

Kupujúci uhradí kúpnu cenu za nehnuteľnosti dňom podpisu tejto zmluvy.
Kúpna zmluva bola uzatvorená v súlade s uznesením OZ č. 14/160310, bod IX., zo dňa 10.03.2016 a v súlade s uznesením OZ č. 16/160623, bod IX., zo dňa 23.06.2016.

VI.

Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť prevádzanej nehnuteľnosti.
Kupujúcemu je stav nehnuteľností známy. Predávajúci prehlasuje, že nemá vedomosti o žiadnych vadách, ktoré by bránili zákonnému prevodu nehnuteľnosti.

VII.

Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Nové Zámky, odboru katastrálneho o povolení vkladu. Dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva, prechádzajú na kupujúceho všetky práva a povinnosti spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti.

Predávajúci zabezpečí predloženie návrhu na vklad vlastníckych práv do katastra nehnuteľností.

VIII.

Táto kúpna zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle kupujúceho. Predávajúci dáva súhlas so zverejnením tejto kúpnej zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení príslušných predpisov.

IX.

Predávajúci v zmysle § 11 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov / v platnom znení / dáva svoj súhlas pre kupujúceho so spracovaním osobných údajov v informačnom systéme, ktorého prevádzkovateľom je Obec Palárikovo.

X.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy navrhujú Okresnému úradu Nové Zámky, odboru katastrálnemu, podľa tejto kúpnej zmluvy a jej príloh založiť list vlastníctva nasledovne:

Katastrálne územie obce Palárikovo, KN-C

Časť A LV: parc.č. 1268/17 o výmere 977 m² druh pozemku záhrada

časť B LV: Tatiana Voderadská rodená Jariabková, nar. _____, RČ: _____
trvale bytom Štefánikova č. 278, 941 11 Palárikovo
vlastnícky podiel 1/1

Časť C LV: Ľarchy – bez zápisu

IX.

Zmluvné strany prehlasujú, že si kúpnu zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a formou, zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, zrozumiteľne a určito, neuzatvárajú ju v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a taktiež v omyle.

V Palárikove dňa 09.09.2016.

.....
Obec Palárikovo
Mgr. Jozef Derňár, starosta

ako predávajúci

.....
Tatiana Voderadská

ako kupujúci