

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO PALÁRIKOVO

Číslo: 20/2015

V Palárikove, 08.04.2015

Zápisnica

z V. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Palárikovo,

konaného dňa 08.04.2015 o 16.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Palárikove s týmto programom:

1/ Otvorenie

2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

3/ Voľba návrhovej komisie

4/ Návrh záložnej zmluvy na 8 b. j. – starý kultúrny dom

Spravodajca: Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce

5/ Diskusia

6/ Návrh na uznesenie

7/ Záver

Z Á P I S N I C A

z IV. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva P a l á r i k o v o, konaného dňa 08. apríla 2015 o 16.00 hodine v zasadacej miestnosti Obecného úradu P a l á – r i k o v o

P r í t o m n í:

sú podpísaní na prezenčnej listine, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice.

1/ Otvorenie

V. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce.

Privítal poslancov obecného zastupiteľstva. Konštatoval, že z celkového počtu 11 poslancov obecného zastupiteľstva boli prítomní 8 poslanci. Ospravedlnili sa: Mgr. Erika B r š e l o v á, p. Viktor B e r k e š, Ing. Igor R e z d o v i č.

Ďalej privítal p. Alžbetu J a n k u l á r o v ú, prednostku OcÚ, Ing. Petra T o m š í k a, hl. kontrolóra a Mgr. Silviu T ó t h o v ú, pracovníčku obce.

2/ Určenie overovateľov a zapisovateľa

Starosta obce RSDr. Bernard R o š t e c k ý, za overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva u r č i l:

doc. PhDr. Monika J a n k e c h o v ú, PhD, zástupkyňu starostu a
Ing. Róberta Ž i d u l i a k a, poslanca OZ

Ďalej za zapisovateľku u r č i l:

Mgr. Silviu T ó t h o v ú, pracovníčku OcÚ

3/ Voľba návrhovej komisie

Starosta obce Mgr. Jozef D e r ň á r, preložil návrh na zloženie návrhovej komisie v tomto zložení: p. Ľudmila K o š í k o v á, poslankyňa OZ

p. Tomáš S l i v o ň, poslanc OZ

Hlasovanie poslancov:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4/ Návrh záložnej zmluvy na 8 b. j. – starý kultúrny dom

Spravodajca: Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce

Návrh záložnej zmluvy sa prikladá k zápisnici ako príloha pod písmenom „A“.

Ing. Róbert Ž i d u l i a k, poslanec OZ – položil otázku, či sa nedá založiť pozemok v celosti?

p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ – nie, nedá sa pozemok založiť v celosti, musí byť definovaný ako podiel podľa jednotlivých bytov a spoločných priestorov v bytovom dome.

Mgr. Rudolf K o d a d a, poslanec OZ – kto bude vlastniť prechod do zadnej časti?

p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ – je to obecný podiel a nebude zaťažovaný záložným právom.

5/ Diskusia

Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce – schválili sme vystúpenie z pôvodnej malej MAS a vstúpili sme do novej veľkej MAS. Na rokovaní nás nových, nie všetkých chceli prijať. Ale my sme naviazaní katastrálne, keby neprijali Šurany, ktoré neprešli v prvom hlasovaní, tak by sme neprešli ani my. Nakoniec to dobre dopadlo. Na budúci týždeň bude stretnutie všetkých starostov u nás v kaštieli. Oni sa boja, že sa im nič alebo len málo ujde. Podmienky ešte nie sú definitívne. Teraz prebieha registrácia na ministerstve, budú nové stanovy. Dobré na tom je, že to bude bez spolufinancovania. Združenie Mikroregión Cergát – Váh sa zakladalo na spoločný projekt odvodnenia obcí, ale projekt neprešiel. Boli tam vlastnícke problémy z pozemkami. Stretávali sme sa, keď som bol predsedom ja. Potom to prevzali Tvrdošovce a prestali sme sa stretávať. Potom vznikla MAS Cergát – Váh, kde boli tri obce a to: Jatov, Palárikovo a Tvrdošovce. Na poslednom zasadnutí sme chceli zrušiť Mikroregión Cergát – Váh. Šéf regionálnej rozvojovej agentúry z Nových Zámkov povedal, že je dobre, keď si združenia podávajú informácie. Tak sme ho nezrušili a uvidíme o rok. Výzvy zo životného prostredia by mohli ísť už tento rok. Potrebovali by sme mechanizmus na zberný dvor. Chceli by sme dať spraviť jeden alebo dva projekty, pretože keď vyjdú výzvy, tak na to dávajú len dva alebo tri mesiace, tak aby sme to stihli. Dali sme spraviť nadpis nad dom kultúry.

p. Jaroslav B u j a č e k, poslanec OZ – položil otázku, že v akom štádiu je Priemyselný park?

Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce – kogeneračná jednotka by mala byť dobudovaná v septembri. Ešte riešia nejaké komponenty. Otofift ešte potrebuje dokončiť nejakú administratívu.

p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ – Spoločnosť Otolift robí výber zhotoviteľa. Dáni budú realizovať montovanú halu, teda vrchnú stavbu. Na spodnú stavbu mali 4 ponuky. Zatiaľ ešte vyberajú zhotoviteľa. Požiadali o predĺženie stavebného povolenia v zákonom stanovenej lehote. Novému majiteľovi kogeneračnej jednotky sa podarilo dosiahnuť, že sa ministerstvo hospodárstva bude na to pozeráť ako na prerušenie akcie z dôvodu zmeny majetkových vzťahov v spoločnosti. Na kogeneračnú jednotku úzko nadväzuje výroba potravinárskeho CO2. Ďalších záväzných záujemcov nemáme.

Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce – na budúci týždeň ideme s Ing. Markuskovou na recyklačný fond. Chystáme sa aj do SARIA, veď je to aj v záujme štátu dobudovať priemyselný park. V dokumente RIUS je to pracovný návrh – je tam cyklochodník na stanicu alebo až po priemyselný park. Palárikovo sa dostalo do plánov NSK, na základe požiadavky našej obce. Sú to ich pozemky, chceli by sme tam zapracovať aj most a cestu.

doc. PhDr. Monika J a n k e c h o v á, PhD., poslankyňa OZ – v budove bývalých štátnych lesov bude nejaké zdravotnícke zariadenie? A čo ten pôvodný zámer?

p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ – zatiaľ neprebehla ani zmena majiteľa.

Ing. Alžbeta H u s k o v á, poslankyňa OZ – v parku nie sú ani zvieratá, tráva prerastá cez chodník, zvyšky drevín sú tam nechané. Aké tam budú otváracie hodiny? Zelená brána bola zamknutá.

p. Jaroslav B u j a č e k, poslanec OZ – sú tam daniely, prinesú hĺbkovú frézu, rozseká to na drť a zapracuje do zeme. Výrub stromov už skončil, je to dané do pôvodného stavu. Zelená brána asi aj bude zamknutá.

Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce – keď tu bol kedysi bývalý riaditeľ, tak sme sa s ním dohodli na otvorení kaštieľa pre verejnosť. Musíme ich požiadať, aby nám to dali na papier.

Ing. Peter T o m š í k, hlavný kontrolór – na vodárni je tabuľka s otváracími hodinami.

Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce – do rozhlasu dáme reláciu, pretože ľudia robia čierne skládky. Alebo zrušíme separovaný zber a za odpad sa bude platiť paušálne.

Ing. Róbert Ž i d u l i a k, poslanec OZ – v poli bolo vyhodných 5 igelitových vriec s listami a konárkami.

p. Jaroslav B u j a č e k, poslanec OZ – bol som s krstným synom zbierať pet fľaše. Ja som žasol, čo tam ľudia vyhadzujú. Minule sme nazbierali 16 vriec, sedačky atď. Plná multikára bola.

Ing. Róbert Ž i d u l i a k, poslanec OZ – policajti už dlhšiu dobu neboli pri škole. Ide o parkovanie tých áut. Dal by som pred vchod nejaký veľký kvetináč.

Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce – máme už len dvoch policajtov. Odišiel pán Turan. Mali aj dovolenky tak slúžili o niečo menej.

Mgr. Rudolf K o d a d a, poslanec OZ – v obci Branč príde nejaká pani, dá si vestu a postaví sa na priechod a diriguje to tam. Čo sa udialo so šachtou p. Bršela od minulého zastupiteľstva?

p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ – na stavbu ako takú beží stavebné konanie, momentálne bolo prerušené. Šachtu mal minulý týždeň osádzať. Neboli ideálne poveternostné podmienky, práce sú posunuté o týždeň.

Mgr. Rudolf K o d a d a, poslanec OZ – obec môže dať pokutu, pokiaľ to neurobí do 14 dní. Pokuta môže byť od 3 500 eur do 13 000 eur. Starý dom neudržiava a môže sa zosypať.

p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ – už sme ho raz vyzvali k sanácii.

Ing. Róbert Ž i d u l i a k, poslanec OZ – upozornili sme hydromeliorácie kvôli tomu kanálu?

p. Alžbeta J a n k u l á r o v á, prednostka OcÚ – zatiaľ ich nemáme doriešené. Pošleme im výzvu.

6/ Návrh na uznesenie

Spravodajca: p. Tomáš S l i v o ň

Návrh sa prikladá k zápisnici ako príloha pod písmenom „B“.

Návrh na uznesenie predložila v mene návrhovej komisie p. Ľudmila K o š í k o v á.

Hlasovanie prítomných poslancov :

Za predložený návrh hlasovali:8 poslanci,

Proti.....0,

Zdržal sa0.

Uznesenie z piateho zasadnutia obecného zastupiteľstva bolo poslancami schválené v nasledovnom znení:

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO PALÁRIKOVO UZNESENIE číslo 05/150408

I.

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

záložnú zmluvu, uzatvorenú podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov číslo 0012-PRB/2014/Z vrátane dodatku č. 1 na byty č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8 v bytovom dome č. vchodu 40, súpisné číslo stavby 574 a pozemku C KN parc. č. 518/1 v k. ú. Palárikovo, podľa predlohy.

7/ Záver

Spravodajca: Mgr. Jozef D e r ň á r, starosta obce

Starosta obce Mgr. Jozef D e r ň á r na záver informoval o uzavretí zmluvy medzi obcou a p. Viktorom B a r u s o m na basketbalové ihrisko, o ktoré sa budú starať a budú tam udržiavať poriadok. V zmluve sú stanovené aj otváracie hodiny. Na záver p o ď a k o v a l všetkým prítomným za podnetné návrhy a schôdzku obecného zastupiteľstva u k o n č i l.

Overovatelia:

doc. PhDr., Monika J a n k e c h o v á, PhD.
poslankyňa OZ

Ing. Róbert Ž i d u l i a k
poslanec OZ

Mgr. Jozef D e r ň á r
starosta obce

Alžbeta J a n k u l á r o v á
prednostka OcÚ

Zapísala: Mgr. Silvia T ó t h o v á