

N á j o m n á z m l u v a č. 1/2015
o dočasnom užívaní časti pozemku v k.ú. Palárikovo
KN-C parcela číslo : 1817/42

I.

Nájomná zmluva o dočasnom užívaní pozemku sa uzatvára v zmysle občianskeho zákonníka a schválených Zásad hospodárenia s majetkom obce Palárikovo, medzi

prenajímateľom: *Obcou Palárikovo,*
Hlavná 82, 941 11 Palárikovo
zastúpenou
Mgr. Jozefom D e r ň á r o m, starostom obce
IČO: 00309176

a

nájomcom: *Michalom S u c h á ň o m,* nar. 20.02.1992
P.J.Šafarika č. 24, 941 11 Palárikovo

II.

Obec Palárikovo prenajíma nájomcovi do dočasného užívania pozemok za účelom poľnohospodárskej výroby, nachádzajúci sa na parcele KN-C , s vyznačením **parcelného čísla 1817/42 , o výmere 4.000 m²,** v katastrálnom území Palárikovo, vedeného v evidencii nehnuteľností ako kultúra orná pôda na LV č.1, EL č.2460.

III.

Nájomca nie je oprávnený prenajatý pozemok dať do prenájmu inej fyzickej, resp.právnickej osobe. Ak nájomca bude s prenajatým pozemkom zaobchádzať v rozpore s touto nájomnou zmluvou, prenajímateľ ihneď od zmluvy odstúpi.

IV.

Na prenajatom pozemku sa nepovoľuje realizovať investície, ani výsadbu trvalých porastov, ktoré by zmenili kultúru prenajatého pozemku.
Nájomca je oprávnený na prenajatom pozemku robiť zmeny len po písomnom súhlase prenajímateľa.

V.

Za dočasné užívanie pozemku na poľnohospodársku výrobu sa v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva Palárikovo číslo 08/991216, zo dňa 16.12.1999 určuje ročné nájomné vo výške **0,02 € za m² prenajatej plochy .**

Za prenajatý pozemok vo výmere **4.000 m²** uvedený v bode II tejto nájomnej zmluvy sa stanovuje nájomné vo výške **80,00 €**, slovom **osemdesiat EUR**.

VI.

Nájomca je povinný uvedenú čiastku zaplatiť na účet Obecného úradu Palárikovo, vedeného vo VÚB Nové Zámky, číslo účtu 170424-172/0200 **do 15. júna**.


VII.

Nájomná zmluva o dočasnom užívaní pozemku sa uzatvára na dobu určitú a to na obdobie **od 01.01.2015 do 15.10.2015** s tým, že v prípade neplnenia si záväzkov zo strany nájomcov možno túto zmluvu zo strany prenajímateľa okamžite zrušiť.

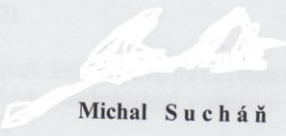
VIII.

Nájomná zmluva sa uzatvára v dvoch rovnocenných exemplároch, z ktorých jeden je určený pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

Nájomná zmluva bola spísaná na Obecnom úrade Palárikovo dňa 22.01.2015


Mgr. Jozef Derňár

starosta obce


Michal Sucháň

nájomca

