keleberc, poslanec OZ
František Cirok, poslanec OZ

B) vymedzuje úlohy návrhovej komisie nasledovne:

- sledovať priebeh zasadnutia a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení.

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 2/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu schválenie programu zastupiteľstva

A) Obecné zastupiteľstvo v Palárikove schvaľuje pozmeňovací návrh programu rokovania svojho 23. zasadnutia.

B) Obecné zastupiteľstvo v Palárikove schvaľuje program 23. zasadnutia nasledovne:

- s pridaním bodu č. 34. v znení: Zaradenie obce do územia CEDRON - NITRAVA s tým, že následne bude rokovanie pokračovať bodmi: 35. Rôzne, 36. Interpelácie a 37. Záver.

Kontrola plnenia uznesenia: program dodržaný

Uznesenie č. 3/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu Správa o stave plnenia uznesení prijatých na 22. zasadnutí obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **berie na vedomie** Správu o stave plnení uznesení obecného zastupiteľstva od 22. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 4/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu **Návrh na prijatie VZN o zmene VZN č. 7/2023 o miestnej dani z nehnuteľností na území obce Palárikovo**

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **sa uznáva** v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce č. 3/2025 o zmene VZN č. 7/2023 o miestnej dani z nehnuteľností na území obce Palárikovo

Kontrola plnenia uznesenia: VZN účinné

Uznesenie č. 5/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu **Návrh na prijatie VZN o zmene VZN č. 6/2023 o miestnej dani za psa chovaného na území obce Palárikovo**

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **sa uznáva** v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce č. 4/2025 o zmene VZN č. 6/2023 o miestnej dani za psa chovaného na území obce Palárikovo
Kontrola plnenia uznesenia: VZN účinné

Uznesenie č. 6/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu **Návrh na prijatie VZN o zmene VZN č. 2/2021 o výške príspevku v školách a školských zariadeniach v znení VZN č. 6/2022 a VZN č. 5/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **sa uznáva** v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce č. 5/2025 o zmene VZN č. 2/2021 o výške príspevku v školách a školských zariadeniach v znení VZN č. 6/2022 a VZN č. 5/2023

Kontrola plnenia uznesenia: VZN účinné

Uznesenie č. 7/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu **návrh na schválenie rozpočtu obce na rok 2026 a orientačných rozpočtov na roky 2027 až 2028**

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) berie na vedomie

1. stanovisko hlavnej kontrolórky k programovému návrhu rozpočtu obce Palárikovo na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 - 2028
2. informáciu o zverejnení návrhu programového rozpočtu obce na roky 2026 - 2028
3. orientačné návrhy rozpočtu obce na roky 2027 a 2028 vrátane programov a podprogramov podľa predlohy.

B) schvaľuje

vyrovnaný rozpočet obce Palárikovo a rozpočtovej organizácie na rok 2026 vrátane programov a podprogramov podľa predlohy.

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 8/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu **návrh na prijatie dlhodobého úveru na financovanie kapitálových výdavkov**

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **schvaľuje** prijatie dlhodobého úveru na financovanie kapitálových výdavkov vo výške 391 000,00 € – vodozádržné opatrenia a zabezpečenie úveru blankozmenkou podľa podmienok banky v roku 2026.

Kontrola plnenia uznesenia: priebežne podľa potreby

Uznesenie č. 9/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu **návrh na prijatie dlhodobého úveru na financovanie kapitálových výdavkov**

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **schvaľuje** prijatie dlhodobého úveru na financovanie kapitálových výdavkov vo výške 350 000,00 € – rekonštrukcia budovy bývalej materskej škôlky na obecný úrad – vnútorné vybavenie a zabezpečenie úveru blankozmenkou podľa podmienok banky v roku 2026.

Kontrola plnenia uznesenia: priebežne podľa potreby

Uznesenie č. 10/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K návrhu na použitie prostriedkov rezervného fondu a fondu na obnovu infraštruktúry obce na kapitálové výdavky a finančné výdavky v roku 2026:

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **schvaľuje**

- a) **použitie** rezervného fondu na **kapitálové výdavky** vo výške **100 000,- Eur** na výstavbu pódia v priestoroch OTJ na základe výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu – preklenutie obdobia,
- b) **použitie** rezervného fondu na **kapitálové výdavky** vo výške **6 600,- Eur** na rekonštrukciu podlahovej krytiny v telocvičniach základnej školy na základe podanej žiadosti o poskytnutie dotácie v oblasti športu v roku 2025 - spoluúčasť,
- c) **použitie** rezervného fondu na **kapitálové výdavky** vo výške **55 000,- Eur** na rekonštrukciu budovy bývalej materskej školy na Poštovej ulici na obecný úrad,
- d) **použitie** rezervného fondu na **kapitálové výdavky** vo výške **50 700,- Eur** za vypracovanie projektovej dokumentácie,
- e) **použitie** rezervného fondu na **kapitálové výdavky** vo výške **62 044,- Eur** za rekonštrukciu a modernizáciu majetku obce,
- f) **použitie** rezervného fondu na **kapitálové výdavky** vo výške **4 500 Eur** na zakúpenie vozidla Multicar, projekt „Podpora triedeného zberu v obci Palárikovo“ – spoluúčasť,
- g) **použitie** rezervného fondu na **kapitálové výdavky** vo výške **50 000,- Eur** na kúpu pozemkov,
- h) **použitie** rezervného fondu na **kapitálové výdavky** vo výške **9 000,- Eur** na kúpu chladiarenského zariadenia do domu smútku,
- i) **použitie** rezervného fondu na **finančné výdavky** vo výške **93 156,- Eur** na splátky úverov,
- j) **použitie** fondu na obnovu majetku a infraštruktúry obce vo výške **181 000,- Eur kapitálové výdavky** na rekonštrukciu ciest, chodníkov v obci a lávky cez Cergát.

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 11/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

k bodu návrh na schválenie dotácií z rozpočtu obce na rok 2026

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove v súlade s § 8 VZN č. 06/2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce **schvaľuje** na rok 2026 dotácie:

1. Krok s úsmevom, združenie, IČO: 50897071.....	4.000,00 EUR
2. Základná organizácia Jednoty dôchodcov na Slovensku Palárikovo, združenie IČO: 008970190467.....	2.500,00 EUR
3. HARDCORE GYM, IČO: 52652301	1.000,00EUR
4. Slovenský zväz záhradkárov Základná organizácia 12-28 Palárikovo, organizačná jednotka, IČO: 001781520348.....	1.500,00 EUR
5. PRIATELIA HISTORICKÝCH VOZIDIEL PALÁRIKOVO, IČO: 54294851.....	2.500,00 EUR
6. FITMAMANESS, IČO: 55706002.....	500,00 EUR
7. Dobrovoľný hasičský zbor Palárikovo, združenie, IČO: 001774742401.....	3.500,00 EUR
8. Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Palárikovo, cirkevná organizácia, IČO: 34013792..	1.500,00 EUR
9. Poľovnícka spoločnosť Bažant Palárikovo, poľovnícka org., IČO: 59861031.....	1.000,00EUR
10. Darts Club Palárikovo, IČO: 56555971.....	1.500,00EUR
11. Obecná telovýchovná jednota Palárikovo, združenie, IČO: 42122473.....	23.000,00EUR
12. Spievajme Pánovi Pieseň Novú, združenie, IČO: 54108152.....	2.300,00 EUR
13. Športovo – strelecký klub Palárikovo, občianske združenie, IČO: 50162527.....	2.300,00 EUR
14. FootGolfový klub Palárikovo, IČO: 42366143.....	2.000,00 EUR
Spolu:	49.100,00 EUR

Kontrola plnenia uznesenia: zmluvy sa pripravujú k podpisu

Uznesenie č. 12/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

k bodu návrh na schválenie spolufinancovania projektu v rámci výzvy s kódom Výzva FNPCR-01-2025 Fondu na podporu cestovného ruchu

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e**:

- Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva FNPCR-01-2025 Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt Výstavba amfiteátra pri športovom areáli na ul. P. Jilemnického.
- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu cestovného ruchu.
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 10% (9 138,46 €) z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu 91 384,62 €
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Palárikovo.

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 13/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu Návrh na schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre stavbu „Palárikovo, Cyklotrasa z obce do priemyselného parku“

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, s budúcim povinným z vecného bremena: Nitriansky samosprávny kraj a budúci oprávnený z vecného bremena: Obec Palárikovo, a to na: pozemok registra C KN č. 1310/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7823 m², pozemok parcela registra C KN č. 1310/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4623 m², pozemok parcela registra C KN č. 4961 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22000 m², všetky zapísané na LV č. 5021, ktorých výlučným vlastníkom je Budúca povinná osoba.

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 14/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti – KREDITSTAV Piešťany s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** uzatvorenie Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľnosti s predávajúcim vlastníkom – KREDITSTAV Piešťany s.r.o., Rastislavova 1, 921 01 Piešťany, IČO: 46 935 037 na: - pozemok, parcela registra C KN č. 3833/90 o výmere 831 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 5530 k.ú. Palárikovo stavebný objekt – SO 12 – Komunikácie a SO 17 – Areálové osvetlenie za celkovú kúpnu cenu spolu 1,00 EUR.

Kontrola plnenia uznesenia: zmluva sa pripravuje k podpisu

Uznesenie č. 15/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K návrhu na odkúpenie pozemkov pod obecným cintorínom:

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Palárikovo s predávajúcimi spoluvlastníkmi na:

- LV číslo 3275, parcela(y) registra "E", parcelné číslo 1731/1 – 1581 m² – orná pôda; - podľa B1 je predávajúci Ing. Hildegarda Horská | | vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 3/15 z celku, ktorá výmera činí 316,2 m², - podľa B2 je predávajúci Tibor Chmelina r

vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 3/15 z celku, ktorá výmera činí 316,2 m², - podľa B3 je predávajúci Ing. Alžbeta Husková
vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 1/15 z celku, ktorá výmera činí 105,4 m², - podľa B6 je predávajúci Marta Markusková
vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 3/15 z celku, ktorá výmera činí 316,2 m²,
- LV číslo 3277, parcela(y) registra "E" parcelné číslo 1727/1 – 1152 m² – orná pôda; - podľa B1 je predávajúci Ing. Alžbeta Husková
vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 1/2 z celku, ktorá výmera činí 576 m², - podľa B2 je predávajúci Vladimír Markusek
vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 1/2 z celku, ktorá výmera činí 576 m²,
spolu za kúpnu cenu 15 442,00 Eur v prospech Obce Palárikovo, sídlo: Hlavná 82, 941 11 Palárikovo, IČO: 00309176.

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 16/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K návrhu na odkúpenie pozemkov v areáli Základnej školy s materskou školou Karola Strmeňa Palárikovo

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Palárikovo s predávajúcimi spoluvlastníkmi na:

- LV číslo 2479, parcela(y) registra "E": parcelné číslo 976 – 1824 m² – orná pôda, - podľa B9 je predávajúci Ing. Ph.D. Marek Kodada
vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 9/54 z celku, ktorá výmera činí 304 m²,

- LV číslo 2866, parcela(y) registra "E": parcelné číslo 982 – 695 m² – orná pôda, - podľa B4 je predávajúci Ing. Ph.D. Marek Kodada
vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 18/96 z celku, ktorá výmera činí 130,31 m²,

- LV číslo 2478, parcela(y) registra "E": parcelné číslo 983 – 377 m² – orná pôda, - podľa B1 je predávajúci Ing. Ph.D. Marek Kodada
vlastníkom vo vlastníckom v podiele 1/1 z celku, t.j. v celosti, ktorá výmera činí 377 m²,

spolu za kúpnu cenu 649,00 Eur v prospech Obce Palárikovo, sídlo: Hlavná 82, 941 11 Palárikovo, IČO: 00309176.

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 17/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K návrhu na odkúpenie pozemkov pod miestnymi komunikáciami

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **s c h v a ľ u j e** uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Palárikovo s predávajúcimi spoluvlastníkmi na:

- LV číslo 2960, parcela(y) registra "C", parcelné číslo 1814/279 – 80 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1814/303 – 42 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1816/81 – 165 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1816/102 – 193 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B2 je predávajúci Ing. Ph.D. Marek Kodada
vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 2/3 z celku,

- LV číslo 2084, parcela(y) registra "C", parcelné číslo 1814/269 – 171 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcely(y) registra "E": parcelné číslo 3833/1 – 1773 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 3834 – 2320 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B63 je predávajúci Mariky Real Estates, s.r.o. vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 315/211680 z celku, - podľa B72 je predávajúci Ing. Ph.D. Marek Kodada
vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 5670/211680 z celku,

- LV číslo 5200, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1814/267 – 84 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1814/290 – 81 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1816/69 – 65 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1816/90 – 81 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B2 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 2/3 z celku,
- LV číslo 3172, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1814/284 – 136 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B3 je predávajúci Mariky Real Estates, s.r.o. vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 18/240 z celku, - podľa B7 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 44/240 z celku,
- LV číslo 3369, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1012/34 – 237 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1012/35 – 187 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1012/36 – 24 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1012/37 – 7 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1012/38 – 127 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B17 je predávajúci Mariky Real Estates, s.r.o. vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 1/2968 z celku, - podľa B26 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 24109/1246560 z celku, - podľa B56 je predávajúci Ing. Jaroslav Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 1/128790 z celku,
- LV číslo 5220, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1128/28 – 257 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1128/29 – 515 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcely(y) registra "E": parcelné číslo 1128/4 – 4616 m² – trvalý trávny porast - podľa B14 je predávajúci Mariky Real Estates, s.r.o. vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 1/2968 z celku, - podľa B23 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 74287/3739680 z celku, - podľa B50 je predávajúci Ing. Jaroslav Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 1/128790 z celku,
- LV číslo 5226, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1814/307 – 132 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B10 je predávajúci Ing. Jaroslav Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 452172/83825280 z celku, - podľa B49 je predávajúci Mariky Real Estates, s.r.o. vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 45360/83825280 z celku, - podľa B113 je predávajúci Ing. Jaroslav Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 317520/83825280 z celku, - podľa B131 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 183857/6985440 z celku,
- LV číslo 5435, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1814/258 – 1563 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B10 je predávajúci Ing. Jaroslav Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 769692/83825280 z celku, - podľa B36 je predávajúci Mariky Real Estates, s.r.o. vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 45360/83825280 z celku, - podľa B84 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 2206284/83825280 z celku,
- LV - číslo 1433, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1816/85 – 481 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B8 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada rod. vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 129/2520 z celku,
- LV číslo 1974, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1814/260 – 69 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1814/301 – 44 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1816/80 – 36 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1816/101 – 41 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B1 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 6/30 z celku,
- LV číslo 3393, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1139/115 – 96 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B4 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada rod. vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 2/36 z celku,
- LV číslo 2193, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1128/15 – 40 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcely(y) registra "E": parcelné číslo 1011/2 – 12 m² – orná pôda, - podľa B10 je predávajúci Ing. PhD. Marek Kodada rod. vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 15/70 z celku,

- LV číslo 2203, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1139/117 – 87 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B3 je predávajúci Ing. Ph.D. Marek Kodada rod. vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 2/72 z celku,
- LV číslo 2208, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1814/278 – 121 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1814/302 – 92 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B3 je predávajúci Ing. Ph.D. Marek Kodada r vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 2/72 z celku,
- LV číslo 2502, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1128/14 – 37 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1128/16 – 37 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcela(y) registra "E": parcelné číslo 1010/2 – 12 m² – orná pôda, parcelné číslo 1012/2 – 10 m² – orná pôda, - podľa B4 je predávajúci Ing. Ph.D. Marek Kodada ro vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 4/24 z celku,
- LV číslo 3171, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1128/23 – 24 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcela(y) registra "E": - parcelné číslo 1019/2 – 1 m² – orná pôda, - podľa B3 je predávajúci Ing. Ph.D. Marek Kodada ro vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 8/40 z celku,
- LV číslo 3354, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1012/8 – 27 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1128/11 – 30 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B8 je predávajúci Ing. Ph.D. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 1/18 z celku,
- LV číslo 3356, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1128/18 – 24 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcela(y) registra "E": parcelné číslo 1014/2 – 5 m² – orná pôda, - podľa B2 je predávajúci Ing. Ph.D. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 1/3 z celku,
- LV číslo 3357, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1128/22 – 28 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcela(y) registra "E": parcelné číslo 1018/2 – 3 m² – orná pôda, - podľa B4 je predávajúci Ing. Ph.D. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 1/4 z celku,
- LV číslo 3398, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1139/118 – 91 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1139/119 – 178 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B17 je predávajúci Ing. Ph.D. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 384/3024 z celku,
- LV číslo 3516, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1814/265 – 166 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1814/288 – 154 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1816/67 – 97 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1816/88 – 168 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B4 je predávajúci Ing. Ph.D. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 9/135 z celku,
- LV číslo 5111, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1814/264 – 157 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1814/287 – 161 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1816/87 – 136 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B3 je predávajúci Ing. Ph.D. Marek Kodada vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 2/6 z celku,
- LV číslo 4954, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1814/270 – 174 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1814/293 – 170 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1816/72 – 130 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1816/93 – 155 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B8 je predávajúci Ing. Ph.D. Marek Kodada r vlastníkom v spoluvlastníckom v podiele 105/2520 z celku,
- LV číslo 2478, parcela(y) registra "C": parcelné číslo 1128/24 – 22 m² – zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 1814/283 – 65 m² – zastavaná plocha a nádvorie, - podľa B1 je predávajúci Ing. Ph.D. Marek Kodada vlastníkom vo vlastníckom v podiele 1/1 z celku, t.j. v celosti.

spolu za kúpnu cenu 1 331,20 Eur v prospech Obce Palárikovo, sídlo: Hlavná 82, 941 11 Palárikovo, IČO: 00309176.

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 18/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a Zmluva o budúcej kúpnej zmluve na základe žiadosti Západoslovenskej distribučnej, a.s.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) **s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava, IČO 36361518, predmetom ktorej je budúce zriadenie vecného bremena na pozemky v k. ú. Palárikovo: reg. C-KN parc. č. 3825/37, druh pozemku zastavané plochy a nádvorie o výmere 7628 m² na LV č. 1; E-KN parc. č. 3826, druh pozemku zastavané plochy a nádvorie o výmere 1960 m² na LV č. 3191; C-KN parc. č. 3825/38, druh pozemku zastavané plochy a nádvorie o výmere 2240 m² na LV č.1 a E-KN parc. č. 3836/26, druh pozemku zastavané plochy a nádvorie o výmere 7543 m².

Obsahom budúceho vecného bremena je povinnosť Obce Palárikovo na vyššie uvedených pozemkoch v rozsahu vyznačenom v situácii spracovanej na podklade katastrálnej mapy (Predbežný plán) strieť umiestnenie:

- podzemné káblové VN (22 KV) vedenie,
- podzemné káblové NN (1 kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku, t.j. najmä chráničky, optické vedenie, uzemnenie. Predbežný plán bude pre účely zmluvy o zriadení vecných bremien upresnený geometrickým plánom.

B) **s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava, IČO 36361518 na časť pozemku registra CKN parc. č. 3825/37 o výmere 7628 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Palárikovo, LV č. 1, a to spôsobom hodným osobitného zreteľa, za odplatu určenú podľa znaleckého posudku, v rámci plánovanej stavby: „NZ_OKS-Palárikovo, TS 0040-008, VNK, TS, NNK“, na ktorom bude umiestnená distribučná transformačná stanica. Časť pozemku na ktorom sa vybuduje distribučná transformačná stanica sa vyčlení geometrickým plánom.

Kontrola plnenia uznesenia: zmluva zaslaná k podpisu

Uznesenie č. 19/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č.713/1, 713/3.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) **s c h v a ľ u j e** prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemky: parcela registra CKN, parcelné č. 713/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 405 m² a parcela reg. CKN, parc. č. 713/3, druh pozemku záhrada o výmere 494 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: Matej Furugláš, bytom Jánošíková 11, Palárikovo, do jeho vlastníctva, za ponúknutú cenu spolu 11 910,00 EUR, slovom jedenásťtisícdeväťstodesať eur, za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy

B) **s ú h l a s í s** uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;

C) určuje stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026.

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 20/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 1268/4.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) schvaľuje prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemky: parcela registra CKN, parcelné č. 1268/4, druh pozemku záhrada o výmere 889 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: Viktor Bédi, bytom Svidnická 107, Bratislava, do jeho vlastníctva, za ponúknutú cenu spolu 6 200 EUR, slovom šesťtisícdivesto eur, za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy

B) súhlasí s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;

C) určuje stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026;

D) s podmienkou zachovať druh pozemku - záhrada po dobu 10 rokov od nadobudnutia vlastníctva

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 21/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 1268/6.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) schvaľuje prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemok: parcela registra CKN, parcelné č. 1268/6, druh pozemku záhrada o výmere 867 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: Erich Berkeš, bytom Štefánikova 30, Palárikovo, do jeho vlastníctva, za ponúknutú cenu 6 100,00 EUR, slovom šesťtisícsto eur, za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy

B) súhlasí s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;

C) určuje stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026;

D) s podmienkou zachovať druh pozemku - záhrada po dobu 10 rokov od nadobudnutia vlastníctva

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 22/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 1908/426.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) schvaľuje prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemok: parcela registra CKN, parcelné č. 1908/426, druh pozemku záhrada o výmere 599 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: Eva Plevková, bytom Štúrova 83, Palárikovo, do jej vlastníctva, za ponúknutú cenu 4 180,00 EUR, slovom štyritisícstoosemdesiat eur, za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy

B) súhlasí s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;

C) určuje stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026;

D) s podmienkou zachovať druh pozemku - záhrada po dobu 10 rokov od nadobudnutia vlastníctva

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 23/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 1908/246.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) schvaľuje prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemok: parcela registra CKN, parcelné č. 1908/246, druh pozemku záhrada o výmere 400 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: Stanislav Tomšík a manželka Emília Tomšíková, obaja bytom Kukučínova 12, Palárikovo, do ich bezpodielového spoluvlastníctva, za ponúknutú cenu 2 790,00 EUR, slovom dvetisícstodeväťdesiat eur, za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy

B) súhlasí s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;

C) určuje stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026;

D) s podmienkou zachovať druh pozemku - záhrada po dobu 10 rokov od nadobudnutia vlastníctva

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 24/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 709/3.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) schvaľuje prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemok: parcela registra CKN, parcelné č. 709/3, druh pozemku záhrada o výmere 397 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: Milan Rybár a manželka Helena Rybárová, obaja bytom Jánošíkova 4, Palárikovo, do ich bezpodielového spoluvlastníctva, za ponúknutú cenu 2 770,00 EUR, slovom dvetisícstodesedemdesiat eur, za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) súhlasí s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;**
- C) určuje stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026;**
- D) s podmienkou zachovať druh pozemku - záhrada po dobu 10 rokov od nadobudnutia vlastníctva**
- Kontrola plnenia uznesenia: zmluva sa pripravuje k podpisu**

Uznesenie č. 25/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 1908/227.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) schvaľuje** prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemok: parcela registra CKN, parcelné č. 1908/227, druh pozemku záhrada o výmere 373 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: Miroslav Kubala a manželka Lucia Kubalová, obaja bytom Kukučínova 21, Palárikovo, do ich bezpodielového spoluvlastníctva, za ponúknutú cenu 2 600,00 EUR, slovom dvetisícšesto eur, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) súhlasí s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;**
- C) určuje stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026;**
- Kontrola plnenia uznesenia: vykonané**

Uznesenie č. 26/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 188/4.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) schvaľuje** prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemok: odčlenená parcela registra CKN, parcelné 188/4, druh pozemku zast. plocha o výmere 28 m², k. ú. Palárikovo, od parcely reg. CKN 188/2 druh pozemku zast. plocha o výmere 209 m² evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, na základe Geometrického plánu č. 5/2025 zo dňa 17.2.2025, úradne overeného dňa 28.2.2025 pod číslom 248/25, uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: Martin Polaček, bytom Partizánska 20, Palárikovo, do jeho vlastníctva, za ponúknutú cenu 180,00 EUR, slovom stoosemdesiat eur, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) súhlasí s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;**
- C) určuje stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026;**

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 27/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 668/2.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) schvaľuje** prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemok: odčlenená parcela registra CKN, parcelné 668/2, druh pozemku záhrada o výmere 273 m², k. ú. Palárikovo, od parcely reg. EKN 668 druh pozemku záhrada o výmere 232 m² evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo a od parcely reg. EKN 669 druh pozemku zast. plocha o výmere 732 m² evidovaný na LV č. 1 v k.ú. Palárikovo a to na základe Geometrického plánu č. 19/2024 zo dňa 5.12.2024, úradne overeného dňa 16.12.2024 pod číslom 2216/24, uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: Martin Rybár, bytom Štúrova 37, Palárikovo a manželka Ing. Jana Rybárová, r, bytom J. Kalinčiaka 4, Palárikovo, do ich bezpodielového spoluvlastníctva, za ponúknutú cenu 1910,00 EUR, slovom tisícdeväťstodesať eur, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy

B) súhlasí s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;

C) určuje stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026;

Kontrola plnenia uznesenia: zmluva sa pripravuje k podpisu

Uznesenie č. 28/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu Návrh na schválenie prevodu pozemkov CKN č. 709/77.

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) schvaľuje** prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pozemok: parcela registra CKN, odčlenený nový pozemok parcela reg. CKN, parc. č. 709/77, druh pozemku ostatná plocha o výmere 142 m², k. ú. Palárikovo, od parcely reg. CKN 709/1 druh pozemku ostatná plocha o výmere 8597 m² evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, na základe Geometrického plánu č. 30/2025 zo dňa 4.3.2025, úradne overeného dňa 12.3.2025 pod číslom 368/25, uchádzačovi s najvyššou ponúknutou cenou: Richard Kuruc a manželka Jana Kurucová, obaja bytom Jánošíkova 42, Palárikovo, do ich bezpodielového spoluvlastníctva, za ponúknutú cenu 950,00 EUR, slovom deväťstopäťdesiat eur, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy

B) súhlasí s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;

C) určuje stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026;

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 29/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 1020/6

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo **prevod nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo, odčlenený nový pozemok registra CKN, parcelné č. 1020/6, druh pozemku záhrada o výmere 628 m² evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo od parcely reg. EKN 1020/1 druh pozemku orná pôda o výmere 1779 m², na základe Geometrického plánu č. 183/2025 zo dňa 2.6.2025, úradne overeného dňa 16.6.2025 pod číslom 997/25, a to **ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce**, reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, za cenu 3 770,00 Eur pre: Mgr. Elenu Markusekovú, bytom Zemné 79, 941 22 Zemné, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) **s ú h l a s í** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
- C) **u r č u j e** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026.

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 30/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/198

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo **prevod nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo, odčlenený nový pozemok parcela reg. CKN, parc. č. 701/198, druh pozemku zast. plocha o výmere 83 m², k. ú. Palárikovo, od parcely reg. EKN 701/137 druh pozemku zast. plocha o výmere 398 m² evidovaný na LV č. 3191 v k. ú. Palárikovo a od parcely reg. EKN 701/146 druh pozemku zast. plocha o výmere 2476 m² evidovaný na LV č. 3191 v k.ú. Palárikovo, na základe GP č. 02-08/2025 zo dňa 29.7.2025 vypracovaného Ing. Marekom Mészárosom a úradne overeného dňa 15.8.2025 pod číslom 1379/25, a to **ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce**, reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, za cenu 820,00 Eur pre: Jaroslav Činčura a manželka Alžbeta Činčurová, obaja bytom Lúčna 3, Šurany, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) **s ú h l a s í** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
- C) **u r č u j e** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026.

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 31/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

K bodu: Návrh na schválenie prevodu pozemku CKN č. 701/128

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

- A) **s c h v a ľ u j e** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo **prevod nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo, parcela reg. CKN, parc. č. 701/128, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 137 m², k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, a to **ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce**, reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, za cenu 1 360,00 Eur pre: Peter Danczi bytom Turecká 24, Nové Zámky a manželka Dominika Danczi, bytom Magnóliová 13, Nové Zámky, za podmienok:
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi do 10 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy
- B) **s ú h l a s í** s uzatvorením kúpnej zmluvy podľa bodu A) uznesenia;
- C) **u r č u j e** stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2026.
- D) **s** podmienkou zachovať druh pozemku – predzáhradky a starostlivosť o ňu

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 32/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

k bodu Návrh na schválenie zámeru predaja pozemku CKN č. 701/126, na základe podanej žiadosti od pani Klemanovej

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove

A) p r e r o k o v a l o návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou v majetku obce, pozemok parcela registra CKN, parc. č. 701/126, druh pozemku ostatná plocha o výmere 158 m² evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo

B) s c h v a ľ u j e podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Palárikovo **zámer odpredaja nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Palárikovo parcela reg. CKN parc. č. 701/126, druh pozemku ostatná plocha o výmere 158 m² k. ú. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1 v k. ú. Palárikovo, a to **ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce**, reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, s týmito podmienkami:

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
- s podmienkou zachovať druh pozemku – predzáhradky a starostlivosť o ňu

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

Uznesenie č. 33/111125

z 23. zasadnutia OZ v Palárikove dňa 11.11.2025

k bodu Zaradenie obce do územia CEDRON - NITRAVA

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove **súhlasí** so zaradením do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva občianskeho združenia CEDRON – NITRAVA za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023 - 2027

Kontrola plnenia uznesenia: vykonané

V Palárikove, 5.12.2025

Ing. Andrea Tantošová
prednostka OcÚ

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O
V P A L Á R I K O V E

**Materiál na rokovanie pre obecné zastupiteľstvo v Palárikove
k bodu programu: 5**

**Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky
obce Palárikovo na 1. polrok 2026**

Návrh na uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove
Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2026

Spravodajca:

Ing. Silvia Abrahámová
hlavná kontrolórka

schvaľuje.

Materiál spracoval:

Ing. Silvia Abrahámová
hlavná kontrolórka

DÔVODOVÁ SPRÁVA:

Hlavný kontrolór v zmysle § 18f ods. 1 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá obecnému zastupiteľstvu raz za šesť mesiacov návrh plánu kontrolnej činnosti.

Návrh plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2026

V zmysle § 18f ods. 1 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám návrh plánu kontrolnej činnosti:

A. Základné úlohy hlavnej kontrolórky obce na 1. polrok 2026

1. Vypracovanie plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2026.
2. Vypracovanie správy z kontrolnej činnosti za rok 2025.
3. Obec Palárikovo, obecný úrad - kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce v roku 2025, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.
4. Vypracovanie a predkladanie priebežných správ na zasadnutia obecného zastupiteľstva z vykonaných kontrol.
5. Kontrola vybavovania sťažností v roku 2025.
6. Vypracovanie odborného stanoviska k záverečnému účtu obce za rok 2025.
7. Vybavovanie podnetov prijatých v súlade so zákonom č. 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Zásadami podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti
8. Plnenie ďalších úloh v zmysle platnej legislatívy.

B. Kontrolná činnosť na 1. polrok 2026

1. Kontrola dodržiavania interných smerníc – obecný úrad, základná škola s materskou školou.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Kontroly vykonávané na základe uznesení obecného zastupiteľstva, podnetu starostu, ak vec neznesie odklad.
4. Kontrola splnenia opatrení z vykonaných kontrol - obecný úrad, základná škola s materskou školou.
5. Kontroly vykonávané z vlastného podnetu na základe poznatkov, o ktorých sa hlavná kontrolórka dozvedela pri výkone svojej činnosti.

C. Ostatná činnosť

1. Účasť na zasadnutiach obecného zastupiteľstva
2. Vzdelávanie, účasť na školeniach a seminároch

V Palárikove dňa 19. 11. 2025

Ing. Silvia Abrahámová, v.r.
hlavná kontrolórka

Návrh na vykonanie inventarizácie majetku obce k 31.12.2025

Obec je povinná vykonať inventarizáciu svojho majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v zmysle § 29 a 30 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.

Skutočný stav majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov sa zisťuje inventúrou. Pri majetku hmotnej povahy a nehmotnej povahy sa skutočný stav zisťuje fyzickou inventúrou; pri záväzkoch, rozdielu majetku a záväzkov a pri tých druhoch majetku, pri ktorých nemožno vykonať fyzickú inventúru, sa skutočný stav zisťuje dokladovou inventúrou; ak je to možné, používa sa kombinácia fyzickej a dokladovej inventúry.

Inventarizáciu účtovná jednotka vykonáva ku dňu, ku ktorému zostavuje riadnu alebo mimoriadnu účtovnú závierku. Stav majetku, záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov v inventúrnych súpisoch sa porovnáva so stavom majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v účtovníctve a výsledky porovnania sa uvedú v inventarizačnom zápise.

Inventarizácia sa začína príkazom na vykonanie inventarizácie vydaným starostom obce, v ktorom sa určí predmet inventarizácie a doba vykonania inventarizácie a stanovenie inventarizačných komisií.

Navrhujeme zriadiť nasledovné inventarizačné komisie:

Ústredná inventarizačná komisia:

1. predseda Miroslav Rybár – poslanec
2. člen Ing. Andrea Tantošová – prednostka OcÚ
3. člen Bc. Katarína Žilinská – účtovníčka

Čiastkové inventarizačné komisie:

Obecný úrad

predseda komisie: Dana Sabová

členovia: Eleonóra Kodadová, Mgr. Monika Ivičičová, Xénia Hložeková

Obecná polícia

predseda komisie: Mgr. Jarmila Žirková

členovia: Martin Šátek, Ing. Lucia Fabóová

Dom kultúry

predseda komisie: Viktor Berkeš

členovia komisie: Matúš Hložák, Erika Galbavá

Knižnica:

predseda: Viktor Berkeš

členovia: Erika Galbavá, Mária Slažanská

Požiarna ochrana

predseda: Ing. Adela Rusnáková

Dôvodová správa k návrhu úprav rozpočtu č. 18/2025 a č.19/2025

Úprava príjmov RO č. 18/2025 v €

111 003 - Výnos dane z príjm.poukáz.úz.samosp.	+ 1 500,00
121 002 – Daň zo stavieb	+ 1 000,00
133 006 – Daň z ubytovania	+ 1 200,00
133 015 - Daň za rozvoj zdroj 71	+ 1 500,00
212 002 – Príjmy z prenajatých pozemkov	+ 800,00
222 003 – Pokuty a penále	+ 300,00
223 001 – Znalecké posudky	- 300,00
223 001 – Za poskytnutie služieb obyvateľstvu	- 2 000,00
223 001 – Z kultúrnej činnosti – kultúrne vystúpenie	+ 1 700,00
223 001 – Cintorínske poplatky	+ 600,00
223 001 - Platby z predaja vytriedených komodít	- 1 000,00
223 001 - Platby a popl.za služby -drvenie,pílenie,bio	+ 1 800,00
242 - Úroky z vkladov	- 2 000,00
Spolu	+ 5 100,00

Úprava výdavkov RO č. 19/2025 v €

Podprogramy

01.01 Podpora spoločenských organizácií

633 – reprezentačné na Koncert vďaky	+ 2 000,00
642 – transfer nezisk.organizácii	+ 200,00

01.05 Príprava a realizácia rozvojových projektov

637 - služby (verejné obstarávanie, statický posudok, spracovanie žiadostí o dotáciu)	+ 5 500,00
716 – proj.dokumentácia zdroj 41	- 3 000,00

02.01 Propagácia a prezentácia obce

663 – materiál	+ 500,00
637 – služby	- 500,00

03.01 Prevádzka a údržba budov a zariadení

632 – energie zdrav,sterdisko	- 2 600,00
635 – údržba zdrav.sterdisko	+ 1 800,00
637 – vš.slужby zdrav.sterdisko	- 1 000,00
632 – energie ostatné OM	- 300,00
632 – energie býv. mš	- 300,00
632 – energie posilňovňa	- 700,00
635 – údržba oprava posilňovňa (elektroinšt., svietidlá, revízia kotla, oprava sprchy)	+ 1 500,00
632 – energia býv.obecná polícia	- 200,00
632 – energie býv.zberný dvor	- 1 400,00
635 – údržba a opravy býv.zberný dvor(garáž.brány, elektroinštalácia, zvody, oprava radiátorov, revízia kotlov, dvere cukráreň)	+ 10 700,00
637 – služby zberný dvor (dodanie a montáž el. konvektorov)	+ 1 100,00

03.02 Priemyselný park

610 – mzdy, platy, OON presun	- 300,00
642 – bežný transfer-nemoc.dávky	+ 300,00
632 – energie	- 1 500,00
637 – vš.slужby	- 1 000,00

04.03 Hlásenie pobytu občanov, register obyvateľstva a adres	
633 – materiál smaltová tabuľa uličná	+ 100,00
04.04 Správa a údržba cintorínov	
632 – energie	- 500,00
635 – údržba (oprava oplotenia sa nerealizovala)	- 14 500,00
05.01 Obecná polícia	
632 – energie	- 400,00
635 – údržba kamier (led TV pre kamerový systém, oprava kamier na priecestí železnice)	+ 700,00
05.02 Dobrovoľný hasičský zbor obce	
631 – cestovné náklady	- 100,00
633 – materiál	+ 470,00
637 – služby	- 370,00
06.01 Triedený zber z prostriedkov NOWAS a obce	
632 – energie	- 3 300,00
633 – materiál – unimobunka na kompostovisko	+ 1 500,00
634 – dopravné náklady	+ 1 500,00
637 – služby	- 5 000,00
06.03 Komunálny odpad	
634 – dopravné náklady	+ 1 500,00
637 – služby, vývoz kom.odpadu	- 4 500,00
07.01 Správa a údržba miestnych komunikácií	
632 – zrážková voda	+ 300,00
635 – oprava chodníkov zdroj 71	+ 1 500,00
09.01 Kultúra a šport	
610 – mzdy, platy	- 1 500,00
620 – odvody do poisťovní	- 500,00
632 – energie	- 500,00
633 – materiál (Mikuláš)	+ 1 600,00
636 – nájomné (stan na Kaibigan Cup)	+ 1 600,00
637 – služby (dohoda o vykonaní práce, kultúrne vystúpenie navýšenie z príjmu)	+ 2 200,00
714 – nákup stroja – kávovar	+ 1 800,00
10.01 Správa športového areálu	
632 – energie	- 2 500,00
635 – údržba (svietidlá a elektroinšt.)	+ 1 200,00
637 – služby (revízia kotlov)	+ 500,00
11.01 Verejné osvetlenie	
635 – údržba	- 3 800,00
11.03 Spoločný stavebný úrad	
632 – energie	- 300,00
633 – materiál	+ 300,00
11.04 Údržba verejnej zelene	
633 – materiál	- 500,00

637 – služby opíľovanie stromov pri DK	+ 500,00
11.05 Technické služby	
633 – materiál	- 1 200,00
634 – dopravné náklady	+ 2 500,00
635 – údržba	+ 1 500,00
637 – služby	+ 1 000,00
12.01 Správa a evidencia majetku - bytové domy	
635 – oprava, údržba v 6 bj v byte revízia kotlov	+ 500,00
637 – služby v 6bj	- 500,00
632 – energie v 8bj	- 1 500,00
632 – energie v 9bj	- 1 500,00
635 – údržba v 9bj (ubytovňa zatekanie, oprava bytu, podlaha+uloženie)	+ 4 000,00
637 – služby v 9bj	- 1 000,00
13.01 Podpora občanov v staršom veku a v hmotnej núdzi	
637 – služby stravovanie dôchodcov	+ 400,00
14.01 Obecný úrad	
633 – materiál (pc matrika ISCISMA)	+ 2 000,00
635 – údržba, oprava	+ 4 000,00
637 – služby (repre ubytovanie a strava pre návštevu z Filipín- prekľnutie obdobia)	+ 5 000,00
637 – služby -poplatky bankám	+ 500,00
Spolu	+ 5 500,00

V Palárikove dňa 24.11.2025

Dôvodová správa k návrhu úprav rozpočtu školy č. 20 – zdroje 41 a 72

VÝDAVKY

Podprogramy

08.01 MŠ

632 – Energie – žiadosť o presun – KZ 41	- 5 000,00 €
610 – Mzdy – KZ 41 – presun	+ 5 000,00 €
633 – Materiál – žiadosť o presun – KZ 41	- 1 700,00 €
620 – Poistné – KZ 41 – presun	+ 1 700,00 €
710 – Materiál – žiadosť o presun – KZ 41	- 4 000,00 €
635 – Údržba – žiadosť o presun – KZ 41	+ 4 000,00 €

08.02 ZŠ

632 – Energie – KZ 72 – navýšenie	+ 800,00 €
633 – Materiál – KZ 72 – navýšenie	+ 650,00 €

08.03 ŠKD

610 – Mzdy, platy, OON – KZ 41 – presun na PN	- 241,70 €
610 – Mzdy – KZ 72 – presun	+ 3 130,00 €
620 – Poistné – KZ 72 – presun	+ 370,00 €
631 – Cestovné – KZ 72 – presun	+ 1,36 €
632 – Energie – KZ 72 – presun na 610 Mzdy	- 2 500,00 €
635 – Údržba – KZ 41 – presun na 637 Služby	- 150,00 €
635 – Údržba – KZ 72 – presun na 631 Cestovné náhrady (1,36 €), 610 Mzdy (630 €), 620 Poistné (370 €)	- 1 301,36 €
637 – Služby – KZ 41 – presun	+ 150,00 €
637 – Služby – KZ 72 – presun	+ 300,00 €
642 – Transfery – PN – KZ 41	+ 241,70 €

08.04 ŠJ

610 – Mzdy, platy, OON – KZ 41 – presun	+ 960,00 €
610 – Mzdy, platy, OON – KZ 72 – navýšenie (900 €), presun	+ 4 290,00 €
620 – Poistné – KZ 41 – presun	+ 340,00 €
620 – Poistné – KZ 72 – navýšenie, presun	+ 1 310,00 €
631 – Cestovné – KZ 72 – presun	+ 2,73 €
632 – Energie – KZ 41 – presun na 610 Mzdy (960 €) a 620 Poistné (340 €)	- 1 300,00 €
632 – Energie – KZ 72 – presun na 631 Cestovné náhrady (2,73 €), 610 Mzdy (3 390 €), 620 Poistné (810 €)	- 4 202,73 €
635 – Údržba – KZ 41 – presun na 637 Služby (696,14 €) a 642 Transfery (303,86 €)	- 1 000,00 €
635 – Údržba – KZ 72 – presun na 620 Poistné	- 500,00 €
637 – Služby – KZ 41 – presun	+ 696,14 €
642 – Transfery – PN – KZ 41	+ 303,86 €

PRÍJMY

Dary – KZ 72	+ 650,00 €
--------------	------------

Poplatky za prenájom – KZ 72	+ 800,00 €
Réžia žiaci – KZ 72	+ 400,00 €
Réžia dospelí stravníci – KZ 72	+ 500,00 €

Zápisnica

z rokovania zo dňa 27.11.2025 o 14.00 hod.

Prítomní: Miroslav Rybár - člen, František Cirok – člen, Viktor Berkeš - člen, Ing. Mgr. Martina Rezdovičová – pozvaná, Denisa Ježová – pozvaná, Mgr. Ľubica Karasová – pozvaná, Adela Rusnáková – zapisovateľka komisie.

Program schôdze:

1. Úprava rozpočtu obce príjmy – rozpočtové opatrenie č. 18/2025 na schválenie obecným zastupiteľstvom.
2. Úprava rozpočtu obce výdavky – rozpočtové opatrenie č.19/2025 na schválenie obecným zastupiteľstvom.
3. Úprava rozpočtu ZŠ s MŠ príjmy a výdavky – rozpočtové opatrenie č.20/2025 na schválenie obecným zastupiteľstvom.
4. Návrh na schvaľovanie poslednej úpravy - Kompetencia starostky obce pre konečné úpravy rozpočtu r.2025 po poslednej úprave.
5. Opätovné využitie termínovaného vkladu.
6. Odsúhlasenie žiadosti o odpis pohľadávok ZŠ s MŠ príspevkov za pobyt dieťaťa v MŠ a na činnosť školského klubu.

K bodu 1)

Záver: Finančná komisia odporúča Obecnému zastupiteľstvu schváliť návrh na úpravu rozpočtu príjmov obce - rozpočtové opatrenie č. 18/2025.

K bodu 2)

Záver: Finančná komisia odporúča Obecnému zastupiteľstvu schváliť návrh na úpravu rozpočtu výdavkov obce - rozpočtové opatrenie č. 19/2025.

K bodu 3)

Záver: Finančná komisia odporúča Obecnému zastupiteľstvu schváliť návrh na úpravu rozpočtu príjmov a výdavkov ZŠ s MŠ - rozpočtové opatrenie č. 20/2025.

K bodu 4)

Záver: Finančná komisia odporúča Obecnému zastupiteľstvu schváliť kompetenciu starostky obce pre konečné úpravy rozpočtu r.2025 po poslednej schválenej úprave nasledovne:

- a) v rozpočte výdavkov obce v rámci poslednej schválenej úpravy rozpočtu, pričom sa nemenia celkové výdavky,
- b) úprava funkčnej klasifikácie, pričom sa nemenia celkové výdavky,
- c) úprava prekročených vlastných príjmov obce do výšky plnenia na 100%,
- d) v rozpočte výdavkov RO ZŠ s MŠ K. Strmeňa Palárikovo v rámci poslednej schválenej úpravy rozpočtu, pričom sa nemenia celkové výdavky,

e) úprava vlastných príjmov RO ZŠ s MŠ K . Strmeňa Palárikovo (zdroj 72) – t. j. réžia k stravnému dospelých stravníkov a žiakov, poplatky školného ŠKD a MŠ, poplatky za prenájom telocvične, poplatky za stravu a s tým súvisiace výdavky do výšky upravených príjmov.

K bodu 5)

Záver: FK odporúča Obecnému zastupiteľstvu aby splnomocnil starostku obce začiatkom roka 2026 rokovať s peňažným ústavom o uložení dočasne voľných finančných prostriedkov na termínovaný vklad so Všeobecnou úverovou bankou a.s. o uložení finančných prostriedkov vo výške 400 000,00 EUR na obdobie 9 mesiacov, s prihliadnutím na výšku úroku, možné riziká, ako aj potreby ich čerpania obcou.

K bodu 6)

Záver: FK navrhuje upraviť VZN o výške príspevku v školských zariadeniach v znení VZN č.6/2022 a VZN č.5/2023 – v nasledujúcom školskom roku zriadiť zálohovú platbu na stravovanie detí. FK odporúča Obecnému zastupiteľstvu odsúhlasiť žiadosť rozpočtovej organizácie ZŠ s MŠ K. Strmeňa o odpis pohľadávok ZŠ s MŠ a to príspevkov za pobyt dieťaťa v MŠ a na činnosť školského klubu podľa predlohy.

Stretnutie o 16,30 hod. bolo ukončené.

Spracovala: Adela Rusnáková

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O P A L Á R I K O V O

V O L E B N É O B D O B I E 2 0 2 2 – 2 0 2 6

Číslo materiálu:

Územný plán obce Palárikovo

Predkladateľ:

Návrh na uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje**

Spracovateľ:

Ing.arch. Miroslav Šafranko
odborne spôsobilá osoba na
obstarávanie ÚPP a ÚPD

Územný plán obce Palárikovo.

Palárikovo – december 2025

Dôvodová správa

Obec Palárikovo ako príslušný územnoplánovací orgán na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 2/200730 zo dňa 30.07.2020 zahájilo obstarávanie ÚPN O Palárikovo .

Orgán územného plánovania zabezpečil obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie odborne spôsobilou osobou na obstarávanie ÚPP a ÚPD Ing.arch. Miroslavom Šafrankom, reg.č. 285. Spracovateľom ÚPN O Palárikovo bol NEUTRA – architektonický ateliér – Ing.arch. Peter Mizia, Nitra.

Dňa 14.9.2020 územnoplánovací orgán oznámil dotknutým orgánom štátnej správy, dotknutým obciam, fyzickým a právnickým osobám zahájenie obstarávania Územného plánu obce Palárikovo. Verejnosť bola informovaná verejnou vyhláškou v termíne od 14.9.2020 do 15.10.2020. V zmysle §19b boli zahájené prípravné práce, sústredenie územnoplánovacích podkladov a ostatných podkladov.

Podrobná charakteristika riešeného územia bola predmetom stupňa Prieskumy a rozboru (PaR) 01/2021 spolu s krajinnoekologickým plánom. Spracovateľom PaR bol NEUTRA – architektonický ateliér – Ing.arch. Peter Mizia, Nitra.

V tejto etape obstarávania došlo k zmene odborne spôsobilej osoby na obstarávanie ÚPP a ÚPD. Obstarávanie Zadania pre ÚPN O Palárikovo obstarávateľ zabezpečoval v spolupráci s odborne spôsobilou osobou Ing. Katarínou Francovou, reg.č. 412.

Územný plán obce Palárikovo ako strategický dokument v zmysle zákona č.24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov bol predmetom posudzovania po stránke jeho vplyvu na životné prostredie. Dňa 10.2.2022 v zmysle §5 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP predložil obstarávateľ príslušnému orgánu Oznámenie o strategickom dokumente. Po preštudovaní oznámenia s prihliadnutím na doručené stanoviská po prerokovaní podľa §8 zákona vydal Okresný úrad v Nových Zámkoch, odbor starostlivosti o ŽP dňa 6.4.2022 pod číslom OU-NZ-OSZP-2022/008482 Rozsah hodnotenia pre posúdenie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo“ s uvedením špecifických podmienok potrebných rozpracovať v správe o hodnotení, resp. v návrhu ÚPD. Uvedené podmienky obstarávateľ akceptoval a boli zapracované do návrhu Zadania.

Na základe prieskumov a rozborov, sústredených územnoplánovacích a ostatných podkladov, požiadaviek dotknutých orgánov, správcov technickej, dopravnej infraštruktúry a verejnosti obstarávateľ v spolupráci so spracovateľom pristúpil k vypracovaniu návrhu Zadania ÚPN O Palárikovo. Návrh Zadania bol prerokovaný oznámením o zahájení prerokovania zo dňa 2.2.2022. Obstarávateľ jednotlivo písomne oznámil samosprávnemu kraju, dotknutým orgánom štátnej správy a právnickým osobám začatie verejného prerokovania Zadania pre ÚPN O Palárikovo. Oznámenie o začatí verejného prerokovania Zadania pre verejnosť bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a na oficiálnej web stránke obce. Verejnosť mala možnosť vyjadriť sa k návrhu Zadania v termíne od 2.2.2022 do 7.3.2022. Podané pripomienky a stanoviská boli obstarávateľom vyhodnotené a primerane zapracované. Následne Okresný úrad v Nitre, odbor výstavby a bytovej politiky posúdil návrh obstarávateľa v zmysle §20 stavebného zákona a svojím písomným stanoviskom č. OU-NR-OVBP1-2022/036956-002 zo dňa 10.08.2022 vydal súhlasné stanovisko k návrhu Zadania územného plánu obce Palárikovo. Obecné zastupiteľstvo Palárikovo na svojom 35. zasadnutí dňa 22.9.2022 schválilo návrh Zadania pre ÚPN O Palárikovo uznesením č.10/220922.

Ďalšie etapy obstarávania ÚPN O Palárikovo obstarávateľ zabezpečoval v spolupráci s odborne spôsobilou osobou na obstarávanie ÚPP a ÚPD Ing.arch. Miroslavom Šafrankom, reg.č. 460.

Na základe schváleného Zadania pre ÚPN O Palárikovo spracovateľ pristúpil na spracovanie Konceptu ÚPN O Palárikovo. Koncept ÚPN O Palárikovo (06/2023) bol vypracovaný v zmysle schváleného Zadania. Koncept bol spracovaný alternatívne. Alternatívy A a B boli zo strany spracovateľa vyhodnotené.

Obstarávateľ predložil podľa § 9 zákona OÚ Nové Zámky - OSŽP „Správu o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu Územný plán obce Palárikovo - Koncept“ v dohodnutom počte listinných vyhotovení a na elektronickom nosiči dát. Správa o hodnotení bola spracovaná podľa určeného Rozsahu hodnotenia ako aj podľa prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z.. Jej spracovateľom bol Ing. arch. Peter Mizia – autorizovaný architekt, SKA, reg. č. 0550AA. Okresný úrad v Nových zámkoch, odbor starostlivosti o životné prostredie za spracovateľa odborného posudku určil listom č. OU-NZ-OSZP-2023/003453-056 zo dňa 11.9.2023 doc. RNDr. Alenu Dubcovú, CSc. číslo osvedčenia: 657/2017/OPV. Zároveň oznámil obstarávateľovi strategického dokumentu určenie odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku.

Predmetom odborného posudku bola Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo – Koncept riešenia“ podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Odborný posudok bol spracovaný v zmysle § 13 ods. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Verejné prerokovanie Správy o hodnotení SD sa uskutočnilo 3.8.2023 v Kultúrnom dome obce Palárikovo. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie vydalo dňa 7.11.2023 pod číslom OU-NZ.OSZP-2023/003453 Záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo“, v ktorom odporúča schválenie strategického dokumentu variantu A za dodržania podmienok uvedených v časti VI. „Záver“, bod č.3 „Odporúčania na prerokovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ záverečného stanoviska s tým, že ak jednotlivé projekty budú spĺňať kritéria pre posudzovanie vplyvov na ŽP podľa zákona, bude potrebné vykonať posúdenie vplyvov na ŽP pred ich povolením podľa osobitných predpisov.

Obstarávateľ zahájil verejné prerokovanie Konceptu ÚPN O Palárikovo v termíne od 20.7.2023 do 21.8.2023. Samosprávnemu kraju, dotknutým orgánom štátnej správy a právnickým osobám bolo začatie verejného prerokovania Konceptu ÚPN O oznámené písomne jednotlivo. Verejnosť bola informovaná o zahájení verejného prerokovania Konceptu verejnou vyhláškou zverejnenou na úradnej tabuli obce a na oficiálnej web stránke obce. Obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie zároveň oznámil, že verejné prerokovanie Konceptu ÚPN O Palárikovo s odborným výkladom spracovateľa sa uskutoční v Kultúrnom dome Palárikovo, dňa 03.08.2023 o 10.00 hod. pre dotknuté orgány štátnej správy, správcov dopravnej a technickej infraštruktúry, právnické osoby a susedné obce. Verejné prerokovanie s odborným výkladom spracovateľa pre verejnosť sa uskutočnilo v Kultúrnom dome Palárikovo, dňa 03.08.2023 o 17.00 hod.. Stanoviská a vyjadrenia boli vyhodnotené v spolupráci so spracovateľom ÚPD. Neakceptované pripomienky boli opätovne prerokované s tými, ktorí ich podali dňa 24.1.2024. Súborné stanovisko obstarávateľa bolo predložené na schválenie Obecným zastupiteľstvom Palárikovo dňa 9.5.2024. Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 13/240509 súborné stanovisko obstarávateľa so zmenou na strane 4, ods. Doprava – Cestná doprava, druhá odrážka „-vychádzať z konceptu riešenia varianty B“.

Spracovateľ ÚPD vypracoval návrh ÚPN O Palárikovo a odovzdal obstarávateľovi v zmluvnom rozsahu .

Oznámením č. 2878-174/2025OcU zo dňa 16.4.2025 bolo dotknutým orgánom štátnej správy, orgánu samosprávneho kraja, susedným obciam, právnickým a fyzickým osobám oznámené začatie prerokovania návrhu ÚPD. Verejnosť bola informovaná o zahájení verejného prerokovania návrhu verejnou vyhláškou . Termín prerokovania bol stanovený v období od 17.4.2025 do 17.5.2025. Verejná vyhláška bola zverejnená na úradnej tabuli a oficiálnej web stránke obce. Jednotlivé časti dokumentácie boli sprístupnené na verejné nahliadnutie na Obecnom úrade Palárikovo a oficiálnej web stránke obce. Doručené stanoviská a pripomienky k návrhu ÚPN Palárikovo boli vyhodnotené. Príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy udelil listom č. OU-NR-OOP6-2025/029015-003 zo dňa 23.6.2025 súhlas podľa §13 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov k budúcemu možnému použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely. Následne spracovateľ na základe vyhodnotenia pripomienok upravil návrh územnoplánovacej dokumentácie.

V zmysle §25 stavebného zákona obstarávateľ zabezpečil preskúmanie návrhu územnoplánovacej dokumentácie príslušným orgánom. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra, oddelenie územného plánovania vo svojom písomnom stanovisku konštatoval, že návrh Obce Palárikovo:

- je v súlade so záväznou časťou ÚPD vyššieho stupňa
 - obsah návrhu a postup obstarávania a prerokovania je v súlade s príslušnými právnymi predpismi
 - je v súlade so zadaním
 - jej záväzná časť navrhovaná na vyhlásenie všeobecne záväzným právnym predpisom je v súlade s §13 stavebného zákona
 - je v súlade s uznesením OcZ
- a vydal súhlasné stanovisko k schváleniu Územného plánu obce Palárikovo .

Obsah a rozsah návrhu ÚPN O Palárikovo je v súlade so schváleným Zadaním ÚPN O Palárikovo a záväznou časťou ÚPN R Nitrianskeho kraja v znení neskorších ZaD.

Na základe uvedeného, Obecný úrad Palárikovo predkladá Obecnému zastupiteľstvu Palárikovo návrh na schválenie

Územného plánu obce Palárikovo .

Prílohy:

1. Návrh ÚPN O Palárikovo
2. Vyhodnotenie pripomienok k návrhu ÚPN O Palárikovo
3. Súhlasné stanovisko nadradeného orgánu územného plánovania



Obec Palárikovo
Obecný úrad
Hlavná 82
941 11 Palárikovo

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nitra
5099-181/2025POD 18.11.2025	21109/2025/A19.1.1. 72988/2025	Ing. Ján Sekereš jan.sekeres@stavebnyurad.gov.sk 037/283 03 20	24.11.2025

Vec

Návrh Územného plánu obce Palárikovo

– preskúmanie podľa § 25 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov účinného do 31.03.2024

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Nitra (ďalej len „úrad“), vykonávajúci štátnu správu v oblasti územného plánovania podľa § 7 ods. 2 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o územnom plánovaní“) Vám zasiela stanovisko k návrhu Územného plánu obce Palárikovo:

Pretože obstarávanie návrhu sa v tomto prípade začalo ešte pred 01.04.2024 teda pred účinnosťou zákona o územnom plánovaní a neskončilo sa jeho schválením do 31.03.2024, v zmysle § 40 ods. 5 zákona o územnom plánovaní sa dokončí podľa predpisu účinného v čase začatia obstarávania tzn. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vrátane Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len „vyhláška“) a pri preskúmaní návrhu sa tak postupuje podľa § 25 stavebného zákona.

Na preskúmanie návrhu boli v súlade s § 25 ods. 2 stavebného zákona, § 15 vyhlášky a Metodickým usmernením Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR č. 1/2023 predložené podklady:

- návrh Územného plánu obce Palárikovo,
- vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu Územného plánu obce Palárikovo,
- návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Palárikovo, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Palárikovo,

- informácie o postupe obstarávania a prerokovania návrhu Územného plánu obce Palárikovo,
- uznesenie k podnetu obecného zastupiteľstva podľa § 17 ods. 2 písm. d) stavebného zákona.

Úrad preskúmal predložený návrh v rozsahu podľa § 25 ods. 1 stavebného zákona:

- a) Preskúmanie súladu obsahu návrhu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa:

Obsah návrhu Územného plánu obce Palárikovo je v súlade so záväznou časťou Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja, schváleného Uznesením Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 113/2012 zo dňa 14.05.2012, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 2/2012 zo dňa 14.05.2012, v znení Zmien a doplnkov č. 1, schválených Uznesením Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 111/2015 zo dňa 20.07.2015, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 6/2015 zo dňa 26.10.2015.

- b) Preskúmanie súladu obsahu návrhu a postupu jeho obstarania a prerokovania s príslušnými právnymi predpismi:

Obsah návrhu Územného plánu obce Palárikovo a postup jeho obstarania a prerokovania je v súlade so stavebným zákonom a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi.

Obstaranie návrhu územného plánu obce bolo zabezpečené prostredníctvom odborne spôsobilej osoby – Ing. Kataríny Francovej (do 21.09.2022) a Ing. arch. Miroslavom Šafrankom (od 22.09.2022). Spracovateľom návrhu územného plánu obce bol Ing. arch. Peter Mizia, autorizovaný architekt.

Vypracovanie návrhu územného plánu predchádzala etapa konceptu, ktorý bol verejne prerokovaný v zmysle § 21 stavebného zákona. Verejné prerokovanie konceptu s odborným výkladom spracovateľa sa uskutočnilo dňa 03.08.2023 a následne bolo vypracované súborné stanovisko s akceptovanými pripomienkami z prerokovania. Neakceptované pripomienky obstarávateľ opakovane prerokoval s tými, ktorí ich uplatnili. Návrh územného plánu obce bol prerokovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 22 stavebného zákona. Návrh bol vystavený na verejné nahliadnutie v dobe od 17.04.2025 do 17.05.2025. Písomné pripomienky a stanoviská dotknutých orgánov k návrhu uplatnené v rámci prerokovania boli obstarávateľom akceptované. Zo strany verejnosti pripomienky k návrhu neboli uplatnené.

Obstarávateľ oznámil spracovanie strategického dokumentu Okresnému úradu Nové Zámky, v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov. Na základe záverečného stanoviska Okresného úradu Nové Zámky, Odboru starostlivosti o životné prostredie, ako príslušného orgánu štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie (č. OU-NZ-OSZP-2023/003453 zo dňa

07.11.2023) z posúdenia strategického dokumentu sa schválenie strategického dokumentu – Územný plán obce Palárikovo odporúča.

c) Preskúmanie súladu návrhu so zadaním:
Predložený návrh Územného plánu obce Palárikovo je v súlade so Zadaním Územného plánu obce Palárikovo. Rieši hlavné ciele rozvoja územia a požiadavky tak, ako sú tieto zadané v schválenom zadaní.

d) Preskúmanie súladu návrhu s rozsahom územného plánu:

Návrh Územného plánu obce Palárikovo je spracovaný v súlade s rozsahom územného plánu podľa § 11 stavebného zákona a § 12 a 17 vyhlášky.

e) Preskúmanie súladu záväznej časti územného plánu navrhovanej na vyhlásenie všeobecne záväzným právnym predpisom s § 13:

Záväzná časť návrhu Územného plánu obce Palárikovo navrhovaná na vyhlásenie všeobecne záväzným právnym predpisom obce Palárikovo je v rozsahu riešeného územia v súlade s ustanovením § 13 stavebného zákona.

f) Preskúmanie súladu návrhu s uznesením obecného zastupiteľstva:

Návrh Územného plánu obce Palárikovo je v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Palárikovo č. 2/2020730 zo dňa 30.07.2020.

Na základe preskúmania úrad podľa ustanovenia § 25 ods. 2 stavebného zákona vydáva

súhlasné stanovisko

k predloženému návrhu Územného plánu obce Palárikovo.

Ing. Erich Borčín
riaditeľ

regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra

VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK K NÁVRHU ÚPN O Palárikovo

Odosielateľ	Číslo/dátum	Pripomienka	Vyhodnotenie
Vyhodnotenie pripomienok dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy, obcí a vlastníkov verejného dopravného a technického vybavenia			
Dopravný úrad úsek civilného letectva Bratislava	14773/2025/ROP-002- P/32029 02.05.2025	- vo výkrese č.1 Širšie vzťahy, v legende sa požaduje úprava časti textu z „ochranné pásma letiska“ na „prekážkové roviny a plochy letiska“ - v textovej časti sa požadujú nasledovné úpravy: <ul style="list-style-type: none"> • v smernej časti, v kapitole B15 Dopravné a prepravné vzťahy, je potrebné v časti Letecká doprava v odseku v znení „V zmysle ustanovenia § 28 ods. 2 a 3 leteckého zákona ...“ na strane 112 zmeniť jeho znenie nasledovne: „V zmysle leteckého zákona je na území obce Dopravný úrad dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak: <ul style="list-style-type: none"> - sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom - sa ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami - môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice - môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického 	Akceptuje sa. Požiadavka sa zapracuje do návrhu ÚPN O

		<p>žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy</p> <p>- by mohli zvýšiť aktivitu voľne žijúcich živočíchov (najmä vtákov), ktorá by mohla byť nebezpečná pre prevádzku prúdových lietadiel</p> <ul style="list-style-type: none"> • v záväznej časti, v kapitole C3 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia, je potrebné vykonať na strane 40 a 41 rovnakú úpravu znenia rovnakého odseku v časti Letecká doprava • Dopravný úrad zároveň žiada obec o poskytnutie spätnej informácie o čísle VZN, ktorým bude záväzná časť ÚPD schválená, prípadne o zaslanie čistopisu textovej a výkresovej časti, ak tento nebude zverejnený na webovom sídle obce 	
Okresný úrad Nové Zámky Odbor starostlivosti o ŽP štátna vodná správa	OU-NZ-OSZP- 2025/016730-003 28.04.2025	Súhlas bez pripomienok	Berie sa na vedomie
Okresný úrad Nové Zámky odbor krízového riadenia	OU-NZ-OKR-2025/017414- 002 05.05.2025	<p>Z hľadiska záujmov civilnej ochrany sa požaduje dodržiavanie ustanovení zákona NR SR č. 42/1994 o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a s ním súvisiacimi vykonávacími predpismi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - vyhláškou MV SR č. 532/2006 Z.z. - vyhláškou MV SR č. 533/2006 Z.z. - vyhláškou MV SR č. 314/1998 Z.z. - vyhláškou MV SR č. 388/2006 Z.z. <p>V záujme zabezpečenia ochrany územia je potrebné postupovať v súlade so zákonom NR SR č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov</p>	Berie sa na vedomie
Okresný úrad Nitra Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií	OU-NR-OCDPK- 2025/029475-002 29.04.2025	Požiadavka na dodržiavanie zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na vyhlášku č.35/1984 Zb., ako i príslušné platné STN.	Berie sa na vedomie
Okresný úrad Nitra	OU-NR-OSZP2-	Súhlas s návrhom	Berie sa na vedomie

Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP kraja	2025/029108-002 06.05.2025		
Okresný úrad Nitra Odbor opravných prostriedkov Pozemkový referát	OU-NR-OOP6- 2025/029015-003 23.06.2025	Udelenie súhlasu k budúcemu možnému použitiu poľnohospodárskej pôdy špecifikovanej v bode I. tohto súhlasu na nepoľnohospodárske účely I. Súhlas sa týka nasledovnej poľnohospodárskej pôdy Príloha č.1 (súhlasu OÚ NR OOP) – tabuľková časť	Berie sa na vedomie
Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra Oddelenie územného plánovania	10399/2025/A19.1.1. 21747/2025 12.05.2025	Požiadavky na zapracovanie do návrhu: - v obsahu odseku „Regulatívy pre územné vymedzenie, určenie podmienok umiestnenia reklamných stavieb ...“ v zámere kap. B6 a kap. C1 doplniť „územné vymedzenie“ pre reguláciu reklamných stavieb (podľa nadpisu odseku), samozrejme za predpokladu, ak nie je zámerom obstarávateľa plošná regulácia na celom území obce - v obsahu funkčnej regulácie ÚPC-B3 zväziť vhodnosť doplnenia regulatívu nepripustnosti bývania	Akceptuje sa
SPP distribúcia, a.s. Bratislava	332/DPSMK/BA/2025 20.05.2025	Požiadavka na zachovanie a rešpektovanie ochranných a bezpečnostných pásiem existujúcich PZ. Prípadnú plynofikáciu riešených území riešiť koncepčne v súlade s podmienkami vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných predpisov a na základe podmienok a vyjadrení prevádzkovateľa PDS.	Berie sa na vedomie
ZsVS a.s. Nitra	29967HeHo-23/2025 30.04.2025	Do textovej časti – B16 Rozvoj verejnej infraštruktúry, B16.1 Zásobovanie vodou, je potrebné doplniť text, že je nutné v projektovej dokumentácii ohľadom zásobovania rozvojových lokalít pitnou vodou preukázať hydrotechnickým posúdením vodovodnej siete a prehľadným pozdĺžnym profilom, že aj po zahutnení územia a napojení ďalších rozvojových lokalít, bude verejný vodovod kapacitne postačovať na hromadné zásobovanie obyvateľstva. Z hľadiska ďalšieho rozvoja mesta je tiež potrebné posúdiť, či kapacita verejnej kanalizácie, vrátane existujúcich čerpacích staníc a zosúladenia spolupráce čerpadiel, bude vyhovovať aj po rozšírení stokovej siete a tým bude možné ďalšie napájanie nových producentov odpadových vôd z navrhovaných rozvojových lokalít. Pripojenie nových rozvojových lokalít na verejnú kanalizáciu bude	Akceptuje sa

		možné až po realizácii nového výtlaku Palárikovo – Nové Zámky, nakoľko kapacita výtlaku je v súčasnosti využitá na 100%.	
Hydromeliorácie, š.p. Bratislava	5291-2/342/2025 15.05.2025	<p>- lokalita č.29 v jej blízkosti sa nachádza otvorený odvodňovací „kanál Čiky (evid.č. 5207 045 001)“</p> <p>- na lokalite č.30 sa nachádza otvorený odvodňovací „kanál Čiky (evid.č. 5207 045 001)“</p> <p>- na lokalite č.32 sa nachádzajú otvorený odvodňovací „kanál Zemné – Palárikovo (evid.č. 5207 034 001) a „kanál Palárikovský, hlavný (evid.č. 5207 030 001)“</p> <p>- lokalita č. L3 v jej blízkosti sa nachádza otvorený odvodňovací „kanál Zemné – Palárikovo (evid.č. 5207 034 001)“</p> <p>- na ostatných lokalitách č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 31, 33, 34, L1 a L2 v k.ú. Palárikovo nevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.</p> <ul style="list-style-type: none"> • odvodňovacie kanále žiadame pri spracovaní ÚPD a realizácii výstavby rešpektovať, vrátane ochranného pásma 5 m od brehovej čiary kanála • taktiež prípadné križovanie plánovaných inžinierskych sietí a komunikácií s kanálom žiadame navrhnuť a realizovať v zmysle STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ • prípadné vypúšťanie akýchkoľvek odpadových vôd do kanála je nutné konzultovať s Odborom správy a prevádzky HMZ nášho š.p. • v prípade poškodenia majetku štátu – odvodňovacieho kanála, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, žiadame jeho uvedenie pôvodného stavu na náklady investora • projektové dokumentácie stavieb, ktoré sa dotknú odvodňovacích kanálov žiadame predložiť na odsúhlasenie 	Akceptuje sa Požiadavka sa zapracuje do návrhu ÚPN O.
Transpetrol, a.s. Bratislava	002724/2025 22.04.2025	Bez pripomienok	Berie sa na vedomie
ŽSR Generálne riaditeľstvo	13004/2025/O230-4	Požiadavka na územnú rezervu pre:	Akceptuje sa

<p>Odbor expertízy Bratislava</p>	<p>15.05.2025</p>	<p>- vybudovanie parkoviska pre individuálnu automobilovú dopravu pri ŽST Palárikovo a železničnej zastávke Ľudovítov - na trati Bratislava Hl.st. - Štúrovo št.hr.</p> <ul style="list-style-type: none"> • priecestie v žkm 134,825 zruší sa • priecestie v žkm 135,919 nahradí sa cestným nadjazdom v žkm 135,919 • priecestie v žkm 139,083 nahradí sa cestným nadjazdom v žkm 139,093 <p>- na trati Palárikovo – Hronská Dúbrava</p> <ul style="list-style-type: none"> • priecestie v žkm 135,919 nahradí sa cestným nadjazdom v žkm 135,919 • priecestie v žkm 1,180 zruší sa • priecestie v žkm 1,906 nahradí sa cestným nadjazdom v žkm 1,906 <p>- zdvojkofajnenie úseku Palárikovo – Šurany – Levice – Žarnovica - zvýšenie najvyššej traťovej rýchlosti na trati Palárikovo – Hronská Dúbrava na rýchlosť 120 km/h Požiadavka na rešpektovanie výsledkov štúdie „Štúdia realizovateľnosti IV. Paneurópskeho železničného koridoru štátna hr. ČR/SR – Kúty – Bratislava – Nové Zámky – Štúrovo/Komárno – štátna hr. SR/MR“.</p> <p>V ÚPN O Palárikovo uviesť nasledovné body:</p> <p>1. Upozorňujeme, že miesta výstavby nachádzajúce sa v ochrannom pásme dráhy, prípadne v blízkosti dráhy, môžu byť ohrozené negatívnymi vplyvmi a obmedzeniami (hluk, vibrácie, vplyv prevádzky trakcie) spôsobenými bežnou železničnou prevádzkou. To znamená že súčasťou akejkoľvek výstavby v blízkosti železničnej trate, prípadne v ochrannom pásme dráhy, musia byť navrhnuté aj opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. na navrhovanú výstavbu. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí</p>	
---------------------------------------	-------------------	--	--

		<p>investor navrhovanej výstavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate. Počas realizácie stavby nebude investor vyžadovať od ŽSR ďalšie zmiernujúce a kompenzačné opatrenia na zmiernenie, či elimináciu negatívnych vplyvov. Po realizácii stavby v uvedenom území jej vlastníci nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky, a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej navrhovanej výstavby boli známe.</p> <p>2. Všetky jestvujúce úrovňové kríženia komunikácií so železničnou traťou žiadame v územnom pláne navrhnuť ako mimoúrovňové.</p> <p>3. Všetky novobudované kríženia komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové.</p> <p>V prípade podpory výsadby zelene zákon o dráhach č. 513/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého je podľa §4 v obvode dráhy zakázané vysádzať stromy a kry a podľa §6 „Vlastníci a užívatelia nehnuteľností a správcovia vodných tokov a odkrytých podzemných vôd v ochrannom pásme dráhy sú povinní udržiavať pozemky a stromy a kry na nich, skládky, stavby, mostné piliere a iné konštrukcie a vzdušné vedenia v takom stave a užívať ich takým spôsobom, aby neohrozili prevádzku dráhy a jej súčastí, ani neobmedzili bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe. Vysádzať a pestovať stromy a kry s výškou presahujúcou tri metre možno v ochrannom pásme dráhy len vtedy, ak je zabezpečené, že pri páde nemôžu poškodiť súčasti dráhy.“</p>	
<p>Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja Nitra</p>	<p>ČS 07340/2025 ČZ 14835/2025 23.04.2025</p>	<p>ÚPN O Palárikovo – návrh nie je v rozpore s ÚPN R Nitrianskeho kraja a ani s jeho ZaD č.1. NSK požaduje, aby boli v ďalších povoľovacích procesoch projektové dokumentácie v prípade ich vplyvu na majetok v správe alebo vlastníctve NSK predložené na posúdenie aj príslušnému odboru ÚNSK.</p> <p>K návrhu ÚPN O Palárikovo nemá NSK pri dodržaní vyššie uvedenej</p>	<p>Berie sa na vedomie</p>

		podmienky ďalšie pripomienky.	
Ministerstvo dopravy SR Sekcia stratégie plánovania Bratislava	16152/2025/SSP/34681 24.04.2025	Upozornenie na pretrvávajúce územné záujmy rezortu dopravy na - trasovanie cesty prvej triedy č. I/75 (v rámci okrajovej východnej časti katastrálneho územia obce) - prekážkové roviny a plochy, viažuce sa k existencii a prevádzke Letiska Šurany (v zmysle predpisu L14 Letiská, I. zväzok – Navrhovanie a prevádzka letísk) - plánované trasovanie pripravovaného úseku rýchlostnej cesty R7 (úsek Zemné – Nové Zámky) - plánovanú modernizáciu existujúcich železničných tratí č. 120A (zvýšenie traťovej rýchlosti na 200 km/h) a 121A - MD SR zároveň žiada o rešpektovanie všetkých investično-rozvojových projektov a zámerov dotknutých správcov štátnej dopravnej infraštruktúry, ktoré majú byť realizované na území obce Palárikovo	Akceptuje sa
Okresný úrad Nové Zámky Odbor starostlivosti o ŽP	OU-NZ-OSZP- 2025/016643-002 07.05.2025	Z hľadiska odpadového hospodárstva nie sú námietky	Berie sa na vedomie
Okresný úrad Nové Zámky Odbor starostlivosti o ŽP	OU-NZ-OSZP- 2025/018123-002 14.05.2025	Z hľadiska záujmov ochrany ovzdušia sa odporúča umiestňovanie takých činností, ktoré negatívne neovplyvnia dobrú kvalitu ovzdušia v danom území.	Berie sa na vedomie
Okresný úrad Nové Zámky Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií	OU-NZ-OCDPK- 2025/016522-002 22.04.2025	Bez námietok za dodržania nasledovných podmienok: - práce v styku s cestami II. a III. triedy je potrebné vykonať v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov v nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Zb. ako i príslušné STN - postupovať v zmysle podmienok stanovené v STN 01 8020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách, postupovať v zmysle vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona NR SR č. 8/2020 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov - všetky cyklotrasy a všetky cestné stavby v súvislosti s cestami II. a III. triedy musia spĺňať príslušné STN	Berie sa na vedomie

Krajský pamiatkový úrad Nitra	S-PUSR-007580/2025 Z-PUSR-031155/2025	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie
Ministerstvo životného prostredia SR Sekcia geológie a prírodných zdrojov Bratislava	9948/2025-5.1 23559/2025	<ul style="list-style-type: none"> - v k.ú. Palárikovo sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v ÚPD - v predmetnom území ja na základe výpisu z informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálna záťaž „NZ (017) / Palárikovo – skládka TKO“ sanovaná / rekultivovaná skládka komunálneho odpadu - predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia - v predmetnom území sú evidované geotermálne útvary podzemných vôd v podobe medzizrnových a puklinových vôd neogénnych sedimentov <p>Podľa §20 ods.3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 57/2024 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.</p>	Akceptuje sa.
Obvodný banský úrad v Bratislave	OBUBA_84-1053/2025-1 28.04.2025	Bez požiadaviek na ochranu ložísk vyhradených nerastov, dobývacích priestorov a iných záujmov, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.	Berie sa na vedomie.
Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Povodie dolného Váhu Piešťany	SVP 10672/2025/2 13.05.2025	V záväznej časti je nesprávne uvedená požiadavka na rešpektovanie ochranného pásma vodohospodársky významného vodného toku – rieka Nitra. Požiadavka na úpravu „Dlhý kanál“. Ochranné pásmo pri vodohospodársky významnom vodnom toku Dlhý kanál je v šírke min. 6 m od brehovej čiary, resp. od vzdušnej päty ochrannej hrádze.	Akceptuje sa. Informácia sa opraví v návrhu

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Nových Zámkoch	RÚVZNZ/OHŽPaZ/2243/60 35/2025 19.08.2025	Súhlas s návrhom. Súčasne sa požaduje: - pred výstavbou obytných budov v území so stredným radónovým rizikom zabezpečiť meranie objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a na základe merania realizovať stavebné opatrenia proti prenikaniu radónu z geologického podlažia - rešpektovať legislatívu v oblasti radiačnej ochrany – zákon č. 87/2018 Z.z. v znení neskorších predpisov a vyhlášku MZ SR č. 98/2018 Z.z. - pri výstavbe nových komunikácií rešpektovať ustanovenia vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z.	Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Nové Zámky Pozemkový a lesný odbor	OU-NZ-PLO-2025/026863-002 17.09.2025	Súhlas bez pripomienok	Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Nové Zámky Pozemkový a lesný odbor Orgán štátnej správy lesného hospodárstva	OU-NZ-PLO-2025/026910-002 18.09.2025	- ak stavebnými, resp. terénnymi úpravami budú zasiahnuté lesné pozemky, je potrebné požiadať orgán štátnej správy lesného hosp. o dočasné resp. trvalé vyňatie lesných pozemkov z plnenia funkcií lesa - v prípade umiestnenia stavby do vzdialenosti 50m od hranice lesného pozemku, je potrebné požiadať o súhlasné záväzné stanovisko orgán štátnej správy lesného hospodárstva - v rámci projektovania je potrebné zabezpečiť nadväznosť miestnych komunikácií na účelové komunikácie - v novo plánovanej (projektovanej) zástavbe je nutné zabezpečiť priechodnosť lesnej techniky - dbať na dostatočnú nosnosť mostov a priepustov	Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Nitra Odbor starostlivosti o ŽP OOPaVZŽP kraja	OU-NR-OSZP1-2025/059409-002 17.11.2025	Záväzné stanovisko podľa §9 ods. 1 písm. a) zákona č.543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov. Požiadavky z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny : - udržiavanie prvkov územného systému ekologickej stability, ich funkcie, ktoré sú limitmi pri plánovaných zmenách územného plánu (RÚSES okresu Nové Zámky) - dodržiavanie prvkov maloplošných a veľkoplošných chránených území, ako aj území európskeho významu	Akceptuje sa. Všetky prvky RÚSES okresu Nové Zámky, chránené územia a územia európskeho významu zasahujúce do k.ú. Palárikovo sú akceptované v návrhu

		<p>v katastrálnom území obce</p> <ul style="list-style-type: none"> - odstraňovanie invázných nepôvodných druhov drevín, uvedené v národnom zozname alebo v zozname Európskej únie, starať sa o pozemky tak, aby sa zamedzilo ich šíreniu. <p>Orgán ochrany prírody nemá námietky k navrhovanému ÚPN Palárikovo, súhlasí so schválením územnoplánovacej dokumentácie.</p>	ÚPN O.
--	--	--	--------

Palárikove, 18.11.2025

Vypracoval: Ing. arch. Peter Mizia

Ing. arch. Miroslav Šafranko

Schválil: _____

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce



OBEC PALÁRIKOVO

NÁVRH

Všeobecné záväzné nariadenie

č. /2025

o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Palárikovo

Návrh všeobecne záväzného nariadenia zverejnený na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Vyvesený na úradnej tabuli dňa:	20.11.2025
Zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa:	20.11.2025
Zverejnený na webovom sídle obce dňa:	20.11.2025
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	20.11.2025
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	30.11.2025
Pripomienky zasielať - písomne na adresu: Obecny úrad Palárikovo, Hlavná 82, Palárikovo - elektronicky na emailovú adresu: ocupal@post.sk	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN zaslané poslancom dňa:	

Schválené všeobecne záväzné nariadenie:

Na rokovaní OZ dňa: uznesením č.	
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	
VZN nadobúda účinnosť dňom:	

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove sa uznieslo v zmysle §6 zákona ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa §27 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov na tomto všeobecne záväznom nariadení („VZN“).

Čl.1

Územný plán obce Palárikovo vypracovaný pre územie obce Palárikovo je základným nástrojom územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie obce. Táto územnoplánovacia dokumentácia bola schválená uznesením obecného zastupiteľstva č. dňa2025.

Čl.2

Záväzná časť Územného plánu obce Palárikovo, ktorá sa vyhlasuje týmto VZN tvorí prílohu tohto nariadenia.

Čl.3

1. Schválený územný plán obce Palárikovo je uložený k nahliadnutiu na Obecnom úrade Palárikovo, na vecne a miestne príslušnom stavebnom úrade a na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Nitra.
2. Toto Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Palárikove č. zo dňa a nadobúda účinnosť 15. dňom od vyvesenia.

Mgr. Ľubica K a r a s o v á

starostka obce

NÁVRH

Všeobecne záväzné nariadenie

č. /2025

o miestnom poplatku za rozvoj

Návrh všeobecne záväzného nariadenia zverejnený na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Vyvesený na úradnej tabuli dňa:	20.11.2025
Zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa:	20.11.2025
Zverejnený na webovom sídle obce dňa:	20.11.2025
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	20.11.2025
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	30.11.2025
Pripomienky zasielať - písomne na adresu: Obecny úrad Palárikovo, Hlavná 82, Palárikovo - elektronicky na emailovú adresu: ocupal@post.sk	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN zaslané poslancom dňa:	

Schválené všeobecne záväzné nariadenie:

Na rokovaní OZ dňa: uznesením č.	
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	
VZN nadobúda účinnosť dňom:	

Obec Palárikovo v súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2 a § 7 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie:

Článok 1 **Účel nariadenia**

Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) je ustanovenie miestneho poplatku za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“) a ustanovenie výšky sadzieb poplatku za rozvoj.

Článok 2

Ustanovenie poplatku za rozvoj

Obec Palárikovo týmto VZN ustanovuje poplatok za rozvoj na území obce Palárikovo, v katastrálnom území Palárikovo.

Článok 3

Sadzby poplatku za rozvoj

Sadzby poplatku za rozvoj sa ustanovujú za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby v katastrálnom území obce Palárikovo v členení podľa druhu stavby nasledovne:

účel vyžitia stavby	sadzba poplatku na m ²
stavby na bývanie	5,00 EUR/ m ²
stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	5,00 EUR/ m ²
priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	5,00 EUR/ m ²
stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	5,00 EUR/ m ²
ostatné stavby	5,00 EUR/ m ²

Článok 4

Zníženie sadzby poplatku

Pre stavby podľa § 7 odseku 2 písm. c)¹⁾, ktoré sú umiestnené v priemyselnom parku, sa sadzba poplatku za rozvoj znižuje o 35 % ustanovenej sadzby poplatku za rozvoj.

Použitie výnosu poplatku

Výnos z poplatku za rozvoj použije obec Palárikovo na úhradu kapitálových výdavkov podľa aktuálnych potrieb obce ²⁾

Článok 5

Záverečné ustanovenia

1. Toto VZN Obce Palárikovo o miestnom poplatku za rozvoj bolo schválené Uznesením Obecného zastupiteľstva č. v Palárikove dňa
2. Toto VZN obce Palárikovo nadobúda účinnosť 1.1.2026.
3. Všetky ostatné ustanovenia, ktoré neupravuje toto všeobecne záväzné nariadenie, sa riadia podľa ustanovení zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Dňom účinnosti tohto VZN stráca platnosť a účinnosť VZN č. 2/2024 o miestnom poplatku za rozvoj

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

1) Zákon č. 447/2015 Z. z. Zákon o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov

2) § 11 Zákon č. 447/2015 Z. z. Zákon o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov

ZÁSADY HOSPODÁRENIA A NAKLADANIA S MAJETKOM OBCE PALÁRIKOVO

Obecné zastupiteľstvo v Palárikove na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, určuje tieto Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce (ďalej len „Zásady“):

Čl. I

Základné ustanovenia

1. Majetok obce tvoria nehnuteľnosti a hnuiteľné veci vrátane finančných prostriedkov, ako aj pohľadávky a iné majetkové práva, ktoré sú vo vlastníctve obce podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí alebo ktoré nadobudne obec do vlastníctva prechodom z majetku štátu na základe tohto zákona alebo osobitného predpisu, alebo vlastnou činnosťou.
2. Všetky orgány obce a právnické osoby založené alebo zriadené obcou sú povinné hospodáriť s týmto majetkom v záujme obce a jej obyvateľov, v prospech rozvoja obce, jej územia a tvorby a ochrany životného prostredia.
3. Štatutárnym orgánom v majetkovoprávných vzťahoch obce je starosta obce.
4. Právne úkony spojené s nakladaním s majetkom obce musia mať písomnú formu, inak sú neplatné.
5. Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce sa riadi právnymi predpismi Slovenskej republiky a týmito Zásadami.

Čl. II

Vymedzenie kompetencií pri nakladaní s majetkom obce

1. S majetkom obce sú oprávnení nakladať:
 - a) obecné zastupiteľstvo,
 - b) starosta obce,
 - c) štatutárny zástupca správcu majetku obce.
2. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:
 - a) tie úkony pri nakladaní s majetkom obce, ktoré ustanovujú právne predpisy Slovenskej republiky a tieto Zásady,
 - b) prebytočnosť nehnuteľného majetku obce,
 - c) prevody vlastníctva hnuiteľného majetku obce nad 5000 € zostatkovej hodnoty,
 - d) zriadenie záložného práva alebo predkupného práva na nehnuteľný majetok obce a na hnuiteľný majetok obce v zostatkovej hodnote nad 3500 €,
 - e) nájomnú zmluvu, ktorou sa prenecháva nájomcovi nehnuteľný majetok obce do nájmu v hodnote nad 10000 € za celú dobu nájmu alebo hnuiteľný majetok obce v hodnote nad 1000 € ročne,
 - f) zámennú zmluvu,
 - g) darovaciu zmluvu, ktorou darca daruje obci ako obdarovanému finančné prostriedky alebo inú vec v hodnote nad 5000 €,
 - h) prebytočnosť alebo neupotrebitelnosť hnuiteľného majetku, ako aj o spôsobe

- naloženia s ním nad zostatkovú hodnotu 3500 €,
- i) dohodu o splátkach alebo o odklade plnenia nad 10000 € alebo na dobu dlhšiu ako dva roky,
 - j) odpustenie, odpis, prípadne zníženie pohľadávky obce (mimo daňových pohľadávok) nad 1000 €, vrátane udelenia súhlasu s trvalým upustením od vymáhania pohľadávok vzniknutých pri správe majetku obce nad 500 €.
 - k) nakladanie s majetkovými právami vrátane finančných prostriedkov nad 4500 €,
 - l) vklady majetku obce do majetku zakladaných alebo existujúcich obchodných spoločností,
 - m) koncesné zmluvy na uskutočnenie stavebných prác alebo koncesné zmluvy na poskytnutie služby uzatvorené podľa osobitného predpisu, a to trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
 - n) odovzdanie a odňatie majetku obce do správy príspevkovým a rozpočtovým organizáciám obce v hodnote nad 5000 €,
 - o) poskytovanie dotácií z rozpočtu obce nad sumu 200 €,
 - p) združovanie obecných prostriedkov a zriadenie spoločného regionálneho alebo záujmového fondu,
 - q) kompenzáciu vynaložených nákladov v nebytových priestoroch nad 5000 €
 - r) zmenu účelového určenia majetku obce, ktorý obec nadobudla podľa § 2b ods. 1 a § 2c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a ktorý ku dňu prechodu majetku Slovenskej republiky na obec slúži na výchovno-vzdelávací proces v oblasti vzdelávania a výchovy a činnosti s nimi bezprostredne súvisiace a na zabezpečenie sociálnej pomoci a zdravotnej starostlivosti, taktiež vklad takéhoto majetku do obchodnej spoločnosti alebo jeho použitie na založenie právnickej osoby a prebytočnosť takéhoto majetku.
3. V ostatných prípadoch rozhoduje starosta obce, pokiaľ nie je právnym predpisom ustanovené, že rozhoduje obecné zastupiteľnosť.

Čl. III **Správa majetku obce**

1. Obec môže zveriť svoj majetok do správy rozpočtovým a príspevkovým organizáciám, ktorých je zriaďovateľom.
2. Správa majetku obce je súhrn oprávnení a povinností správcu k tej časti majetku obce, ktorý mu obec zverila do správy alebo ktorú správca nadobudol vlastnou činnosťou.
3. Správca je oprávnený a povinný majetok obce držať, užívať na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním, brať z neho úžitky a nakladať s ním podľa týchto zásad a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, udržiavať ho v riadnom stave, využívať všetky právne prostriedky na jeho ochranu a dbať, aby nedošlo najmä k jeho poškodeniu, strate, zneužitiu alebo zmenšeniu.
4. Správca majetku obce je povinný viesť o majetku obce evidenciu v rozsahu a spôsobom ustanoveným osobitným predpisom.
5. O zverení majetku do správy spíše obec a správca protokol, ktorý obsahuje najmä:
 - a) určenie (identifikovanie) zvereného majetku,
 - b) hodnotu zvereného majetku podľa údajov účtovnej evidencie,
 - c) práva a záväzky, súvisiace so zvereným majetkom,
 - d) dátum vyhotovenia protokolu,
 - e) podpisy starostu a štatutárneho zástupcu správcu.
6. Obec môže poveriť výkonom správy aj iný subjekt ako správcu, a to na základe nepomenovanej zmluvy podľa predpisov obchodného práva.

7. Obec môže v súlade s § 7 a § 8 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov uzatvoriť so správcom domu písomnú zmluvu o výkone správy, ktorej súčasťou je aj správa fondu prevádzky, údržby a opráv (ďalej len „fond“). Správca je povinný viesť fond ako účelovo viazané peňažné prostriedky vlastníkov bytov a nebytových priestorov, používať ich výlučne na účely ustanovené zákonom a zmluvou o výkone správy a najmenej raz ročne predkladať obci vyúčtovanie a správu o hospodárení s fondom. Obec je oprávnená vykonávať kontrolu nakladania s fondom v rozsahu ustanovenom zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a zmluvou o výkone správy.“
8. Majetok, ktorý nie je v správe žiadneho správcu, spravuje obecný úrad.
9. Obec môže správcovi odňať správu majetku, ak:
 - a) správca riadne nevykonáva svoje povinnosti a napriek upozorneniu nedošlo k náprave,
 - b) ak je to v záujme lepšieho využitia tohto majetku,
 - c) ak ide o majetok, ktorý je pre správcu prebytočný a neupotrebitelný,
 - d) ak príde k zlúčeniu, splynutiu, k zrušeniu alebo iným organizačným zmenám správcu, prípadne k zmene predmetu jeho činnosti.
10. Obec môže správcovi zveriť správu ďalšieho svojho majetku, ak:
 - a) je to z hľadiska vynaložených nákladov hospodárnejšie,
 - b) je to v záujme lepšieho využitia tohto majetku.
11. Na platnosť zmluvy o prevode správy majetku obce medzi správcami sa vyžaduje:
 - a) súhlas starostu obce, ak ide o majetok v zostatkovej hodnote do 3500 €,
 - b) súhlas obecného zastupiteľstva, ak ide o majetok v zostatkovej hodnote 3500 € a viac.

Článok IV

Práva a povinnosti správcu

1. Správa majetku je súhrn oprávnení a povinností správcu k tej časti majetku obce, ktorú mu obec zverila do správy.
2. Správca je oprávnený a povinný majetok obce, ktorý mu bol zverený do správy užívať na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním, nakladať s ním podľa týchto Zásad a v zmysle uzatvorenej zmluvy, udržiavať ho v riadnom stave, využívať všetky právne prostriedky na jeho ochranu a dbať, aby nedošlo najmä k jeho poškodeniu, strate, zneužitiu alebo zmenšeniu.
3. Správca koná prostredníctvom svojho štatutárneho zástupcu.
4. Správca nie je oprávnený majetok obce, ktorý mu bol zverený do správy prenechať do výpožičky.
5. Správca majetku obce je oprávnený schvaľovať:
 - a) zmluvy o nájme a prenájme nebytových priestorov v budovách, ktoré má v správe a o nájme a prenájme príľahlých priestorov zariadenia, ktorých zriaďovateľom je obec, pokiaľ trvanie s tým istým nájomcom neprekročí 1 rok a sumu 1000 €,
 - b) darovaciu zmluvu, ktorou darca daruje správcovi ako obdarovanému finančné prostriedky alebo inú vec v hodnote do 1000 €,
 - c) dohodu o splátkach alebo o odklade plnenia do 500 € po predchádzajúcom písomnom súhlase starostu,
 - d) trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky do 500 € po predchádzajúcom písomnom súhlase starostu, a nad 500 € po schválení obecným zastupiteľstvom,
 - e) písomnú dohodu o započítaní pohľadávky po predchádzajúcom písomnom súhlase starostu.
6. Správca za podmienok stanovených v týchto zásadách je oprávnený spravovaný majetok dať do prenájmu tretím osobám, pričom v nájomnej zmluve je uvedený vlastník

- majetku – Obec Palárikovo a v zastúpení príslušný správca.
7. Správca môže v hospodárskych vzťahoch svojím menom nadobúdať práva a zaväzovať sa v rozsahu svojho predmetu činnosti a v rozsahu stanovenom vlastníkom.
 8. Poistenie majetku obce zvereného do správy zabezpečí správca prostredníctvom obce v poisťovni, ktorú určí obec.
 9. Správca, ktorý má majetok v správe nesmie tento majetok zaťažiť záložným právom, vecným bremenom alebo akokoľvek obmedziť vlastnícke právo obce bez súhlasu obecného zastupiteľstva.
 10. Správca, ktorý vykonáva právo správy alebo hospodárenie s pohľadávkami a majetkovými právami súvisiacimi so zvereným majetkom, je povinný tieto pohľadávky včas uplatniť a vymáhať. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažný nedostatok v spravovaní a nakladaní s majetkom obce.
 11. Ak je dlžník v omeškaní, musí subjekt spravujúci majetok obce účtovať a vymáhať úroky z omeškania prípadne zmluvné pokuty, ak sú dohodnuté.
 12. Rozpočtové a príspevkové organizácie, ktorým bol zverený majetok obce do správy, sú povinné viesť ho v účtovníctve a inventarizovať podľa osobitného predpisu, ak v zmluve nie je dohodnuté inak.
 13. Správca je povinný zákonným spôsobom a hospodárne nakladať so zvereným majetkom, je povinný pohľadávky a majetkové práva v mene obce včas uplatňovať a vymáhať pred príslušnými orgánmi, napr. orgánmi verejnej správy, súdmi, prokuratúrou a pod.
 14. Správca nemôže nadobudnúť majetok do svojho vlastníctva. Majetok, ktorý správca spravuje, je majetkom obce Palárikovo.

Čl. V

Nadobúdanie majetku do vlastníctva obce

1. Obec môže nadobúdať majetok do svojho vlastníctva odplatne alebo bezodplatne všetkými zákonnými spôsobmi v zmysle platných právnych predpisov napr. kúpou, zámenou, prijatím daru, prijatím dedičstva, vlastnou podnikateľskou činnosťou, a pod.
2. Nadobúdanie nehnuteľného majetku do vlastníctva obce podlieha vždy predchádzajúcemu schváleniu obecným zastupiteľstvom.
3. O nadobudnutí hnutel'ného majetku do vlastníctva obce rozhoduje starosta obce v súlade s rozpočtom obce.
4. Ustanovenie ods. 2 sa nepoužije, pokiaľ k nadobudnutiu majetku do vlastníctva obce dôjde na základe zákona alebo na základe rozhodnutia orgánov štátnej správy, prípadne súdov.

Čl. VI

Niektoré ustanovenia o prevodoch majetku obce

1. Pri prevodoch majetku obce sa postupuje podľa ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.
2. Náklady na vyhotovenie geometrického plánu a znaleckého posudku znáša žiadateľ o majetok obce. Znalecký posudok obstaráva obec. To neplatí, ak je v záujme rozvoja obce prevod pozemku.
3. Žiadateľ je povinný mať ku dňu podania žiadosti vyrovnané všetky záväzky voči obci.
4. V prípade obchodnej verejnej súťaže starosta menuje minimálne trojčlennú komisiu na vyhodnotenie ponúk. Táto komisia vykoná vyhodnotenie doručených ponúk v zmysle

podmienok súťaže a výsledné odporúčanie predloží na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

5. Prípady prevodu majetku hodné osobitného zreteľa sú:
- a) prípady verejného záujmu (zámena, predaj) alebo realizácie priorít obce,
 - b) prevod príslušných pozemkov k stavbám alebo k pozemkom žiadateľov do výmery cca 100 m², okrem pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve žiadateľa,
 - c) prevod nehnuteľnosti na účely poskytovania starostlivosti zariadeniu sociálnych služieb, zdravotníckemu zariadeniu, škole, školskému zariadeniu alebo predškolskému zariadeniu, ak ide o právnickú osobu, ktorá nie je založená za účelom dosahovania zisku a najmenej dva roky vykonáva túto činnosť,
 - d) objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce, napríklad reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, riziko možného špekulatívneho konania, malá výmera a nízka hodnota pozemku, neprístupnosť žiadaného pozemku z verejnej komunikácie, nie je možné očakávať vyšší výnos pri použití súťažnej formy prevodu majetku.

Čl. VII

Prenechávanie majetku obce do nájmu

1. Obec môže majetok, ktorý dočasne nepotrebuje na plnenie svojich úloh, zmluvne prenajať inej fyzickej alebo právnickej osobe.
2. Ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. obec primerane uplatní aj pri prenechávaní majetku obce do nájmu.
3. Obec vedie prostredníctvom obecného úradu evidenciu o všetkých uzatvorených nájomných zmluvách týkajúcich sa majetku vo vlastníctve obce.
4. Výška nájomného za jednotlivé druhy majetku obce bude ustanovené Cenníkom nájmov v obci Palárikovo.
5. Pokiaľ ide o nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, dôvod hodný osobitného zreteľa musí byť vždy zdôvodnený. Za dôvody hodné osobitného zreteľa môžu byť posudzované najmä nájmy:
 - a) majetku na sociálne alebo charitatívne účely
 - b) majetku na osvetové, kultúrne alebo športové účely
 - c) majetku na iné verejnoprospešné účely
 - d) nájmy pre potreby občianskych združení, záujmových združení a nájmy na neziskovú činnosť,
 - e) nehnuteľného majetku pre účel predzáhradiek, okrasných a úžitkových záhrad, prístupu k nehnuteľnostiam,
 - f) objektívna nevhodnosť alebo nemožnosť vykonania súťažnej formy nájmu majetku obce, napríklad reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, riziko špekulatívneho konania, malá výmera, neprístupnosť žiadaného pozemku z verejnej komunikácie, nie je možné očakávať vyšší výnos pri použití súťažnej formy nájmu
6. O nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa rozhoduje obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Čl. VIII

Uzatvorenie nájomnej zmluvy

1. Práva a povinnosti spojené s nájmom majetku obce sú súčasťou nájomnej zmluvy, ktorá musí mať písomnú formu.
2. Záujemca o nájom (užívanie) majetku obce je povinný podať písomnú žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy a doručiť ju do podateľne obecného úradu.
3. Záujemca k žiadosti pripojí:
 - a) fyzická osoba podnikateľ – výpis zo živnostenského registra, doklad preukazujúci živnostenské oprávnenie, originál plnej moci (v prípade zastúpenia inou osobou na základe plnej moci),
 - b) právnická osoba – výpis z obchodného registra, resp. iný doklad preukazujúci právnu subjektivitu právnickej osoby (v prípade právnickej osoby, ktorá sa nezapisuje do obchodného registra), originál plnej moci (v prípade zastúpenia inou osobou na základe plnej moci).
4. Návrh zmluvy predkladá žiadateľovi obec. Navrhnuté zmluvné podmienky musia byť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a s týmito Zásadami.
5. Nájomná zmluva obsahuje najmä:
 - a) predmet a účel nájmu,
 - b) dobu trvania nájmu,
 - c) výšku nájomného,
 - d) splatnosť nájomného a spôsob jeho úhrady,
 - e) podmienky skončenia nájomného vzťahu,
6. Nájomné zmluvy podpisuje starosta obce.

Čl. IX

Nakladanie s prebytočným a neupotrebitelným majetkom obce

1. Prebytočným je majetok obce, ktorý obec alebo právnická osoba, ktorej bol zverený do správy trvale nepotrebuje na plnenie svojich úloh a nie je ani výhľadovo predpoklad pre jeho využitie v rámci obce a organizácií.
2. Neupotrebitelným je majetok obce, ktorý pre svoje úplné opotrebenie alebo poškodenie, zrejmú zastaranosť alebo nehospodárnosť v prevádzke alebo z iných závažných dôvodov už nemôže slúžiť svojmu účelu alebo určeniu.
3. Prebytočný a neupotrebitelný majetok sa zisťuje najmä v priebehu inventarizácie majetku obce.
4. O prebytočnosti alebo neupotrebitelnosti majetku rozhodujú subjekty uvedené v čl. II týchto Zásad na návrh inventarizačnej komisie, ktorej členov menuje starosta obce.

Čl. X

Pohľadávky a iné majetkové práva obce

1. Správu pohľadávok a iných majetkových práv obce a právnických osôb vykonáva obecný úrad alebo správca majetku, z ktorého činnosti pohľadávka vznikla (ďalej len „správca pohľadávky“).
2. Správca pohľadávky je povinný použiť všetky dostupné zákonné prostriedky, aby pohľadávky v jeho správe boli povinnými subjektami riadne a včas uhrádzané. Predovšetkým je povinný dbať, aby nedochádzalo ku premlčaniu pohľadávok a v prípade potreby je povinný včas uplatniť nárok v súdnom, príp. inom konaní.
3. Správca je povinný požadovať úhradu úrokov z omeškania minimálne v zákonnej výške.

4. Povolit' splátky alebo odklad zaplataenia dlhu možno len u tých dlžníkov, ktorí svoj dlh uznali čo do dôvodu a výšky, a to na základe písomnej žiadosti dlžníka s uvedením relevantných dôvodov.
5. Obec môže trvale upustiť od vymáhania pohľadávky z týchto dôvodov:
 - a) pohľadávka bola premlčaná a dlžník uplatnil námietku premlčania,
 - b) dlžník (fyzická osoba) zomrel a uplatnenie pohľadávky v rámci dedičského konania nebolo úspešné,
 - c) dlžník (právnická osoba) zanikol bez právneho nástupcu,
 - d) ide o pohľadávku nízkej (nepatrnej) hodnoty, do výšky 100 €,
 - e) zo všetkých okolností prípadu je zrejmé, že vymáhanie pohľadávky by bolo neehospodárne (dlžník je nemajetný, náklady na vymáhanie by boli neúmerne výške pohľadávky a pod.),
 - f) nemajetnosť dlžníka preukázateľne zistená.
6. O trvalom upustení od vymáhania pohľadávky sa rozhoduje v súlade s čl. II týchto Zásad. Ak o trvalom upustení má rozhodnúť obecné zastupiteľstvo, robí tak na návrh starostu obce.

Čl. XI

Majetková účasť obce v obchodnej spoločnosti

1. O majetkovej účasti obce v obchodnej spoločnosti rozhoduje výlučne obecné zastupiteľstvo.
2. Schváleniu obecným zastupiteľstvom podliehajú aj všetky zmeny majetkovej účasti obce.
3. Zástupcovia obce v orgánoch obchodnej spoločnosti sú povinní konať v záujme obce a všestranne presadzovať a obhajovať záujmy a potreby obce.

Článok XII

Inventarizácia majetku obce

1. Evidencia a inventarizácia majetku obce sa vykonáva v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších zmien a predpisov.
2. Na vykonanie inventarizácie majetku obce vydá starosta obce príkaz, ktorým vymenuje inventarizačné komisie a určí rozsah vykonania inventarizácie. Stav majetku a záväzkov z vykonania fyzickej, dokladovej, resp. kombinovanej inventúry sa uvedú v inventúrnych súpisoch. V prípade škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce inventarizačné komisie vymenuje riaditeľ školy alebo školského zariadenia. V prípade organizácií zriadených alebo založených obcou inventarizačné komisie vymenuje jej štatutárny zástupca.
3. Po skončení inventarizácie komisia vyhotoví inventarizačný zápis s uvedením zistení, rozdielov a návrhov opatrení. Inventarizačné rozdiely prerokuje ústredná inventarizačná komisia a navrhne ich ďalšie vysporiadanie. Správa o vykonaní inventarizácie majetku obce sa predkladá obecnému zastupiteľstvu podľa plánu práce.
4. Prebytočný a neupotrebitelný hnutelný majetok, (okrem majetku škôl a školských zariadení s právnou subjektivitou, vedeného v operatívnej evidencii v jednotlivjej nadobúdacej hodnote do 100 €), prerokuje ústredná inventarizačná komisia (ďalej len ÚIK) obecného úradu, ktorá odporučí starostovi obce postup s jeho naložením, prípadne likvidáciu, o čom vyhotoví zápis. Rozhodnutie o vyradení majetku je v kompetencii

starostu obce.

5. O prebytočnom a neupotrebitel'nom hnutel'nom majetku škôl a školských zariadení s právnou subjektivitou, vedeného v operatívnej evidencii v jednotlivkej nadobúdacej hodnote do 100 €, rozhoduje riaditeľ školy, alebo školského zariadenia na návrh dielčej inventarizačnej komisie. O vyradení majetku a jeho ďalšom naložení vyhotoví zápis ÚIK školy, alebo školského zariadenia.
6. O prebytočnosti alebo neupotrebitel'nosti hnutel'ného majetku, ktorý prešiel do vlastníctva obce zo Slovenskej republiky a slúži na výchovno-vzdelávací proces, zabezpečenie sociálnej pomoci a zdravotnej starostlivosti, ak jeho zostatková hodnota je vyššia ako 3500 €, rozhoduje obecné zastupiteľstvo. Pri nižšej zostatkovej cene o prebytočnosti alebo neupotrebitel'nosti takejto hnutel'nej veci rozhoduje starosta obce na návrh predsedu ÚIK obce.

Čl. XIII

Záverečné ustanovenia

1. Tieto Zásady sú záväzné pre nakladanie s majetkom obce Palárikovo, s ktorým hospodári obec, ako aj pre nakladanie s majetkom obce, ktorý bol zverený do správy správcovi majetku obce.
2. Pokiaľ sú tieto Zásady v niektorých svojich častiach v rozpore so zákonmi alebo inými právnymi predpismi Slovenskej republiky, použijú sa vždy ustanovenia zákona alebo iného právneho predpisu.
3. Tieto Zásady boli schválené Uznesením Obecného zastupiteľstva č. 13/91225 zo dňa 9.12.2025 a nadobúdajú účinnosť dňom ich schválenia.
4. Zmeny a doplnenia týchto Zásad podliehajú schváleniu obecným zastupiteľstvom.
5. Zároveň sa zrušujú Zásady hospodárenia s majetkom obce Palárikovo prijaté uznesením obecného zastupiteľstva č. 19/231214 zo dňa 14.12.2023.

Mgr. Ľubica Karasová
starostka obce

Zápisnicu overili:

Mgr. Michaela Ivaničová ,poslanec OZ

Igor Keleberc, poslanec OZ

Mgr. Eubica Karasová, starostka obce

Ing. Andrea Tantošová, prednostka OcÚ

Zapísala : Erika Galbavá, pracovníčka obce

9.12.2025

Koniec zasadnutia: 9.12..2025 , 18:16 h.