

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO PALÁRIKOVO

UZNESENIE číslo 21/131212

I.

Obecné zastupiteľstvo správu o činnosti obecnej rady od 19. septembra 2013 do 12. decembra 2013 a kontrolu plnenia uznesenia z XVIII. zasadnutia OZ zo dňa 19.09.2013, XIX. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 03.10. 2013 a XX. zasadnutia OZ zo dňa 10.10.2013

A/ berie na vedomie
a súčasne ju B/ schvaľuje
s pripomienkami, poslancov obecného zastupiteľstva.

II.

Obecné zastupiteľstvo
A/ berie na vedomie
Správu o plnení úloh na úseku požiarnej ochrany za rok 2013 a súčasne
B/ schvaľuje
Plán úloh na úseku požiarnej ochrany na rok 2014, podľa predlohy.

III.

Obecné zastupiteľstvo
A/ konštatuje, že
celkom vlastnou činnosťou ObP zistila 110 priestupkov,
z toho:
- bolo prejednaných v blokovom konaní..... 21 priestupkov,
výška finančnej hotovosti 420,00 €,
- priestupky v blokovom konaní na pokutu vydaním
bloku nezaplatenú na mieste 7 priestupkov,
výška finančnej hotovosti 219,00 €,
- počet uložených priestupkov..... 3 priestupky,
- počet odovzdaných priestupkov..... 3 priestupky,
- menej závažné priestupky boli riešené dohovoráním

B/ schvaľuje
Správu o činnosti obecnej polície za rok 2013, podľa predlohy.

C/ žiada

- 1/ **členov obecnej polície** väčší dôraz vo svojej práci klásť na preventívnu činnosť v oblasti verejného poriadku v miestach, kde sa sústreďuje väčší počet obyvateľov / napr. pri škole, na parkovisko, na trhovisku, na verejných kultúrnych a športových podujatiach a pod. /
- 2/ **starostu obce** naďalej postupovať vo výstavbe kamerového systému pre obrazovú verifikáciu verejných priestranstiev aj v nasledujúcom roku, aby sa zlepšili podmienky na odhaľovanie nežiaducich javov v obci.

IV.

Obecné zastupiteľstvo
s chvaľuje
Program odpadového hospodárstva obce na roky 2011- 2015, podľa predlohy.

V.

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní informatívnej správy o plnení úloh rozpočtu obce vrátane rozpočtovej organizácie ZŠ K. Strmeňa s MŠ za obdobie I. – IX. 2013

A/ k o n š t a t u j e , ž e

- **rozpočet príjmov obce** bol plnený na 88% z upraveného rozpočtu 2 468 998,46 € ,
a to v hodnote 2 161 458,39 € ,
z toho:
bežný rozpočet bol plnený na 80% z upraveného rozpočtu,
kapitálový rozpočet bol plnený na 100% z upraveného rozpočtu a
finančné operácie na 105% z upraveného rozpočtu
- **plnenie výdavkov celkom** predstavuje 86% z upraveného rozpočtu 1 900 658,46 €
a to v hodnote 1 638 149,45 € ,
z toho:
bežný rozpočet bol plnený na 73 % z upraveného rozpočtu,
kapitálový rozpočet bol plnený na 100 % z UR a
finančné operácie na 66 % z UR

B/ s c h v a ľ u j e

úpravu ročného rozpočtu obce na rok 2013 k 30.09.2013

- v príjmovej časti rozpočtu o + 1 043 028,46 € a
- vo výdavkovej časti rozpočtu o + 1 043 028,46 € ,

podľa predlohy

C/ b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko hl. kontrolóra k plneniu úloh rozpočtu obce za hodnotené obdobie I. – III.2013.

VI.

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o vykonaných previerkach a kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za II. polrok 2013

B/ s c h v a ľ u j e

a/ Plán kontrolnej činnosti a previerok hlavného kontrolóra na rok 2014, podľa predlohy,
b/ v zmysle § 18 c/ ods. 5 zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení odmenu za rok 2013 Ing. Petrovi T o m š í k o v i , hl. kontrolórovi vo výške 5 % ročného platu.

VII.

Obecné zastupiteľstvo v súlade s ustanoveniami § 6 odst. 1 a § 11 odst. 4 písm. g/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení , v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v znení neskorších predpisov

u z n á š a s a

na všeobecne záväznom nariadení o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľnosti v obci, podľa predlohy, s účinnosťou od 01.01.2014.

VIII.

Obecné zastupiteľstvo ,

a/ b e r i e n a v e d o m i e

- 1/ prípravu rozvojových úloh obce pre rok 2014,
- 2/ odporúčania komisie finančnej, pre správu obecného majetku a podnikateľskú činnosť, obecnej rady ako aj stanoviska hlavného kontrolóra k zverejnenému návrhu rozpočtu obce na rok 2014

b/ s c h v a ľ u j e

1/ rozpočet obce , vrátane rozpočtovej organizácie ZŠ K. Strmeňa s MŠ , **na rok 2014** ako vyrovnaný rozpočet , podľa predlohy , takto:

a/ celkové príjmy	1 503 780,00 €
z toho : príjmy ZŠ	13 500,00 €
b/ celkové výdavky	1 503 780,00 €
z toho výdavky ZŠ	373 500,00 €

2/ informatívny rozpočet obce na rok 2015:

a/ celkové príjmy	1 537 930 ,00 €
z toho : príjmy ZŠ	14 000,00 €
b/ celkové výdavky	1 537 930,00 €,
z toho : výdavky ZŠ	374 000,00 €

3/ informatívny rozpočet obce na rok 2015:

a/ celkové príjmy	1 553 030,00 €,
z toho: príjmy ZŠ	14 000,00 €,
b/ celkové výdavky	1 553 030,00 €,
z toho: výdavky ZŠ	374 000,00 €,

podľa predlohy.

IX.

Obecné zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e
časové plány práce orgánov obce na I. polrok 2014, podľa predlohy.

X.

Obecné zastupiteľstvo po oboznámení sa s obsahom petície za zrušenie obecnej polície v obci Palárikovo

k o n š t a t u j e , že

- a/ prešetrilo skutočný stav v činnosti obecnej polície,
- b/ obecná polícia je poriadkovým útvarom pôsobiacim pri zabezpečovaní obecných vecí verejného poriadku, ochrany životného prostredia v obci a plnenia úloh vyplývajúcich zo všeobecne záväzných nariadení obce, uznesení obecného zastupiteľstva a rozhodnutí starostu obce,
- c/ prijalo opatrenie na zlepšenie a zintenzívnenie jej činnosti

XI.

Obecné zastupiteľstvo v súvislosti s výstavbou novej trafostanice na Jilemnického ulici v Palárikove a prekládkou rozvodu VN

s c h v a ľ u j e

zmluvu o zriadení vecných bremien medzi povinným z vecného bremena Obcou Palárikovo IČO : 00309176 a oprávneným z vecných bremien Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6 816 47 Bratislava IČO 36361518 zastúpená spoločnosťou Západoslovenská energetika , a.s. Čulenova 6, 916 47 Bratislava, IČO: 35 823 551 na **pozemku v k.ú. Palárikovo parc.č. 1130/5, zapísanej na LV č. 3191 vo výmere 1075 zast.plochy a nádvorí k inžinierskej elektroenergetickej stavbe ,, VY Palárikovo rek., prekl. TS 0040-001 ,, bezodplatne.**

XII.

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Kúpnu zmluvu medzi predávajúcim: PROSPEKT, spol. s r.o. J.Simora č.5, Nové Zámky, IČO 34107100 a kupujúcim: Obec Palárikovo, IČO 00309176 na predaj a kúpu 8 bytových jednotiek nachádzajúcich sa na Hlavnej ul. č. 574/40 v Palárikove, na pozemku v k.ú. Palárikovo, parc.č. 518/1, zastavané plochy a nádvoría, evidovanom na LV č. 1878 za cenu 351.547,05 Eur spolu s DPH.

XIII.

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Kúpnu zmluvu medzi predávajúcim : PROSPEKT , spol. s r.o., J.Simora č. 5, Nové Zámky, IČO 34107100 a kupujúcim : Obec Palárikovo, IČO 00309176 na predaj a kúpu parkovacích státi v obci Palárikovo
a/ 8 parkovacích státi pred bytovým domom na pozemku parc.č. 701/55, na adrese Hlavná 40 Palárikovo a
b/ 5 parkovacích státi vo vnútornom dvore bytového domu na pozemku parc.č. 518/1 na adrese Hlavnej 40 Palárikovo
za cenu 13.142,86 Eur s DPH.

XIV.

Obecné zastupiteľstvo

A/ p r e r o k o v a l o

návrh na priamy predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Palárikovo a to pozemku v k.ú. Palárikovo , reg. C-KN parc.č.1818/77 o výmere 130 m2, druh pozemku zastavané plochy, podľa výsledku vyhodnotenia cenových ponúk

B/ s c h v a ľ u j e

priamy predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Palárikovo a to pozemku v k.ú. Palárikovo, reg. C-KN par.č. 1818/77 o výmere 130 m2 , druh pozemku zastavané plochy vybraným účastníkom – víťazom priameho zadania:

Ing. Vít D r g o n rod. Drgon ml. trvale bytom Slovenská 9, Palárikovo v podiele ½ a Ing. Jarmila Vyrvová Drgonová, rod. Drgonová, bytom Mierová 48/B Bratislava v podiele ½ za ponúknutú cenu spolu 650,00 €, slovom šesťstopäťdesiat Eur, za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku číslo 105/2013 zo dňa 8.11.2013,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúcich do katastra nehnuteľností,
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi ku dňu uzatvorenia kúpnej zmluvy

C/ u k l a d á

prednostovi obecného úradu zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schváleného uznesenia

D/ u r č u j e

stratu platnosti a účinnosti uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2014.

XV.

Obecné zastupiteľstvo

A/ prerokovalo

návrh na priamy predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Palárikovo a to pozemkov v k.ú. Palárikovo, reg. C-KN parc.č. 1133/3 o výmere 46 m² zastavaná plocha a pozemku parc.č. 1001/5 o výmere 133 m² záhrady, podľa výsledku vyhodnotenia cenových ponúk

B/ schvaľuje

priamy predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Palárikovo a to pozemkov v k.ú. Palárikovo, reg. C-KN parc.č. 1133/3 o výmere 46 m² zastavaná plocha a parc.č. 1001/5 o výmere 133 m² záhrady vybraným účastníkom – víťazovi priameho zadania :

Jana Klučková, rod. Klučková, trvale bytom J. A. Komenského č. 14 Palárikovo, v podiele 1/1

za ponúknutú cenu spolu 900,00 €, slovom deväťsto Eur, za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku číslo 104/2013 zo dňa 8.11.2013,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúcich do katastra nehnuteľností,
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcou ku dňu uzatvorenia kúpnej zmluvy

C/ ukladá

prednostovi obecného úradu zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schváleného uznesenia

D/ určuje

stratu platnosti a účinnosti uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2014.

XVI.

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní predloženého návrhu na úpravu výšky nájomného za prenájom hrobového miesta na miestnom pohrebisku,

schvaľuje

výšku nájomného:

- za 1 miesto – hrob, urnový hrob na dobu 10 rokov vo výške 15,00 €,
 - za dvojhrob na dobu 10 rokov vo výške 30,00 €
- s účinnosťou od 1. januára 2014.

XVII.

Obecné zastupiteľstvo, po prehodnotení priamych nákladov za služby poskytované za vývoz veľkoobjemového a biologického odpadu

schvaľuje

výšku poplatku za vývoz 1 veľkoobjemového kontajnera na 19,00 Eur, s účinnosťou od 1. januára 2014.

XVIII.

Obecné zastupiteľstvo, po prerokovaní predloženého návrhu a odporučení obecnou radou

schvaľuje

vyradenie majetku – projektov evidovaných na účte 042:

- spracovaná projektová štúdia na stavbu „Rekonštrukcia ZŠ s MŠ Palárikovo“ z roku 2004 v hodnote 8132,51 €,
- projekt „Rekonštrukcia MK Palárikovo I. etapa“ z roku 2005 v hodnote 7.302,66 €.

XIX.

Obecné zastupiteľstvo

A/ p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Obce Palárikovo, k.ú. Palárikovo, na liste vlastníctva č. 1 pozemok C-KN parc.č. 702/1 a parc.č. 703/11 z ktorých je geometrickým plánom vytvorený nový pozemok C-KN parc.č. 703/11 o výmere 197 m2 zastavané plochy

b/ s c h v a ľ u j e

podľa § 9a odst. 1 písm. c/ zákona č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľností** vo vlastníctve Obce Palárikovo zapísanej na LV č. 1 novovytvorený pozemok C-KN parc.č. 703/11 o výmere 197 m2 zastavané plochy **formou priameho predaja** najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu, znaleckým posudkom, s týmito podmienkami:

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností

C/ u k l a d á

Prednostke obecného úradu

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Palárikovo,
- Predložiť starostovi obce protokolárne vyhodnotenie predložených cenových ponúk s odporúčaním na rozhodnutie obecnému zastupiteľstvu.

V Palárikove 12.12.2013

RSDr. Bernard R o š t e c k ý
starosta obce