

**Dodatok č. 2 ku kúpnej zmluve.**

v zmysle §-u 588 Občianskeho zákonníka

uzavretý medzi:

**a) Ing. PhD. Marek K o d a d a**

trvale bytom Bratislava, Trenčianska 16001/56B,  
PSC 821 09,

**b) Obchodné meno: Mariky Real Estates, s.r.o.**

Sídlo : Dúbravská cesta 2, Bratislava – mestská časť Karlova Ves  
841 04,

IČO : 52 141 144

Číslo účtu : VÚB, a.s.  
SK29 0200 0000 0041 7212 6759

- Oddiel: Sro, vložka číslo: 35742/S

- zastúpené štatutárnym orgánom – konateľ :

Ing. Marek Kodada, PhD.

Bratislava – mestská časť Ružinov, Trenčianska 56B, PSC 821 09

**c) Ing. Jaroslav K o d a d a,** trvale

bytom : Palárikovo, Pavla Jozefa Šafárika 843/3, PSC 941  
11,

*(ďalej len ako „Predávajúci“)*

**d) Obec Palárikovo,**

Hlavná 82, 941 11 Palárikovo,

IČO : 00 309 176, DIČ : 2021060767,

Starosta: Mgr. Ľubica Karasová

Banka : Všeobecná úverová banka, a.s.

číslo účtu: SK12 0200 0000 0001 7042 4172

*(ďalej len ako „Kupujúci“)*

Znenie Kúpnej zmluvy a Dodatku č.1 ku kúpnej zmluve sa mení nasledovne :

**1.,** V bode 2., v Dodatku č.1 ku kúpnej zmluve sa v texte opravuje kúpna cena nasledovne:

V čl. **II. kúpnej zmluvy** sa opravuje výmera a kúpna cena, podľa ich skutočných vlastníckych podielov , ktoré sú predmetom predaja nasledovne :

a) Z kúpnej ceny 1.296,10,-€ (slovom: jedentisíc dvesto deväťdesiatšesť eur a desať centov), ktorú kupujúci vyplatil predávajúcemu Ing. PhD. Marekovi Kodadovi po podpise Kúpnej zmluvy prevodom na účet vedený vo Fio banka , a.s. na číslo IBAN :, sa časť kúpnej ceny a to **3,50,- € (slovom: tri eurá a päťdesiat centov)** vracia kupujúcemu Obec Palárikovo späť na účet opísaný v záhlaví zmluvy, na základe výmery nehnuteľnosti opísanej v čl. 1. tohto dodatku a to do 7 pracovných dní od právoplatných podpisov na tomto Dodatku č.1 ku kúpnej zmluve. Výška kúpnej ceny, po odrátaní vrátenej čiastky je **1.292,60-€ slovom : jedentisíc dvesto deväťdesiatdva eur a šesťdesiat centov.**

b) V tomto odseku sa mení výmera prevádzaných nehnuteľností z pôvodných 19,491 m<sup>2</sup> na 19,421 m<sup>2</sup> a kúpna cena zostáva nezmenená.

c) Z kúpnej ceny 15,60,-€ (slovom: pätnásť eur a šesťdesiat centov), ktorú kupujúci vyplatil predávajúcemu Ing. Jaroslavovi Kodadovi po podpise Kúpnej zmluvy prevodom na účet vedený vo VÚB, a.s. na číslo IBAN : sa časť kúpnej ceny a to **1,20,- € (slovom: jedno euro a dvadsať centov)** vracia kupujúcemu Obec Palárikovo späť na účet opísaný v záhlaví zmluvy, na základe výmery nehnuteľnosti opísanej v čl. 1. tohto dodatku a to do 7 pracovných dní od právoplatných podpisov na tomto Dodatku č.1 ku kúpnej zmluve. Výška kúpnej ceny, po odrátaní vrátenej čiastky je **14,40-€ slovom : štrnásť eur a štyridsať centov.**

- Ostatné články v kúpnej zmluve ako aj v Dodatku č.1 ku kúpnej zmluve zostávajú bez zmien.

Účastníci berú na vedomie, že tento dodatok nadobúda platnosť podpísaním dodatku a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv. Tento dodatok je vyhotovený v šiestich rovnakých vyhotoveniach pričom dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Nové zámky – odbor katastrálny a každá zo zmluvných strán dostane po jednom vyhotovení.

Účastníci tohto Dodatku č.2 ku kúpnej zmluve prehlasujeme, že sme plne spôsobilí na právne úkony, obsahu dodatku rozumieme, a súhlasíme s opravou chyby v písaní a podpisom dodatku nami schváleného splnomocnenca Ing. Miroslava Klimanta, trvale bytom Trávnica, Veľká strana 167/46, PSČ 941 46,.

V Palárikove dňa 16.02.2026

.....  
Ing. Miroslav Klimant  
ako splnomocnený v kúpnej zmluve