

Rekonštrukcia chodníka na Poštovej ul. v obci Palárikovo

ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÁ ČASŤ

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Obec Palárikovo, Hlavná ul. 82, 941 11 Palárikovo
kat.úz. Palárikovo, parc. č. 701/1, okres Nové Zámky

Stup. dokum.: NA OHLÁŠKU

Táto overená dokumentácia je prílohou
oznámenia o ohlášení ~~drobnej stavby~~ /
stavebných úprav a udržiavacích prác
č.: 1539-021 2020
zo dňa: 11. 11. 2020
podpis:

1 / 2020



1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

Názov stavby:	Rekonštrukcia chodníka na Poštovej ul. v obci Palárikovo
Miesto stavby:	k.ú. Palárikovo, parc. č. 701/1, okres Nové Zámky
Investor stavby:	Obec Palárikovo, Hlavná ul. 82, 941 11 Palárikovo
Stupeň dokumentácie:	Na ohlášku
Zodp. projektant:	Ing. arch. Katarína Stajančová, autorizovaný architekt 2021AA

Plošná a priestorová bilancia:

Bude využitá časť areálu s parcelačnými číslami:

701/1	38651,0m ²	zastavaná plocha a nádvorie
celkom:	38651,0m ²	

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU

Projektová dokumentácia rieši návrh rekonštrukcie chodníka cesty v obci Palárikovo. Riešený úsek o výmere 970,00m² leží na parcele č. 701/1 (celková plocha 38651,0m²) a je vo vlastníctve obce Palárikovo.

Zájmová lokalita – je rovinatá, bez prevýšenia. Riešený úsek chodníka - ležiaci na Poštovej ulici – sa tiahne od križovatky ulíc Poštová a Mierová až po križovatku ulíc Poštová a Štefánikova. Chodník po ľavej strane od Mierovej ul. vedie pozdĺž Slovenskej pošty a rodinných domov, po pravej strane je cestná komunikácia.

Riešený úsek komunikácie má dĺžku 147,82m. Na jednom mieste je umožnený vjazd a výjazd áut cez chodník do garáže rodinného domu.

Chodník má a bude mať celkovú šírku aj s obrubníkmi po stranách 1,95m.

Výškové riešenie chodníka bude mapovať jestvujúci chodník, s prihliadnutím na výškové uloženie jednotlivých brán a vjazdov, pričom je nutné zabezpečiť počas prác po vybúraní jestvujúceho chodníka presné zameranie jestvujúcich inžinierskych sietí. Podľa potreby je treba zabezpečiť prípadnú úpravu inžinierskych sietí (prekrytie doskou, obetónovanie, atď.).

Priečny sklon chodníka je a bude 2 % smerom k odvodňovaciemu pásu ústiaceho do jestvujúcich odtokových dažďových vpustí.

Odvodnenie dažďových vôd je a bude pomocou priečného a pozdĺžneho sklonu chodníka do odvodňovacieho pásu .

Návrh rekonštrukcie chodníka bude s rovnakými smerovými a výškovými charakteristikami, akú má jestvujúci chodník. Bude slúžiť pre bezpečnejší pohyb obyvateľov obce. V mieste stavby sa nenachádzajú chránené prírodné územia, stavba nezasahuje do ochranných pásiem takýchto území. Stavbou sa nezaberá lesná ani poľnohospodárska pôda, nie sú teda žiadne nároky na záber takejto pôdy. Stavba sa nedotýka žiadnych kultúrnych pamiatok. Všetok prebytočný a nevhodný materiál bude umiestnený na skládku odpadov.

Skutkový stav:

Existujúci stav je charakterizovaný ako miestna komunikácia pre peších, ktorej povrch je plošne rozrušený – vytlčený. Vyťaženosťou sa narušil a znehodnotil povrch chodníka, kamenné obrubníky sú zo strany cesty obité, obrubníky zo strany rastlého terénu zarastené v zemi.

Terajší stav nespĺňa požiadavky na plynulú a bezpečnú premávku na komunikáciách pre peších. Stav chodníka sťažuje jeho údržbu najmä prác prevádzaných v zimnom období. Okolie chodníka je neupravené a zelené plochy nie sú ohraničené funkčným obrubníkom.

Predmetom riešenia je:

- Zemné a výkopové práce - odstránenie vytlčeného chodníka časť z betónových panelov, hr.300mm_80,00m².
- Zemné a výkopové práce - odstránenie vytlčeného chodníka časti s asfaltovým povrchom, hr.300mm_210,00m².
- Zemné a výkopové práce - odstránenie vytlčeného chodníka časti s asfaltovým/betónovým povrchom, hr.470mm_25,00m².
- Zemné a výkopové práce - cestný kamenný obrubník, hr. 300mm_147,80bm.
- Zemné a výkopové práce- nespevnený terén - parkový obrubník, hr. 300mm_107,00bm.
- Nová povrchová úprava pochôdznej časti chodníkov – zámková betónová dlažba _295,0m².
- Nová povrchová úprava pojazdnej časti chodníkov – zámková betónová dlažba _20,0m².
- Osadenie betón. parkového obrubníka rozm. 100 x 5 x 20cm do betónového lôžka z betónu prostého tr. C 16/20_150,0ks.
- Osadenie betón. cestného obrubníka rozm. 100 x 26 x 15cm do betónového lôžka z betónu prostého tr. C 16/20_145,0ks.
- Osadenie betón. cestného nábehového obrubníka rozm. 100 x 20 x 15/10cm do betónového lôžka z betónu prostého tr. C 16/20_2,0ks.
- Osadenie betón. prechodového obrubníka rozm. 100 x 20 x 26/15cm do betónového lôžka z betónu prostého tr. C 16/20_2,0ks.

Územie je v nevyhovujúcom stave a vyžaduje zásah urbanisticko - architektonického riešenia.

Projekt je realizovaný v prospech potrieb obyvateľov žijúcich v danej lokalite a celej skupiny obyvateľov žijúcich v obci.

Hlavným cieľom projektu je celkovo zveľadiť vzhľad a majetok obce. V rámci projektu sa navrhol chodník popri miestnej komunikácii.

Navrhovaný stav:

Cieľom je zrekonštruovanie miestnej komunikácie pre chodcov.

- *Vytvorenie nového povrchu chodníka .*
- *Osadenie nových parkových a cestných obrubníkov.*

3. ÚČEL STAVBY:

Predmetom tejto projektovej dokumentácie je zrekonštruovanie chodníka v obci Palárikovo.

4. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Pre vypracovanie projektovej dokumentácie boli použité nasledovné podklady:

- kópia z katastrálnej mapy
- obhliadka zo dňa 9.1.2020
- projektová dokumentácia z r. 1985
- obhliadka pozemku, fotodokumentácia a požiadavky objednávateľa

5. ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY

Stavba nie je členená na samostatné stavebné objekty, tvorí jeden celok.

6. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ ZÁSTAVBU

Časové väzby na okolitú zástavbu nie sú.

7. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV

Užívateľom a zároveň prevádzkovateľom bude investor.

8. PREDPOKLADANÉ TERMÍNY VÝSTAVBY

Predpokladaný termín zahájenia stavby: rok 2020
Predpokladaný termín dokončenia stavby: rok 2021
Doba výstavby: 12 mesiacov

9. ÚDAJE O PRÍPADNOM POSTUPNOM UVÁDZANÍ ČASTÍ STAVBY DO PREVÁDZKY (UŽÍVANIA), ALEBO O PRÍPADNOM PREDČASNOM PREVÁDZKOVANÍ (UŽÍVANÍ) ČASTI STAVBY

O postupnom predávaní stavby do užívania sa neuvažuje. Ako samostatný celok sa zrealizujú spevnené plochy a terénne úpravy na pozemku a to až po ukončení výstavby objektu ak takáto potreba vyplynie.

10. SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA A DOBA JEJ TRVANIA VO VZŤAHU K DOKONČENIU A KOLAUDÁCIÍ STAVBY

So skúšobnou prevádzkou sa u navrhovanej stavby neuvažuje.

11. ZÁVER

Riešená dokumentácia je spracovaná na základe dostupných vstupných informácií. Táto projektová dokumentácia slúži na ohlášku.

POZNÁMKA:

V predloženom projekte, ako autorizovaný projektant spôsobilý na vykonávanie projektovej činnosti spojenej s predmetným projektom, som v projektovej dokumentácii použila konkrétne typy jednotlivých tovarov. Dodávateľ však v zmysle:

zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z. v platnom znení a §42, ods.3, sa v texte, v rozpočte a výkresovej dokumentácii nachádzajú výrobky, výrobné postupy, obchodné označenia, patenty, typy ktoré sú uvedené ako príklad a je možné namiesto nich oceniť a dodať ekvivalent požadovaného výrobku, výrobného postupu, obchodného označenia, patentu, typu, ktorý však musí splniť všetky požadované technické parametre výkonnostné a funkčné požiadavky.