

**K Ú P N A    Z M L U V A**  
*uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka*

**Obec PALÁRIKOVO, Hlavná 82, 941 11 Palárikovo , IČO: 00309176,**

v zastúpení **Mgr. Jozef D e r ň á r ,** starosta obce

bankové spojenie: *Všeobecná úverová banka, a. s.*

číslo účtu : *SK12 0200 0000 0001 7042 4172*

v ďalšom texte zmluvy označený ako **predávajúci**

**Peter R e ž ň á k** *rod. Režňák , narodený* v *Nových Zámkoch, RČ:*

*trvale bytom* , *941 11 Palárikovo , štátna príslušnosť SR ,*

vlastník susedných nehnuteľností zapísaných na LV č. 5254 v k.ú. Palárikovo,

v ďalšom texte zmluvy označená ako **kupujúci** uzavreli túto kúpnu zmluvu.

**I.**

*Podľa LV č. 1 v k. ú. Palárikovo* vlastníkom pozemku parcelného protokolu „C“ zobrazeného ako parcela s vyznačením parcelného čísla 701/158 o výmere 22 m2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria je:

**Obec PALÁRIKOVO, Hlavná 82, 941 11 Palárikovo , IČO: 00309176,** v podiele 1/1 k celku.

**II.**

**Predmetom prevodu je nehnuteľnosť - pozemok v k.ú. Palárikovo :**  
*parcela registra „C“ s vyznačením parcelného čísla 701/158 o výmere 22 m2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v celosti.*

**III.**

*Predávajúci nehnuteľnosť uvedenú v bode II. tejto kúpnej zmluvy týmto právnym úkonom predáva kupujúcej v celosti.*

**IV.**

*Kupujúci nadobúda nehnuteľnosť - pozemok v bode II. tejto kúpnej zmluvy týmto právnym úkonom v celosti.*

**V.**

*Cena prevádzanej nehnuteľnosti je 105,00- € , slovom **jednostopäť EUR.***

*Kúpna cena prevádzanej nehnuteľnosti bola dohodnutá v takej istej výške. Kupujúci uhradí kúpnu cenu za nehnuteľnosti dňom podpisu tejto zmluvy.*

Kúpna zmluva bola uzatvorená v súlade s uznesením OZ č. 19/161208, bod XII., zo dňa 08.12.2016 a v súlade s uznesením OZ č. 24/170316, bod XVIII., zo dňa 16.03.2017.

#### **VI.**

Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremenosť prevádzanej nehnuteľnosti.

Kupujúcemu je stav nehnuteľností známy. Predávajúci prehlasuje, že nemá vedomosti o žiadnych vadách, ktoré by bránili zákonnému prevodu nehnuteľnosti.

#### **VII.**

Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Nové Zámky, odboru katastrálneho o povolení vkladu. Dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva, prechádzajú na kupujúceho všetky práva a povinnosti spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti.

Predávajúci zabezpečí predloženie návrhu na vklad vlastníckych práv do katastra nehnuteľností.

#### **VIII.**

Táto kúpna zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle predávajúceho. Kupujúci dáva súhlas so zverejnením tejto kúpnej zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení príslušných predpisov.

#### **IX.**

Kupujúci v zmysle § 11 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov / v platnom znení / dáva svoj súhlas pre predávajúceho so spracovaním osobných údajov v informačnom systéme, ktorého prevádzkovateľom je Obec Palárikovo.

#### **X.**

Účastníci tejto kúpnej zmluvy navrhujú Okresnému úradu Nové Zámky, odboru katastrálnemu, podľa tejto kúpnej zmluvy a jej príloh založiť list vlastníctva nasledovne:

#### **Katastrálne územie obce Palárikovo, KN-C**

Časť A LV: parc.č. 701/158 o výmere 22 m2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

časť B LV: Peter Režňák rod. Režňák, narodený ...,  
RČ: ..., trvale bytom ..., 941 11 Palárikovo  
vlastnícky podiel 1/1

Časť C LV: Ľarchy – bez zápisu

**IX.**

*Zmluvné strany prehlasujú, že si kúpnu zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a formou, zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, zrozumiteľne a určito, neuzatvárajú ju v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a taktiež v omyle.*

*V Palárikove dňa 24.03.2017.*

.....  
*Obec Palárikovo  
Mgr. Jozef Derňár, starosta*

**ako predávajúci**

.....  
*Peter Režňák*

**ako kupujúci**