

**OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO PALÁRIKOVO**  
**UZNESENIE číslo 15/130321**

I.

Obecné zastupiteľstvo správu o činnosti obecnej rady od 13. decembra 2012 do 19. marca 2013 a kontrolu plnenia uznesenia zo XIV. zasadnutia obecného zastupiteľstva

A/ berie na vedomie  
a súčasne ju B/ schvaľuje  
bez pripomienok poslancov obecného zastupiteľstva.

II.

Obecné zastupiteľstvo  
schvaľuje

1/ správu o plnení úloh v rozvoji vzdelávania, kultúry a športu za rok 2012,  
2/ zhodnotenie činnosti zboru pre občianske záležitosti za rok 2012 a  
3/ zámery kultúrneho a športového rozvoja v roku 2013,  
podľa predlohy.

III.

Obecné zastupiteľstvo  
schvaľuje

správu o plnení úloh v oblasti sociálnych verí s osobitným zreteľom na plnenie úloh vyplývajúcich z komunitného plánu obce v roku 2012.

IV.

Obecné zastupiteľstvo  
A/ konštatuje,

že novela zákona č. 223/2001 o odpadoch z 19.10.2012 vstúpila do platnosti od 01.01.2013, pričom jednou z najpodstatnejších zmien je nutnosť vypracovať Program odpadového hospodárstva obce do štyroch mesiacov po tom, ako bude vydaný POH kraja. Keďže pôjde o strategický dokument je potrebné, aby pred schválením prešiel tiež procesom SEA, ako to vyplýva zo zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

B/ schvaľuje

Správu o zhodnotení plnenia úloh obce v oblasti odpadového hospodárstva za rok 2012, podľa predlohy

C/ ukladá

Ing. Alžbete Huskovej, predsedníčke komisie ŽP zabezpečiť:

1/ vypracovanie Programu odpadového hospodárstva obce v zákonom stanovenej lehote,  
2/ v súvislosti s povinnosťou obce zaviesť triedený zber BIO/BRKO :  
a/ neustále viesť občanov k dôslednému kompostovaniu doma vyprodukovaného biologického odpadu a biologicky rozložiteľného odpadu v prvom rade vo vlastných kompostoviskách na záhradách,  
b/ ihneď založiť a trvale viesť preukazateľnú evidenciu obyvateľov, ktorí kompostujú doma vyprodukovaný biologický odpad,  
3/ požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o preskúmanie súhlasu na prevádzku zberného dvora separovaného odpadu v termíne do 30.06.2013

D/ berie na vedomie

že sa obec zapojila do medzinárodného pilotného projektu CERREC, pričom sa očakáva, že výstupy projektu budú mať za následok znižovanie množstva komunálneho odpadu

zneškodňovaného skládkovaním a najmä sa zabezpečí podstatný krok pri predchádzaní vzniku odpadu.

V.

Obecné zastupiteľstvo  
s c h v a ľ u j e  
správu o činnosti obecnej polície za rok 2012, podľa predlohy.

VI.

Obecné zastupiteľstvo v súlade s ustanovením § 6 odst. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a v súlade s § 6 odst. 12 písm. c/ zákona NR SR č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe s školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

s a u z n á š a

na Všeobecne záväznom nariadení obce Palárikovo o financovaní materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce , v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Palárikovo, podľa predlohy.

VII.

Obecné zastupiteľstvo

A/ p r e r o k o v a l o

návrh na priamy predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce a to pozemku v k.ú. Palárikovo, reg. C-KN parc.č. 1136/82, druh pozemku zastavaná plocha vo výmere 7 m2 a pozemku reg. C-KN parc.č. 1136/28, druh pozemku zastavaná plocha vo výmere 28 m2 podľa výsledku vyhodnotenia cenových ponúk

B/ s c h v a ľ u j e

priamy odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce a to pozemkov v k. ú. Palárikovo, reg. C-KN parc.č.1136/82, druh pozemku zastavaná plocha vo výmere 7m2 a pozemku reg. C-KN parc.č. 1136/28, druh pozemku zastavaná plocha, vo výmere 28m2  
vybranému účastníkovi – víťazovi priameho zadania - rodine :

Veronika H i n d i c k á rod. Révaiová, trvale bytom 29.augusta č.24 Palárikovo  
Anna B e r k e š o v á , rod. Hindická, trvale bytom Mládežnícka č. 6 Palárikovo  
Zdenka C s a n y i o v á , rod. Hindická, trvale bytom Remeselnícka č. 52 Palárikovo  
Jozef H i n d i c k ý , rod. Hindický ,trvale bytom 29.augusta č. 24 Palárikovo  
Marián K o n e č n ý , rod. Konečný , trvale bytom G. Bethlena č. 4921/7, Nové Zámky  
Martin K o n e č n ý , rod. Konečný, trvale bytom G. Bethlena č. 4921/7, Nové Zámky

za ponúknutú cenu 140,00 €, slovom stoštyridsať eur,  
za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku číslo 81/2012 zo dňa 3.9.2012,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúcich do katastra nehnuteľností,
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi ku dňu uzatvorenia kúpnej zmluvy

C/ u k l a d á

prednostovi obecného úradu zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy, podľa schvaľovacej časti uznesenia

D/ u r č u j e

stratu platnosti a účinnosti uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 30.09.2013.

## VI.

Obecné zastupiteľstvo

A/ p r e r o k o v a l o

návrh na priamy predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Palárikovo a to pozemku v k.ú. Palárikovo, reg. C-KN parc.č. 701/145, druh pozemku zastavané plochy, o výmere 8 m2, podľa výsledku vyhodnotenia cenových ponúk

B/ s c h v a ľ u j e

priamy odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Palárikovo a to pozemku v k.ú. Palárikovo reg. C-KN parc. č. 701/145, druh pozemku zastavané plochy, o výmere 8 m2 vybranému účastníkovi – víťazovi priameho zadania:

Ľudovít K r e s a n , rod. Kresan, trvale bytom 1.mája č. 40 Palárikovo  
za ponúknutú cenu 33,00 €, slovom tridsaťtri eur, za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku číslo 82/2012, zo dňa 3.9.2012,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcim ku dňu uzatvorenia kúpnej zmluvy

C/ u k l a d á

prednostovi obecného úradu zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

D/ u r č u j e

stratu platnosti a účinnosti uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 30.09.2013.

## VII.

Obecné zastupiteľstvo

A/ p r e r o k o v a l o

návrh na priamy predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Palárikovo a to pozemku v k.ú. Palárikovo, reg. C-KN parc.č. 701/68, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 122 m2, podľa výsledku vyhodnotenia cenových ponúk

B / s c h v a ľ u j e

priamy odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Palárikovo a to: pozemku v k.ú. Palárikovo, reg. C-KN parc.č. 701/68, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 122 m2 vybranému účastníkovi – víťazovi priameho zadania :

Ján A d a m k a , rod. Adamka, trvale bytom J. Kráľa č. 20 Palárikovo  
za ponúknutú cenu 560,00 €, slovom päťstošesťdesiat eur,  
za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku číslo 9/2013, zo dňa 16.01.2013,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcim ku dňu uzatvorenia kúpnej zmluvy

C/ u k l a d á

prednostovi obecného úradu zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

D/ u r č u j e

stratu platnosti a účinnosti uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 30.09.2013.

## VIII.

Obecné zastupiteľstvo

A/ prerokovalo

návrh na priamy predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Palárikovo a to pozemkov v k.ú. Palárikovo, reg. C-KN parc.č.1268/19, druh pozemku záhrada, o výmere 992 m2 a pozemku C-KN parc.č. 1268/50, druh pozemku záhrada o výmere 280 m2

podľa výsledku vyhodnotenia cenových ponúk

B/ schvaľuje

priamy odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Palárikovo a to pozemkov v k.ú. Palárikovo, reg. C-KN parc.č. 1268/19, druh pozemku záhrada, o výmere 992 m2 a pozemku reg. C-KN parc.č. 1268/50, druh pozemku záhrada, o výmere 280 m2

vybranému účastníkovi – víťazovi priameho zadania :

Tatiana V o d e r a d s k á rod. Jariabková , trvale bytom Štefánikova č.278 Palárikovo za ponúknutú cenu 5.800,00 €, slovom päťtisícosemsto eur, za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku číslo 8/2013 zo dňa 16.1.2013,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcim ku dňu uzatvorenia kúpnej zmluvy

C/ u k l a d á

prednostovi obecného úradu zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

D/ u r č u j e

stratu platnosti a účinnosti uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 30.09.2013.

## IX.

Obecné zastupiteľstvo upravuje vlastné uznesenie č. 10/120329 nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo

A/ prerokovalo

návrh na priamy odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce a to novoodčleneného pozemku v k.ú. Palárikovo podľa geometrického plánu na zameranie stavby na pozemku C-KN parc.č. 1130/11 o výmere 9 m2 zastavaného stavbou trafostanice

B/ schvaľuje

priamy odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Palárikovo a to novoodčleneného pozemku C-KN parc.č. 1130/11 o výmere 9 m2 v k.ú. Palárikovo, podľa GP na zameranie stavby na pozemku C-KN parc.č. 1130/11 o výmere 9 m2 zastavaného trafostanicou

Západoslovenskej energetiky Distribúcia, a.s., Bratislava

vybranému účastníkovi:

Západoslovenská energetika Distribúcia, a.s. , Čulenova 6, 816 47 Bratislava

IČO : 35 823551

za ponúknutú kúpnu cenu 200,00 €, slovom dvesto eur

za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením geometrického plánu,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcim ku dňu uzatvorenia kúpnej zmluvy .

## X.

Obecné zastupiteľstvo , v súvislosti s výstavbou inžinierskych sietí pre stavbu „Priemyselný park Palárikovo“ , ktorej investorom je Obec Palárikovo,

### s c h v a ľ u j e

1. Zmluvu o zriadení vecných bremien medzi povinným z vecného bremena : Nitriansky samosprávny kraj a oprávneným z vecného bremena : Obec Palárikovo k nehnuteľnostiam - pozemkom v k.ú. Palárikovo C-KN parc.č. 1310/1, 1310/2, 1824, 1910/1 a 4961 spočívajúcom v práve vybudovania a prevádzkovania kanalizácie za jednorazovú odplatu vo výške 2.890,00 eur.  
/ podľa predlohy/,
2. Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 00755/2013-PKZO-B40021/13.00 medzi povinným z vecného bremena: Slovenský pozemkový fond Bratislava a oprávneným z vecného bremena: Obec Palárikovo k nehnuteľnostiam v k.ú. Palárikovo E-KN parc.č. 3480/19 a 3480/1 spočívajúcom v práve vybudovania a prevádzkovania kanalizácie za hodnotu vecného bremena vo výške 1.926,13 €  
/ podľa predlohy /,
3. Zmluvu o zriadení vecného bremena medzi povinným z vecného bremena : Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Banská Štiavnica a oprávneným z vecného bremena : Obec Palárikovo k nehnuteľnosti pozemku C-KN parc.č. 1908/2 vodné plochy k vybudovaniu a prevádzkovaniu kanalizácie za finančnú náhradu vo výške 204,00 €  
/podľa predlohy/,
4. Zmluvu č. 845 027 006-6-2013 o zriadení vecného bremena medzi povinným z vecného bremena: Železnice SR Bratislava a oprávneným z vecného bremena: Obec Palárikovo k nehnuteľnostiam pozemkom C-KN parc.č. 1281/1, 1521/1 a 4945 k vybudovaniu a prevádzkovaniu splaškovej kanalizácie za jednorazovú odplatu vo výške 429,20 € bez DPH / podľa predlohy/,
5. Zmluva o zriadení vecného bremena medzi povinným z vecného bremena : Lesy SR , š.p. Banská Bystrica a oprávneným z vecného bremena : Obec Palárikovo k nehnuteľnosti v k.ú. Palárikovo, časti pozemku C-KN parc.č. 1281/3 lesné pozemky k vybudovaniu a prevádzkovaniu kanalizácie za jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena v čiastke 1.750,00 € bez DPH / podľa predlohy/,
6. Zmluvu o zriadení vecného bremena medzi povinným z vecného bremena : Peter Brat, Čechynce a oprávneným z vecného bremena : Obec Palárikovo k nehnuteľnosti v k.ú. Palárikovo C-KN parc.č. 4905/2 o výmere 228 m2 pozostávajúcom z práva umiestnenia inžinierskych sietí – plynárenských zariadení a práva prístupu a prejazdu k plynárenským zariadeniam na dobu neurčitú za jednorazovú náhradu vo výške 1,00 euro / podľa predlohy/.

XI.

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

potrebu definitívneho doriešenia bezproblémového zásobovania pitnou vodou obyvateľstva v obci Tvrdošovce výstavbou vodojemu. Stavbu vežového vodojemu investične pripravuje obec Tvrdošovce.

XII.

Obecné zastupiteľstvo

A/ akceptuje

návrh na funkčné využitie objektu starého kultúrneho domu súpis.č. 574 na pozemku parc.č. 518/1 v k.ú. Palárikovo na vstavbu bytových jednotiek do existujúcej budovy v majetku Obce Palárikovo, zapísané na LV č. 1878

B/ splnomocňuje

komisiu výstavby, územného plánovania, dopravy a verejného poriadku OZ a členov obecnej rady k rokovaniu s projektantom v súvislosti s dispozičným riešením bytových jednotiek počas prípravy projektu k stavebnému konaniu.

V Palárikove 21.03.2013

RSDr. Bernard Roštecký  
starosta obce