

**ZMLUVA O POSTÚPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ**  
vyplyvajúcich z Dohody o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena (in rem)  
zo dňa 23.10.2020

(ďalej len „Zmluva o postúpení práv a povinností“ alebo „Zmluva“)  
uzavretá podľa § 524 - 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších  
predpisov

medzi:

**Mgr. Branislav Bízik**, rod. Bízik  
nar. \_\_\_\_\_, rod.č: \_\_\_\_\_  
trvale bytom \_\_\_\_\_, 941 11 Palárikovo  
štátne občianstvo : Slovenská republika  
(ďalej len „**Postupca 1**“)

a

**Ing. Róbert Židuliak**, rod. Židuliak  
nar. \_\_\_\_\_, rod.č: \_\_\_\_\_  
trvale bytom \_\_\_\_\_, 941 11 Palárikovo  
štátne občianstvo : Slovenská republika  
kontakt: \_\_\_\_\_, email: \_\_\_\_\_  
(ďalej len „**Postupca 2**“)

a

**KREDITSTAV Piešťany s.r.o.**  
Rastislavova 1, 921 01 Piešťany  
IČO:46 935 037  
IČ DPH:SK2023685543  
zápis v OR Okresného súdu v Trnave  
oddiel: Sro, vložka č. 30766/T  
za spoločnosť koná: Ing. Ľubomír Buchman, konateľ spoločnosti  
kontakt: +421 905 623 975, e-mail: [buchman@kreditstav.sk](mailto:buchman@kreditstav.sk),  
(ďalej aj len „**Postupník**“)

a

**Obec Palárikovo**  
Hlavná 82, 941 11 Palárikovo  
IČO: 00309176  
Zastúpená štatutárnym orgánom:  
Mgr. Ľubica Karasová – starosta obce Palárikovo  
(ďalej aj len „**Budúci povinný z vecného bremena**“)

(ďalej len „**Zmluvné strany**“ a jednotlivó „**Zmluvná strana**“)

## I. Úvodné ustanovenia

- 1.1. Dňa 23.10.2020 uzatvorili Postupca 1, Postupca 2 a Budúci povinný z vecného bremena Dohodu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena (in rem), ktorej predmetom je záväzok zmluvných strán najneskôr do troch rokov od podpísania Dohody o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena (in rem) uzatvoriť spolu Zmluvu o zriadení vecného bremena (in rem), na základe ktorej vecné bremeno in rem bude spočívať v práve na vybudovanie, užívanie a priznanie práva uloženia elektrickej prípojky cez pozemok „C“ KN parc. č. 1130/5, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Palárikovo v zastavanom území obce Palárikovo, okres Nové Zámky, zapísaná v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Nové Zámky, odbor katastrálny, zapísaná na liste vlastníctva číslo 3191, a ktorá patrí obci Palárikovo podľa B1 výlučného vlastníctva v celosti, v prospech každodobého/ každočasého vlastníka pozemkov „C“ KN par.č. 3833/27, 3833/28, 3833/35, 3833/36, 3833/45, 3833/65, 3833/66, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Palárikovo, v zastavanom území obce Palárikovo, okres Nové Zámky, zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Nové Zámky, odbor katastrálny, zapísané na liste vlastníctva číslo 247, a ktoré patria spoločnosti KREDISTAV Piešťany s.r.o. podľa B1 výlučného vlastníctva v celosti.  
(ďalej len „**Dohoda o uzavretí zmluvy o budúcej zmluve**“).
- 1.2. Účelom tejto Zmluvy je postúpenie práv a povinností budúcich oprávnených z vecného bremena (in rem) v zmysle Dohody o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena (in rem) z Postupcu 1 s Postupcu 2 na Postupníka.

## II. Predmet Zmluvy

- 2.1. Touto Zmluvou postupujú Postupca 1 a Postupca 2 Postupníkovi všetky práva a povinnosti, pohľadávky a záväzky budúcich oprávnených z vecného bremena vyplývajúce z Dohody o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena (in rem).
- 2.2. Postupník preberá v plnom rozsahu všetky práva a povinnosti, pohľadávky a záväzky budúcich oprávnených z vecného bremena vyplývajúce z Dohody o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena (in rem) a dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy vstupuje do právneho postavenia Postupcu 1 a Postupcu 2.
- 2.3. Budúci povinný z vecného bremena vyhlasuje, že berie na vedomie a súhlasí s postúpením všetkých práv a povinností, pohľadávok a záväzkov z Postupcu 1 a Postupcu 2 ako budúcich oprávnených z vecného bremena vyplývajúce z Dohody o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena (in rem) na Postupníka.

## III. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Na základe tejto Zmluvy Postupca 1 a Postupca 2 odovzdajú Postupníkovi najneskôr do 3 pracovných dní po podpise tejto zmluvy jedno originálne vyhotovenie (alebo overenú fotokópiu originálu) Dohody o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena (in rem) aj s prílohami.

3.2. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, po jednom vyhotovení pre každú Zmluvnú stranu.

3.3. Túto zmluvu je možné meniť len po vzájomnej dohode Zmluvných strán písomným dodatkom podpísaným všetkými Zmluvnými stranami.

3.4. Právne vzťahy touto Zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a právnym poriadkom SR.

3.5. Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu pred jej podpísom prečítali, s jej obsahom súhlasia a táto bola uzavretá slobodne, vážne a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Palárikove, dňa 17.2.2022

V Palárikove, dňa 17.2.2022

Postupca 1:

Postupca 2:

.....  
**Mgr. Branislav Bízik**

.....  
**Ing. Róbert Židuliak**

V Piešťanove, dňa 14.2.2022

Postupník:

.....  
**KREDITSTAV Piešťany s.r.o.**  
Ing. Ľubomír Buchman, konateľ

V HAČARIKOVE, dňa 18.03.2022

Budúci povinný z vecného bremena:

.....  
**Obec Palárikovo**  
Mgr. Ľubica Karasová – starosta obce