

Zápisnica

z X. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Palárikovo,

konaného dňa 24.11.2015 o 17.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Palárikove s týmto programom:

1/ Otvorenie

2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

3/ Voľba návrhovej komisie

4/ Návrh na úpravu rozpočtu obce k 30.09.2015

*Spravodajca: Ing. Róbert Ž i d u l i a k, predseda komisie finančnej, pre správu
obecného majetku a podnikateľskú činnosť*

5/ Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu na úpravu rozpočtu obce

Spravodajca: Ing. Peter T o m š í k, hlavný kontrolór

**6/ Návrh na zmenu a doplnenie trhového poriadku pre trhové miesto na Poštovej ulici
Palárikovo**

Spravodajca: p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ

**7/ Návrh VZN o dani z nehnuteľností, o podmienkach určovania a vyberania dane
z nehnuteľností na území obce Palárikovo.**

Spravodajca: p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ

**8/ Návrh Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Palárikovo na obdobie
2015 - 2023**

Spravodajca: Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce

9/ Návrh časových plánov práce orgánov obce na I. polrok 2016.

Spravodajca: p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ

10/ Organizačné otázky

Spravodajca: p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ

11/ Návrh na uznesenie

12/ Záver

Z Á P I S N I C A

z X. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva P a l á r i k o v o, konaného dňa 24. novembra 2015 o 17.00 hodine v zasadacej miestnosti Obecného úradu P a l á r i k o v o

P r í t o m n í:

sú podpísaní na prezenčnej listine, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice.

1/ Otvorenie

X. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce.

Privítal poslancov obecného zastupiteľstva. Konštatoval, že z celkového počtu 11 poslancov obecného zastupiteľstva boli prítomní 6 poslanci. Ospravedlnili sa Mgr. Rudolf K o d a d a, p. Jaroslav B u j a č e k, doc. PhDr. Monika J a n k e c h o v á, PhD., Ing. Igor R e z d o v i č a Ing. Róbert Ž i d u l i a k. Ďalej privítal p. Alžbetu J a n k u l á r o v ú, prednostku OcÚ, Ing. Petra T o m š í k a, hl. kontrolóra.

2/ Určenie overovateľov a zapisovateľa

Starosta obce Mgr. Jozef D e r ň á r, za overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva u r č i l:

p. Ľudmilu K o š í k o v ú, poslankyňu OZ a
p. Viktora B e r k e š a, poslanca OZ

Ďalej za zapisovateľku u r č i l:

Mgr. Silviu T ó t h o v ú, pracovníčku OcÚ

3/ Voľba návrhovej komisie

Starosta obce Mgr. Jozef D e r ň á r, preložil návrh na zloženie návrhovej komisie v tomto zložení: Ing. Alžbeta H u s k o v á, poslankyňa OZ

Mgr. Erika B r š e l o v á, poslankyňa OZ

p. Tomáš S l i v o ň, poslanec OZ

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4/ Návrh na úpravu rozpočtu obce k 30.09.2015.

Spravodajca: Ing. Peter T o m š í k, hlavný kontrolór

Návrh na úpravu rozpočtu sa prikladá k zápisnici ako príloha pod písmenom „A“.

Ing. Alžbeta H u s k o v á, poslankyňa OZ – bola finančná komisia?

Ing. Peter T o m š í k, hlavný kontrolór – nebola, komisia bude, keď bude pripravený rozpočet.

Ľudmila K o š í k o v á, poslankyňa OZ – koľko ľudí je na VPP?

p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ – okolo 50 ľudí je prijatých na VPP.

Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce – úrad práce vypláca oneskorene. Jedni sú poberatelia dávok v hmotnej núdzi. Druhí sú takí, ktorí k sociálnej dávke dostanú 60 €. Ďalšia skupina je taká, ktorá odrobí 4 hodiny každý deň a za mesiac dostane 198 € z úradu práce. Podľa § 54 musia splňať viac podmienok a tí môžu dostať minimálnu mzdu. Obec spolufinancuje 5 %. Od novembra je na zbernom dvore 6 ľudí a od marca chceme prijať ďalších.

PaedDr. Miroslava T ó t h o v á, poslankyňa OZ – sociálna pracovníčka Mgr. Halášová bude pokračovať?

p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ – nie, nebude pokračovať, program bol plánovaný do konca novembra 2015 a nie je ho možné predĺžovať, tak znela aj zmluva o nenávratnom financovaní .

5/ Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu na úpravu rozpočtu obce

Spravodajca: Ing. Peter T o m š í k, hlavný kontrolór

Stanovisko hlavného kontrolóra sa prikladá k zápisnici ako príloha pod písmenom „B“.

6/ Návrh na zmenu a doplnenie trhového poriadku pre trhové miesto na Poštovej ulici Palárikovo.

Spravodajca: p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ

Správa sa prikladá k zápisnici ako príloha pod písmenom „C“.

Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce – nikto nechodí na trhovisko, pretože predtým platili 5 € a teraz platia 60 €. Cieľom je, aby sa trhovníci vrátili.

p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ – navrhujeme 2,50 € za 1 vyznačené miesto, tak ako tam boli vyznačené parkovacie miesta. Trhové miesto = parkovací box.

Ing. Alžbeta H u s k o v á, poslankyňa OZ – napríklad p. Markusková máva dva stoly. Ak to presne vyznačíme, tak to bude koľko m²? A čo stoly, ktoré sa prenajímajú?

p. Ľudmila K o š í k o v á, poslankyňa OZ – koľko bolo doteraz?

p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ – nebola predtým stanovená cena v trhovom poriadku, ale vyberal sa poplatok za využívanie verejného priestranstva .

Ing. Alžbeta H u s k o v á, poslankyňa OZ – keby to nebolo teraz v návrhu, tak by som to navrhla ja. Koľko m² by to bolo? Tak odmerajme parkovací box.

p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ – potrebujeme vyznačiť parkovacie miesto, to bude 1 trhové miesto. Od čiary po čiaru 2,50 €.

Mgr. Erika B r š e l o v á, poslankyňa OZ – buď ten stôl alebo box = vyznačené trhové miesto.

p. Tomáš S l i v o ň, poslanec OZ – napr. šírka trhového miesta navrhol doplniť doplniť.

7/ Návrh VZN o dani z nehnuteľností, o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Palárikovo.

Spravodajca: p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ

Návrh VZN sa prikladá k zápisnici ako príloha pod písmenom „D“.

p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ – od roku 2012 neboli upravované sadzby. Navrhujeme úpravu z 0,00296 za m² na 0,00323 za m². Navýšenie nepredstavuje ani jednu pätinu možného navýšenia. Chceme sa len priblížiť sadzbe okolitých obcí.

Ing. Alžbeta H u s k o v á, poslankyňa OZ – žiadne iné dane nejdú hore? Nebolo to predmetom rokovania finančnej komisie ani obecnej rady. Navrhujem odložiť to do ďalšieho zasadnutia.

Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce – ja sa čudujem, že za tri roky sa tým zastupiteľstvo nezaoberalo. Dali sme 15 000 € na opravu ciest a všetci vedia, kto ich kazí? V prvom rade poľnohospodári a preto aby sme udržali štandard je potrebné zvýšiť príjmy.

Ing. Alžbeta H u s k o v á, poslankyňa OZ – mám prehľad o 11 katastroch. Väčšina má sadzbu 0,0030 €. Ide o to, že ani jeden z tých, ktorých by mal, sa k tomu nevyjadril.

Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce – je to zanedbateľná čiastka. Nemyslíte, že aspoň raz za rok by sa to malo prehodnotiť?

Ing. Alžbeta H u s k o v á, poslankyňa OZ – tie ťažké mechanizmy sú k dispozícii aj obci a nikomu nič sa nezvyšuje len poľnohospodárom.

Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce – nesľúbila si, že budeš hájiť záujmy obce?

Ing. Alžbeta H u s k o v á, poslankyňa OZ – finančná komisia a obecná rada sú tí, ktorí by sa k tomu mali vyjadriť.

Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce – ja nemôžem za to, že neprišli na rokovanie obecnej rady.

Ing. Alžbeta H u s k o v á, poslankyňa OZ – ďalšie zastupiteľstvo je 10.12.2015. Do konca roka máme ešte 15 dní. Ja nehovorím, aby sme ho neschválili.

p. Ľudmila K o š í k o v á, poslankyňa OZ – ja som tiež za to, aby sa to schvaľovalo 10.12.2015, pretože bude viac poslanev.

p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ – pripravuje sa návrh rozpočtu a vychádzajú aj z týchto podkladov.

Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce – nech sa celé VZN zaktualizuje. Môžeme sa najbližšie zísť, ale celé VZN prerokovať. 08.12. sa k tomu bude vyjadrovať obecná rada.

8/ Návrh Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Palárikovo na obdobie 2015 – 2023.

Spravodajca: Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce

Správa sa prikladá k zápisnici ako príloha pod písmenom „E“.

Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce – PHSR spracováva manažérka združenia. Do konca novembra musí byť hotová ISRÚ. Z 95 % je plán PHSR hotový. Na projekt kanalizácie musí byť schválený PHSR. Z minulého PHSR sa ani polovička nespĺnila. Robili sme k tomu stretnutia, dotazníky, zasadali komisie, zbierali sa podklady. Predložil som vám istú víziu. Čo sa týka bodu budovania kanalizácie, tak sme dali vypracovať projekt, ale 85 % obyvateľstva musí byť napojených na kanalizáciu, len to sa vzťahuje na celú obec. Zákon ukladá, že všetci a musia napojiť na kanalizáciu alebo preukázať, kam vyvážajú. Nevie, či máme podať ten projekt.

Ing. Alžbeta H u s k o v á, poslankyňa OZ - to ja hovorím už roky, že máme nízku pripojiteľnosť. Obec nič nerobí s tým, keď niekto nie je pripojený. Nevie, v koho kompetencii je kontrola.

Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce – keď niekto vypúšťa žumpu musí mať 2 nezávislých svedkov a rieši to okresný úrad ŽP.

Ing. Alžbeta H u s k o v á, poslankyňa OZ – nemusí byť pripojený, ale nech dokáže kam vyváža. Kvôli lajdákovi nemôžeme dobudovať kanalizáciu.

Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce – môžeme zvolať stretnutie okresného úradu ŽP, ZMOS, ZVAK. A aké sankcie použiť.

p. Ľudmila K o š í k o v á, poslankyňa OZ – asi aká suma je za prípojku?

p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ – kanalizácia v obci v predchádzajúcom období sa budovala tak, že už majú občania verejné časti domových prípojok vybudované, len sa nepripojili, resp. nemajú s vodárenskou spoločnosťou uzatvorenú zmluvu na odvádzanie splaškových vôd .

Mgr. Erika B r š e l o v á, poslankyňa OZ – budú sa môcť dávať zmeny? K bodu č. 12 na Štúrovej ulici spraviť chodník, pretože je tam zdravotné stredisko.

Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce – keď budú peniaze, tak ho môžeme spraviť hocikedy.

p. Viktor B e r k e š, poslanec OZ – osvetlenie na Žofii?

p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ – vlastníkom domových nehnuteľností boli v minulosti boli štátne majetky. Tie zabezpečovali pre domy aj dodávku elektrickej energie ale aj verejné osvetlenie.

Teraz sú domy odpredané ich užívateľom a všetky služby sa poľnohospodári usilujú preniesť na obec. Vidím to ako ďalšiu doteraz neplánovanú úlohu, ktorá nie je zakotvená v rozpočte.

Ing. Alžbeta H u s k o v á, poslankyňa OZ – nejaký slnečný kolektor?

9/ Návrh časový plánov práce orgánov obce na I. polrok 2016.

Spravodajca: p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ

Správa sa prikladá k zápisnici ako príloha pod písmenom „F“.

10/ Organizačné otázky

Spravodajca: p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ

Organizačné otázky sa prikladajú k zápisnici ako príloha pod písmenom „G“.

10/1 Návrh na prerokovanie a schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok na RO pre OP KŽP:

názov projektu: **Rozšírenie kanalizácie v obci Palárikovo**

výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa z celkových oprávnených výdavkov ...

kód výzvy: **OPKŽP-PO1-SC121/122-2015**

10/2 Návrh Dodatku č. 14 Zmluva o zriadení spoločného stavebného úradu

10/3 Podnikateľský zámer ITALSLOVA spol. s.r.o. Palárikovo v priemyselnom parku

p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ – firma Italslova, by tam chcela mať občerstvovacie zariadenie. O priestore rozhoduje obec, ale nebudú sa započítavať pracovné miesta. Keď naplníme pracovné miesta, potom ich to nebude zaujímať.

Ing. Alžbeta H u s k o v á, poslankyňa OZ – ide sem ten mlynár?

p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ – áno ide.

10/4 MUDr. Dagmar M A C H O V Á – rodená Machová, narodená 25.10.1960, bytom Šafárikova 12, 940 01 Nové Zámky – návrh na priamy predaj majetku obce v k. ú. Palárikovo, nehnuteľnosť podľa GP č. 15/2015, úradne overeného Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod č. 983/15 dňa 27.08.2015 ako pozemok C-KN parc. č. 918/14 o výmere 348 m² zastavané plochy a nádvoria za znalcom stanovenú všeobecnú hodnotu pozemku vo výške 1 750,00 €.

**10/5 Návrh na výkup pozemkov, podľa GP č. 94/2015, úradne overeného Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod č. 1181/15 dňa 08.10.2015, na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnosti parc. č. 1702/4 ostatná plocha o výmere 7704 m² (rozšírenie obecného cintorína).
Všeobecná hodnota pozemku je znalcom stanovená na 15 900,00 €.**

Ing. Alžbeta H u s k o v á, poslankyňa OZ – kedy sa vykúpia pozemky pod nový cintorín? Lebo tam sú ešte pozemky E.

p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ – nemôžeme nikoho donútiť a ani vyvlastňovanie nie je jednoduché.

Ing. Alžbeta H u s k o v á, poslankyňa OZ – keď nebudú chcieť predať za 2 €?

p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ – jednoduchšie je kupovať každú rolu sólo bez GP.

Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce – skúsime ponúknuť náhradnú pôdu.

10/6 Návrh na úpravu ceny obecných novín od 01.01.2016 z doterajšej ceny 1 výtlačku 0,60 € na 0,70 €.

10/7 Návrh na uvoľnenie Ing. Ladislava Jančára zo správnej rady OTJ Palárikovo na jeho osobnú žiadosť.

11/ Návrh na uznesenie

Spravodajca: p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ

Návrh na uznesenie sa k zápisnici prikladajú ako príloha pod písmenom „H“.

Návrh na uznesenie predniesol p. Tomáš S l i v o ň

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO PALÁRIKOVŔO
U Z N E S E N I E íslo 10/151124

I.

Obecné zastupiteľstvo

A/berie na vedomie

- 1/ stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu na úpravu rozpočtu,
- 2/ úpravu rozpočtu obce č. 10 od 1.9.2015 k 30.9.2015 o poskytnuté prostriedky zo štátneho rozpočtu vo výške príjmov o + 6 466,63 €,
s určením vo výdavkovej časti..... +6 466,63 €,
- 3/ úpravu rozpočtu obce č.11 od 1.10.2015 k18.11.2015 o poskytnuté prostriedky zo štátneho rozpočtu :
úprava príjmov celkom o +38 462,75 €,
s určením vo výdavkovej časti.....+38 462,75 €

B/ s c h v a ľ u j e

úpravu rozpočtu č. 12
v príjmovej časti zvýšenie+ 27 000,00 €,
vo výdavkovej časti celkom zvýšenie..... + 27 000,00 €,
podľa uvedenej predlohy.

II.

Obecné zastupiteľstvo v súlade s ustanoveniami § 6 odst. 1 a § 11 odst. 4 písm. g/
zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

Dodatok číslo 1 k Trhovému poriadok pre trhové miesto na Poštovej ulici v Palárikove.

III.

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Palárikovo na obdobie 2015 – 2023, podľa predlohy.

IV.

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Časové plány práce orgánov obce na I. polrok 2016, podľa predlohy.

V.

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

predloženie žiadosti obce Palárikovo na riadiaci orgán pre Operačný program kvalita životného prostredia

názov projektu : „Rozšírenie kanalizácie v obci Palárikovo „,

výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa

z celkových oprávnených výdavkov5%, čo tvorí27.340,87 €

kód výzvy:OPKŽP-PO1-SC121/122-2015

VI.

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 14 Zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu so sídlom v Nových Zámkoch, uzatvorenej dňa 26.2.2003, podľa predlohy.

VII.

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e

predložený podnikateľský zámer firmy ITALSLOVA spol. s r.o. Palárikovo v tunajšom priemyselnom parku.

VIII.

Obecné zastupiteľstvo

A/ p r e r o k o v a l o

návrh na priamy predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce v k.ú. Palárikovo, podľa geometrického plánu č. 15/2015, úradne overeného Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod č. 983/15 dňa 27.08.2015 ako pozemok C-KN parc.č. 918/14, druh pozemku zastavané plochy, o výmere 348 m², a podľa výsledku vyhodnotenia cenových ponúk

B/ s c h v a ľ u j e

priamy odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce - pozemku v k.ú. Palárikovo , reg. C-KN parc.č. 918/14 , druh pozemku zastavané plochy o výmere 348m²

účastníkom – víťazovi priameho zadania :

MUDr. Dagmar M a c h o v e j, rod. Machovej, narodenej 25.10.1960 t.č.bytom Šafárikova 12,940 01 Nové Zámky do vlastníctva 1/1

za ponúknutú cenu 1.750,00 €, slovom jedentisícšesťdesiat eur,

za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku číslo 92/2015 zo dňa 20.10.2015,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúcich do katastra nehnuteľností,
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcimi ku dňu uzatvorenia kúpnej zmluvy

C/ u k l a d á

prednostovi obecného úradu zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy, podľa schvaľovacej časti uznesenia

D/ u r č u j e

stratu platnosti a účinnosti uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31.03.2016.

IX.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo predložený návrh a

s c h v á ľ i l o

výkup pozemkov, podľa GP č. 94/2015, úradne overeného Okresným úradom Nové Zámky , katastrálnym odborom pod č. 1181/15 dňa 8.10.2015 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnosti parc.č. 1702/4 , ostatná plocha, o výmere 7704 m² na rozšírenie obecného cintorína. Všeobecná hodnota pozemku je znalcom stanovená na 15 900,00 €.

X.

Obecné zastupiteľstvo
s c h v á l i l o
úpravu ceny obecných novín od 1.1.2016 na 0,70 €/ 1 výtlačok.

XI.

Obecné zastupiteľstvo
u v o ľ ň u j e
Ing. Ladislava J a n č á r a zo správnej rady Obcej telovýchovnej jednoty Palárikovo, na jeho osobnú žiadosť, s termínom ihneď.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

12/ Záver

p. Tomáš S l i v o ň, poslanec OZ – dáme upozornenie do novín o spaľovaní rôznych vecí v kachliach a peciach a článok o protipovodňovom vozíku.

p. Viktor B e r k e š, poslanec OZ – do DK by sa nedalo zakúpiť technické zabezpečenie? Napr. reflektory?

Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce – môžeme, ale musíme mať na to peniaze.

Na záver sa starosta obce Mgr. Jozef D e r ň á r p o ě a k o v a l všetkým prítomným za podnetné návrhy a schôdzku obecného zastupiteľstva u k o n č i l.

Overovatelia:

Eudmila K o š í k o v á
poslankyňa OZ

Tomáš S l i v o ň
poslanec OZ

Mgr. Jozef D e r ň á r
starosta obce

Alžbeta J a n k u l á r o v á
prednostka OcÚ

Zapísala: Mgr. Silvia T ó t h o v á